Comune di Siena
SERVIZIO TEATRI E CINEMA, SPORT E TEMPO LIBERO, GESTIONE IMPIANTI SPORTIVI
SERVIZIO TEATRI E CINEMA, SPORT E TEMPO LIBERO, GESTIONE IMPIANTI SPORTIVI

**ATTO DIRIGENZIALE N° 1460 DEL15/06/2021**

**OGGETTO:** CONCESSIONE IN USO E GESTIONE, CONGIUNTA IN REGIME ACCESSORIO CON LAVORI DI ADEGUAMETO DELLO STADIO "ARTEMIO FRANCHI" E DEL COMPLESSO SPORTIVO "BERTONI" DELL'ACQUACALDA PER LA DURATA DI ANNI 10 (DIECI) - AFFIDAMENTO - CIG 8642506591

**TIPO ATTO:** Atti di Gestione Finanziaria e Amministrativa

**IL FUNZIONARIO**

**INCARICATO DI P.O.**

VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118;

VISTO l'art. 72 del vigente Regolamento per l'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO l'art. 62 dello Statuto dell'Ente;

VISTO l'art. 4 comma 2 del D. Lgs. n° 165 del 30/03/2001;

VISTO il Regolamento comunale di contabilità;

VISTO il Regolamento comunale sulla disciplina dell'attività contrattuale;

VISTO, ai fini della competenza, l'art. 107 del Decreto Legislativo del 18 agosto 2000 n.267 Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali;

VISTI gli artt. 147-bis e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 – T.U.E.L.;

VISTA la determinazione n. 303 del 05/02/2021 avente per oggetto "Attribuzione di incarico di posizione organizzativa della direzione denominata "Cultura", e ad interim dei servizi "Teatri e Cinema, Sport e Tempo libero, Gestione impianti sportivi" e del servizio "Progetti internazionali, finanziamenti comunitari, nazionali e regionali" di nomina del sottoscritto quale PO;

RICHIAMATE le seguenti deliberazioni del Consiglio Comunale:

- n. 161 del 28/12/2020 "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (D.U.P.) 2021-2023 – APPROVAZIONE";
- n. 164 del 28.12.2020 di approvazione del bilancio di previsione 2021-2023;

RICHIAMATA la deliberazione G.C. n. 137/2021 che ha apportato variazioni al Bilancio 2021/2023;

RICHIAMATO inoltre il Regolamento comunale per la classificazione degli impianti sportivi del comune di Siena (Del. CC 121/2005 come modificata in ultimo dalla Del. CC 183/2017) dove si

classifica l'impianto "Stadio A. Franchi" come impianto a rilevanza economica;

RICHIAMATA la delibera GC n. 299 del 10/9/2020 con la quale si è deciso di concedere in via d'urgenza, la gestione dello Stadio A. Franchi, per le necessarie operazioni di preparazione al

Campionato Serie D, alla Società sportiva ACN Siena 1904 SSD srl, in quanto proprietaria del

titolo sportivo e del Complesso Sportivo "Bertoni" in quanto classificato con Delibera Consiliare n.

185/2017 "… accessorio allo stadio comunale principale";

RICORDATO che con la medesima deliberazione veniva dato mandato alla Direzione Cultura – Servizio Sport, di provvedere alla predisposizione di adeguata unica convenzione come accaduto con propria determinazione dir. 27/2021 e successivamente predisporre adeguata procedura di evidenza pubblica;

PRESO ATTO inoltre che:

- con determinazione dirigenziale n. 500 del 23.02.2021 veniva approvato l'affidamento in concessione della gestione dello Stadio "A. Franchi" e del Complesso Sportivo "Bertoni" ai sensi degli artt. 164 e ss del D.Lgs. 50/2016 attraverso procedura aperta secondo quanto previsto all'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, dando atto che la Gara sarà espletata con sistema completamente telematico ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 sulla Piattaforma Elettronica START;
- in esecuzione della suddetta determinazione 500 del 23/02/2021, il Responsabile del Servizio Stazione Unica Appaltante, Gare, Controllo Unico Acquisti ha redatto e pubblicato il bando di gara sul sito Internet del Comune di Siena e sulla Piattaforma Regionale per lo svolgimento delle gare telematiche denominata START in data 01/04/2021, fissando per il giorno 30/04/2021 alle ore 9.00 il termine entro il quale gli interessati potevano rimettere offerta telematica tramite START ed alle ore 12.00 del giorno 30/4/2021 l'apertura delle offerte;

EVIDENZIATO che entro il termine sopra stabilito e con le modalità previste dal bando di gara, è pervenuta una sola offerta del seguente operatore economico: ACN SIENA 1904 SSD SRL con sede in Via Banchi di Sopra n. 6, 53100 Siena, C.F./P.IVA 01520250521;

RILEVATO che con atto dirigenziale n. 986 del 30/4/2021, è stata nominata la Commissione giudicatrice composta dai seguenti Signori:

