



Cultureel & Literair Ontmoetingscentrum
Huis De Pinto
Jaarverslag 2022

Cultureel & Literair Ontmoetingscentrum Huis De Pinto
Sint Antoniesbreestraat 69
1011 HB. Amsterdam

T 020 37 00 210
E bestuur@huisdepinto.nl
W www.huisdepinto.nl

ANBI
KvK 34287733
RSIN 818708700
IBAN NL02 RABO 0136 3997 70

PINTOHUIS

Er zijn geen wilde plannen meer
geen visionaire vergezichten
geen afbraak voor vooruitgang
geen snelweg naar de hel, geen

maar kijk, daar zijn de mensen
die op maat en schaal toch weer
een wondertje verrichten
de mensen die gewoon opnieuw beginnen

dit huis dat voor de buurt behouden bleef
een huis dat mensen welkom heet
een huis dat leeft, dat deelt
met mensen zonder grootse vergezichten

de mensen van de haalbaarheid
en ja, die mensen maken iets maar breken niet.
Denk zo groot je wil, maar handel klein.
Blijf. En durf te zijn. Ga niet kwijt.

Frank Starik
overleden 16 maart 2018

Voorwoord

Voor u ligt het jaarverslag 2022 van Huis De Pinto.

Huis De Pinto is een culturele & literaire ontmoetingsplek gevestigd in een markant rijksmonument in de roerige Amsterdamse Nieuwmarktbuurt. Wie het pand betreedt ervaart meteen de rust, charme en allure van de ruimte op de begane grond. Buurtbewoners en stadgenoten komen langs voor de leestafel, de ruilbibliotheek en voor een kop koffie; in de leeszaal aan de achterzijde van het gebouw wordt in stilte gelezen en gewerkt. Bezoekers komen enthousiast terug voor de veelzijdige culturele programma's, toeristen en passanten lopen binnen om het pand te bezichtigen.

Na een korte lockdown in verband met COVID 19 aan het begin van 2022 was Huis De Pinto volledig geopend voor publiek. Het belang van onze ontmoetingsruimte in de buurt is nog altijd duidelijk. Buurtbewoners waren blij om elkaar eindelijk weer te kunnen ontmoeten en de gevarieerde leestafel en ruilbibliotheek te kunnen gebruiken.

Er werden weer volop culturele activiteiten georganiseerd: met een zeer divers en interessant, laagdrempelig aanbod dat door en voor buurtbewoners tot stand komt en waar ook andere Amsterdammers welkom zijn. Ook de verhuur kwam langzaam op stoom. Er was een positieve energie. Toch hebben we halverwege het jaar de programmering iets terug moeten schroeven, doordat de inkomsten uit verhuur trager herstelde dan verwacht en gehoopt.

We zijn de gemeente Amsterdam erkentelijk voor de subsidie die de financiële basis vormt voor de huur en de exploitatiekosten. Huis De Pinto is een open en sociale plek, toegankelijk voor een breed publiek, een ankerpunt voor buurtinitiatieven. Het is een plek om cultuur te delen, buurtgenoten te ontmoeten, samen te werken, te rouwen en te vieren.

Ik wens u veel leesplezier.

Eva Krammer



Voorzitter

Inhoudsopgave

| | |
|---|----|
| Voorwoord | 4 |
| Inleiding..... | 6 |
| 1. Beleidsvisie en doelgroepen van Stichting Huis De Pinto | 8 |
| 2. Resultaten ontmoetingsruimte, leeszaal, ruilbibliotheek | 8 |
| 2.1 Ontmoetingsruimte, leeszaal, ruilbibliotheek | 8 |
| 2.2 Bezoekersaantallen, boekenruilers en boekverkoop | 9 |
| 3. Resultaten culturele activiteiten | 10 |
| 3.1 Culturele activiteiten van Huis De Pinto..... | 11 |
| 3.2 Culturele activiteiten waarvoor ruimten werden verhuurd | 12 |
| 3.3 Activiteiten waarvoor ruimten gratis beschikbaar werden gesteld | 12 |
| 3.4 Bezoekersaantallen en entreprijzen..... | 13 |
| 4. Toelichting financieel jaarverslag..... | 16 |
| 4.1 Inkomsten uit subsidies 2022..... | 16 |
| 4.2 Eigen inkomsten 2022..... | 16 |
| 4.3 Uitgaven 2022 | 18 |
| 5. Organisatie..... | 20 |
| 5.1 Stichtingsbestuur | 20 |
| 5.2 Pinto Plenair..... | 21 |
| 5.3 Team Vrijwilligers..... | 21 |
| 5.4 Programmaraad | 22 |
| 5.5 Teams..... | 22 |
| 6. Conclusie | 25 |
| Bijlage Samenstelling Stichtingsbestuur en Pinto Plenair | 26 |

Inleiding

Op 15 december 2021 heeft de gemeente Amsterdam een subsidie verleend van €51.650 als bijdrage in de kosten van de exploitatie van Huis De Pinto in 2022. De activiteiten waarvoor de subsidie is verleend zijn gericht op onderlinge ontmoeting, boekenruilservice en buurtgerichte cultuurprogrammering.

De subsidie van de gemeente Amsterdam vormt de financiële basis voor de huur en de exploitatiekosten. Alle overige kosten voor de culturele en literaire activiteiten betaalt Huis De Pinto uit eigen inkomsten.

Huis De Pinto legt in dit jaarverslag aan de gemeente Amsterdam verantwoording af over de gerealiseerde activiteiten en de financiële realisatie in 2022.

cultureel
literair
centrum

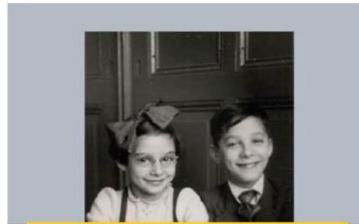
PINTO

Captive
a film by Chantal Akerman
by Marcel Proust's novel *La Prisonnière*



1 mei 11.00-15.30 uur
**MARCEL PROUST EN HET
VERLANGEN**

LEZING, FILM, MUZIEK NAAR HET OEUVRE
VAN PROUST



3 mei 20.00 uur
LEZING

GUUS LUIJTERS OVER
'IN MEMORIAM'



5 mei 18.00 uur
VRIJHEIDSMAALTJID

HET VEELBEWOGEN LEVEN VAN
HENRIËTTE PIMENTEL
EN EEN VRIJHEIDSMAALTJID



8 mei 11.00 uur
KOFFIECONCERT

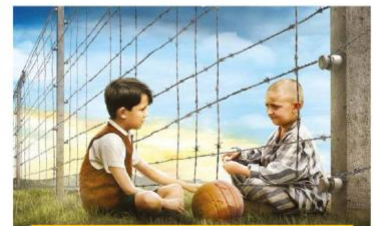
IN SAMENWERKING MET HET
CONSERVATORIUM
AARÓN OMAZA VERA EN KRIS NG

PROGRAMMA MEI 2022

Huis De Pinto | Sint Antoniesbreestraat 69
Amsterdam | www.huisdepinto.nl

openingstijden bibliotheek
ontmoetingsruimte | binnentuin | maandag t/m
vrijdag van 10.30 - 17.30 uur | zaterdag
13.00 - 17.00 uur | op zondag gesloten |

