J & T Investment Pool - I- CZK, a.s.

VÝROČNÍ ZPRÁVA

2014

I. Obsah

II.	Čestné prohlášení	03
III.	Zpráva auditora k výroční zprávě a zprávě o vztazích mezi propojenými osobami	04
IV.	Charakteristika společnosti	06
V.	Zpráva představenstva, včetně návrhu na vypořádání hospodářského výsledku společnosti	09
VI.	Zpráva dozorčí rady o kontrolní činnosti	12
VII.	Účetní závěrka v plném rozsahu	14
VIII.	Příloha k účetní závěrce	17
IX.	Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami	24

II. Čestné prohlášení

J & T Investment Pool - I- CZK, a.s. prohlašuje, že veškeré informace a údaje v této výroční zprávě odpovídají skutečnosti a žádné podstatné okolnosti nebyly vynechány.

V Praze dne 8. června 2015

Mgr. Miloslav Zábojník
Člen představenstva

KPMG Česká republika Audit, s.r.o.
Pobřežní 648/1a
186 00 Praha 8
Česká republika

Telephone +420 222 123 111
Fax +420 222 123 100
Internet www.kpmg.cz

Zpráva nezávislého auditora pro akcionáře společnosti J & T Investment Pool - I- CZK, a.s.

Účetní závěrka

Na základě provedeného auditu jsme dne 8. června 2015 vydali k účetní závěrce, která je součástí této výroční zprávy, zprávu následujícího znění:

„Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti J & T Investment Pool - I- CZK, a.s., tj. rozvahy k 31. prosinci 2014, výkazu zisku a ztráty za rok 2014 a přílohy této účetní závěrky, včetně popisu použitých významných účetních metod a ostatních doplňujících údajů. Údaje o společnosti J & T Investment Pool - I- CZK, a.s. jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Statutární orgán společnosti J & T Investment Pool - I- CZK, a.s. je odpovědný za sestavení účetní závěrky, která podává věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Odpovědnost auditora

Naší odpovědností je vyjádřit na základě provedeného auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech, Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické požadavky a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů, jejichž cílem je získat důkazní informace o částkách a skutečnostech uvedených v účetní závěrce. Výběr auditorských postupů závisí na úsudku auditora, včetně vyhodnocení rizik, že účetní závěrka obsahuje významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou. Při vyhodnocování těchto rizik auditor posoudí vnitřní kontrolní systém, který je relevantní pro sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz. Cílem tohoto posouzení je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřního kontrolního systému účetní jednotky. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Jsme přesvědčeni, že získané důkazní informace poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Výrok auditora

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti J & T Investment Pool - I- CZK, a.s. k 31. prosinci 2014 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok 2014 v souladu s českými účetními předpisy."

KPMG Česká republika Audit, s.r.o., a Czech limited liability company and a member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Obchodní rejstřík vedený Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 24185.

IČ 49619187
DIČ CZ699001996

Výroční zpráva

Provedli jsme ověření souladu výroční zprávy s výše uvedenou účetní závěrkou. Za správnost výroční zprávy je odpovědný statutární orgán společnosti. Naší odpovědností je vydat na základě provedeného ověření výrok o souladu výroční zprávy s účetní závěrkou.

Ověření jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech, Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy požadují, abychom ověření naplánovali a provedli tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že informace obsažené ve výroční zprávě, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných ohledech v souladu s příslušnou účetní závěrkou. Jsme přesvědčeni, že provedené ověření poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření našeho výroku.

Podle našeho názoru jsou informace uvedené ve výroční zprávě ve všech významných ohledech v souladu s výše uvedenou účetní závěrkou.

V Praze, dne 8. června 2015

KPMG Česká republika Audit

KPMG Česká republika Audit, s.r.o.
Evidenční číslo 71

Ing. Jindřich Vašina
Partner
Evidenční číslo 2059

IV. Charakteristika společnosti

Obchodní jméno:	J & T Investment Pool - I- CZK, a.s.
Sídlo:	Praha 8, Pobřežní 14
Identifikační číslo:	26714493
Právní forma:	akciová společnost

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 7815

Předmět podnikání:

- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Představenstvo společnosti k 31. prosinci 2014

Předseda představenstva:	Ing. Jozef Tkáč
Člen představenstva:	Ing. Ivan Jakabovič
Člen představenstva:	Mgr. Miloslav Zábojník

Dozorčí rada společnosti k 31. prosinci 2014

Předseda dozorčí rady:	RNDr. Marta Tkáčová
Člen dozorčí rady:	Ivan Jakabovič
Člen dozorčí rady:	Pavel Palcr

Informace o základním kapitálu a akciích společnosti:

Základní kapitál:	500 000 000,-Kč
Počet akcií:	500 ks
Nominální hodnota:	1 000 000,- Kč
Podoba akcie:	listinná
Forma akcie:	kmenová akcie znějící na jméno

Osoby, které emitenta ovládají nebo by jej mohly ovládat s uvedením podrobností o výši podílu, který je opravňuje k hlasování:

Společnost není ovládána žádnou osobou, k 31. 12. 2014 měla 94 akcionářů, z čehož bylo 5 právnických osob a 89 fyzických osob. Právnické osoby držely podíl v celkové výši 18,40% a fyzické osoby držely celkový podíl ve výši 81,60%. Žádný z akcionářů nemá podíl, který by mu umožnil emitenta ovládat.

Údaje o činnosti společnosti:

Stejně jako v předchozích letech i v roce 2014 hlavním zdrojem podnikatelské činnosti společnosti byla i nadále správa vlastního majetku ve formě jeho investování. Společnost se v průběhu roku zaměřila pouze na činnosti související s investicí do společnosti J&T Capital Management Anstalt.

Společnost nevede žádné soudní spory, neexistují žádné nevyřízené žaloby a spory nebo nároky vůči společnosti. Na základě našich informací ani neexistují žádné neuplatněné nároky a platební výměry.