- Ing. Francesco Montagnani – Dirigente della Direzione Nuove Opere del Comune di Siena – Presidente
- Dott. Gianluca Pocci – dirigente della Direzione Turismo, Comunicazione e Commercio del Comune di Siena – Componente esperto
- Dott.ssa Maria Baglieri – Posizione Organizzativa del Servizio Gestione Bilancio della Direzione Finanziaria del Comune di Siena – Componente esperto

VISTO l'atto dirigenziale n. 1382 del 07/06/2021 con la quale si è proceduto al approvare i verbali per l'affidamento della concessione della gestione dello Stadio "Artemio Franchi" e del Complesso Sportivo "Bertoni" dell'Acquacalda dal quale è risultata vincitrice ACN SIENA 1904 SSD S.R.L. (Codice Fiscale e Partita IVA: 01520250521) con sede legale e domicilio fiscale in 53100 Siena (SI), Via Banchi di Sopra, n. 6;

DATO ATTO, come risulta dal citato verbale della Commissione Giudicatrice del 06/5/2021, che a seguito dell'esperimento della gara è risultato vincitore della stessa l'ACN SIENA 1904 SSD SRL di Siena (SI) con un punteggio di 74/100;

RICORDATO che con nota PEC ns prot. n. 40163 del 24/05/2021 questo RUP ha richiesto all'offerente delucidazioni in merito alla esatta formulazione dell'offerta economica;

VISTA la risposta PEC dell'offerente ACN Siena 1904 pervenuta in data 25/05/2021 (prot. n. 40478/2021), conservata in atti, e ritenuta esaustiva e chiarificatrice;

RIBADITO che la suddetta associazione, a fronte della la concessione in oggetto, ha presentato offerta economica per un canone annuale a favore del Comune di Siena di € 1101,51 oltre IVA per un totale di € 1343,85 per anno;

CONSIDERATO che le verifiche in ordine al possesso della capacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione di detta Associazione sono state espletate con esito positivo;

RITENUTO pertanto di provvedere all'affidamento della gestione di cui trattasi, all'ACN SIENA 1904 SSD SRL di Siena alle condizioni tutte di cui al Capitolato Speciale approvato con determinazione dirigenziale 500 del 23/02/2021, all'offerta tecnica ed economica rimessa dall'associazione in sede di gara;

RILEVATO in merito che l'affidamento di cui al presente atto appare del tutto compatibile con i criteri generali di imparzialità, pubblicità e trasparenza procedurale sanciti dalla già menzionata

Legge Regionale 21/2015;

CONSIDERATO come ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dal D.L. n.

174/2012, convertito nella Legge n. 2013/2012; il responsabile del Servizio Teatri, Cinema, Sport e

Tempo Libero, con la sottoscrizione del presente atto rilascia il parere di regolarità tecnica

attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

VISTO pertanto come sul presente atto è stato assicurato il solo controllo di regolarità

amministrativa di cui all'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000;

RITENUTO pertanto di provvedere al riguardo;

**DETERMINA**

1. di affidare, per i motivi esposti ai sensi degli artt. 164 e ss del Dlgs 50/2016 a seguito di procedura aperta espletata, all'ACN SIENA 1904 SSD SRL di Siena, Codice Fiscale/Partita IVA 01520250521, con sede legale in Siena (SI), Via Banchi di Sopra n. 6, la gestione congiunta in regime accessorio con lavori di adeguamento dello Stadio "Artemio Franchi" e del Complesso Sportivo "Bertoni" dell'Acquacalda per la durata di anni 10 (DIECI) a decorrere dalla stipula del contratto di concessione, alle condizioni di cui al Capitolato Speciale approvato con determinazione dirigenziale 500 del 23/02/2021 e dall'offerta tecnica ed economica dal medesimo rimesse per il canone annuale a favore del Comune di Siena di € 1101,51 oltre IVA per un totale di € 1343,85 (CIG 8642506591);

2. di dare atto che la concessione di cui al precedente punto 1 non comporta oneri finanziari a carico del Comune di Siena;

3. di dare atto che le verifiche in ordine al possesso della capacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione di detta Associazione sono state espletate con esito positivo;

4. di accertare pertanto l'importo complessivo € 1343,85 IVA compresa all'apposito capitolo 30001060 "Stadio Comunale" dei bilanci 2021, 2022, 2023 e successivi fino alla scadenza della concessione;

| **Transazione Elementare** | | | **Vincolo** | **Cap** | **Esigibilità** | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Missione** | **Programma** | **5° Liv. Piano Finanziario** | | | **2021** | **2022** | **2023** |
| 6 | 1 | E. 3.01.02.01.006 | | 30001060 | 1343,85 | 1343,85 | 1343,85 |

5. di inviare la presente determinazione al Dirigente Risorse Finanziare per gli adempimenti di competenza;

6. Di dare atto che il responsabile del procedimento di cui al presente atto è il Dott. Iuri Bruni Funzionario P.O. della Direzione Cultura.

Responsabile di P.O.
BRUNI IURI / ArubaPEC S.p.A.