



Ársskýrsla 2024

EFNISYFIRLIT

	bls.
Ávarp hafnarstjóra	5
Ávarp stjórnarformanns	7
Stjórn	8 - 9
Stefna	10 - 11
Faxaflóahafnir í hnotskurn.....	12-13
Áfangar árið 2024	14-15
Framkvæmdir ársins 2024	16 - 17
Umbreyting á rekstri hafnar með hugbúnaði	18 - 19
Öryggi í öndvegi	20 - 21
Umhverfið í forgangi	22 - 25
Sjálfsafgreiðsla á orku og vatni.....	26 - 27
Ársreikningur.....	29 - 47





Ávarp

Hafnarstjóra

Árið 2024 var farsælt hjá okkur hjá Faxaflóahöfnum. Ekkert fjarveruslys var skráð, en fimm skyndihjálparslys urðu – jafnmörg og árið áður.

Tekjur ársins námu 6.463 m.kr., sem er 12,1% umfram áætlun, og EBITDA var 2.222 m.kr. Helstu ástæður þessa jákvæða frávíks eru þær að skemmtiferðaskipin, sem stunda hér farþega-skipti, kaupa meiri þjónustu en gert var ráð fyrir, og vöruflutningar hafa aukist umfram hagvaxtarspá. Einn áhugaverðasti vaxtarbroddurinn eru siglingar Eimskips til Norður-Ameríku; mikið af þeim farmi fer um Sundahöfn og eykur þannig nýtingu hennar verulega.

Við hófum á árinu byggingu farþegamiðstöðvar við Skarfabakka, og er hún stærsta fjárfesting félagsins um þessar mundir. Allt er enn á áætlun og gert er ráð fyrir að hún verði tekin í notkun fyrir sumarvertíð næsta árs.

Framkvæmdir við lengingu Aðalhafnargarðs í Akraneshöfn héldu áfram, og landtengingarbúnaður fyrir skemmtiferðaskip í Gömlu höfninni var útvíkkaður, þannig að hann getur nú þjónað Miðbakka.



Lokið var við nýja samninga við stóriðjufyrirtækin á Grundartanga, og í kjölfarið var ráðist í gagnvera uppfærslu á farmsvæðum hafnar-svæðisins.

Stjórnvöld kynntu á síðasta ári áform um breytingar á skattaumhverfi skemmtiferðaskipa. Þær valda tölu-verðri óvissu í greininni, en hún er nú orðin næststærsta tekjulind Faxa-flóahafna – á eftir farmflutningum.

Gunnar Tryggvason
Hafnarstjóri



Ávarp

Stjórnarformanns



Á liðnu ári samþykkti stjórn Faxaflóahafna nýja stefnu fyrir starfsemi fyrirtækisins. Meginmarkmið stefnunnar er að tryggja að félagið starfi í samræmi við áherslur um öruggar, umhverfisvænar og skilvirkar hafnir, og tengi með því stærsta markaðs- og atvinnusvæði landsins við alþjóðlegt umhverfi. Helstu verkefni ársins endurspeglar skýrt þessa stefnu, meðal annars með aukinni þjálfun starfsfólks sem gegnir lykilhlutverki í öryggismálum, áframhaldandi innleiðingu landtenginga og annarra umhverfisverkefna, sem og undirbúningi skipulags sem stuðlar að bættri skilvirkni í starfsemi hafnanna.

Um síðustu áramót voru liðin 20 ár frá því að Faxaflóahafnir hófu

starfsemi í kjölfar sameiningar hafnarsjóða eigenda félagsins. Í viljayfirlýsingu frá þeim tíma er ástæða sameiningarinnar sögð meðal annars vera „m.a. sú hagræðing sem í því felst að Hvalfjarðargöng hafa sameinað Reykjavík og byggð norðan Hvalfjarðar í eitt atvinnusvæði og lagning Sundabrautar mun leiða til enn frekari áhrifa í þá átt.“ Öll þekkjum við hversu farsælt skref það var að ráðast í lagningu Hvalfjarðarganga en enn bíðum við eftir Sundabraut.

Rekstrarniðurstöður Faxaflóahafna á árinu 2024, sem og síðustu ára, bera þess skýrt vitni að markmið um hagræðingu hafa náðst. Fjárhagsstaða fyrirtækisins er traust og styrkur þess til að ráðast í umfangsmiklar framkvæmdir á sviði hafnarmannvirkja og tengdra innviða er verulegur.

Pórdís Lóa Þórhallsdóttir

Formaður stjórnar Faxaflóahafna



Stjórn Faxaflóahafna

Stjórn Faxaflóahafna sf. var kjörin á eigenda fundi í janúar 2024 en á þeim fundi var undirritaður sameignarfélagssamningur félagsins og eigendastefna. Í stjórn sitja sjö fulltrúar og eru þrír fulltrúar óháðir, þ.e. fulltrúar sem sitja ekki í sveitarstjórnnum.



Fyrir hönd Reykjavíkurborgar:

Aðalmenn:

Þórdís Lóa Þórhallsdóttir, formaður
Hildur Björnsdóttir
Már Másson
Ragnheiður H. Magnúsdóttir

Varamenn:

Pawel Bartoszek
Friðjón Friðjónsson
Íris Baldursdóttir
Sigurbjörg Ásta Jónsdóttir

Fyrir hönd Hvalfjarðarsveitar:

Aðalmaður:

Helga Harðardóttir

Varamaður:

Andrea Ýr Arnarsdóttir

Fyrir hönd Akraneskaupstaðar:

Aðalmaður:

Guðmundur Ingþór Guðjónsson

Varamaður:

Ragnar B. Sæmundsson

Sameiginlegur fulltrúi:

Aðalmaður

Páll Brynjarsson

Varamaður

Guðjón H. Guðmundsson

100 ára

hafnarsaga

Áður en símstrengir og flugvélar komu til sögunnar voru skip tengiliður Íslands við umheiminn. Vörur, fólk og fréttir komu sjóleiðina til landsins.

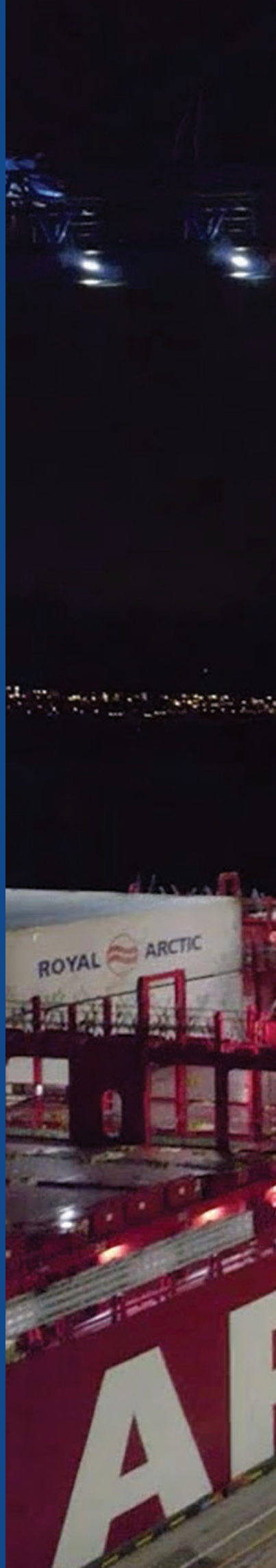
Frá því höfnin varð til hefur hún verið þungamiðja atvinnulífs í Reykjavík og mæla mátti efnahagsástand þjóðfélagsins eftir ysinum við höfnina.