**tickets voor het
programma bestellen bij huisdepinto.nl**



8 mei 14.00 uur
BOEK & FILM

FILM EN NABESPREKING VAN
THE BOY IN THE STRIPED PYJAMAS



9 mei 19.30 uur
PINTOTONICS n+1

SET 1 ULDIS VITOLS CONTRABAS
SET 2 MIKE GENNARO DRUMS
ERIC BOEREN CORNET



10 mei 20.00 uur
SPREKEND MOKUM

HET AMSTERDAMSE STRAATLEVEN IN
DE 17E EN 18E EEUW



15 mei 16.15 uur
MUZIEKMATINEE

LAURA POLENCE EN FRIENDS



22 mei 13.30 en 15.00 uur
DUBBEL CONCERT

CONCERT 1 TRIO MICHEL CARLOS
CONCERT 2 QUARTET MICHEL CARLOS



29 mei 15.00 uur
AMSTERDAM IN BOEKEN

MET ROBERT VUIJSJE PINTO LITERAIR



tot en met 1 juni
TENTOONSTELLING

NOW YOU SEE ME MORIA

Maandprogramma Huis De Pinto, mei 2022

1. Beleidsvisie en doelgroepen van Stichting Huis De Pinto

Huis De Pinto is gevestigd in een rijksmonument in de Sint Antoniesbreestraat dat in eigendom is van Stadsherstel Amsterdam. Stichting Huis De Pinto huurt de begane grond van het pand, met uitzondering van het achterhuis. De Waag Society huurt de bovenverdiepingen. Het pand dateert uit de 17e eeuw en heeft een veelbewogen geschiedenis. De parterre wordt door Stichting Huis De Pinto geëxploiteerd als een ontmoetingsruimte en als cultureel-literair en sociaal-cultureel centrum. De exploitatie is mogelijk dankzij de subsidie van stadsdeel Centrum van de gemeente Amsterdam.

Voor de organisatie en uitvoering van de activiteiten gelden volgens het Beleidsplan 2019-2022 de volgende speerpunten:

- we zetten ons in voor een leefbare, bruisende en veelzijdige buurt;
- we staan als sociaal en cultureel-literair ontmoetingspunt open voor de buurt;
- we verwelkomen het creatieve aanbod van de buurt;
- we willen deel uitmaken van het cultureel-literaire Amsterdamse landschap;
- we willen Huis De Pinto als historisch monument in de publieke belangstelling houden.

Huis De Pinto is overdag zes dagen per week open voor buurtbewoners, andere Amsterdammers en nieuwsgierige passanten uit binnen- en buitenland. 's Avonds en in de weekenden wordt een rijkgeschakeerd cultureel programma gerealiseerd voor brede doelgroepen binnen en buiten de Nieuwmarktbuurt. Dankzij de inspanningen van vrijwilligers kan dit plaatsvinden.

In 2022 kon Huis De Pinto – na twee jaar omgaan met diverse coronamaatregelen – volledig open voor publiek. Met een enorme betrokkenheid en barstens vol ideeën zijn onze 75 vrijwilligers van start gegaan. Halverwege het jaar 2022 hebben we de culturele programmering iets moeten terugschroeven omdat de inkomsten uit verhuur achterliepen op de kosten van de programmering. Tegen het eind van 2022 waren de inkomsten bijna geheel hersteld.

2. Resultaten ontmoetingsruimte, leeszaal, ruilbibliotheek

Huis De Pinto heeft een voor publiek toegankelijke ontmoetingsruimte met een leestafel en een ruim aanbod van kranten en tijdschriften. Er is een stille leeszaal met een vaste collectie boeken en een ruilbibliotheek.

2.1 Ontmoetingsruimte, leeszaal, ruilbibliotheek

Ontmoetingsruimte met leestafel

Wie Huis De Pinto betreedt, stapt vrijwel direct de ontmoetingsruimte binnen, waar de

bezoekers door een tweetal vrijwilligers worden begroet. In deze ruimte kunnen bezoekers lezen of elkaar ontmoeten onder het genot van een uitstekend kopje koffie of thee. In de ontmoetingsruimte bevinden zich twee leestafels. Er is een keuze uit vier dagbladen en zo'n 20 tot 25 tijdschriften op het gebied van kunst, cultuur, geschiedenis en opinie.

Leeszaal en ruilbibliotheek

De tweede grote ruimte in Huis De Pinto is de leeszaal, waar in stilte gelezen en gewerkt kan worden. In de leeszaal staan zeven grote boekenkasten, die samen de ruilbibliotheek vormen. De collectie telt zo'n 1.500 boeken in verschillende genres: romans, spannende boeken, Engelstalige boeken, non-fictie, kunstboeken, een klein aantal kinderboeken en strips, hedendaagse literatuur in het Ivriet, boeken van en over Spinoza, hedendaagse Turkse literatuur, boeken over de Nieuwmarktbuurt en Amsterdam in ruimere zin. De collectie ruilboeken kon regelmatig worden ververs met nieuw gedoneerde boeken.

De coronamaatregelen hebben in de afgelopen jaren een zware wissel getrokken op de sociale functie van Huis De Pinto. In januari 2022 was Huis De Pinto geheel gesloten. Vanaf februari 2022 waren echter alle maatregelen afgeschaft en kon Huis De Pinto geheel open voor publiek.

Openingstijden

Door de maatregelen in verband met corona is Huis De Pinto 4 weken gesloten geweest. Vanaf februari was Huis De Pinto overdag weer hele dagen toegankelijk voor publiek, waarbij de ochtenden en middagen gereserveerd waren voor de open inloop, ruilbibliotheek en werken in de leeszaal. De avonden en de weekenden en een beperkt aantal ochtenden, werden gereserveerd voor activiteiten, cursussen, vergaderingen en voor besloten bijeenkomsten.

Openingstijden Huis De Pinto (vanaf februari 2022)

Maandag t/m vrijdag van 10.30 tot 17.30 uur

Zaterdag van 13.00 tot 17.00 uur

Openingstijden ruilbibliotheek (vanaf februari 2022)

Maandag t/m zaterdag van 13.00 tot 17.00 uur

Een grote groep vrijwilligers was bereid om op te treden als gastvrouw en gastheer. Er hing een positieve en ondernemende sfeer.

2.2 Bezoekersaantallen, boekenruilers en boekverkoop

In 2022 ontving Huis De Pinto overdag volgens de tellingen in het logboek 14.002 bezoekers (ten opzichte van 4.738 in 2021), waarvan er 1.352 bezoekers waren voor de open monumentendag.

Er waren 223 mensen die één of meerdere boeken kwamen ruilen (ten opzichte van 214 mensen in 2021). Met een gemiddelde van rond de drie boeken per ruil werden er dus ongeveer 669 boeken geruild.