Základní strategie společnosti se přizpůsobila situaci, kdy většina prostředků společnosti je investována prostřednictvím dceřiné společnosti a to společnosti J&T Capital Management Anstalt, se sídlem Ruggell, Liechtenstein (dále JTCMA), která byla založena za účelem zhodnocení prostředků, které jí budou poskytnuty majiteli společnosti.

Společnost kromě toho, že splatila základní kapitál, poskytla společnosti JTCMA i další vklady, jejichž účelem bylo poskytnutí finančních prostředků na zvýšení vlastního kapitálu společnosti a to formou příspěvku mimo základní kapitál. Pro vyloučení všech pochybností se stanovilo ve smlouvě, že poskytnuté finanční prostředky nebudou použity na zvýšení základního kapitálu. Protože se současně nejedná ani o půjčku, nejsou poskytnuté prostředky úročeny a jejich zhodnocení se projevuje v přecenění podílu na dceřiné společnosti. Výnosy z těchto poskytnutých prostředků budou realizovány v budoucnu, např. formou dividendy nebo případně prodejem podílu dceřiné společnosti. V případě, že dojde ke vzniku povinnosti příjemce vrátit poskytnuté finanční prostředky, je příjemce povinen tyto prostředky vrátit pouze v rozsahu v jakém převyšují ztrátu příjemce. Tyto prostředky jsou na straně společnosti účtovány jako majetková účast.

Majitelé JTCMA uzavřeli smlouvu o dělení zisku, podle které se zisk JTCMA dělí ne podle podílu na základním kapitálu JTCMA, ale v poměru stanoveném smlouvou.

Údaje o finanční situaci společnosti:

Finanční situace společnosti je v nezkrácené formě uvedena v rozvaze a výkazu zisků a ztrát, jež tvoří samostatnou část výroční zprávy.

Obchodní společnosti, ve kterých společnost J & T Investment Pool - I- CZK, a.s., má podstatný vliv:

Společnost vlastní podíl na společnosti J&T Capital Management Anstalt ve výši 50,00%, které dále poskytla i další finanční prostředky na zvýšení vlastního kapitálu společnosti a tyto prostředky jsou na straně společnosti účtovány jako majetková účast, jejichž

zhodnocení se projevuje přeceněním podílu společnosti J & T Investment Pool - I- CZK, a.s. na dceřiné společnosti J&T Capital Management Anstalt.

Informace o pořizování vlastních akcií, zatímních listů, obchodních podílů a akcií, zatímních listů, obchodních podílů ovládající osoby

Společnost v průběhu roku nepořizovala žádné vlastní akcie, zatímní listy a obchodní podíly a ani v průběhu roku nepořizovala žádné akcie, zatímní listy a obchodní podíly ovládající osoby.

Údaje o očekávané hospodářské situaci v příštím roce

Společnost v průběhu příštího roku očekává, že hospodářská situace společnosti bude příznivá a to zejména z důvodu očekávaného dalšího zhodnocení dlouhodobé investice do společnosti J&T Capital Management Anstalt.

Ostatní informace o skutečnostech, které nastaly až po konci rozvahového dne

V období od 1. ledna 2015 do 8. června 2015 nenastaly žádné důležité skutečnosti, které by měly vliv na hospodaření společnosti.

Údaje o organizačních složkách

Společnost nemá žádnou organizační složku umístěnou v zahraničí.

Výdaje na výzkum a vývoj

Společnost ve sledovaném účetním období nevynakládala žádné výdaje v oblasti výzkumu a vývoje.

Údaje o investicích do hmotného a nehmotného investičního majetku

Společnost v průběhu roku neuskutečnila žádné investice do hmotného a nehmotného investičního majetku.

Údaje o aktivitách v oblasti ochrany životního prostředí

Společnost v průběhu roku nevyvíjela žádné aktivity v oblasti ochrany životního prostředí.

V. Zpráva představenstva, včetně návrhu na vypořádání hospodářského výsledku společnosti za rok 2014

Zpráva představenstva společnosti J & T Investment Pool - I- CZK, a.s., identifikační číslo 267 14 493, se sídlem Praha 8, Pobřežní 297/14, PSČ 186 00, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7815, (dále jen „společnost") o podnikatelské činnosti a stavu majetku společnosti v roce 2014, k řádné účetní závěrce a návrh na vypořádání hospodářského výsledku společnosti za rok 2014

1. Orgány společnosti pracovaly v tomto roce v uvedeném složení

Představenstvo společnosti J & T Investment Pool - I- CZK, a.s.

Předseda představenstva:	Ing. Jozef Tkáč
Člen představenstva:	Ing. Ivan Jakabovič
Člen představenstva:	Mgr. Miloslav Zábojník

Dozorčí rada společnosti J & T Investment Pool - I- CZK, a.s.

Předseda dozorčí rady:	RNDr. Marta Tkáčová
Člen dozorčí rady:	Ivan Jakabovič
Člen dozorčí rady:	Pavel Palcr

2. Podnikatelská činnost a stav majetku

J & T Investment Pool - I- CZK, a.s. ukončil rok 2014 s hospodářským výsledkem ve výši -853 093,99 Kč a s hodnotou vlastního kapitálu k 31. 12. 2014 ve výši 1 538 342 tis. Kč oproti 1 407 661 tis. Kč na konci předchozího roku. Aktiva společnosti činila 1 538 603 tis. Kč oproti 1 407 814 tis. Kč na konci předchozího roku. Vlastní kapitál na akcii v průběhu roku 2014 vzrostl o 261 360,64 Kč (r. 2013; 215 139,75 Kč) a k 31. 12. 2014 tedy činí 3 076 683,42 Kč (r. 2013 2 815 322,78 Kč) na akcii. Roční zhodnocení hodnoty jedné akcie tedy dosáhlo výše 9,28%.

Představenstvo společnosti se orientovalo především na rozhodování o zásadních strategických otázkách a problematiku investice do dceřiné společnosti.

Stejně jako v předchozích letech i v roce 2014 hlavním zdrojem podnikatelské činnosti společnosti byla i nadále správa vlastního majetku ve formě jeho investování do dceřiné společnosti.

