## eTL Videreudviklingsaftale190 – Ny ekspeditionstype Normalvedtægt Fravigelse

**Mellem**

1. **Domstolsstyrelsen** Store Kongensgade 1-3, 1264 København K (herefter benævnt ”Kunden”
2. **DXC** **Technology** Retortvej 8, 2500 Valby, Denmark (registered number 15231599) (herefter benævnt ”Leverandøren”)

|  |
| --- |
| **Beskrivelse af ændringen** |
| **Identifikationsnummer:** | 190 |
| **Resume af ændringen** | Ny ekspeditionstype Normalvedtægt Fravigelse |
| **Områder der påvirkes** | Tinglysning.dk: X | Sagsportal: X | S2S: X | Andet:  |

|  |
| --- |
| **Kundens krav og beskrivelse af de forretningsmæssige ændringer** |
| Ny ekspeditionstype med betegnelsen:"Normalvedtægt Fravigelse" |
| **Leverandørens løsningsbeskrivelse** |
| **Tinglysning.dk:**Ekspeditionstype får nummer 252 Normalvedtægt Fravigelse.Ekspeditionstypen er type SERVITUTEr der undtagelser for den enkelte dokumenttype i forhold til allerede implementerede ændringer og trin, vil dette være særskilt beskrevet i dette VUA.**Vælg dokumenttype:**I dokumenttype vælges ”Normalvedtægt Fravigelse”.Kan vælges ved en eller flere fremsøgte ejendomme.Efter valgt dokumenttype.**Byggeklods ”Påtaleberettiget”**.Overskrift: Angiv oplysninger om påtaleberettiget.Beskrivelse: Her angives oplysninger om påtaleberettiget. Ejerforeningens cvr-nr. skal indtastes.Felt:Cvr-nr. skal være tilføjet ved viderenavigering, ellers gives sædvanlig fejlmeddelelse ved manglende feltudfyldelse.Da der kun kan være én påtaleberettiget skal Cvr-nr.: samt ”Tilføj” knap disables, når en er tilføjet.Ved ’Tilføj” kommer påtaleberettiget i en liste som vi gør alle andre steder, med mulighed for at fjerne igen.**Byggeklods ”Fravigelser”**.Overskrift: Fravigelser.Beskrivelse: Her anføres hvilke bestemmelser i normalvedtægten, der fraviges, og hvad fravigelserne går ud på. Hver bestemmelse, der fraviges, anføres for sig selv og med en overskrift.Overskriften til feltet skal være ”Angiv fravigelse fra normalvedtægten:” og skal være et obligatorisk felt.Normal frasefunktionalitet benyttes. Altså både direkte indtastning og valg/oprettelse af fraser.**Byggeklods ”Tinglyste hæftelser”**.Trinnet er beskrevet i VUA148 Omlægning RespektAdkomstDet vil ikke være muligt at lave fremtidige respekter.**Byggeklods ”Tinglyste servitutter”**.Trinnet er beskrevet i VUA148 Omlægning RespektAdkomstAlle servitutter er forudmarkeret til respekt.**Erklæringer**. **Beregnet tinglysningsafgift**Trinnet er beskrevet i VUA131 Trin Beregnet Tinglysningsafgift.**Underskriftsmetode**.Rollen Påtaleberettiget skal indsættes i ”kan”listen (kan ikke slettes under andre roller)Rollen **anmoder** vil altid være den samme som påtaleberettiget. Anmoder indsættes derfor automatisk i Skal underskrive listen med samme cvr-nr. som påtaleberettiget. Der skal være default markeret i underskriftsmetode ”underskriftsmappe” – og der skal kunne knyttes x-antal tegningsberettiget i form af \* og cpr-nré til anmoder. Der skal kunne markeres for fuldmagt eller skal ikke underskrive. Anmoder skal ikke kunne slettes under Andre roller Der skal afkræves bilag inden indsendelse til UM – advarsel skal lyde, hvis ikke bilag er vedhæftet: ” Der skal vedhæftes dokumentation af tegningsret for ejerforeningen og for vedtagelse på generalforsamling.” **Byggeklodsdokument opdateres****Sagportal:**Den nye ekspeditionstype fremgår af alle drop-down bokse på lige fod med andre ekspeditionstyper.**Kerne:**Ekspeditionstypen er en oprettende.**OIO:**OIO tilpasses med følgende rettelser markeret med FED:Kommer senere **Presentation:**Normalvedtægt Fravigelse skal kunne ses ved forespørgsel.**S2S:**Understøtte nye skemaer**Model:**Ingen ændringer |