In de bibliotheek staan ook naslagwerken, dichtbundels en bijzondere kunstboeken, die alleen kunnen worden ingezien of uitgeleend.

| | Bezoekers 2022 | Boekenruilers 2022 |
|----------------------------------|----------------|--------------------|
| Januari (gesloten i.v.m. Corona) | | |
| Februari | 502 | 24 |
| Maart | 912 | 31 |
| April | 1.126 | 21 |
| Mei | 1.337 | 21 |
| Juni | 1.265 | 12 |
| Juli | 1.250 | 19 |
| Augustus | 1.346 | 16 |
| September | 2.443 | 20 |
| Oktober | 1.256 | 22 |
| November | 1.323 | 18 |
| December | 1.242 | 19 |
| Totaal | 14.002 | 223 |

Leesportefeuille en boekverkoop

Voor de leestafel stelde de OBA / Stadsdeel Centrum een aantal abonnementen gratis ter beschikking ter waarde van €1.850. Dit budget was voor de beoogde variëteit van het leesaanbod niet geheel toereikend. Een aantal bladen bekostigde Huis De Pinto uit eigen middelen en gelukkig hielpen verschillende betrokkenen door hun tijdschriften na lezing aan ons door te geven.

Niet alle aan Huis De Pinto gedoneerde boeken konden in de ruilbibliotheek worden opgenomen. Een deel werd tegen betaling van €1 per stuk verkocht.

In 2022 zijn er regelmatig boekenmarkten georganiseerd, waarbij overtollige maar interessante boeken verkocht werden. In totaal waren er in 2022 vier boekenmarkten waarbij Huis De Pinto betrokken was, tweemaal in eigen huis op 9 april en 10 december. De andere twee deelnames betroffen de Groenmarkt op 23 april en het Buurtfestival op 25 december. De totale opbrengst bedroeg €286.

3. Resultaten culturele activiteiten

Huis De Pinto heeft een rijke variëteit aan cultureel-literaire en sociaal-culturele programmering. Met goed bezochte eigen programma's, volgeboekte lezingen en cursussen van veelal vaste huurders en bijeenkomsten voor kwetsbare buurtgenoten hebben onze evenementen een verbindende functie in de Nieuwmarktbuurt.

In de maand januari is er vanwege de coronamaatregelen geen programmering geweest.

3.1 Culturele activiteiten van Huis De Pinto

De programmering van de culturele activiteiten bestond in 2022 uit een mix van literatuur, muziek, geschiedenis, film, kunst en buurtleven. Kortom een gevarieerd programma dat toegankelijk was voor een breed publiek, waarvan het merendeel bestond uit binnenstadbewoners die tegen een geringe bijdrage konden genieten van ons aanbod.

Muziek

Huis De Pinto kent drie vaste succesvolle muziekprogramma's die maandelijks terugkeren. Het Koffieconcert is een samenwerking met het Conservatorium van Amsterdam en biedt een laagdrempelig podium aan talentvolle jonge musici. Deze goed bezochte concerten op de zondagochtend vonden maandelijks plaats; negen keer in totaal.

De concertreeks Muziekmatinee op de derde zondagmiddag van de maand bood ook dit verslagjaar weer intieme en laagdrempelige concerten aan. De concertreeks had negen drukbezochte voorstellingen.

Ook stond Pintotonics n+1 weer op het programma, met iedere tweede maandagavond van de maand een prikkelend en uitdagend jazz- en improvisatieprogramma, waarin de authenticiteit van de muziek en de musici centraal staan. Een unieke programmering die elders in Amsterdam niet te horen is. Er waren in totaal tien optredens.

Literatuur

Huis De Pinto heeft een literaire redactie, Pinto Literair, die drie literaire series organiseert: De Biograaf, biografen aan het woord over Amsterdammers die een rol vervulden in het culturele of maatschappelijke leven van hun tijd; Amsterdam in Boeken, literatuur waarbij Amsterdam een hoofdrol vervult; en de Caraïbische Salon, literatuur uit de Caraïben. In totaal zijn er dertien literaire programma's uitgevoerd.

Film

Underground Cinema is een samenwerking met Jeffrey Babcock die al meer dan vijftien jaar filmavonden programmeert op verschillende Amsterdamse locaties. De films zijn zeldzame vertoningen van films uit de jaren 70 en 80, die een breed spectrum van genres en thema's dekken. In december werd deze serie hernomen.

Daarnaast zijn er vier edities van Boek & Film geweest, waarbij na een inleiding een boekverfilming werd vertoond.

Exposities

Taal als beeldend middel is het idee achter de kunst die in Huis De Pinto wordt getoond. In 2022 was er van Renate Jacobs, Marieke van Diemen en Frank Halmans werk te bewonderen dat zij speciaal voor Huis De Pinto hadden ontworpen. Now you see me Moria, foto's van bewoners van gelijknamige vluchtelingenkamp, was te zien in de maanden april en mei.

3.2 Culturele activiteiten waarvoor ruimten werden verhuurd

Ook in 2022 verhuurde Huis De Pinto haar locatie aan culturele en maatschappelijke organisaties die met hun lezingen en cursussen, bijeenkomsten en evenementen een mooie bijdrage leverden aan de diversiteit van het totale aanbod.

Cursussen

Huis De Pinto had een ruim aanbod aan cursussen in de programmering opgenomen. In 2022 bestond dit uit een breed palet: Het Verhaal Dat Blijft van Diet Verschoor en Dorine Bauduin met vijf bijeenkomsten; zes cursusochtenden over Franse literatuur van Anja Hélène van Zandwijk; een cursus van Vrienden van de Amsterdamse Binnenstad door Walther Schoonenberg met tien bijeenkomsten; Het Humanistisch Verbond was terug van weggeweest en gaf cursussen met in totaal dertien edities; De Waag Futurelab organiseerde vier bijeenkomsten in Huis De Pinto.

Lezingen

Huis De Pinto wordt regelmatig benaderd als locatie voor lezingen. In 2022 waren er twee lezingen van Het Genootschap Spanje met lezingen over Spaans Amerika; ook de Vrienden van de Amsterdamse Binnenstad organiseerde een lezing.

Boekpresentaties

Huis De Pinto leent zich bij uitstek als locatie voor boekpresentaties. In 2022 zijn er vijf boekpresentaties geweest.

Voorstellingen en concerten

In 2022 heeft er een serie van vier voorstellingen plaatsgevonden in Huis De Pinto van Kunstverein.

Daarnaast zijn er drie besloten concerten geweest.

Bijeenkomsten

Ruimten in Huis De Pinto werden regelmatig gehuurd voor besloten bijeenkomsten, variërend van voorspeelmiddagen verzorgd door muziekdocenten uit de Nieuwmarktbuurt, tot de opening van de expositie in de vitrines in de Sint Antoniesbreestraat, een vergadering van Buurtkrant Opnieuw en een bijeenkomst van de Stadshart Top.

3.3 Activiteiten waarvoor ruimten gratis beschikbaar werden gesteld

Een van de belangrijke doelstellingen van Huis De Pinto is een verbindende rol spelen voor bewoners uit de buurt en overige geïnteresseerden. Daarom biedt Huis De Pinto regelmatig onderdak aan diverse buurtbewoners en instanties met bijzondere sociale en buurtgerichte activiteiten. Dit wordt veelal gratis aangeboden of op basis van onkostenvergoeding. Daarbij hebben we in 2022 in totaal ongeveer 1000 bezoekers ontvangen.