Společnost je emitentem 500 ks neregistrovaných listinných kmenových akcií znějících na jméno ve jmenovité hodnotě 1 000 000,- Kč. Společnost není ovládána žádnou osobou a žádný z akcionářů nemá podíl, který by mu umožnil společnost ovládat.

Společnost nevede žádné soudní spory, neexistují žádné nevyřízené žaloby a spory nebo nároky vůči společnosti. Na základě našich informací ani neexistují žádné neuplatněné nároky a platební výměry.

Jak již bylo uvedeno výše, základní strategie společnosti je přizpůsobena situaci, kdy naprostá většina prostředků společnosti je investována prostřednictvím dceřiné společnosti a to společnosti **J&T Capital Management Anstalt,** se sídlem Ruggell, Liechtenstein (dále JTCMA), která byla založena za účelem zhodnocení prostředků, které jí budou poskytnuty majiteli společnosti. Společnost v roce řádně splatila základní kapitál JTCMA, konkrétně dne 8. října 2004 složila 15 000 CHF.

Společnost kromě toho, že splatila základní kapitál, poskytla společnosti JTCMA i další vklady, jejichž účelem bylo poskytnutí finančních prostředků na zvýšení vlastního kapitálu společnosti a to formou příspěvku mimo základní kapitál. Pro vyloučení všech pochybností se stanovilo ve smlouvě, že poskytnuté finanční prostředky nebudou použity na zvýšení základního kapitálu. Protože se současně nejedná ani o půjčku, nejsou poskytnuté prostředky úročeny a jejich zhodnocení se projevuje v přecenění podílu na dceřiné společnosti. Výnosy z těchto poskytnutých prostředků budou realizovány v budoucnu, např. formou dividendy nebo případně prodejem podílu dceřiné společnosti. V případě, že dojde ke vzniku povinnosti příjemce vrátit poskytnuté finanční prostředky, je příjemce povinen tyto prostředky vrátit pouze v rozsahu v jakém převyšují ztrátu příjemce. Tyto prostředky jsou na straně společnosti účtovány jako majetková účast.

Uvedená tabulka poskytuje přehled, kdy a jaké částky společnost vložila do společnosti JTCMA (s výjimkou uhrazení základního kapitálu) formou vkladu mimo základní kapitál nebo kdy jí byly vyplaceny společností JTCMA zpět na základě rozhodnutí společnosti (snížení vkladu mimo základní kapitál).

J&T Investment Pool - I- CZK, a.s.		
Historie vkladů JTIP CZK mimo základní kapitál do JTCMA		
Datum	Částka v měně (v tis. Kč)	Výše vkladu mimo ZK (v tis. Kč)
1.12.2004	494 752	494 752
18.1.2005	-100	494 652
26.1.2005	6 400	501 052
5.5.2005	-500	500 552
18.7.2005	-500	500 052
12.10.2005	-700	499 352
19.7.2006	-500	498 852
9.5.2007	-10	498 842
31.7.2007	-742	498 100
10.10.2012	-600	497 500
13.5.2013	-1 000	496 500
16.9.2014	-1 300	495 200

Majitelé JTCMA uzavřeli smlouvu o dělení zisku, podle které se zisk JTCMA dělí ne podle podílu na základním kapitálu JTCMA, ale v poměru stanoveném smlouvou.

Takto rozdělený hospodářský výsledek se použije k přecenění podílu společnosti na společnosti JTCMA a to o příslušnou část hospodářského výsledku společnosti JTCMA. Společnost v řádu desetiletí nepočítá s tím, že by došlo k transferu hospodářského výsledku ze společnosti JTCMA.

Činnost společnosti v roce 2015 i v dalších letech bude opět výrazně ovlivněna skutečností, že většina prostředků byla vložena do dceřiné společnosti JTCMA. Hlavním zdrojem podnikatelské činnosti společnosti bude tedy i nadále správa vlastního majetku ve formě jeho investování do dceřiné společnosti. Pro případné další získání peněžních prostředků bude v případě potřeby rozhodnuto o dalším navýšení základního kapitálu společnosti.

Důležitá rozhodnutí orgánu společnosti

a) Rozhodnutí valné hromady: Dne 21. července 2014 byla rozhodnutím valné hromady schválena řádná účetní závěrka, bylo rozhodnuto o změně stanov a společnost se podřídila zákonu o obchodních korporacích jako celku.

b) Rozhodnutí představenstva: Představenstvo společnosti se orientovalo především na rozhodování o zásadních strategických otázkách a realizaci investice do dceřiné společnosti.

c) Rozhodnutí dozorčí rady: Dozorčí rada prováděla pravidelně kontrolu činnosti společnosti.

3. Řádná účetní závěrka společnosti za rok 2014

Účetní závěrka ke dni 31. 12. 2014 zahrnuje veškeré operace patřicí do účetního období roku 2014. Podrobnosti k jednotlivým částem účetní závěrky jsou obsaženy v přiložené účetní závěrce.

Účetní závěrku Společnosti ke dni 31. 12. 2014 ověřil externí auditor a podle jeho výroku účetní závěrka podává ve všech významných ohledech věrný a poctivý obraz aktiv, pasiv a finanční situace Společnosti k 31. 12. 2014 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok 2014 v souladu s českými účetními předpisy.

Představenstvo Společnosti konstatuje, že řádná účetní závěrka Společnosti odpovídá skutečnosti, je sestavena ve smyslu platných právních předpisů České republiky, účetnictví je vedeno průkazně a věrně vyjadřuje stav majetku Společnosti.

Hlavní ukazatele řádné účetní závěrky za rok 2014 (v tis. Kč)			
Aktiva celkem (č.001)	1 538 603	Pasiva celkem (č.067)	1 538 603
Dlouhodobý majetek (č.003)	1 537 538	Vlastní kapitál (č.068)	1 538 342
Oběžná aktiva (č.031)	1 065	Cizí zdroje (č.088)	261

Hospodářským výsledkem za rok 2014 je ztráta ve výši -853 093,99 Kč. Hospodářský výsledek minulých let k 31. 12. 2014 činí -2 992 454,34 Kč (tvořený nerozděleným ziskem z minulých let ve výši 179 946,34 Kč a neuhrazenou ztrátou z minulých let ve výši -3 172 400,68 Kč).
Představenstvo navrhuje valné hromadě schválit řádnou účetní závěrku Společnosti za rok 2014.

