



Číslo: 0002/2026/E-PE

ROZHODNUTIE

Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, útvar vecnej regulácie, ako vecne príslušný správny orgán, podľa § 5 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), podľa § 9 ods. 1 písm. b) bod 2, § 9 ods. 1 písm. c) bod 1 a § 15 ods. 4 v spojení s § 13 ods. 1 písm. a) zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach a podľa § 8 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vo veci žiadosti o vydanie povolenia na podnikanie v energetike číslo: **6804-2025-BA**, rozhodol o vydaní

povolenia č. 2026E 0943

právnickej osobe

obchodné meno: **SCF Property Services SK, s.r.o.**

IČO: 35 881 208

sídlo: **Panónska cesta 38/A, 851 04 Bratislava - mestská časť Petržalka**

právna forma podnikania: **spoločnosť s ručením obmedzeným**

na predmet podnikania:

elektroenergetika

Rozsah podnikania: distribúcia elektriny, dodávka elektriny

Miesto podnikania a mapa vymedzeného územia: príloha č. 1

Zodpovedný zástupca: Ing. Pavel Kohout, nar. 22.07.1983, Na Padělkách 436, Dolní Bukovo, 373 65 České Budějovice, Česká republika číslo: 251/2012/41a-0355

Doba platnosti povolenia: na dobu neurčitú

Povinnosti a technické podmienky vykonávania povolenej činnosti: Držiteľ povolenia je povinný dodržiavať všetky ustanovenia zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach a všeobecne záväzné predpisy vydané na ich základe. Povolenie sa vzťahuje len na technické zariadenia, na ktoré držiteľ povolenia preukázal technické predpoklady na vykonávanie povolenej činnosti. Technické zariadenia sú uvedené v prílohe č. 2.

Odôvodnenie: Žiadateľ splnil podmienky a požiadavky podľa § 8 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) a žiadosť obsahuje všetky náležitosti uvedené v § 7 zákona. Úrad pre reguláciu sieťových odvetví posúdil žiadosť ako odôvodnenú a rozhodol vydať povolenie na podnikanie v energetike tak, ako je uvedené vo výrokovej časti. Pretože účastníkovi konania bolo vyhovené v plnom rozsahu, podrobnejšie odôvodnenie rozhodnutia podľa § 47 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní nie je potrebné.

Poučenie: Proti tomuto rozhodnutiu vydanému v prvom stupni môže účastník konania podľa § 18 ods. 1 zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, útvar vecnej regulácie, Tomášikova 28C, 821 01 Bratislava 3. Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, je preskúmateľné súdom.

Bratislava 13. januára 2026

Jozef Holjenčík
predseda

Príloha č. 2 k povoleniu č. 2026E 0943

Miesto podnikania a technický popis zariadení na distribúciu elektriny

p.č.	Názov a umiestnenie zariadenia ¹⁾	Napätie v systéme ²⁾	Typ vedenia ³⁾	Dĺžka vedení [km]	Vlastník zariadenia
1	TS, Bratislava V - Petržalka 1133, Panónska cesta 38/A	VN			ARCOL group, s.r.o. Panónska cesta 38/A, 851 04 Bratislava . Mestská časť Petržalka IČO: 35768169
2	DS, Bratislava V - Petržalka 1133, Panónska cesta 38/A	VN/NN	N	0,01	
3	TS, Bratislava V - Petržalka 1134, Panónska cesta 38/A	VN			
4	DS, Bratislava V - Petržalka 1134, Panónska cesta 38/A	VN/NN	N	0,01	
5	DS, Bratislava V - Petržalka	NN	N	7,50	
6	RO, Bratislava V - Petržalka RB1, Panónska cesta 38/A	NN			
7	RO, Bratislava V - Petržalka RB2.1, Panónska cesta 38/A	NN			
8	RO, Bratislava V - Petržalka RB2.2, Panónska cesta 38/A	NN			
9	RO, Bratislava V - Petržalka RB2B, Panónska cesta 38/A	NN			
10	RO, Bratislava V - Petržalka RB3, Panónska cesta 38/A	NN			
11	RO, Bratislava V - Petržalka RB4, Panónska cesta 38/A	NN			
12	RO, Bratislava V - Petržalka RB5, Panónska cesta 38/A	NN			
13	RO, Bratislava V - Petržalka RB6, Panónska cesta 38/A	NN			
14	RO, Bratislava V - Petržalka RB7, Panónska cesta 38/A	NN			
15	RO, Bratislava V - Petržalka RB8, Panónska cesta 38/A	NN			
16	RO, Bratislava V - Petržalka RB9, Panónska cesta 38/A	NN			
17	RO, Bratislava V - Petržalka RB10, Panónska cesta 38/A	NN			