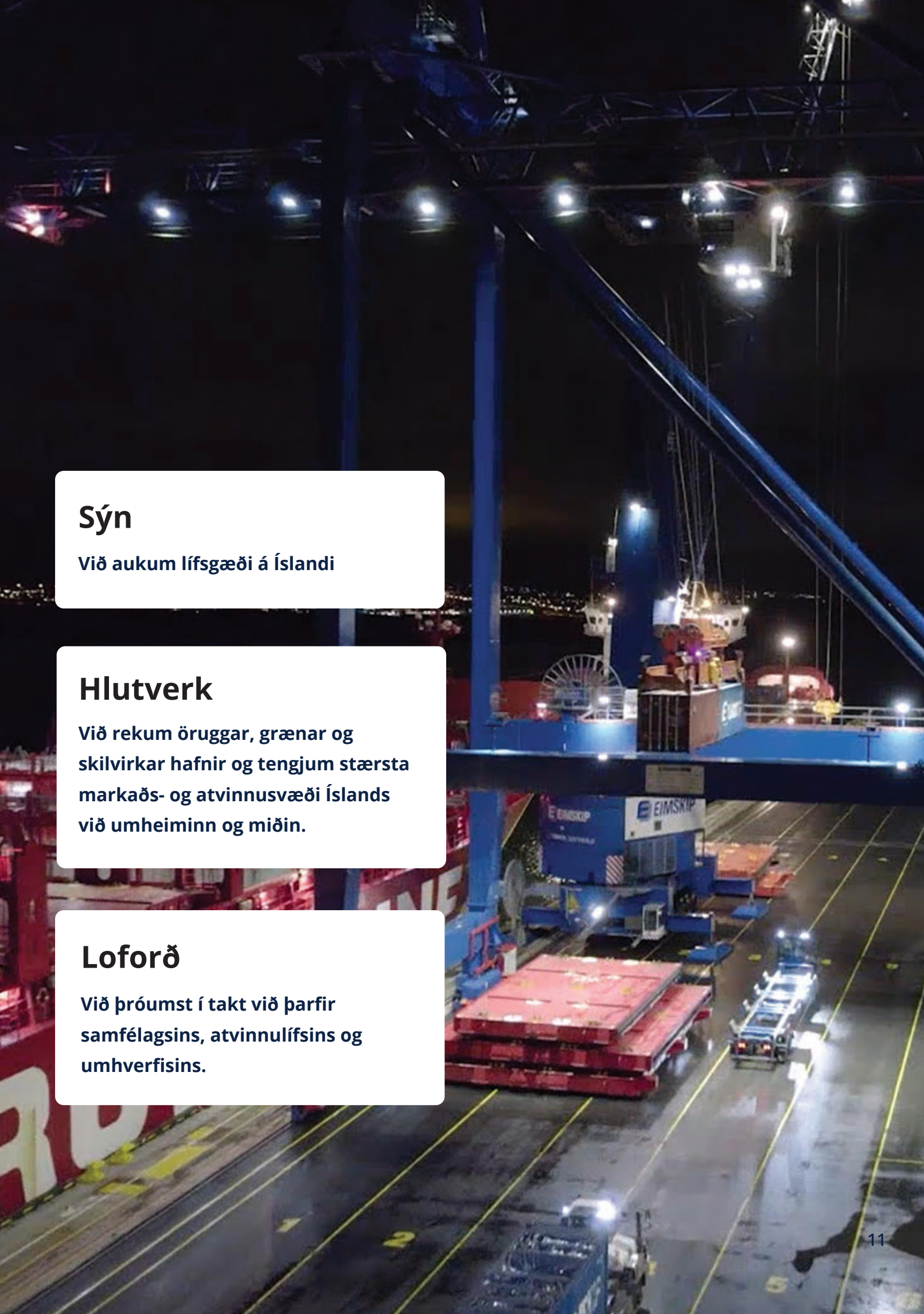
Með tímanum hefur hlutverk hafnarinnar lítið breyst, þó allt sé nú stærra í sniðum. Saga hafnar er saga bæjar í borg, saga þróunar, uppbyggingar og aukinna lífsgæða.

Faxaflóahafnir eru afsprenghi þessarar arfleifðar og byggja á 100 ára hafnarsögu. Þar sem reynsla, þekking og samvinna hafa spilað lykilþátt í þróun og uppbyggingu innviða.

Í dag leggjum við okkur fram við að reka öruggar, grænar og skilvirkar hafnir sem gegna fjölbreyttum hlutverkum á sviði sjávarútvegs, verslunar, vöruflutninga, afþreyingar og menningar.

Þannig hafa hafnir á Faxaflóasvæðinu ávallt þróast í takt við þarfir samfélagsins, með það að markmiði að auka lífsgæði á Íslandi.



A nighttime photograph of a port. A large blue gantry crane dominates the upper half of the frame. Below it, a ship is docked, illuminated by bright lights. The foreground shows a wet, reflective surface with yellow lane markings and a red container. The overall scene is industrial and brightly lit by artificial lights.

Sýn

Við aukum lífsgæði á Íslandi

Hlutverk

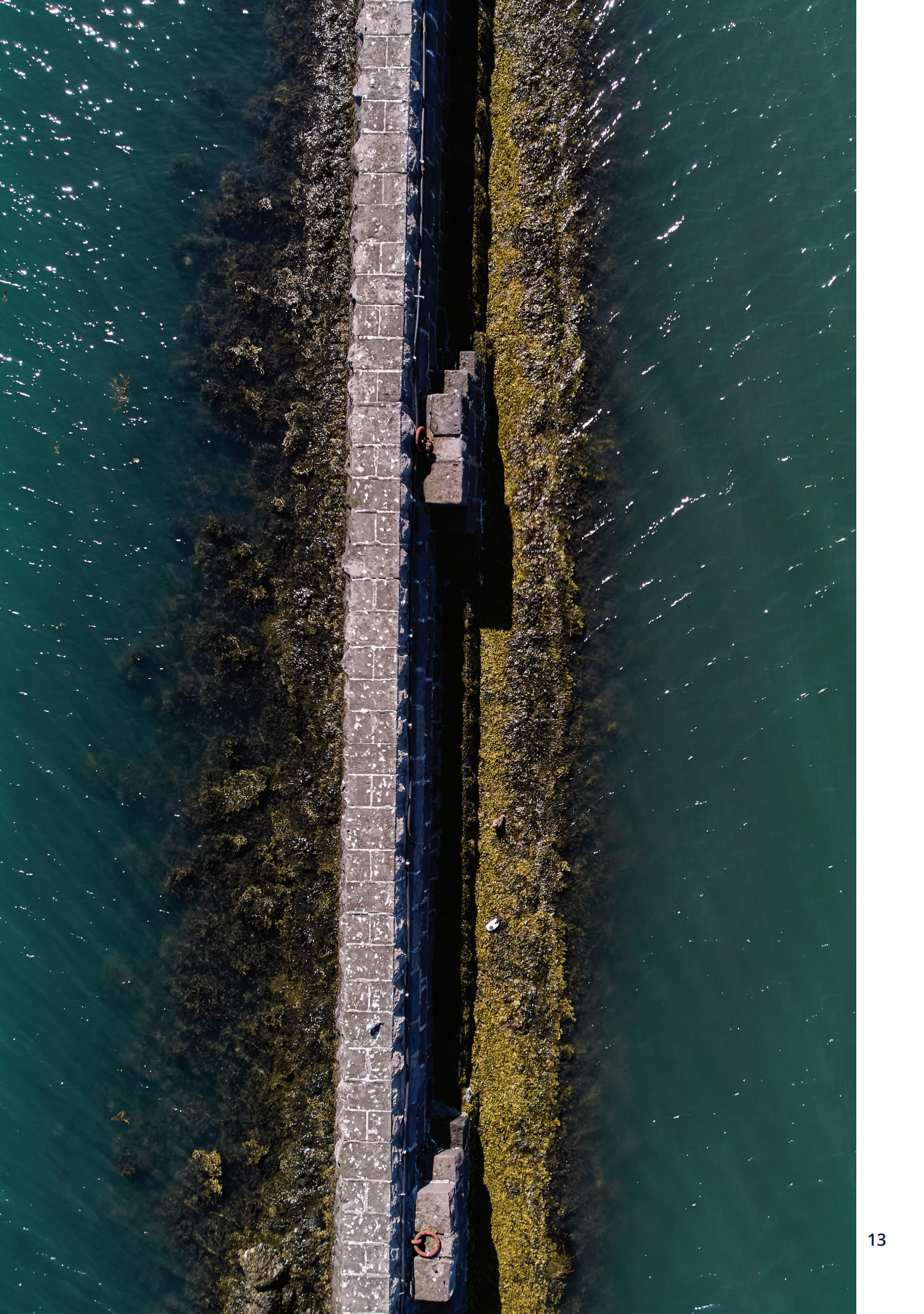
Við rekum öruggar, grænar og skilvirkar hafnir og tengjum stærsta markaðs- og atvinnusvæði Íslands við umheiminn og miðin.