4. Návrh na vypořádání hospodářského výsledku za rok 2014

Představenstvo společnosti navrhuje valné hromadě schválit rozdělení hospodářského výsledku za rok 2014 tak, že částka ve výši -853 093,99 Kč bude převedena na účet neuhrazená ztráta z minulých let.

Představenstvo společnosti
J & T Investment Pool - I- CZK, a.s.

VI. Zpráva dozorčí rady

Zpráva dozorčí rady společnosti J & T Investment Pool - I- CZK, a.s., identifikační číslo 267 14 493, se sídlem Praha 8, Pobřežní 297/14, PSČ 186 00, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7815, (dále jen „Společnost")

1. Zpráva o činnosti dozorčí rady:

Dozorčí rada Společnosti se ve své činnosti řídila příslušnými ustanoveními zákona o obchodních společnostech a družstvech a stanovami Společnosti.

Začátkem roku 2014 se dozorčí rada zabývala na svých zasedáních hodnocením konečných hospodářských výsledků Společnosti za rok 2013, řádné účetní závěrky za rok 2013, návrhem představenstva na vypořádání hospodářského výsledku za rok 2013, průběžnými hospodářskými výsledky Společnosti za I. čtvrtletí 2014, zprávou představenstva o podnikatelské činnosti a stavu majetku Společnosti za rok 2013 a zprávou představenstva o vztazích mezi propojenými osobami zpracovanou ve smyslu § 66a odst. 9 obchodního zákoníku za rok 2013.

V další části roku 2014 se dozorčí rada zabývala hodnocením hospodářské situace a řízení Společnosti, průběžnými hospodářskými výsledky a činností Společnosti v roce 2014, koncepcí činnosti Společnosti na rok 2015.

2. Řádná účetní závěrka a návrh představenstva na vypořádání hospodářského výsledku za rok 2014

Dozorčí rada přezkoumala účetní závěrku Společnosti za rok 2014 ověřenou auditorem - společností KPMG Česká republika Audit, s.r.o., jejíž výrok k účetní závěrce zněl bez výhrad a přezkoumala návrh představenstva na vypořádání hospodářského výsledku Společnosti za rok 2014. Dozorčí rada Společnosti konstatuje, že řádná účetní závěrka Společnosti odpovídá skutečnosti, je sestavena ve smyslu platných právních předpisů České republiky, účetnictví je vedeno průkazně a věrně vyjadřuje stav majetku Společnosti.

3. Zpráva představenstva o vztazích mezi propojenými osobami v roce 2014

Dozorčí rada přezkoumala zprávu představenstva o vztazích mezi propojenými osobami zpracovanou představenstvem Společnosti v souladu se zákonem o obchodních společnostech a družstvech a ověřenou auditorem a konstatuje, že k této zprávě nemá žádné výhrady.

4. S ohledem na tyto skutečnosti a v návaznosti na výrok auditora předkládá dozorčí rada valné hromadě Společnosti toto vyjádření:

- Řádná uzávěrka za rok 2014 je podložená auditorskou zprávou o přezkoumání roční účetní závěrky a hospodaření společnosti. Dozorčí rada nemá námitek k řádné účetní závěrce Společnosti za rok 2014
- Dozorčí rada nemá námitek k návrhu představenstva na vypořádání hospodářského výsledku za rok 2014 předloženého valné hromadě Společnosti.
- Dozorčí rada nemá námitek ke zprávě o vztazích mezi propojenými osobami za rok 2014.

5. Zpráva o kontrolní činnosti dozorčí rady

Dozorčí rada při hodnocení výsledků roku 2014 konstatuje, že nezjistila žádné zásadní a ani formální závady v chodu a aktivitách Společnosti, ani zásadní ani formální závady ve výkonu funkce členů představenstva Společnosti, a že podnikatelská činnost Společnosti se uskutečnila v souladu s právními předpisy a stanovami Společnosti.

6. Na základě výše uvedených skutečností, doporučuje dozorčí rada Společnosti valné hromadě Společnosti schválit

- řádnou účetní závěrku za rok 2014
- návrh na vypořádaní hospodářského výsledku společnosti za rok 2014 způsobem navrženým představenstvem.

Dozorčí rada společnosti
J & T Investment Pool - I- CZK, a.s.

VII. Účetní závěrka v plném rozsahu

Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů

ROZVAHA
(BILANCE)
31.12.2014
v tis. CZK

IČ: **26714493**

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky: **J & T Investment Pool -I- CZK, a.s.**

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání účetní jednotky: Pobřežní 297/14, 186 00 Praha 8-Karlín

