



Digitaliseringsministeriet
Stormgade 2-6
1470 København

Sendt til tpa@dst.dk, toc@dst.dk, magelk@digmin.dk og hangar@digmin.dk

31. marts 2025

Høringssvar over specialudvalgshøring: Forslag til forordning om ikkefinansielle statistikker over erhvervsejendomme

Overordnede bemærkninger

Høringen er modtaget torsdag den 27. marts 2025 med frist mandag den 31. marts 2025 kl.14.00. Høringsfristen er dermed alt for kort, og den korte høringsfrist gør det desværre umuligt at afgive et gennemarbejdet høringssvar. Det forekommer tillige bekymrende – ikke mindst henset til den meget korte frist - at ministeriet jf. følgeskrivelsen vil gå ud fra ”..at der ikke er bemærkninger til materialet, såfremt der ikke modtages bemærkninger inden for fristen”.

Vi vil på den baggrund opridse et par overordnede opmærksomhedspunkter neden for.

Danske Advokater takker for muligheden for at afgive høringssvar. Dette høringssvar er udarbejdet i samarbejde med Fagudvalg for Fast ejendom

Generelle bemærkninger

Det synes uklart i hvilket omfang alle de af forslaget omfattede ønskede statistiske oplysninger vedr. erhvervsejendomme allerede i dag eksisterer og/eller er nemt tilgængelige enten i offentligt eller privat regi, eller om forslaget vil forudsætte nye og anderledes indberetninger af data samt kvalitetssikring af disse fra erhvervslivet side. I givet fald kan det frygtes, at forslaget vil medføre øgede administrative byrder for erhvervslivet.

Det kan desuden frygtes, at de nævnte data ikke er sammenlignelige på europæisk plan hvor ejendoms kategorier, byggesager mm. formentlig administreres meget forskelligt på nationalt plan,

Afsluttende bemærkninger

Danske Advokater står gerne til rådighed for uddybende spørgsmål eller dialog.

Med venlig hilsen
Danske Advokater

Annette Lerche
Specialkonsulent
ale@danskeadvokater.dk