Loforð

Við þróumst í takt við þarfir samfélagsins, atvinnulífsins og umhverfisins.

Faxaflóahafnir í hnotskurn - Lykiltölur 2024

01.	LÓÐIR	HÚSEIGNIR	STÖÐUGILDI
Fyrirtækið	3.238.000 m²	24.697 m²	76
02.	2023 LANDAÐUR AFLI	2024 LANDAÐUR AFLI	BREYTING
Flutningar	119.225 tonn	80.200tonn	-32,7%
	2023 FARMUR	2024 FARMUR	BREYTING
	439.228 gámar (TEU)	412.851 gámar (TEU)	-6,0%
03.	2023 FJÖLDI FERÐA	2024 FJÖLDI FERÐA	BREYTING
Farþegaflutningar	262	259	-1,1%
	2023 FJÖLDI FARÞEGA	2024 FJÖLDI FARÞEGA	BREYTING
	306.311	321.966	5,1%
04.	2023 FJÖLDI SKIPA	2024 FJÖLDI SKIPA	BREYTING
Skipakomur	1555	1451	-6,7%



JANÚAR	Ný landtenging á Miðbakka Framkvæmdir við nýja land tengingu hófust við Austurhöfn Gömlu hafnarinnar í Reykjavík þar sem komið var fyrir nýjum tengipunkti landtengingar á Miðbakka. Til viðbótar var farið í snjallvæðingu þriggja afhendingarstaða fyrir rafmagn, heitt og kalt vatn á Austurbakka að danskri fyrirmynd þannig að skip og bátar geti tengst með sjálfsafgreiðslu.	MARS
FEBRÚAR	Samningur um byggingu á nýrri farþegamiðstöð Samningur vegna byggingu á nýrri fjölnota farþegamiðstöð Faxaflóahafna á Skarfabakka var undirritaður í Hafnarhúsinu. Áætlað er að farþegamiðstöðin verði fullkláruð fyrir vertíð skemmtiferðaskipa vorið 2026. Farþegamiðstöðin verður 5.700 fm og mun gjörbylta allri aðstöðu og þjónustu við farþega skemmtiferðaskipa sem koma á Skarfabakka.	APRÍL MÁI JÚNÍ
MARS	Nýja hafnarvogin á Grandagarði tekin í notkun Eftir 65 ára dygga þjónustu við sjávarútveginn í látlausu steinsteyptu húsi norðan við Kaffivagninn var Granda-vogin, eins og hún hefur verið kölluð, flutt á Grandagarð 16. Breyttar aðstæður á Grandanum kölluðu á meiri nálægð við fiskiskipin, fiskmarkaðinn, nýja vog og bætta aðstöðu vigtar-manna. Nýja vigtin er af Avery gerð, er 18 metra löng og getur tekið allt að 60 tonna þunga vörubíla á lokuðu hafnar-svæði.	Sjóarinn síkátí haldinn á Granda Sjómannadagurinn var haldinn hátíðlegur í Reykjavík sunnudaginn 2. Júní. Mikil spennan var fyrir hátíðinni en í þetta sinn var Sjóaranum síkátá, hátíðarhöldum Grindvíkinga, boðið að taka þátt. Sjómannadagshátíð “Sjóarinn síkátí” sem haldin hefur verið í Grindavík í rúman aldar fjórðung var að þessu sinni við Reykjavíkurböfn í ljósi aðstæðna í bænum.

JÚNÍ	
JÚLÍ Sýningin íslenski sjómaðurinn og forn bátar á Íslandi Hin árlega sýning Faxaflóahafna fyrir Sjómannadaginn var helguð sjómönnum landsins og sögu forn- bátar. Sýningin var tvískipt, annars- vegar er stærri sýningin „Íslenski Sjómaðurinn“ á stórum sýninga spjöldum, átján talsins, staðsettum á Miðbakka Reykjavíkur hafnar. Hins- vegar var um að ræða minni sýningu sem er í steiptum stöplum einnig á Miðbakka með sýningunni „Forn- bátar á Íslandi“. Höfundar beggja sýninga eru Helgi Máni Sigurðsson og Guðjón Ingi Hauksson, sagnfræðingar. Sýningarstjóri var Guðmundur Viðarsson ljósmyndari.	NÓVEMBER Ljósín á Hamborgartrénu tendruð Jólasveinar sigldu inn í gömlu höfnina og spjölluðu við börn og gesti við fiskisúpu katlana. Þessi skemmtilegi viðburður er byggður á því að íslenskir sjómenn sem komu í höfn í Hamborg eftir seinna stríð elduðu fiskisúpu handa svöngu fólki meðan landað var úr togaranum þeirra. Sem þakklætis- vott komu hafnar yfirvöld í Hamborg á þeirri hefð árið 1965 að senda jólatré til Reykjavíkurhafnar. Ekki er lengur siglt með grenitréð frá Þýskalandi vegna umhverfissjónarmiða, og hafa Faxaflóahafnir þess vegna keypt tré hjá Skógræktinni í seinni tíð.
ÁGÚST SEPTEMBER Fyrsta landtenging skemmtiferðaskips á Miðbakka Sunnudaginn 9. júní sigldi skemmtiferðaskipið Fridtjof Nansen frá norska skipafélaginu HX Hurtigruten Expeditions til Reykjavíkur, lagðist að bakka við Miðbakka hjá Faxaflóahöfnum og landtengdist rafmagni. Um var að ræða fyrstu landtengingu skemmtiferðaskips á Miðbakkanum í Reykjavík, en landtengingin er liður í stefnu Faxaflóahafna varðandi land- tengingar fyrir öll skip.	DESEMBER Faxaflóahafnir fagna 20 ára afmæli Faxaflóahafnir fögnuðu 20 ára afmæli á fyrsta degi nýs árs. Reykjavíkurborg, Akraneskaupstaður, sveitarfélagið Borgarbyggð, Skorradalshreppur og Hvalfjarðarsveit sameinuðu hafnir sínar í einu félagi þann dag árið 2005. Faxaflóahafnir starfa því á grunni Gömlu hafnarinnar í Reykjavík, Sunda- hafnar, Akraneshafnar, Grundartanga- hafnar og hafnarinnar í Borgarnesi og byggja á liðlega 100 ára hafnarsögu auk þess sem allar hafnirnar hafa verið mikilvægur hluti atvinnulífs og sögu þeirra sveitarfélaga sem stofnuðu hið sameinaða hafnarfyrirtæki.
OKTÓBER Viðbrögð við olíumengun æfð í Faxaflóahöfnum Í september voru æfð viðbrögð við olíumengun í höfnum Faxaflóahafna. Æfingarnar fólust í því að bregðast við olíuleka frá skipi við Bótarbyggju. Komið var með allan búnað á staðinn, gúmmibátur settur á flot og skóla- skipið Sæbjörg girt af með mengunar- varnargirðingu með aðstoð drátta- bátsins Leynis.	2024



Framkvæmdir ársins 2024

Á árinu 2024 var unnið að fjölbreyttum framkvæmdum hjá Faxaflóahöfnum, sem miðuðu að því að efla innviði hafnarsvæðanna og bæta þjónustu við viðskiptavinum og almenning. Framkvæmdir við nýja farþegamiðstöð á Skarfabakka héldu áfram, þar sem uppsteypa gekk vel.