Alzheimercafé

Iedere eerste woensdag van de maand was het Alzheimer Trefpunt Amsterdam Centrum te gast in Huis De Pinto. Deze bijeenkomsten werden goed bezocht met gemiddeld twintig bezoekers. Aan mensen met dementie, hun partners, familieleden, vrienden en hulpverleners werd zo een prettige en veilige plek geboden. Het Alzheimer Trefpunt Amsterdam Centrum betaalde hiervoor een onkostenvergoeding en de kosten voor koffie en thee. Het Alzheimercafé heeft dit jaar acht keer plaats gevonden.

Vereniging wonen voor ouderen

Verder stelden we het kantoor gratis beschikbaar aan de Vereniging Wonen voor Ouderen. Er zijn acht bijeenkomsten geweest.

Herdenkingen en Prijsuitreikingen

In 2022 kon gelukkig de jaarlijkse Vrijheidsmaaltijd op 5 mei weer plaatsvinden.

Leesgroepen

Huis De Pinto is doorgaans een prettige en betaalbare locatie voor verschillende leesgroepen om literaire bijeenkomsten te plannen. De leesgroepen betalen minimale huur en maken veelal gebruik van het kantoor. In 2022 vonden er negentien bijeenkomsten plaats van leesgroepen: Turkse Vrouwen, Leesgroep Centrum N2 van Maria de Graauw en de Proustleeskring.

Koorrepetities

Inmiddels is het Sint Antoniuskoor met leden uit de Nieuwmarkbuurt vaste klant op de maandagavond in Huis De Pinto. Ook zij repeteren op basis van onkosten. Er zijn in 2022 dertig repetities geweest.

Buurtactiviteit

In 2022 is de Geefmarkt neergestreken in Huis De Pinto met een zeer succesvolle editie. Ook zij betaalden minimale kosten voor het gebruik.

3.4 Bezoekersaantallen en entreprijzen

In 2022 konden er gelukkig weer bijeenkomsten plaatsvinden zonder beperkingen. De bezoekersaantallen waren erg wisselend. Een aantal activiteiten was volledig uitverkocht en had soms op verzoek een tweede drukbezochte editie. Andere programma's waren kort na de lockdown nog wat minder goed bezocht, maar in de loop van 2022 trokken ook bij deze activiteiten de bezoekersaantallen aan.

Bezoekers voor de eigen programmering

In 2022 kwam er een einde aan de coronamaatregelen. Vanaf februari startten de eigen programma's weer. Er waren in totaal 58 bijeenkomsten.

Daarnaast werd er drie keer een boekenmarkt georganiseerd. Tijdens de Open

Monumentendag stond onze deur open en werden er rondleidingen verzorgd. Honderden bezoekers hebben hiervan genoten. Daarnaast vonden er tal van verhuuractiviteiten plaats.

Bezoekers bestonden zowel uit betalende gasten als uit gasten die met hun Vriendenpas gratis naar binnen konden.

| | Aantal programma's | Gemiddeld bezoekersaantal | Totaal bezoekers |
|------------------------------------|--------------------|---------------------------|------------------|
| 2019 | 85 | 35 | 2.975 |
| 2020 jan t/m maart | 12 | 35 | 420 |
| 2020 sept t/m dec | 16 | 20 | 320 |
| 2021 jan t/m mei | 0 | 0 | 0 |
| 2021 juni-25 sept en 13 nov-28 nov | 14 | 22 | 308 |
| 2021 25 sept-13 nov | 7 | 30 | 210 |
| 2022 feb t/m dec | 58 | 30 | 1.740 |

Entreprijzen voor de culturele activiteiten

De entreprijzen waren zoals altijd laag om de activiteiten voor alle buurtbewoners toegankelijk te houden.

In 2022 is Huis De Pinto gestart met online ticketverkoop. Voor de minder digitaal ingestelde bezoeker zijn er in Huis De Pinto ook nog steeds gewone kaartjes te krijgen. Huis De Pinto zal te allen tijde de toegankelijkheid voor deze geïnteresseerden waarborgen.

Het ticketsysteem kost ons ongeveer €1 per ticket, dit berekenen we door aan onze bezoeker. Voor mensen met een Stadspas met groene stip blijft de ticket de oude prijs.

| | Entreprijs* |
|---------------------|---|
| Koffieconcert | € 5,00 Vrienden gratis |
| Muziekmatinee | € 5,00 kinderen € 2,50 Vrienden gratis |
| Pintotonics n+1 | € 10,00 CJP € 7,50 Vrienden gratis |
| Underground Cinema | € 3,00 Vrienden gratis |
| Sprekend Mokum | € 5,00 studenten € 3,50 Vrienden gratis |
| De Biograaf | € 5,00 Vrienden gratis |
| Amsterdam in Boeken | € 5,00 Vrienden gratis |
| De Cariben | € 5,00 Vrienden gratis |
| Boek & Film | € 5,00 Vrienden gratis |

**Met ingang van april is er gestart met online-kaartverkoop. De prijs werd hierdoor verhoogd naar €6, voor mensen met Stadspas met groene stip bleef de entreprijs €5.*

Ook bij de programma's die via verhuur plaatsvonden in Huis De Pinto werden lage entreprijzen gehanteerd.

Verhuur

Het verhuurbeleid van Huis De Pinto is erop gericht om inkomsten te genereren om de eigen culturele, literaire en buurtgerichte activiteiten zo veel mogelijk te faciliteren. Tijdens de openingsuren van Huis De Pinto overdag mag het verhuurbeleid niet botsen met de toegankelijkheid en publieke functie van de ontmoetingsruimte en leeszaal. Normaliter wordt de leeszaal in de middag niet vaker verhuurd dan drie keer per maand.

Vanaf augustus 2022 hebben we, als tijdelijke maatregel, de verhuur van de leeszaal uitgebreid en kon er ook in de middagen gehuurd worden, om daarmee de (noodzakelijke) inkomsten uit verhuur te verhogen. Bezoekers die kwamen om te werken in de leeszaal konden op verhuurmomenten gebruik maken van het kantoor.

Daarnaast hebben we de huurprijzen tegen het licht gehouden. In de afgelopen jaren zijn onze huurprijzen niet verhoogd. In vergelijking met andere verhuurders bleken onze prijzen erg laag te zijn. Wel werd de huurprijs, net als in voorgaande jaren, afgestemd op de achtergrond van de huurder, waarbij gekeken werd naar factoren als culturele doelstelling of buurtgerichtheid en of de huurder bijvoorbeeld een liefdadige instelling, gemeentelijke instelling of een marktpartij was. De prijzen zijn verhoogd, maar voor groepen die zich inzetten voor de publieke zaak, buurtclubs en non-profit culturele activiteiten zonder toegangsprijs zijn de huren onverminderd laag en toegankelijk gebleven.