označ		AKTIVA	řád	Běžné účetní období - 31.12.2014			Min.úč.období 31.12.2013
a		b	c	Brutto	Korekce	Netto	Netto
		AKTIVA CELKEM	001	1 538 603	0	1 538 603	1 407 814
A.		Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	0	0	
B.		**Dlouhodobý majetek**	003	1 537 538	0	1 537 538	1 407 305
B.	I.	**Dlouhodobý nehmotný majetek**	004	0	0	0	0
B.	I. 1	Zřizovací výdaje	005	0	0	0	
	2	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006	0	0	0	
	3	Software	007	0	0	0	
	4	Ocenitelná práva	008	0	0	0	
	5	Goodwill	009	0	0	0	
	6	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010	0	0	0	
	7	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	0	0	0	
	8	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012	0	0	0	
B.	II.	**Dlouhodobý hmotný majetek**	013	0	0	0	0
B.	II. 1	Pozemky	014	0	0	0	
	2	Stavby	015	0	0	0	
	3	Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	016	0	0	0	
	4	Pěstitelské celky trvalých porostů	017	0	0	0	
	5	Dospělá zvířata a jejich skupiny	018	0	0	0	
	6	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019	0	0	0	
	7	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020	0	0	0	
	8	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	021	0	0	0	
	9	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	022	0	0	0	
B.	III.	**Dlouhodobý finanční majetek**	023	1 537 538	0	1 537 538	1 407 305
B.	III. 1	Podíly - ovládaná osoba	024	1 537 538	0	1 537 538	1 407 305
	2	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	025	0	0	0	
	3	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	026	0	0	0	
	4	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba, podstatný vliv	027	0	0	0	
	5	Jiný dlouhodobý finanční majetek	028	0	0	0	
	6	Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	029	0	0	0	
	7	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	030	0	0	0	
C.		**Oběžná aktiva**	031	1 065	0	1 065	509
C.	I.	**Zásoby**	032	0	0	0	0
C.	I. 1	Materiál	033	0	0	0	
	2	Nedokončená výroba a polotovary	034	0	0	0	
	3	Výrobky	035	0	0	0	
	4	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	036	0	0	0	
	5	Zboží	037	0	0	0	
	6	Poskytnuté zálohy na zásoby	038	0	0	0	
C.	II.	**Dlouhodobé pohledávky**	039	0	0	0	0
C.	II. 1	Pohledávky z obchodních vztahů	040	0	0	0	
	2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	041	0	0	0	
	3	Pohledávky - podstatný vliv	042	0	0	0	
	4	Pohledávky za společníky	043	0	0	0	
	5	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	044	0	0	0	
	6	Dohadné účty aktivní	045	0	0	0	
	7	Jiné pohledávky	046	0	0	0	
	8	Odložená daňová pohledávka	047	0	0	0	
C.	III.	**Krátkodobé pohledávky**	048	3	0	3	2
C.	III. 1	Pohledávky z obchodních vztahů	049	0	0	0	
	2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	050	0	0	0	
	3	Pohledávky - podstatný vliv	051	0	0	0	
	4	Pohledávky za společníky	052	0	0	0	
	5	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	053	0	0	0	
	6	Stát - daňové pohledávky	054	0	0	0	
	7	Krátkodobé poskytnuté zálohy	055	3	0	3	2
	8	Dohadné účty aktivní	056	0	0	0	
	9	Jiné pohledávky	057	0	0	0	
C.	IV.	**Krátkodobý finanční majetek**	058	1 062	0	1 062	507
C.	IV. 1	Peníze	059	1	0	1	1
	2	Účty v bankách	060	1 061	0	1 061	506
	3	Krátkodobý cenné papíry a podíly	061	0	0	0	
	4	Pořizovaný krátkodobý finanční majetek	062	0	0	0	
D.	I.	**Časové rozlišení (ř. 64 až 66)**	063	0	0	0	0
D.	I. 1	Náklady příštích období	064	0	0	0	
	2	Komplexní náklady příštích období	065	0	0	0	
	3	Příjmy příštích období	066	0	0	0	

označ		PASIVA	řád	2014	2013
		PASIVA CELKEM	067	1 538 603	1 407 814
A.		**Vlastní kapitál**	068	1 538 342	1 407 661
A.	I.	**Základní kapitál**	069	500 000	500 000
	1	Základní kapitál	070	500 000	500 000
	2	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	071	0	
	3	Změny základního kapitálu	072	0	
A.	II.	**Kapitálové fondy**	073	1 042 035	910 502
A.	II. 1	Ážio	074	0	
	2	Ostatní kapitálové fondy	075	0	
	3	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	076	1 042 035	910 502
	4	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	077	0	
	5	Rozdíly z přeměn obchodních korporací	078	0	
	6	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací	079	0	
A.	III.	**Fondy ze zisku**	080	152	152
A.	III. 1	Rezervní fond	081	152	152
	2	Statutární a ostatní fondy	082	0	
A.	IV.	**Výsledek hospodaření minulých let**	083	-2 992	-2 237
A.	IV. 1	Nerozdělený zisk minulých let	084	0	0
	2	Neuhrazená ztráta minulých let	085	-2 992	-2 237
	3	Jiný výsledek hospodaření minulých let	086	0	
A.	V. 1	**Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)**	087	-853	-756
A.	V. 2	**Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku (-)**	088		
B.		**Cizí zdroje**	089	261	153
B.	I.	**Rezervy**	090	0	0
B.	I. 1	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	091	0	
	2	Rezerva na důchody a podobné závazky	092	0	
	3	Rezerva na daň z příjmů	093	0	
	4	Ostatní rezervy	094	0	
B.	II.	**Dlouhodobé závazky**	095	0	0
B.	II. 1	Závazky z obchodních vztahů	096	0	
	2	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	097	0	
	3	Závazky - podstatný vliv	098	0	
	4	Závazky ke společníkům	099	0	
	5	Dlouhodobé přijaté zálohy	100	0	
	6	Vydané dluhopisy	101	0	
	7	Dlouhodobé směnky k úhradě	102	0	
	8	Dohadné účty pasivní	103	0	
	9	Jiné závazky	104	0	
	10	Odložený daňový závazek	105	0	
B.	III.	**Krátkodobé závazky**	106	261	153
B.	III. 1	Závazky z obchodních vztahů	107	163	153
	2	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	108	0	
	3	Závazky - podstatný vliv	109	0	
	4	Závazky ke společníkům	110	0	
	5	Závazky k zaměstnancům	111	0	0
	6	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	112	0	0
	7	Stát - daňové závazky a dotace	113	0	0
	8	Krátkodobé přijaté zálohy	114	0	
	9	Vydané dluhopisy	115	0	
	10	Dohadné účty pasivní	116	98	0
	11	Jiné závazky	117	0	0
B.	IV.	**Bankovní úvěry a výpomoci**	118	0	0
B.	IV. 1	Bankovní úvěry dlouhodobé	119	0	
	2	Krátkodobé bankovní úvěry	120	0	
	3	Krátkodobé finanční výpomoci	121	0	
C.	I.	**Časové rozlišení**	122	0	0
C.	I. 1	Výdaje příštích období	123	0	
	2	Výnosy příštích období	124	0	