Á Akranesi var unnið að lengingu Aðalhafnargarðsins, þar sem haldið var áfram með fyllingar, niðurrekstur stálþils, uppsetningu akkerisplatna og stögun, sem var langt komin í lok árs.

Einnig var farið í endurnýjun lagna á Austurbakka og Miðbakka, þar sem komið var upp nýrri landtengingu fyrir skemmtiferðaskip á Miðbakka og settar voru upp sjálfsafgreiðslulausnir á fjórum nýjum afhendingarstöðum fyrir rafmagn og vatn á báðum bökkunum.

Endurnýjun lýsingar fór fram á nokkrum svæðum hafnanna, þar sem sett var upp LED-lýsing með stýribúnaði í samræmi við nýtt ljósvistarskipulag.

Á árinu fór einnig fram undirbúningur fyrir fjölmörg verk sem eru framundan. Þar má nefna frágang á nýju farmsvæði við Tangabakka, nýrri flæðigryfju á Grundartanga og breytingar á aðkomu að Ægisgarði.

Ný farþegamiðstöð á Skarfabakka

Stærsta einstaka framkvæmd Faxaflóahafna á árinu 2024 var bygging nýrrar farþegamiðstöðvar á Skarfabakka í Sundahöfn. Farþegamiðstöðinni er ætlað að gegna lykilhlutverki við móttöku og farþegaskipti skemmtiferðaskipa í Reykjavík og stuðla að markvissri og faglegri þjónustu.

Auk þess er gert ráð fyrir að byggingin nýtist til viðburðahalds yfir vetrartímann. Farþegamiðstöðin verður um 5.000 fermetrar að stærð,

á tveimur hæðum. Í húsinu verður aðstaða fyrir öryggisleit, vegabréfaskoðun, tollaeftirlit, farþegabiðsvæði, VIP-rými og þjónusturými.

Byggingin verður BREEAM-vottuð, þar sem lögð hefur verið áhersla á vistvænar lausnir í hönnun og framkvæmdum. Sjálfbærni og samspil við nærumhverfi hafa verið höfð að leiðarljósi.

Aðalverktaki verksins er ÍAV hf., arkitektahönnun er í höndum BROKKR stúdíó, verkfræðihönnun er unnin af VSÓ ráðgjöf, og Strendingur ehf. sér um byggingastjórn og verkeftirlit.

Samningur um framkvæmd verksins var undirritaður í mars 2024 og framkvæmdir hófust skömmu síðar. Framvinda verksins hefur verið í samræmi við áætlanir og eru framkvæmdir komnar vel á veg. Stefnt er að því að byggingin verði tekin í notkun fyrir skemmtiferðaskipatímabilið 2026.

Með þessari framkvæmd efla Faxaflóahafnir innviði sína til framtíðar og styrkja stöðu hafnarinnar sem mikilvægs viðkomustaðar skemmtiferðaskipa við Norður-Atlantshaf. Farþegamiðstöðin mun bæta flæði og þjónustu við farþega og stuðla að áframhaldandi vexti og fagmennsku í móttöku gesta skemmtiferðaskipa, auk jákvæðra áhrifa á ferðaþjónustu og atvinnulíf á höfuðborgarsvæðinu.

Umbreyting á rekstri hafnar með hugbúnaði

Hjá Faxaflóahöfnum er ávallt leitast eftir tækifærum til að auka skilvirkni í rekstri hafna fyrir alla þá aðila sem eiga í hlut. Fyrir umboðsaðila og aðra sem tengjast komu skemmtiferðaskipa er afar mikilvægt að bókanir farþegaskipa séu skilvirkar og hjálpi þessum aðilum í sínum störfum. DOKK bókunarhugbúnaðurinn var þróaður á Íslandi sem miðlægur hugbúnaður fyrir bókanir farþegaskipa og er í dag í notkun fyrir nær allar hafnir Íslands og nýverið innleitt víða í Færeyjum.

Markmiðið með þróun á DOKK var að útrýma dreifðum samskiptum sem geta skapað vandræði í rekstri hafna. DOKK leysti þetta af hólmi með miðlægum hugbúnaði sem gerir höfnum og umboðsmönnum kleift að viðhalda öllum bókunum sínum á einum stað ásamt samskiptum og breytingasögu bókana. DOKK umbreytir þannig rekstri hafna og umboðsmanna og gerir bókunarferlið skilvirkara og einfaldara. Einnig stuðlar DOKK að betri og jafnari dreifingu á skipakomum.

Einn jákvæður fylgifiskur þessara breytingar er að DOKK er í lykilstöðu til að greina skemmtiferðaskipaleiðangra á Íslandi. Er það hægt vegna þess að þarna safnast saman miðlæg gögn um farþegaskip á Íslandi og eru mörg tækifæri til staðar til að efla gagnagreiningu og miðla þekkingu.



dokk.is



Innleiðing á DOKK í Færeyjum

DOKK hefur vakið athygli víða eftir fyrstu útgáfu en tvö stærstu umboð Færeyja, Tor Shipping og Faroe Ship, hafa tekið upp hugbúnaðinn. Sömu áskoranir voru fyrir hendi í rekstri þeirra áður en DOKK kom til sögu sem nú er í notkun hjá 5 höfnum í Færeyjum. Hingað til hafa borist ríflega 250 bókanir í Færeyjum í gegnum DOKK en vonir standa til að innleiðing í höfnum í Færeyjum haldi áfram á næstu misserum.

Ávinningur af DOKK

DOKK gerir farþegaskipakomur aðgengilegri fyrir alla. Dagatal sem sýnir nákvæmlega hvar og hvenær skemmtiferðaskip koma til hafnar er lykilatriði fyrir fjölbreyttan iðnað í smærri sveitarfélögum sem reiða sig á komu farþegaskipa. Ferðapjónustuaðilar víðsvegar að hafa nýtt sér dagatalið í miklum mæli og skipulagt sig í kringum fjölda farþega á hverju skipi fyrir sig. Margskonar ferðapjónustufyrirtæki og önnur þjónustufyrirtæki nýta sér þannig dagatal DOKK til að áætla komu farþega og skipuleggja rekstur sinn í samræmi við það.

Öryggi í öndvegi

Hjá Faxaflóahöfnum er markvisst unnið að því að lágmarka áhættu í rekstri með það að markmiði að tryggja öryggi farþega, starfsfólks og viðskiptavina. Áhersla er lögð á skráningu allra atvika og að koma í veg fyrir alvarleg slys.

Mikil áhersla er einnig lögð á skráningu allra ábendinga og atvika. Á árinu 2024 bárust alls 201 ábending, sem er yfir þriðjungs fjölgun frá fyrra ári. Slík aukning í skráningu er jákvæð þróun, þar sem ábendingar eru tækifæri til úrbóta og auka líkurnar á að hægt sé að fyrirbyggja endurtekningu eða alvarleg atvik.