Categorieën voor verhuur

| | |
|---|--|
| A | Geen/lage huur + lage tarieven drank - Groepen uit de buurt die zich inzetten voor het welzijn en de publieke zaak in de buurt |
| B | Lage huur + lage tarieven drank - Buurtclubs + non-profit culturele activiteiten zonder toegangsprijs |
| C | Middelhoge huur + lage tarieven drank - Non-profit culturele activiteiten met toegangsprijs - Besloten culturele bijeenkomsten - Bedrijfsverhuur voor non-profit organisaties |
| D | Hoge huur + horeca-drankprijs - Bedrijfsverhuur commercieel |

Het duurde een tijd voordat de inkomsten uit verhuur in 2022 weer vergelijkbaar waren met de inkomsten van voor corona. Aan het eind van 2022 waren de inkomsten weer op peil. Vaste klanten zijn allen teruggekeerd om onze ruimten huren. We verhuurden onder meer aan de gemeente Amsterdam, aan de UvA, Vrijwilligers Centrale Amsterdam en Cordaan.

In 2022 zijn onze ruimtes 172 keer verhuurd (ten opzichte van 57 keer in 2021). In totaal waren er ongeveer 2600 gebruikers (ten opzichte van 770 gebruikers in 2021) van de verhuurde ruimten. De diverse buurtbewoners en instanties met bijzondere sociale en buurtgerichte activiteiten, die gratis of tegen onkostenvergoeding, van onze ruimten gebruik konden maken waren goed voor in totaal ongeveer 1000 bezoekers.

Overzicht verhuur 2019 t/m 2022

| | Aantal keer verhuurd | Aantal gebruikers |
|--------------------|----------------------|-------------------|
| 2019 | 224 | 4.000 |
| 2020 jan t/m maart | 70 | 1.089 |
| 2020 juni t/m dec | 32 | 334 |
| 2021 jan t/m mei | 4 | 35 |
| 2021 juni t/m dec | 53 | 735 |
| 2022 feb t/m dec | 172 | 2.600 |

4. Toelichting financieel jaarverslag

In onderstaande paragrafen staat een toelichting op het financieel jaarverslag. Het volledige overzicht van alle inkomsten en uitgaven is opgenomen in Bijlage 1: Huis De Pinto - Financieel Jaarverslag 2022.

4.1 Inkomsten uit subsidies 2022

Voor 2022 heeft Huis De Pinto van de gemeente Amsterdam een periodieke subsidie ontvangen van €51.650. Met de periodieke subsidie kan Huis De Pinto voor een heel groot deel (94,4%) de uitgaven voor de exploitatie en organisatie bekostigen. De culturele programma's en evenementen worden bekostigd uit de eigen inkomsten.

Financiële ondersteuning

| | Resultaat 2021 | Begroting 2022 | Resultaat 2022 |
|---|--------------------|--------------------|--------------------|
| Exploitatiesubsidie | € 51.664,00 | € 51.650,00 | € 51.650,00 |
| Eenmalige subsidie | -€ 436,00 | | |
| <i>Totaal subsidie gemeente Amsterdam</i> | € 51.228,00 | € 51.650,00 | € 51.650,00 |
| <i>Totaal aan subsidie door derden</i> | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| <i>Totaal ondersteuning door deelnemers</i> | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Totaal financiële ondersteuning | € 51.228,00 | € 51.650,00 | € 51.650,00 |

4.2 Eigen inkomsten 2022

De eigen culturele programma's en evenementen worden bekostigd uit de eigen inkomsten. Dit zijn inkomsten uit verhuur, entree, koffie en thee, consumpties bij evenementen, consumpties bij verhuur, boekverkoop en bijdragen van donateurs en Vrienden.

In 2022 zijn de inkomsten uit activiteiten, ondanks de volledige heropening, lager uitgevallen dan in het laatste 'normale' jaar 2019, en ook lager dan we hadden begroot. De voornaamste

reden van de lagere inkomsten waren het trage opgang komen van verhuur, de lagere bezoekersaantallen overdag en lagere inkomsten uit de programma's in met name de eerste helft van het jaar.

Inkomsten uit activiteiten

| | Resultaat 2021 | Begroting 2022 | Resultaat 2022 |
|--|-------------------|--------------------|--------------------|
| Verhuur gebouw | € 3.946,00 | € 12.500,00 | € 15.172,00 |
| Consumpties evenementen & verhuur | € 1.526,00 | € 4.135,00 | € 3.436,00 |
| Muziek | € 1.558,00 | € 4.800,00 | € 4.462,00 |
| Lezingen | € 310,00 | € 3.680,00 | € 2.445,00 |
| Films | € 489,00 | € 960,00 | € 110,00 |
| Consumpties verhuur | € 0,00 | € 4.000,00 | € 0,00 |
| Cursussen | € 0,00 | € 750,00 | € 0,00 |
| Inkomsten koffie | € 290,00 | € 2.500,00 | € 465,00 |
| Incidentele programma's | | € 1.600,00 | € 0,00 |
| Totaal inkomsten uit activiteiten | € 8.119,00 | € 34.925,00 | € 26.090,00 |

Verhuur

Vanaf februari 2022 was het weer mogelijk om één van de ruimten van Huis De Pinto te huren. De huur kwam langzaam op gang en bleef achter bij de kosten voor de activiteiten die georganiseerd werden. Hierop zijn halverwege 2022 de volgende stappen ondernomen:

- de programmering is iets teruggebracht
- de verhuurmomenten zijn uitgebreid
- de prijzen van de verhuur zijn verhoogd.

Overigens waren die verhuurprijzen erg laag en nog steeds zijn ze bescheiden, met name voor organisaties met een maatschappelijk doel en een smalle beurs. Mede door deze acties en hogere inkomsten in het tweede helft van het jaar zijn we uiteindelijk 2022 redelijk ongeschonden door gekomen.

Overige inkomsten

| | Resultaat 2021 | Begroting 2022 | Resultaat 2022 |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Overschot vorig jaar ingezet | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Rente | € 0,00 | € 0,00 | € 11,00 |
| Vrienden Huis De Pinto | € 3.121,00 | € 3.000,00 | € 3.175,00 |
| Opbrengst boeken | € 529,00 | € 1.000,00 | € 552,00 |
| Donaties | | | € 1.557,00 |
| Totaal overige inkomsten | € 3.650,00 | € 4.000,00 | € 5.295,00 |

Vrienden en donateurs

Met een Vriendenpas krijgen bezoekers gratis toegang tot alle activiteiten uit de eigen programmering van Huis De Pinto. Een Vriendenpas kost €50 per jaar. Op dit moment heeft Huis De Pinto 54 Vrienden (€3025), 11 Donateurs (€500) en 2 leden die ons huis ondersteunen met een periodieke overeenkomst voor 5 jaar (€200). In totaal levert dit een bedrag op van €3725.

Opbrengst boeken

Boeken worden tijdens de open inloop overdag ter verkoop aangeboden in de kleine boekenkastjes. In 2022 nam Huis De Pinto vier boekenmarkten voor haar rekening.