Okamžik sestavení	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:

Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

31.12.2014

v tis. CZK

IČ
26714493

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky: **J & T Investment Pool -I- CZK, a.s.**

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání účetní jednotky: Pobřežní 297/14, 186 00 Praha 8-Karlín

Označení a	TEXT b	Číslo řádku	Skutečnost v účetním období 31.12.2014	31.12.2013
I.	Tržby za prodej zboží	01	0	
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02	0	
+	**Obchodní marže**	03	0	0
II.	**Výkony**	04	0	0
II. 1	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	0	
2	Změna stavu zásob vlastní činnosti	06	0	
3	Aktivace	07	0	
B.	**Výkonová spotřeba**	08	847	745
B. 1	Spotřeba materiálu a energie	09	0	
B. 2	Služby	10	847	745
+	**Přidaná hodnota**	11	-847	-745
C.	**Osobní náklady**	12	0	0
C. 1	Mzdové náklady	13	0	
C. 2	Odměny členům orgánů obchodní korporace	14	0	
C. 3	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15	0	
C. 4	Sociální náklady	16	0	
D.	Daně a poplatky	17	2	2
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	0	
III.	**Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu**	19	0	0
III. 1	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20	0	
2	Tržby z prodeje materiálu	21	0	
F.	**Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu**	22	0	0
F. 1	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23	0	
F. 2	Prodaný materiál	24	0	
G.	Změna stavu rezerva opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	25	0	
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	0	
H.	Ostatní provozní náklady	27	0	
V.	Převod provozních výnosů	28	0	
I.	Převod provozních nákladů	29	0	
*	**Provozní výsledek hospodaření**	30	-849	-747
VI	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	31	0	
J.	Prodané cenné papíry a podíly	32	0	
VII.	**Výnosy z dlouhodobého finančního majetku**	33	0	0
VII. 1	Výnosy z podílů v ovlád. osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	34	0	
VII. 2	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	35	0	
VII. 3	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36	0	
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37	0	
K.	Náklady z finančního majetku	38	0	
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	39	0	
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	40	0	
M.	Změna stavu rezerva opravných položek ve finanční oblasti	41	0	
X.	Výnosové úroky	42	0	
N.	Nákladové úroky	43	0	
XI.	Ostatní finanční výnosy	44	0	
O.	Ostatní finanční náklady	45	4	9
XII.	Převod finančních výnosů	46	0	
P.	Převod finančních nákladů	47	0	
*	**Finanční výsledek hospodaření**	48	-4	-9
Q.	**Daň z příjmů za běžnou činnost**	49	0	0
Q. 1	-splatná	50	0	
Q. 2	-odložená	51	0	
**	**Výsledek hospodaření za běžnou činnost**	52	-853	-756
XIII.	Mimořádné výnosy	53	0	
R.	Mimořádné náklady	54	0	
S.	**Daň z příjmů z mimořádné činnosti**	55	0	0
S. 1	-splatná	56	0	
S. 2	-odložená	57	0	
*	**Mimořádný výsledek hospodaření**	58	0	0
T.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	59	0	
***	**Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)**	60	-853	-756
****	**Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)**	61	-853	-756

Okamžik sestavení	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou

VIII. Příloha k účetní závěrce

Čl. I Obecné údaje

1. Popis účetní jednotky

Název:	**J & T Investment Pool - I- CZK, a.s.**
Sídlo:	Pobřežní 14, Praha 8
Datum vzniku:	22. července 2002
Předmětem činnosti:	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 a 3 živnostenského zákona.

Základní strategie společnosti se přizpůsobila situaci, kdy většina prostředků společnosti je investována prostřednictvím dceřiné společnosti a to společnosti J&T Capital Management Anstalt, se sídlem Ruggell, Liechtenstein (dále JTCMA), která byla založena za účelem zhodnocení prostředků, které jí budou poskytnuty majiteli společnosti. Hlavním zdrojem podnikatelské činnosti společnosti je tedy investování vlastního majetku, která souvisí výhradně s investicí do J&T Capital Management Anstalt.

Představenstvo k rozvahovému dni 31. prosince 2014:

Předseda představenstva:	Ing. Jozef Tkáč
Člen představenstva:	Mgr. Miloslav Zábojník
	Ing. Ivan Jakabovič

Dozorčí rada k rozvahovému dni 31. prosince 2014:

Předseda dozorčí rady:	RNDr. Marta Tkáčová
Člen dozorčí rady	Ing. Ivan Jakabovič
	Pavel Palcr

Akcionáři:

Společnost k 31. 12. 2014 měla 94 akcionářů, z čehož bylo 5 právnických osob a 89 fyzických osob. Právnické osoby držely podíl v celkové výši 18,40% a fyzické osoby držely celkový podíl ve výši 81,60%. Společnost není ovládána žádnou osobou, žádný z akcionářů nemá podíl, který by mu umožnil emitenta ovládat.

Odměny členům statutárních orgánů v roce 2014 nebyly vypláceny.

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7815.

Čl. II Informace o použitých účetních metodách, obecných účetních zásadách a způsobech oceňování

Účetní závěrka byla připravena na základě účetnictví vedeného v souladu se zákonem o účetnictví a příslušnými nařízeními a vyhláškami platnými v České republice.

Tato účetní závěrka je připravená v souladu s vyhláškou MF ČR č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví.

Číselné údaje v příloze účetní závěrky jsou uváděny v tisících Kč, není-li uvedeno jinak.

2. Zásadní účetní postupy používané společností

(a) Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je evidován v pořizovací ceně. Dlouhodobý hmotný majetek v pořizovací ceně do 40 tis. Kč a dlouhodobý nehmotný majetek v pořizovací ceně do 60 tis. Kč není vykazován v rozvaze a je účtován do nákladů v roce jeho pořízení.