18	RO, Bratislava V - Petržalka RB11, Panónska cesta 38/A	NN			
19	RO, Bratislava V - Petržalka RB12, Panónska cesta 38/A	NN			
20	RO, Bratislava V - Petržalka RB13, Panónska cesta 38/A	NN			
21	RO, Bratislava V - Petržalka RB14, Panónska cesta 38/A	NN			
22	RO, Bratislava V - Petržalka RB15, Panónska cesta 38/A	NN			
23	RO, Bratislava V - Petržalka RB16, Panónska cesta 38/A	NN			
24	RO, Bratislava V - Petržalka RB17, Panónska cesta 38/A	NN			
25	RO, Bratislava V - Petržalka RB18, Panónska cesta 38/A	NN			
26	RO, Bratislava V - Petržalka RB19, Panónska cesta 38/A	NN			
27	RO, Bratislava V - Petržalka RB20, Panónska cesta 38/A	NN			
28	RO, Bratislava V - Petržalka RB21, Panónska cesta 38/A	NN			
29	RO, Bratislava V - Petržalka RB22, Panónska cesta 38/A	NN			
30	RO, Bratislava V - Petržalka RB23, Panónska cesta 38/A	NN			
31	RO, Bratislava V - Petržalka RB24a, Panónska cesta 38/A	NN			
32	RO, Bratislava V - Petržalka RB24b, Panónska cesta 38/A	NN			
33	RO, Bratislava V - Petržalka MS2, Panónska cesta 38/A	NN			
34	RO, Bratislava V - Petržalka RB26B, Panónska cesta 38/A	NN			
35	RO, Bratislava V - Petržalka MS1, Panónska cesta 38/A	NN			
36	RO, Bratislava V - Petržalka RD1.1, Panónska cesta 38/A	NN			

37	RO, Bratislava V - Petržalka RD1.2, Panónska cesta 38/A	NN			
38	RO, Bratislava V - Petržalka RD2, Panónska cesta 38/A	NN			
39	RO, Bratislava V - Petržalka RD3a, Panónska cesta 38/A	NN			
40	RO, Bratislava V - Petržalka RD3b, Panónska cesta 38/A	NN			
41	RO, Bratislava V - Petržalka RD3c, Panónska cesta 38/A	NN			
42	RO, Bratislava V - Petržalka RD4.1, Panónska cesta 38/A	NN			
43	RO, Bratislava V - Petržalka RD4.2, Panónska cesta 38/A	NN			
44	RO, Bratislava V - Petržalka RD5, Panónska cesta 38/A	NN			
45	RO, Bratislava V - Petržalka RD6, Panónska cesta 38/A	NN			
46	RO, Bratislava V - Petržalka RD7.1, Panónska cesta 38/A	NN			
47	RO, Bratislava V - Petržalka RD7.2, Panónska cesta 38/A	NN			
48	RO, Bratislava V - Petržalka RD8.1, Panónska cesta 38/A	NN			
49	RO, Bratislava V - Petržalka RD8.2, Panónska cesta 38/A	NN			
50	RO, Bratislava V - Petržalka RD9.1, Panónska cesta 38/A	NN			
51	RO, Bratislava V - Petržalka RD9.2, Panónska cesta 38/A	NN			
52	RO, Bratislava V - Petržalka RD10, Panónska cesta 38/A	NN			
53	RO, Bratislava V - Petržalka RD12, Panónska cesta 38/A	NN			
54	DS, Bratislava V - Petržalka 1134, Panónska cesta 38/A	NN	N	0,12	
55	RO, Bratislava V - Petržalka C01, Panónska cesta 38/A	NN			

56	RO, Bratislava V - Petržalka C02, Panónska cesta 38/A	NN			
57	RO, Bratislava V - Petržalka C03, Panónska cesta 38/A	NN			
58	RO, Bratislava V - Petržalka C04.1, Panónska cesta 38/A	NN			
59	RO, Bratislava V - Petržalka C04.2, Panónska cesta 38/A	NN			
60	RO, Bratislava V - Petržalka C04.3, Panónska cesta 38/A	NN			

Množstvo distribuovanej elektriny za rok: 5 GWh

¹⁾ ES - elektrická stanica, SpS - Spínacia stanica, TS - transformačná stanica, RO - rozvádzač

²⁾ VVN - veľmi vysoké napätie, VN - vysoké napätie, NN - nízke napätie

³⁾ N - nadzemné, P - podzemné, X - neuvedené