4.3 Uitgaven 2022

Exploitatie- en organisatiekosten

De exploitatiekosten en organisatiekosten waren in totaal €54.712, wat bijna overeenkomt met de gemeentelijke subsidie. In totaal wordt 94,4% van deze kosten gedekt door de subsidie.

Exploitatiekosten

| | Resultaat 2021 | Begroting 2022 | Resultaat 2022 |
|-------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| Huur gebouw | € 26.020,00 | € 26.000,00 | € 26.392,00 |
| Gas, water, licht | € 3.060,00 | € 3.500,00 | € 5.416,00 |
| Belastingen | € 1.471,00 | € 1.350,00 | € 1.526,00 |
| Verzekeringen | € 1.016,00 | € 1.400,00 | € 1.823,00 |
| Algemeen onderhoud | € 0,00 | € 1.500,00 | € 86,00 |
| Incidenteel onderhoud | € 168,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Schoonmaak | € 7.462,00 | € 7.000,00 | € 7.930,00 |
| Inrichtingskosten | € 2.846,00 | € 1.000,00 | € 1.219,00 |
| Totaal aan exploitatiekosten | € 42.043,00 | € 41.750,00 | € 44.392,00 |

Huur, vaste lasten en onderhoud

Het grootste deel van de exploitatiekosten bestaat uit de huur van het gebouw. Huis De Pinto huurt de benedenverdieping van Stadsherstel. De huur is met €625 licht gestegen van €26.020 in 2021 naar €26.392 in 2022.

De kosten van energie en water zijn substantieel gestegen van €3.060 naar €5.416. Als gevolg van de energiecrisis zal deze stijging zich naar verwachting doorzetten. Afgezien van de onderhoudskosten die veel lager uitvielen dan begroot, waren de overige kosten redelijk conform de begroting.

Organisatiekosten

| | Resultaat 2021 | Begroting 2022 | Resultaat 2022 |
|-------------------------------------|-------------------|--------------------|--------------------|
| Kantoor/bestuurkosten | € 794,00 | € 1.500,00 | € 863,00 |
| Kosten PR & Marketing | € 125,00 | € 1.000,00 | € 345,00 |
| Telefoon/Internet | € 904,00 | € 900,00 | € 990,00 |
| Internet, website | € 1.469,00 | € 1.500,00 | € 1.472,00 |
| Administratieve lasten | € 2.153,00 | € 2.000,00 | € 2.057,00 |
| Vrijwilligerskosten | € 3.064,00 | € 2.500,00 | € 2.863,00 |
| Onderhoud koffiemachine | € 1.195,00 | € 1.150,00 | € 1.469,00 |
| Bankkosten | € 218,00 | € 350,00 | € 261,00 |
| Totaal aan organisatiekosten | € 9.922,00 | € 10.900,00 | € 10.320,00 |

Organisatiekosten

De hieronder vallende kosten waren merendeels in lijn met hetgeen begroot was en hetgeen in 2021 is uitgegeven aan deze posten.

Kosten van activiteiten

| | Resultaat 2021 | Begroting 2022 | Resultaat 2022 |
|---------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| Inkoop consumpties | € 1.256,00 | € 3.500,00 | € 2.019,00 |
| Muziek | € 7.513,00 | € 14.750,00 | € 12.671,00 |
| Lezingen | € 979,00 | € 8.625,00 | € 6.003,00 |
| Films | € 0,00 | € 250,00 | € 150,00 |
| Tentoonstellingen | € 600,00 | € 3.300,00 | € 1.679,00 |
| Leeszaal/bibliotheek | € 1.012,00 | € 1.000,00 | € 1.156,00 |
| Inkoop koffie | € 565,00 | € 2.000,00 | € 802,00 |
| Publiciteit | € 783,00 | € 1.000,00 | € 2.632,00 |
| Incidentele programma's | | € 2.000,00 | |
| Ondersteuning techniek | € 1.080,00 | | € 435,00 |
| Totaal kosten van activiteiten | € 13.788,00 | € 36.425,00 | € 27.547,00 |

Voorzieningen

Evenals in voorgaande jaren zijn in 2022 dotaties aan de voorzieningen geboekt, te weten €1.500 ten behoeve van de voorziening koffiemachine en €1.000 ten behoeve van de voorziening voor het volgende lustrum in 2024.

Omdat in het kader van corona er geen extra kosten meer worden verwacht is in 2022 geen geld meer gereserveerd voor de voorziening corona, integendeel, de voorziening is gebruikt om de tekorten, die een uitvloeisel waren van corona, in belangrijke mate te dekken.

Overige kosten

| | Resultaat 2021 | Begroting 2022 | Resultaat 2022 |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Voorziening lustrum | € 1.000,00 | € 1.000,00 | € 1.000,00 |
| Voorziening koffiemachine | € 2.000,00 | € 2.000,00 | € 1.500,00 |
| Voorziening corona 2021 | € 0,00 | | -€ 1.500,00 |
| Incidentele resultaten | | | € 314,00 |
| Resultaat naar Algemene reserve | € 0,00 | € 0,00 | € 538,00 |
| Totaal overige kosten | € 3.000,00 | € 3.000,00 | € 1.852,00 |

Balans

Al met al is het resultaat van 2022 een verlies van €538. Het verlies is ten laste gebracht van de algemene reserve, die nu nog €10.354 bedraagt. Om het verlies beperkt te houden is bovendien de corona- voorziening van €1.500 gebruikt.

5. Organisatie

Huis De Pinto heeft de rechtsvorm van een stichting zonder winstoogmerk. De stichting heeft tot doel de culturele publieke functie te behouden en de culturele activiteiten van Huis De Pinto te initiëren. De stichting kent twee organen, te weten het Stichtingsbestuur en Pinto Plenair.

Het bestuur is belast met de leiding van de stichting, het beheer van het stichtingsvermogen en draagt zorg voor het beleidsplan. De leden van het bestuur worden benoemd voor een periode van vier jaar, met de mogelijkheid van herbenoeming.

De samenstelling van Pinto Plenair wordt geregeld bij reglement. Het bestuur is verplicht om Pinto Plenair periodiek te raadplegen over het beleid van de stichting, de uitvoering van het beleid en wijzigingen in dat beleid. Pinto Plenair heeft een adviserende functie. Daarnaast is er een Programmaraad, die verantwoordelijk is voor de realisatie van het culturele programma.

De organisatie van Huis De Pinto draait uitsluitend op vrijwilligers. Ook het bestuur bestaat uit onbezoldigde vrijwilligers. Alleen de schoonmaker wordt betaald, tweemaal in de week voor een paar uur. Het kleine schoonmaakwerk wordt door de vrijwilligers gedaan. Voor sommige activiteiten wordt in een enkel geval aan een vrijwilliger een vergoeding betaald binnen de wettelijke norm van € 1.800 per jaar en maximaal € 180 per maand.

5.1 Stichtingsbestuur

Het bestuur van de stichting startte in 2022 met vijf leden en is het hele jaar ongewijzigd gebleven. Het bestuur vergaderde tien keer.