(b) Dlouhodobý finanční majetek

Dlouhodobý finanční majetek představuje majetkové účasti, realizovatelné cenné papíry, podíly a dlužné cenné papíry držené do splatnosti a je účtován v pořizovací ceně. Pořizovací cena zahrnuje přímé náklady související s pořízením jako poplatky a provize makléřům, poradcům, burzám.

Realizovatelné cenné papíry a podíly jsou k rozvahovému dni přeceňovány reálnou hodnotou. Zisky/ztráty z tohoto přecenění neovlivňují hospodářský výsledek společnosti až do doby realizace a jsou k rozvahovému dni účtovány jako změna Oceňovacích rozdílů z přecenění majetku a závazků ve vlastním kapitálu společnosti.

Majetkové účasti jsou k rozvahovému dni oceňovány podílem na vlastním kapitálu účasti v poměru stanoveném na základě smlouvy o dělení hospodářského výsledku. Na základě této smlouvy je výše podílu na vlastním kapitálu účasti čtvrtletně upravována s ohledem na výši vkladu mimo základní kapitál (bod 4). Změny ocenění jsou zachyceny prostřednictvím Oceňovacích rozdílů z přecenění majetku a závazků ve vlastním kapitálu společnosti.

V případě snížení hodnoty dlužných cenných papírů držených do splatnosti, realizovatelných cenných papírů a majetkových účastí jsou tvořeny opravné položky, popř. je účetní hodnota snížena mimořádným odpisem z titulu trvalého poklesu jejich hodnoty, a to individuálně za každý cenný papír.

Výnosy z tohoto majetku jsou zahrnuty ve výnosech z dlouhodobého finančního majetku.

(c) Krátkodobý finanční majetek

Krátkodobý finanční majetek tvoří cenné papíry k obchodování, dlužné cenné papíry se splatností do 1 roku držené do splatnosti, vlastní akcie, vlastní dluhopisy a je oceněn pořizovací cenou.

K rozvahovému dni společnost přeceňuje krátkodobý finanční majetek reálnou hodnotou. Toto přecenění je v daném účetním období zachyceno ve výnosech resp. nákladech souvisejících s krátkodobým finančním majetkem.

Výnosy z tohoto krátkodobého finančního majetku jsou zahrnuty ve výnosech z krátkodobého finančního majetku.

U zahraničních cenných papírů je cena pořízení v cizí měně přepočítána aktuálním kurzem koruny ČNB k datu vypořádání obchodu.

(d) Stanovení opravných položek a rezerv

Společnost tvoří opravné položky a rezervy netto způsobem, tj. do nákladů se vždy účtuje částka ve výši rozdílu stavu opravných položek a rezerv na počátku a konci účetního období.

Společnost stanoví opravné položky k pochybným pohledávkám na základě vlastní analýzy platební schopnosti svých zákazníků.

(e) Rezervy

Rezervu na daň z příjmů vytváří společnost v případě, že okamžik sestavení účetní závěrky předchází okamžiku stanovení výše daňové povinnosti. V následujícím účetním období společnost rezervu rozpustí a zaúčtuje zjištěnou daňovou povinnost.

(f) Přepočty cizích měn

Společnost používá pro přepočet cizích měn denní kurz ČNB. V průběhu roku se účtuje pouze o realizovaných kurzových ziscích a ztrátách.

Aktiva a pasiva v zahraniční měně jsou k rozvahovému dni přepočítávána podle oficiálního kurzu ČNB. Nerealizované kurzové zisky a ztráty jsou zachyceny v hospodářském výsledku.

(g) Daň z příjmů

Daň z příjmů za dané období se skládá ze splatné daně a ze změny stavu v odložené dani.

Splatná daň zahrnuje odhad daně vypočtený z daňového základu s použitím daňové sazby platné v běžném roce a veškeré doměrky a vratky za minulá období.

Odložená daň vychází z veškerých dočasných rozdílů mezi účetní a daňovou hodnotou aktiv a pasiv s použitím očekávané daňové sazby platné pro následující období. O odložené daňové pohledávce se účtuje pouze tehdy, je-li pravděpodobné, že bude v následujících účetních obdobích uplatněna.

(h) Závazky, úvěry a finanční výpomoci

Společnost klasifikuje část dlouhodobých závazků, bankovních úvěrů a finančních výpomoci, jejichž doba splatnosti je kratší než jeden rok vzhledem k datu účetní závěrky, jako krátkodobé.

3. Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

a) Společnost nemá žádný hmotný a nehmotný dlouhodobý majetek.

b) Žádný majetek není zatížen zástavním právem.

c) Společnost nemá majetek v operativním pronájmu ani finanční pronájem.

4. Dlouhodobý finanční majetek

Majetkové účasti (v tis.)	Vlastnický podíl	Celkový zisk (+) ztráta (-)	Vlastní kapitál	Podíl na HV	Pořizovací cena	Účetní hodnota podílu
J&T Capital Management Anstalt	50 %	8 287 EUR	102 484 EUR	45 190 CHF	15 CHF	495 200 CHF

Účetní hodnota majetkové účasti ve společnosti J&T Capital Management Anstalt, včetně hodnoty vkladu mimo základní kapitál, byla stanovena podílem na vlastním kapitálu účasti v poměru stanoveném na základě smlouvy o dělení hospodářského výsledku (viz bod 2(b)) a k 31. prosinci 2014 činila po přepočtu na českou korunu závěrkovým kurzem ČNB 1 537 538 tis. Kč (2013: 1 407 305 tis. Kč).

V roce 2014 neměla společnost výnos z dlouhodobého finančního majetku z titulu přijatých dividend (2013: 0 tis. Kč).

V roce 2014 byl společnosti J&T Capital Management Anstalt vyplacen vklad mimo základní kapitál ve výši 1 300 tis. Kč (2013: 1 000 tis. Kč).

Sídlo dceřiné společnosti je následující: J&T Capital Management Anstalt, Ruggell, Liechtenstein.

Tato majetková účast byla pořízena v roce 2004.