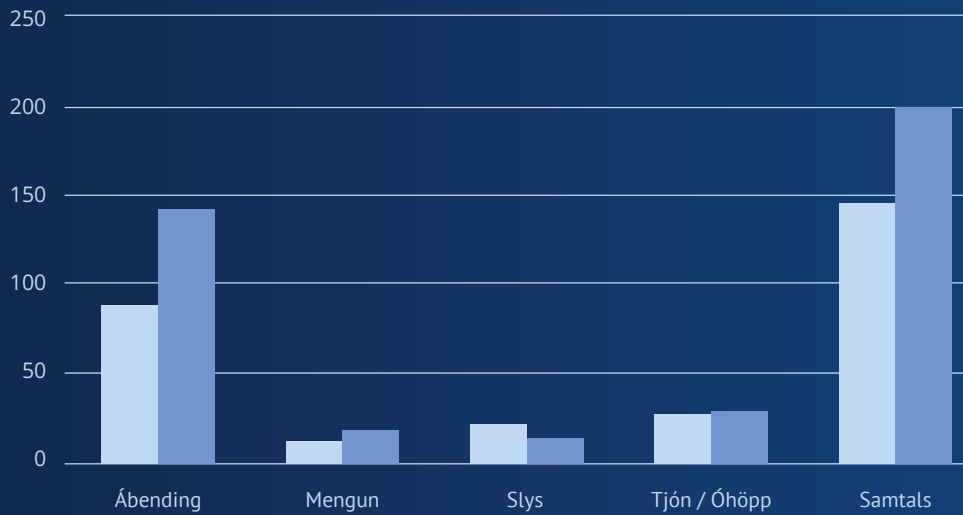
Stefna Faxaflóahafna er að enginn verði fyrir slysi í starfi hjá fyrirtækinu. Á árinu 2024 varð ánægjuleg þróun þar sem engin fjarveruslys áttu sér stað. Næstum slys og skyndihjálparslys voru hins vegar jafnmörg og árið áður. Áhersla er lögð á að skrá öll atvik sem flokkast sem næstum slys, þar sem hver slík skráning felur

í sér mikilvægt tækifæri til að koma í veg fyrir alvarlegri atburði.

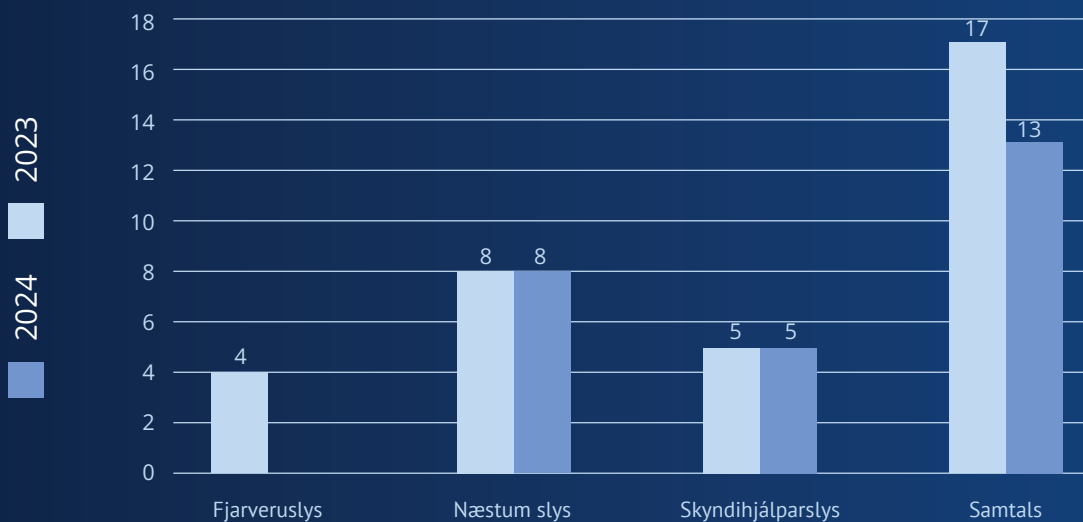
Skráning tjóna og óhappa sveiflast alla jafna á milli ára. Heildarfjöldi skráðra tjóna árið 2024 var sambærilegur við árið á undan. Hins vegar jókst tjón í flokknum „hafnar-mannvirki og búnaður“ umtalsvert, á meðan tjón á bátum og skipum sem ekki eru í eigu Faxaflóahafna dróst saman.

Allar ábendingar sem flokkaðar eru sem meiriháttar fá efnislega umfjöllun. Unnið er að rannsókn, greiningu á orsökum og mótun fyrirbyggjandi aðgerða í kjölfar slíkra atvika.

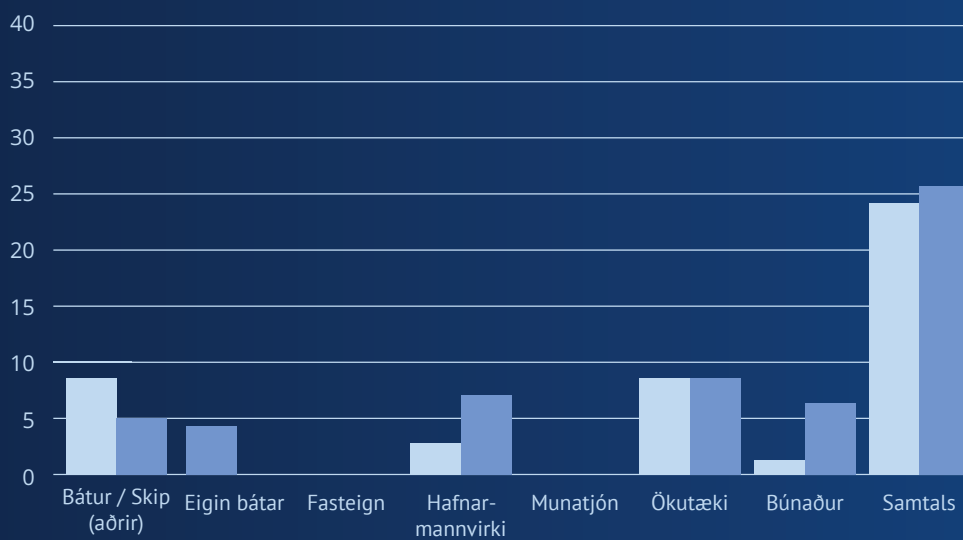
Ábendingar / kvartanir 2023-2024



Vinnuvernd-slys 2023-2024



Tjón/óhöpp

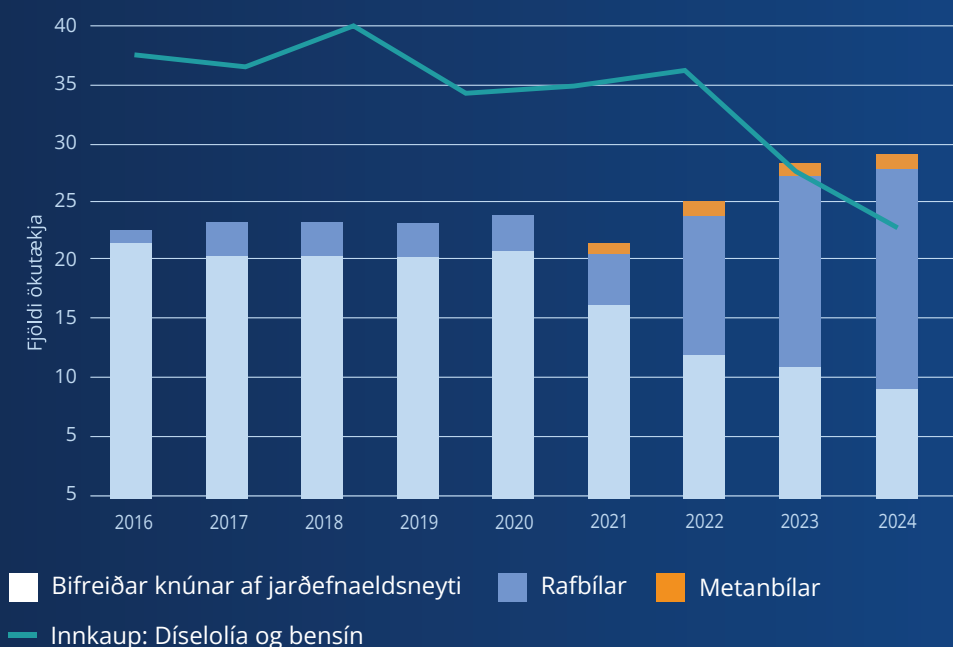


Umhverfið í forgangi

Hjá Faxaflóahöfnum leggjum við metnað í að nálgast öll okkar verkefni með virðingu fyrir samfélaginu og náttúrunni. Stöðugt er leitast við að draga úr umhverfisáhrifum og unnið er markvisst að sjálfbærni, hvort sem það er með hvötum, þróun innviða eða kolefnisbindingu. Sérstaklega er lögð áhersla á að minnka losun við hafnarbakka og innan hafnarsvæða, ásamt því að koma í veg fyrir mengunarslys og önnur umhverfisóhöpp.

