

Istruzione dell'Assicurazione fabbricati dei Grigioni

Capitolato degli oneri per gli incaricati della sicurezza in alberghi, ospizi, istituti, ospedali e simili

La presente istruzione entra in vigore il 1° gennaio 2015 (edizione 1° gennaio 2025)

Emanata dalla Commissione amministrativa dell'Assicurazione fabbricati dei Grigioni in virtù dell'art. 48 della legge sulla protezione antincendio.

Disposizioni legali

Se i pericoli d'incendio, la concentrazione di persone, il tipo e/o le dimensioni di costruzioni e aziende lo richiedono, è da designare e istruire, secondo l'articolo 56 della norma antincendio AICAA 1-15, un incaricato della sicurezza fra gli addetti alla gestione aziendale. Nell'ambito delle prescrizioni vigenti, gli incaricati della sicurezza provvedono alla sicurezza antincendio secondo il capitolato d'oneri. Essi sono responsabili in particolare del rispetto e della sorveglianza della protezione antincendio edile, tecnica e aziendale. Secondo la cifra 6 della direttiva antincendio «Prevenzione incendi e protezione antincendio organizzativa», provvedono inoltre all'attuazione delle misure antincendio organizzative, come:

- a) sicurezza antincendio nell'esercizio
- b) funzionalità operativa di tutti i dispositivi antincendio
- c) controllo dei lavori di riparazione
- d) elaborazione della pianificazione antincendio e gestione dell'organizzazione dell'allarme.

Capitolato degli oneri

1. Generalità
Il capitolato degli oneri si conforma alle necessità e alle condizioni della rispettiva azienda. Essendo le stesse diverse da caso a caso, nel presente capitolato degli oneri vengono definite solo regole generali. Per quanto applicabile, il capitolato degli oneri deve regolamentare i punti seguenti:

2. Disposizione organizzativa
 - Subordinazione
 - Supplenze

3. Compiti e responsabilità

L'incaricato della sicurezza:

- garantisce la sicurezza antincendio nell'ambito delle prescrizioni antincendio vigenti
- informa i suoi superiori in merito alle constatazioni rilevanti ai fini della protezione antincendio
- emana istruzioni sulla prevenzione degli incendi nell'azienda e ne sorveglia l'attuazione
- partecipa ai controlli della protezione antincendio.

L'incaricato della sicurezza effettua dei controlli aziendali e provvede:

- all'imposizione delle misure di protezione antincendio e all'eliminazione dei difetti constatati
- al corretto ordine inerente alla protezione antincendio
- alla segnalazione delle vie di fuga (illuminazione di sicurezza e segnalazione)
- alle vie di fuga e di soccorso prive di ostacoli
- ai piani plurilingue d'orientamento e di allarme in tutte le camere degli ospiti con informazioni sulle vie di fuga, l'ubicazione dei dispositivi di spegnimento e le indicazioni sul comportamento in caso di incendio.

L'incaricato della sicurezza allestisce:

- i piani di protezione antincendio e provvede ad aggiornarli
- la pianificazione in caso d'incendio e la gestione dell'organizzazione dell'allarme (allarme del corpo pompieri e comportamento del personale in caso d'incendio)
- i piani d'intervento in caso d'incendio, in accordo con il comando dei pompieri locali, e cura il contatto con il corpo pompieri locale.

L'incaricato della sicurezza vigila:

- sull'osservanza delle misure di protezione antincendio durante i lavori di riparazione, di ristrutturazione e di rinnovamento.

L'incaricato della sicurezza provvede:

- alla costante funzionalità operativa di tutti i dispositivi di protezione antincendio di un fabbricato, come gli impianti sprinkler e di rivelazione incendio, i posti fissi di spegnimento, gli estintori portatili, gli impianti di sfogo del calore e dei fumi, le illuminazioni di sicurezza, i gruppi elettrogeni di sicurezza, le serrande antincendio, ecc.
- ai necessari controlli periodici e alle revisioni dei dispositivi di protezione antincendio e, dove necessario, all'aggiornamento dei registri di controllo.

L'incaricato della sicurezza informa:

- il personale sulle misure di prevenzione degli incendi e lo istruisce sulla procedura di allarme del corpo pompieri, il comportamento in caso d'incendio, il funzionamento degli apparecchi di spegnimento aziendali, ecc.

Esempio di segnalazione delle vie di fuga

Dai controlli puntuali emerge ripetutamente che in molte aziende l'importanza della segnalazione delle vie di fuga è poco conosciuta, che le segnalazioni mancano o che le vie di fuga sono bloccate.

Avete segnalato chiaramente tutte le vie di fuga nella vostra azienda, e le stesse sono liberamente praticabili?

Esempio di un piano delle vie di fuga secondo la norma ISO 23601:2009:

(secondo Promemoria antincendio AICAA "Piani della protezione antincendio- Piani delle vie di fuga e di soccorso – Piani del corpo pompieri", 2003-15, edizione 01.01.2017)

Piano di fuga e di soccorso

Fonte : Gigon Guyer architetti SA / Würth International SA
(Questi piani sono stati prodotti per i piani modello e non corrispondono al fabbricato realizzato)

10° piano

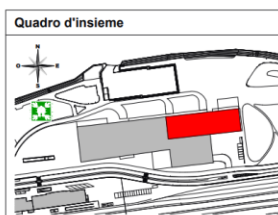


Comportamento in caso di incendio
Mantenere la calma

- 1. Segnalare l'incendio**
Telefono: 112 o 118
Attivare il pulsante manuale d'allarme
Chi sta dormendo?
Che cosa è accaduto?
Quali sono stati coinvolti?
Dove è successo qualcosa?
Alleviare ulteriori domande/risposte!
- 2. Mettere in sicurezza**
Avvertire le persone in pericolo
Chiudere le porte
Seguire le vie di soccorso segnalate
Non utilizzare l'ascensore
Osservare le istruzioni
- 3. Effettuare un tentativo di spegnimento**
Utilizzare gli estintori
Utilizzare i posti fissi di spegnimento

Comportamento in caso d'incidente
Mantenere la calma

- 1. Segnalare l'incidente**
Telefono: 112 oppure 144
DOVE è accaduto?
QUANTI sono stati coinvolti?
QUALE tipo di ferite?
ATTENDERSI ulteriori domande/risposte!
- 2. Primo aiuto / soccorso**
Rendere sicuro il luogo dell'incidente
Assistenza ai feriti
Osservare le istruzioni
- 3. Ulteriori misure**
Dare informazioni alle ambulanze o al corpo pompieri
Allontanare i curiosi



Legenda

Ubicazione	Direzione di fuga
Pulsante manuale d'allarme	Via di fuga
Estintore portatile	Posto di raduno
Ascensore per pompieri	Ascensore
Uscita d'emergenza	Scala

Progetto: Albergo e centro congressi
Disegnato: 16.12.2016
Verificato: 16.12.2016
Modificato: 16.12.2016
Data della stampa: 16.12.2016
Foglio no. 1/1
Scala: 1:100

Informazione per gli ospiti

Sul tema «Comportamento in caso d'incendio» è disponibile un opuscolo da distribuire nelle camere degli ospiti.

Questa istruzione può essere scaricata in formato pdf dal nostro sito internet www.gvg.gr.ch alla rubrica download.

Istruzione dell'Assicurazione fabbricati dei Grigioni, Capitolato degli oneri per gli incaricati della sicurezza in alberghi, ospizi, istituti, ospedali e simili