5. Krátkodobý finanční majetek

tis. Kč	**2014**	**2013**
Peníze	**1**	1
Účty v bankách	1 061	506
Celkem	**1 062**	**507**

6. Pohledávky a závazky z obchodních vztahů

(a) Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů

K 31. prosinci 2014 společnost nevykazuje žádné krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů (2013: 0 tis. Kč).

K 31. prosinci 2014 společnost vykazuje krátkodobé poskytnuté zálohy ve výši 3 tis. Kč (2013: 2 tis. Kč).

(b) Krátkodobé závazky z obchodních vztahů

K 31. prosinci 2014 společnost vykazuje krátkodobé závazky z obchodních vztahů ve výši 163 tis. Kč (2013: 153 tis. Kč).

K 31. prosinci 2014 společnost vykazuje dohadné účty pasivní v hodnotě 98 tis. Kč (2013: 0 Kč).

Všeobecně přijatým postupem společnosti je platit závazky ve lhůtě splatnosti, a tudíž neexistují žádné závazky po splatnosti.

7. Základní kapitál

Výše kapitálu činí 500 000 tis. Kč a je rozdělen na 500 ks akcií na majitele o nominální hodnotě 1 000 tis. Kč. Akcie mají listinnou podobu.

8. Přehled o změnách vlastního kapitálu

(a) Přehled pohybů vlastního kapitálu

tis. Kč	Základní kapitál	Změny základního kapitálu	Zisk/(ztráta) běžného období	Zákonný rezervní fond	Neuhrazená ztráta/nerozdělený zisk	Oceňovací rozdíly z přec. maj. a záv.	**Celkem**
Zůstatek k 1.1.14	**500 000**	**0**	**-756**	**152**	**-2 237**	**910 502**	**1 407 661**
Splacení nových akcií	0	0	0	0	0	0	**0**
Převod do neuhrazené ztráty/nerozděl. zisku	0	0	756	0	-756	0	**0**
Ztráta roku 2014	0	0	-853	0	0	0	**-853**
Zaokrouhlení	0	0	0	0	1	0	**1**
Změna oceňovacích rozdílů z přecenění	0	0	0	0	0	131 533	**131 533**
Zůstatek k 31.12.14	**500 000**	**0**	**-853**	**152**	**-2 992**	**1 042 035**	**1 538 342**

Náhradní valná hromada společnosti dne 30. června 2014 rozhodla o úhradě ztráty za rok 2013 ve výši 756 tis. Kč tak, že se celá částka převádí na účet Neuhrazená ztráta minulých let s tím, že ztráta bude uhrazena z výnosů příštích období.

(b) Plánované rozdělení zisku vytvořeného v běžném období

Valná hromada společnosti rozhodne o úhradě ztráty za rok 2013 i minulých let. Toto rozhodnutí bude provedeno v souladu se stanovami společnosti a právními předpisy.

(c) Pohyby na účtu Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků

tis. Kč	
Zůstatek k 1.1.2014	**910 502**
Změna reálné hodnoty majetkových účastí	131 533
Zůstatek k 31.12.2014	**1 042 035**

9. Rezervy a opravné položky

Společnost nevytvářela v roce 2014 (ani v roce 2013) rezervy ani opravné položky.

10. Informace o výnosech a nákladech

Společnost neměla v roce 2014 ani 2013 žádné finanční výnosy.

Náklady společnosti byly v roce 2014 a 2013 tvořeny zejména náklady na audit, účetnictví, daňové a právní služby.

11. Informace o spřízněných osobách

Spřízněné osoby jsou posuzovány dle vyhl. 500/2002 Sb., §39, odst. 10. Společnost neeviduje žádné transakce se spřízněnými osobami k 31. prosinci 2014.

12. Daň z příjmů

(a) Splatná

Společnost vykazuje za rok 2014 daňovou ztrátu ve výši 853 tis. Kč (za rok 2013 byla daňová ztráta 756 tis. Kč).

(b) Odložená

Společnost z důvodu opatrnosti neúčtuje o odložené daňové pohledávce ve výši 603 tis. Kč vzniklé z titulu daňových ztrát minulých let (2013: 563 tis. Kč).

13. Zaměstnanci

Společnost neměla v roce 2014 ani v roce 2013 žádné zaměstnance. Společnost nevykazuje žádné závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění.

14. Doplňující údaje

Náklady společnosti na audit statutární účetní závěrky v roce 2014 dosáhly výše 252 tis. Kč (2013: 250 tis. Kč).

15. Složky peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů

Vedení společnosti se rozhodlo využít možnosti neuvádět v rámci své roční účetní závěrky Přehled o peněžních tocích.

Obecně společnost definuje peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty tak, že zahrnují peníze v pokladně, peníze na cestě, peníze na bankovních účtech a další finanční aktiva, jejichž ocenění může být spolehlivě určeno a které mohou být snadno přeměněny v peněžní prostředky. Zůstatek peněžních prostředků je ke konci účetního období následující:

tis. Kč	Zůstatek k 31.12.2014	Zůstatek k 31.12.2013
Krátkodobý finanční majetek	1 062	507
Celkem	**1 062**	**507**

16. Závazky nevykázané v rozvaze

Společnost nemá žádné závazky, které by nebyly k 31. prosinci 2014 vykázány v rozvaze.

17. Významná následná událost

Po datu účetní závěrky nedošlo k žádné významné události.

Sestaveno dne:	Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou
8.června 2015	Mgr. Miloslav Zábojník

IX. Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami

Písemná zpráva o vztazích mezi ovládajícími osobami a ovládanou osobou a mezi ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou za rok 2014 za společnost
J & T Investment Pool - I- CZK, a.s.
IČ: 26714493, se sídlem Praha 8, Pobřežní 297/14, PSČ 186 00, Česká republika

Vzhledem k tomu, že společnost není ovládanou osobou ve smyslu § 75 zákona č. 90/2012 Sb. o obchodních společnostech a družstvech (ZOK) nevypracovává představenstvo společnosti Zprávu o vztazích podle § 82 a násl. ZOK

V Praze dne 31. března 2015

představenstvo společnosti
J & T Investment Pool - I- CZK, a.s.