Naast de vaste bestuursverantwoordelijkheden voor het jaarverslag 2021, de subsidieaanvraag 2023 en het opstellen van het activiteitenplan en de begroting voor 2023, heeft het bestuur zich beziggehouden met vrijwilligerscontracten, gedragscodes en veiligheid, vertrouwenspersoon. Daarnaast heeft het bestuur middels diverse gesprekken de teams begeleid om de steeds veranderende omstandigheden door corona het hoofd te bieden.

Belangrijkste punt was dat, door de nasleep van corona, de inkomsten uit verhuur achterbleven op de kosten van de programma's. Door de verhuurmomenten uit te breiden en de prijzen iets te verhogen zijn de inkomsten in de loop van 2022 flink gestegen, waardoor deze weer uitkwamen op het niveau van voor corona.

Beleidswijzigingen en nieuwe ontwikkelingen vinden in goed overleg tussen bestuur en Pinto Plenair plaats. Statutair hebben drie leden van het bestuur zitting in Pinto Plenair.

5.2 Pinto Plenair

Pinto Plenair bestond begin 2022 uit zes leden van de diverse teams (Verhuur, Vrijwilligers, Publiciteit, Bibliotheek, Vrienden, Beheer en Programmaraad) verder aangevuld met twee tot drie bestuursleden. In de loop van het jaar is een lid afgetreden van het Team Vrienden en vervangen door een ander teamlid.

Tijdens het verslagjaar kwam Pinto Plenair zes keer bijeen, op 15 februari, 19 mei, 21 juni, 20 september, 3 november en 1 december. Een brede waaier van onderwerpen is in deze vergaderingen besproken en afgehandeld, waaronder een nieuwe vrijwilligersovereenkomst, de verhouding van Pinto Plenair met de teams en het bestuur, de zorgelijke financiële situatie voor de zomer, het instellen van een klachtenprocedure en een vertrouwenspersoon, plannen en begroting 2023 en het brainstormen over de toekomst van Huis De Pinto en het beleidsplan 2023-2026.

Aan het eind van het jaar is het vergaderschema voor 2023 vastgesteld en was Pinto Plenair, met alle teams vertegenwoordigd, op volle sterkte.

5.3 Team Vrijwilligers

Team Vrijwilligers bestaat uit twee personen en is het aanspreekpunt voor alle vrijwilligers. Het team is verantwoordelijk voor de kwantiteit en kwaliteit van de vrijwilligers. Team Vrijwilligers zorgt voor het werven van nieuwe vrijwilligers, heeft sollicitatie-, kennismakings-, evaluatie- en exitgesprekken. Het team organiseert informatieve vrijwilligersbijeenkomsten en borrels om de sociale contacten te bevorderen. Team Vrijwilligers houdt ook de wekelijkse inkomsten bij en legt deze vast in een kasboek.

Communicatie met de verschillende teams gebeurt middels een maandelijks vrijwilligersbulletin. Ter ondersteuning van dit alles is een goede administratie essentieel.

Als cultureel-literair en sociaal-cultureel centrum is Huis De Pinto een ontmoetingspunt voor een veelzijdige buurt. Zo'n 75 vrijwilligers werken met een grote variatie aan taken om dit te verwezenlijken. Het streven is om de vrijwilligers zoveel mogelijk naar eigen motivatie, capaciteit en mogelijkheden in te zetten. De grootste groep vrijwilligers zijn de gastheren en gastvrouwen. Daarnaast zijn de verschillende functies in de organisatie belegd bij diverse teams: Vrijwilligers, Beheer, Bibliotheek, Publiciteit, Vrienden, Verhuur en Programmaraad.

In januari was Huis De Pinto gesloten vanwege coronamaatregelen. Huis De Pinto is na januari weer op volle toeren gaan draaien. De vrijwilligers hadden weer zin om zich in te zetten voor Huis De Pinto. Er hebben zich diverse nieuwe vrijwilligers gemeld voor verschillende taken.

Team Vrijwilligers organiseert verbindende activiteiten voor alle vrijwilligers. In de eerste maanden van 2022 was het een uitdaging om verbintenis tussen alle teams en overige

vrijwilligers goed tot stand te brengen. We hebben tweemaal met succes een vrijwilligersborrel kunnen organiseren.

Met de kerstdagen hebben wederom alle vrijwilligers een kerstkaart met cadeaubon ontvangen om waardering te laten blijken voor hun grote inzet en betrokkenheid.

5.4 Programmaraad

De Programmaraad bestond dit jaar grotendeels uit drie leden. Na de zomer moest een lid vanwege persoonlijke omstandigheden de raad verlaten.

De Programmaraad heeft als taak het programma-aanbod van de culturele activiteiten van Huis De Pinto samen te stellen. Naast het ondersteunen van de rijke schakering van vaste programma's op het gebied van muziek, literatuur, film, geschiedenis en beeldende kunst beoordeelt de Programmaraad aanvragen voor incidentele evenementen en nieuwe initiatieven. Daarnaast worden bestaande programma's geëvalueerd en al dan niet voortgezet en worden nieuwe programma's ontwikkeld.

Nieuwe en incidentele programma's worden begeleid door de programmabegeleiders die alle kennis in huis hebben met betrekking tot draaiboeken, apparatuur, publiciteit en vrijwilligers die benaderd kunnen worden voor assistentie tijdens een programma.

De vaste programma's worden georganiseerd door een eigen team dat zowel inhoudelijk fungeert als redactie of curator, als zorg draagt voor de organisatie, publiciteit, inrichting, ontvangst, entree en bar.

De doelstelling van Huis De Pinto is ontmoeting. Onze bezoekers komen niet alleen voor de culturele ervaring, maar juist ook om deze gezamenlijk te beleven, te delen en erover na te praten.

De Programmaraad is in gesprek met nieuwe kandidaten voor de functie van programmamaker.

5.5 Teams

Gastheren/gastvrouwen

De grootste groep vrijwilligers betreft de gastheren en gastvrouwen. Zij zijn het aanspreekpunt voor onze bezoekers overdag tijdens de open inloop, bij de leestafel en ruilbibliotheek. Zij zorgen voor een gastvrije sfeer, wijzen bezoekers de weg in de ruilbibliotheek, doen allerlei kleine huishoudelijke taken en houden het logboek bij. Ze onderhouden contact met alle vaste bezoekers en geven informatie aan eenmalig publiek. Zij zijn ons visitekaartje naar buiten toe.

Team Beheer

Team Beheer draagt zorg voor beheer en onderhoud van Huis De Pinto. De vele grotere en kleinere taken worden verzorgd door vrijwilligers die dit in de meeste gevallen doen naast andere vrijwilligerstaken in ons huis. Team Beheer onderhoudt contact over beheer van het gebouw met de verhuurder, Stadsherstel, en met de andere huurder, Waag. Daarnaast coördineert het team binnen het door Huis De Pinto gehuurde deel van het gebouw de werkzaamheden van het schoonmaakbedrijf en de klussenman. Team Beheer draagt zorg voor onderhoud van inventaris en apparatuur, voor het functioneren van internet en telefoon tot het op tijd buitenzetten van vuilnis. Een belangrijke taak is voorraadbeheer en inkoop van o.a. kantoorartikelen, schoonmaakmiddelen, drank en etenswaar.