Faxaflóahafnir starfa samkvæmt ISO 14001 vottuðu umhverfisstjórnunarkerfi og fylgja ströngum reglum um öryggi, heilbrigði og umhverfisvernd.

Fjöldi ökutækja eftir orkugjafa í eigu Faxaflóahafna á árunum 2016-2024.

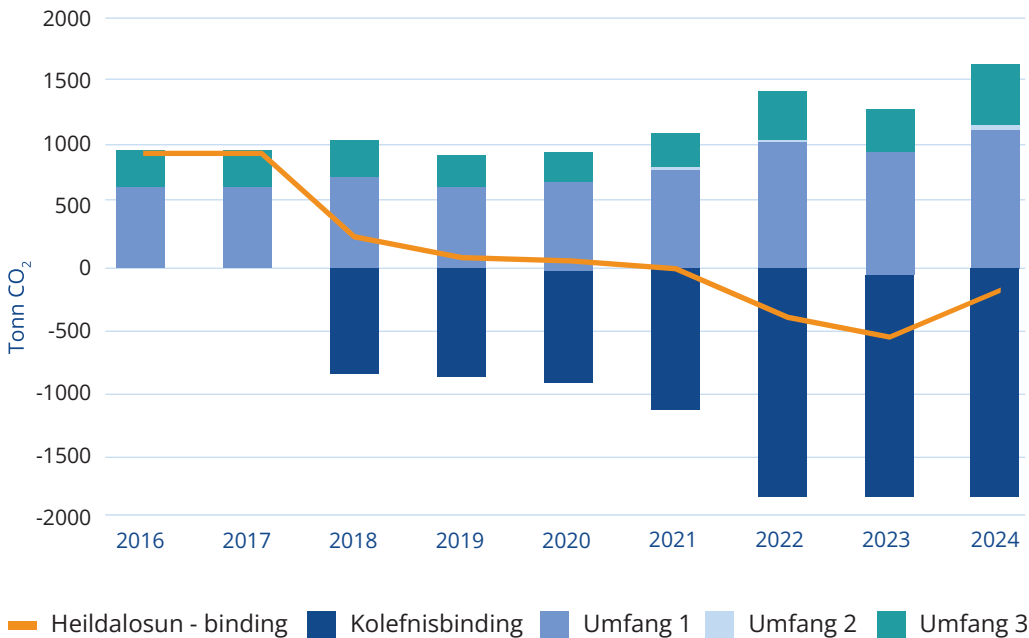


Með innleiðingu á Environmental Port Index (EPI), sem metur umhverfisframmistöðu skemmtiferðaskipa, hefur verið komið á fót fjárhagslegu hvatakerfi. Skip sem skora hátt fá ívilnun, en skip með lág gildi standa frammi fyrir auknum álögum. Allar ferðir skemmtiferðaskipa eru metnar samkvæmt þessu kerfi, og árið 2024 var meðal EPI-einkunn 42,4%. Í heildina fengu 114 skip ívilnun en 125 komur leiddu til aukinna álaga.

Frá árinu 2018 hafa Faxaflóahafnir birt árlegt loftslagsbókhalð í samræmi við GHG Protocol – Corporate Standard, ásamt hefðbundnu grænu bókhalði. Árið 2024 nam losun gróðurhúsalofttegunda 1.564 tonnum, sem er í samræmi við aukna starfsemi. Meginorsök losunarinnar er olíubruni á dráttarbátum. Á móti þessu vinna Faxaflóahafnir að eigin kolefnisbindingu, sem árið 2024 nam 1.772 tonnum CO₂ ígilda – þar af 1.196 tonn með endurheimt votlendis við Katanestjörn og 576 tonn með skógrækt.

Faxaflóahafnir stefna að því að draga úr losun og auka hlutdeild hreinna orkugjafa í allri starfsemi sinni. Nú eru um 70% ökutækja í eigu hafnanna knúin hreinni orku – þar af 19 rafbílar og einn metanbíll. Notkun á jarðefnaeldsneyti hefur dregist saman um fjórðung frá fyrra ári, og um 60% frá 2016 – þrátt fyrir aukin umsvif.

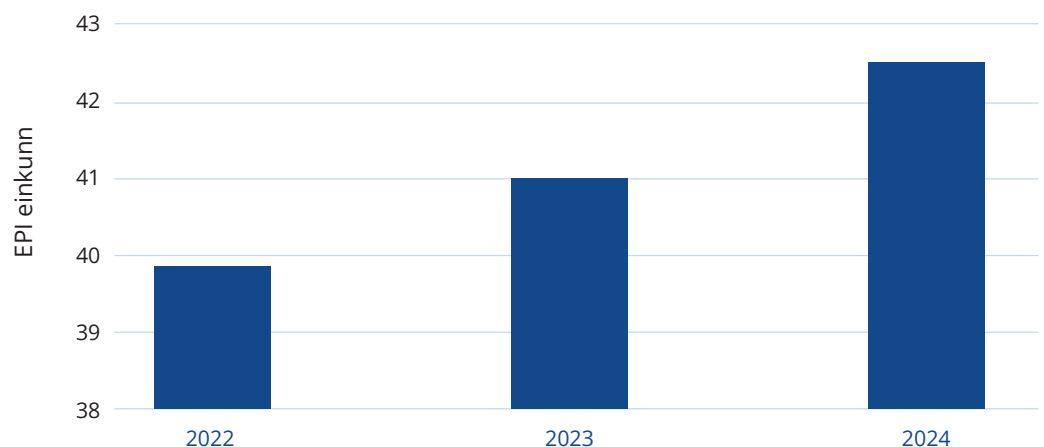
Losun gróðurhúsalofttegunda frá Starfsemi Faxaflóahafna og kolefnisbinding 2016-2024



Ár hvert gefa Faxaflóahafnir út útstreymisbókhald fyrir skipakomur. Heildarlosun frá skipum stóð í stað milli ára 2023 og 2024. Langmest losun verður í Sundahöfn, þar sem stærstu skipin koma að bryggju – og þar á sér einnig stað 80% af heildarlosun við komu. Með rafmagnstengingum við bryggju verður hægt að draga verulega úr þessari losun í framtíðinni.

Allar upplýsingar um grænt bókhald, losunarbókhald og útstreymisbókhald fyrir árið 2024 má nálgast á heimasíðu Faxaflóahafna. Einnig hafa Faxaflóahafnir rekið loftgæðamælistöð í Laugarnesi síðan 2022 – þar sem rauntímagögn eru opin almenningi á vef Umhverfisstofnunar: www.loftgaedi.is.

EPI umhverfiseinkunn skemmtiferðaskipa hjá Faxaflóahöfnum





Sjálfsafgreiðsla á orku og vatni

Stórt skref hefur verið stigið inn í framtíðina þegar kemur að afhendingu rafmagns og vatns við hafnir Faxaflóahafna. Vorið 2024 var tekin í notkun ný rafmagnstenging við Miðbakka í Reykjavík, sem gerir nú kleift að þjónusta minni skemmtiferðaskip með rafmagni á þremur viðlegum í Gömlu höfninni. Fjölgun hefur orðið á skipum sem nýta þessa umhverfisvænu tækni, og jafnvel eru dæmi um að skip tengist rafmagni með landtengingu í fyrsta sinn við komu til Íslands.

Á sama tíma og endurnýjun fór fram á lögnum við Austurbakka í Gömlu höfninni, voru settir upp þrír nýir afhendingarstaðir þar sem hægt er að nálgast rafmagn, kalt vatn og heitt

vatn. Á Miðbakka bættist svo við afhendingarstaður fyrir heitt vatn. Þetta markar tímamót í orku- og vatnsafhendingu, því nýtt kerfi fyrir sjálfsafgreiðslu var innleitt þar sem viðskiptavinir tengjast þjónustunni með snjallforriti.

