

Ärende: Förslag till bolagsstämans beslut om revisorsval

Syfte: Beslut

Avsändare: Victor Josefsson

Bakgrund

Revisionsutskottet har utvärderat frågan avseende behovet av en ny upphandling av revisorer eller en förnyelse av nuvarande revisorer inför årsstämman 2026 vid utskottsmötet den 21 januari 2026.

Bedömningen är att nuvarande revisorer, PwC, har för revisionen nödvändiga erfarenheter och kompetenser från fastighetsbranschen och förmåga att utföra revision med företag som följer statens ägarpolicy. De har också nödvändig leveransförmåga i revisionen utifrån revisionsbolagets storlek och därmed möjligheter att säkerställa tillgång till expertis samt förmåga att ersätta och komplettera revisionsteamet efter behov. Vad gäller operativa förmågor har PwC ett team och ett arbetssätt som säkerställer god kvalitet och effektivitet. Revisionsinsatserna av PwC sedan årsstämman 2025 stödjer ovanstående. PwC:s revisionsteam är bra inne i arbetet och visar på ett gott engagemang och de genomför revisionen på ett tillfredsställande sätt. PwC utsåg Konstantin Belogorcev som ny huvudansvarig revisor från och med 2024. Rotationsreglerna förhindrar inte omval av PwC och kräver inte byte av huvudansvarig revisor vid årsstämman 2026.

Revisionsutskottet anger att dess rekommendation inte är föremål för påverkan från en tredje part och att bolaget inte är bunden av något sådant villkor som anses i EU revision förordningen (537/2014) artikel 16.6 som skulle begränsa årsstämans valfrihet gällande valet av revisor.

Förslag till beslut:

Styrelsen föreslår Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB som revisorer och val av Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB som Jernhusens revisor för en mandatperiod som fortgår till årsstämman 2027 (för verksamhetsåret 2026) och att detta läggs in i kallelsen till årsstämman.

Styrelsen föreslår att antalet revisionsbolag ska vara ett och att arvode för revisorns arbete utgår enligt godkänd räkning och att detta läggs in i kallelsen till årsstämman.