In het verslagjaar zijn een aantal taken onderling opnieuw verdeeld. Verder is een begin gemaakt met het stroomlijnen van onze digitale omgeving en de e-mailadressen.

Team Bibliotheek

De belangrijkste taak van Team Bibliotheek is de organisatie en het beheer van de leestafel, de leeszaal, de ruilbibliotheek en de boekenmarkten. Het team is daarnaast de beheerder van het schriftelijk archief van Huis De Pinto. In overleg met het team verzorgt de OBA de logistiek voor het overgrote deel van de abonnementen voor de leestafel.

In 2022 bestond het team uit zes leden, waarvan één contactpersoon voor de OBA. Er is viermaal vergaderd en aan het boekenbeheer gewerkt, o.a. ter voorbereiding op de boekenmarkten.

Team Publiciteit

Team Publiciteit verzorgt de promotie van de evenementen in Huis De Pinto. De maandelijkse culturele activiteiten werden, net als in de voorgaande jaren, bekendgemaakt via persberichten voor lokale kranten, met affiches en flyers, via de website, de maandelijkse online nieuwsbrief en op social media. Het team wist met inzet van verschillende middelen het publicitaire bereik van Huis De Pinto in 2022 uit te vergroten.

Het programma van Huis De Pinto werd in de maanden waarin we open waren verspreid in de directe omgeving: bij boekhandel Pantheon, bij de supermarkten, het buurtcentrum, etc. De opvallende en mooie posters en flyers zorgden voor de zichtbaarheid in de buurt.

In februari, maart, april, mei, juni/juli, september, oktober, november en december is de nieuwsbrief uitgebracht met een aankondiging van de maandelijkse evenementen.

Het aantal abonnees op de nieuwsbrief van Huis De Pinto steeg in het afgelopen jaar van 1.844 naar 1.979. Gemiddeld werd de nieuwsbrief door iets minder dan 50 procent van de abonnees geopend. Een relatief hoog percentage in vergelijking met andere organisaties (bron: Mailchimp).

| | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|----------------------|-------|-------|-------|-------|
| Nieuwsbriefabonnees | 1.979 | 1.844 | 1.834 | 1.752 |
| Volgers op Facebook | 1.567 | 1.468 | 1.513 | 1.024 |
| Volgers op Twitter | 105 | 103 | 103 | 94 |
| Volgers op Instagram | 356 | 254 | 206 | 150 |

Team Publiciteit bestond in 2022 uit een wisselend bestand van vijf vrijwilligers. Via de Vrijwilligerscentrale Amsterdam is dit najaar een nieuwe nieuwsbriefredacteur aangetrokken.

Team Vrienden

De taak van Team Vrienden is het versterken van het financiële draagvlak van Huis De Pinto enerzijds en anderzijds het creëren van een groep Vrienden die hecht betrokken is bij Huis De Pinto.

Het team werft Vrienden voorafgaand en na afloop van de culturele programma's in Huis De Pinto. Team Publiciteit heeft veel werk verricht om de Vriendenpas onder de aandacht te brengen door bij elk programma zowel op de website als op de flyers te vermelden dat de programma's gratis zijn voor Vrienden. Het aantal Vrienden is stabiel, in 2022 zijn er evenveel Vrienden bijgekomen als er hebben opgezegd.

Met de kerstborrel heeft Team Vrienden alle Vrienden uitgenodigd, men kon er tevens de nieuwe Vriendenpas ophalen. De borrel werd goed bezocht, er kwamen ongeveer 15 Vrienden.

Team Vrienden bestaat uit twee betrokken personen en is op zoek naar een derde vrijwilliger om het team te versterken.

Team Verhuur

De taken van team verhuur bestaan uit het behandelen van verhuuraanvragen, de vastlegging van de reserveringen in de agenda, het met de huurder sluiten van een contract waarin alle afspraken zijn vastgelegd, het begeleiden van de verhuur en de afwikkeling ervan, waaronder de facturering.

Het team verhuur bestond in 2022 uit twee coördinatoren en een aantal vrijwilligers die incidenteel de coördinatoren hielpen bij het begeleiden van een dagdeel. Verder waren er twee vrijwilligers die de facturering uitvoerden.

Voor verhuur hanteerden we bezoekersaantallen van maximaal acht personen voor de verhuur van het kantoor, maximaal 40 personen voor de leeszaal en ook 40 personen voor de voorruimte. Als we de leeszaal verhuurden met de tafels er nog in gebruikten we als maximum een aantal van 20 personen.

6. Conclusie

Het jaar 2022 was het jaar waarin Huis De Pinto langzaamaan weer normaal kon functioneren.

Huis de Pinto heeft meer dan 75 vrijwilligers. Deze grote toegewijde groep verdient alle lof voor de ongelofelijke inzet, het doorzettingsvermogen en de flexibiliteit in de afgelopen coronajaren. Een grote uitdaging lag er in 2022, waarin we weer volledig open konden gaan, maar dat beheerst en met enige terughoudendheid moesten doen, om alles financieel in balans te houden. Dit alles is door de vrijwilligers van Huis De Pinto glansrijk volbracht.

Aan het eind van 2022 stond Huis De Pinto er financieel gezond voor ondanks de coronacrisis. De algemene reserve is nagenoeg gelijk gebleven en bevindt zich voor een stichting als de onze op een heel acceptabel niveau.

Huis De Pinto vervult een belangrijke functie voor bewoners en bezoekers van de Nieuwmarktbuurt. Live ontmoeting in een intieme setting voorziet in een grote behoefte van buurtbewoners en andere Amsterdammers en het bijwonen van culturele en literaire bijeenkomsten biedt troost, verbindt en inspireert.

Bijlage

Samenstelling Stichtingsbestuur en Pinto Plenair

Samenstelling Stichtingsbestuur

| | |
|----------------|--|
| Voorzitter | Eva Krammer |
| Secretaris | Javid Ebrahimi |
| Penningmeester | Karel Kits |
| Bestuurslid | Sofoula Schalkwijk Irit van der Veldt |

Samenstelling Kascontrolecommissie

| |
|---------------------|
| Johan de Jong |
| Marjet van den Berg |

Samenstelling Pinto Plenair

| | |
|-------------|--------------------|
| Voorzitter | Peter Paschenegger |
| Boekhouding | Bart Sinnema |

Teamvertegenwoordiging Pinto Plenair

| | |
|--------------------|---|
| Team Beheer | Ronald Regensburg |
| Team Bibliotheek | Hans van Lent |
| Programmaraad | Ruurd Werner Anne-Mariken Raukema |
| Team Publiciteit | Mieke Warnink |
| Team Verhuur | Peter Paschenegger |
| Team Vrienden | Emelie van der Bijl, tot september 2022 Brigitte Dobbemann, vanaf september 2022 Tine Sybesma, vanaf september 2022 |
| Team Vrijwilligers | Eva Hageman Susan Hooghiemstra, vanaf november 2022 |