Kerfið, sem hefur notið mikilla vinsælda og góðs orðspors í höfnum víða um Danmörku, gerir notkunarupplýsingar aðgengilegar í rauntíma og einfaldar reikningagerð. Með þessari lausn er orku- og vatnsafhending að færast inn í nýtt skeið – sjálfvirknivætt, snjallt og skilvirkt. Þetta er aðeins byrjunin á frekari þróun í átt að sjálfbærari og tæknivæddari framtíð hafnarþjónustu.

Tenging á Faxagarði

AFKASTAGETA

4 x 350Amp

EDÁ ALLT AÐ

1,35MW

TÍÐNI

60Hz 50Hz

SPENNA

690V 440V 400V 380V



2024

Ársreikningur
Faxaflóahafnir sf.

Stjórn félagsins Faxaflóahafnir sf.:

Aðalmenn

Þórdís Lóa Þórhallsdóttir, formaður

Guðmundur Ingbór Guðjónsson

Helga Harðardóttir

Hildur Björnsdóttir

Már Másson

Páll Brynjarsson

Ragnheiður H. Magnúsdóttir

Varamenn

Andrea Ýr Arnarsdóttir

Friðjón Friðjónsson

Guðjón H. Guðmundsson

Íris Baldursdóttir

Pawel Bartoszek

Ragnar B. Sæmundsson

Sigurbjörg Ásta Jónsdóttir

Hafnarstjóri:

Gunnar Tryggvason

Kjörinn endurskoðandi:

Grant Thornton endurskoðun ehf.

Theodór S. Sigurbergsson

löggiltur endurskoðandi

Skýrsla og áritun hafnarstjóra og hafnarstjórnar

Faxaflóahafnir sf. annast rekstur hafna og hafnar-svæða á Akranesi, Borgarnesi, Grundartanga og Reykjavík.

Ársreikningurinn er í meginatriðum gerður eftir sömu reikningsskilaaðferðum og árið áður.

Í stjórn félagsins sitja sjö stjórnarmenn, fjórar konu og þrír karlar.

Samkvæmt rekstrarreikningi nam hagnaður félagsins 1.651,9 millj.kr. á árinu. Eigið fé félagsins í lok árs var jákvætt um 19.690,5 millj.kr. en var um 18.122,6 millj.kr. í byrjun árs. Arðgreiðsla er í samræmi við arðgreiðslustefnu sem samþykkt var af Hafnarstjórn á 233. fundi stjórnar, þann 30. júní 2023 og að uppfylltum skilyrðum 3. gr. reglugerðar nr. 798/2009 um Faxaflóahafnir. Hafnarstjórn leggur til að á árinu 2025 verði úttekt vegna afkomu rekstrarársins 2024 til eigenda að fjárhæð 1.169 millj.kr. Að öðru leyti vísast til ársreiknings varðandi fjárhagsstöðu félagsins og rekstur þess á liðnu ári.

Meðalfjöldi stöðugilda hjá félaginu á árinu um-reiknaður í heilsársstörf var 76 og launagreiðslur félagsins námu um 1.465, millj.kr.

Þróun í starfsemi félagsins og markverðir atburðir

Rekstur ársins 2024 gekk vel og var í takt við áætlun. Afkoma ársins var þó betri en áætlun gerði ráð-fyrir, aðallega sökum hraðari vaxtar þjónustuliða fyrir skemmtiferðaskip í farþegaskiptum og meira umfangs vöruflutninga um Sundahöfn.

Þjónusta við skemmtiferðaskip hefur verið að breytast og farþegaskipti eru að verða stór hluti af þjónustuframboði félagsins. Á tímabilinu jukust tekjur vegna skemmtiferðaskipakoma og voru um 26% af heildartekjum. Aukning var í vöru-flutningum um höfnina og fór svipað magn um höfnina og árið 2022 en lítils háttar samdráttur var árið 2023. Vörugjöld eru áfram helsta tekjulind félagsins.

Framkvæmdir við nýja farþegamiðstöð á Skarfa-bakka héldu áfram á árinu og er framvindan í takt við áætlun. Gera má ráð fyrir að miðstöðin verði tekin í notkun fyrir sumarvertíðina 2026 en hún mun valda þáttaskilum í aðstöðu við móttöku ferðamanna og þjónustu við skemmtiferðaskip, sér í lagi þeirra skipa sem stunda hér farþegaskipti. Heildarfjárfesting með búnaði er áætluð á fjórða milljarð króna en tekjuauki vegna aðstöðunnar er ætlað að bera fjárfestinguna.

Lenging aðalhafnargarðs í Akraneshöfn var næst-stærsta fjárfesting ársins 2024 en áætluð verklok eru áætluð fyrir árslok 2025. Á árinu var búnaður fyrir landtengingar skemmtiferðaskipa í gömlu höfninni útvíkkaður þ.a. nú getur hann þjónað skipum á Miðbakka, en ekki bara Faxagarði eins og áður.

Megináhætta og óvissupættir

Hagsveiflan hefur töluverð áhrif á tekjumyndun í félaginu þar sem vörugjöld af innflutningi eru veigamikil tekjulind. Áföll í ferðaþjónustu vegna heimsviðburða s.s. farsóttu og stríðsátaka geta einnig valdið fyrirtækinu búsifjum þar sem þjónusta við komur skemmtiferðaskipa er orðin

veigamikill og vaxandi þáttur starfseminnar. Nýtt innviðagjald, sem tók gildi í janúar síðastliðnum, ásamt afnámi tollfrelsis hringsiglingaskipa, gæti leitt til fækkunar skipakoma skemmtiferðaskipa. Faxaflóahafnir sf. mun fylgjast náið með þessari þróun og meta áhrifin á rekstur félagsins. Net-árásir og alvarlegar bilanir í upplýsingatækni-kerfum eru einnig áhættuþáttur sem mikilvægt er að vakta vel enda er það stefna Faxaflóahafna sf. að reka snjallar hafnir.

Eigendur í upphafi og lok tímabilsins eru:

Reykjavíkurborg	75,5551%
Akraneskaupstaður	10,7793%
Hvalfjarðarsveit.....	9,3084%
Borgarbyggð.....	4,1356%
Skorradalshreppur	0,2216%

Þessi ársreikningur sýnir að afkoma og fjárhagsstaða félagsins er sterk og að mati hafnarstjórnar og hafnarstjóra hafa ekki komið fram vísbendingar við undirritun ársreikningsins að vafi kunni að leika á rekstrarhæfi félagsins.

Hafnarstjóri og hafnarstjórn staðfesta hér með ársreikning félagsins fyrir árið 2024 með undirritun sinni.

Reykjavík, 31. mars 2025

Stjórn:

- Þórdís Lóa Þórhallsdóttir
- Hildur Björnsdóttir
- Már Másson
- Ragnheiður H. Ma gnúsdóttir
- Guðmundur Ingbór Guðjónsson
- Helga Harðardóttir
- Páll Brynjarsson

Hafnarstjóri:

Gunnar Tryggvason

Áritun óháðs endurskoðanda

Til stjórnar og hluthafa félagsins Faxaflóahafnir sf.

Álit

Við höfum endurskoðað meðfylgjandi ársreikning félagsins Faxaflóahafnir sf. fyrir árið 2024. Ársreikningurinn hefur að geyma rekstrarreikning, efnahagsreikning, yfirlit um sjóðstreymi, upplýsingar um mikilvægar reikningsskilaaðferðir og aðrar skýringar.

Það er álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af afkomu félagsins á árinu 2024, efnahag þess 31. desember 2024 og breytingu á handbæru fé á árinu 2024, í samræmi við lög um ársreikninga.

Grundvöllur fyrir álit

Endurskoðað var í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla (ISA). Ábyrgð okkar samkvæmt þeim stöðlum er nánar lýst í kaflanum Ábyrgð endurskoðanda. Við erum óháð félaginu í samræmi við settar siðareglur fyrir endurskoðendur á Íslandi og höfum við uppfyllt ákvæði þeirra. Við teljum að við endurskoðunina höfum við aflað nægilegra og viðeigandi gagna til að byggja álit okkar á.

Aðrar upplýsingar

Stjórn og hafnarstjóri eru ábyrg fyrir öllum upplýsingum sem félagið birtir, jafnt með ársreikningi sem og öðrum upplýsingum. Álit okkar nær ekki til annarra upplýsinga sem félagið gefur út en tilgreint er hér að ofan. Aðrar upplýsingar teljast til að mynda skýrsla stjórnar og hafnarstjóra (ekki umfram það sem álit okkar segir til um hér að neðan). Hvað ábyrgð okkar varðar felst hún í yfirllestri á efni og innihaldi og athugun á því hvort um verulegt ósamræmi sé að ræða milli þeirra og ársreikningsins.

Í samræmi við ákvæði 2. mgr. 104. gr. laga nr. 3/2006 um ársreikninga staðfestum við samkvæmt okkar bestu vitund að í skýrslu stjórnar sem fylgir ársreikningi þessum eru veittar þær upplýsingar sem þar ber að veita í samræmi við lög um ársreikninga og koma ekki fram í skýringum.

Ábyrgð stjórnenda á ársreikningnum

Stjórn og hafnarstjóri eru ábyrg fyrir gerð og framsetningu ársreikningsins í samræmi við lög um ársreikninga. Stjórn og hafnarstjóri eru einnig ábyrg fyrir því innra eftirliti sem nauðsynlegt er varðandi gerð og framsetningu ársreikningsins, þannig að hann sé án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka.

Við gerð ársreikningsins eru stjórn og hafnarstjóri ábyrg fyrir því að meta rekstrarhæfi félagsins. Ef við á, skulu stjórn og hafnarstjóri setja fram viðeigandi skýringar um rekstrarhæfi og hvers vegna ákveðið var að beita forsendunni um rekstrarhæfi við gerð og framsetningu ársreikningsins, nema stjórn og hafnarstjóri hafi ákveðið að leysa félagið upp eða hætta starfsemi, eða hafa enga aðra raunhæfa möguleika en að gera það.

Stjórn og endurskoðunarnefnd skulu hafa eftirlit með gerð og framsetningu ársreikningsins.

Ábyrgð endurskoðanda

Markmið okkar er að afla nægjanlegrar vissu um að ársreikningurinn sé án verulegra annmarka, hvort sem er af völdum sviksemi eða mistaka og að gefa út áritun sem felur í sér álit okkar.

Nægjanleg vissu er mikil vissu, en ekki trygging þess að endurskoðun framkvæmd í samræmi við

alþjóðlega endurskoðunarstaðla muni uppgötva allar verulegar skekkjur séu þær til staðar. Skekkjur geta orðið vegna mistaka eða sviksemi og eru álitnar verulegar ef þær gætu haft áhrif á fjárhagslega ákvarðanatöku notenda ársreikningsins, einar og sér eða samanlagðar.

Sem hluti af endurskoðuninni sem framkvæmd er í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla, beitum við faglegu mati (e. professional judgment) og viðhöfum faglega tortryggni (e. professional skepticism). Eftirfarandi atriði eru einnig hluti af endurskoðun okkar á ársreikningi félagsins:

- Greinum og metum hættuna á verulegri skekkju í ársreikningnum, hvort sem er vegna mistaka eða sviksemi, hönnum og framkvæmum endurskoðunaraðgerðir til að bregðast við þeim hættum og öflum endurskoðunargagna sem eru nægjanleg og viðeigandi til að byggja álit okkar á. Hættan á að uppgötva ekki verulega skekkju vegna sviksemi er meiri en að uppgötva ekki skekkju vegna mistaka, þar sem sviksemi getur falið í sér samsæri, skjalafals, misvísandi framsetningu ársreiknings, að einhverju sé viljandi sleppt eða að farið sé fram hjá innri eftirlitsaðgerðum.
- Öflum skilnings á innra eftirliti, sem snertir endurskoðunina, í þeim tilgangi að hanna viðeigandi endurskoðunaraðgerðir, en ekki í þeim tilgangi að veita álit á virkni innra eftirlits félagsins.
- Metum hvort reikningsskilaaðferðir sem notaðar eru, og tengdar skýringar, séu viðeigandi og hvort reikningshaldslegt mat stjórnenda sé raunhæft.
- Ályktum um notkun stjórnenda á forsendunni um rekstrarhæfi og metum á grundvelli endurskoðunarinnar hvort verulegur vafi leiki á rekstrarhæfi eða hvort aðstæður séu til staðar sem gætu valdið verulegum efasemdum um rekstrarhæfi. Ef við teljum að verulegur

vafi leiki á rekstrarhæfi ber okkur að vekja sérstaka athygli á viðeigandi skýringum ársreikningsins í áritun okkar. Ef slíkar skýringar eru ófullnægjandi, þurfum við að víkja frá fyrirvaralausri áritun. Niðurstaða okkar byggir á endurskoðunargögnum sem aflað er fram að dagsetningu áritunar okkar. Engu að síður geta atburðir eða aðstæður í framtíðinni valdið óvissu um rekstrarhæfi félagsins.

- Metum í heild sinni hvort ársreikningurinn gefi glögga mynd af undirliggjandi viðskiptum og atburðum, metum framsetningu, uppbyggingu, innihald og þar með talið skýringar með tilliti til glöggtrar myndar.

Okkur ber skylda til að upplýsa stjórn meðal annars um áætlað umfang og tímasetningu endurskoðunarinnar og veruleg atriði sem komu upp í endurskoðun okkar, þar á meðal verulega annmarka á innra eftirliti sem komu fram í endurskoðuninni, ef við á.

Við lýsum því yfir að við uppfyllum ákvæði siðareglana er varðar óhæði. Við höfum komið á framfæri upplýsingum um tengsl eða aðra þætti sem gætu haft áhrif á óhæði okkar og hvaða varúðarráðstafanir við höfum stuðst við til að tryggja óhæði okkar, ef við á.

Theodór S. Sigurbergsson

löggiltur endurskoðandi

fyrir hönd Grant Thornton endurskoðunar ehf.

Reykjavík

30. apríl 2024

Rekstrareikningur 2024

	Skýr.	2024	2023
Rekstrartekjur			
Sala á vöru og þjónustu		6.463.389	5.639.035
Hagnaður af sölu fastafjármuna		5.652	0
		<u>6.469.041</u>	<u>5.639.035</u>
Rekstrargjöld			
Laun og tengd gjöld..... 3		(1.844.596)	(1.700.580)
Rekstrarkostnaður		(2.396.490)	(2.122.308)
Afskriftir	5	(898.037)	(973.680)
		<u>(5.139.123)</u>	<u>(4.796.568)</u>
Hagnaður fyrir fjármagnsliði.....		1.329.918	842.467
Fjármagnsliðir			
Fjármunatekjur		306.108	271.531
Fjármagnsgjöld		(9.490)	(2.792)
Gengismunur		391	5.517
		<u>297.009</u>	<u>274.255</u>
Hlutdeild í afkomu dóttur- og hlutdeildarfélaga		(8.851)	0
Hagnaður af reglulegri starfsemi		1.618.076	1.116.722
Óreglulegir liðir			
Lóðaúthlutun		33.807	420.000
		<u>33.807</u>	<u>420.000</u>
Hagnaður af reglulegri starfsemi		<u>1.651.883</u>	<u>1.536.722</u>

Efnahagsreikningur 31. desember 2024

	Skýr.	2024	2023
Eignir			
Varanlegir rekstrarfjármunir:			
Fasteignir og lóðir		3.652.354	2.683.424
Hafnir og mannvirki		9.610.977	9.668.236
Gatnakerfi		558.886	601.820
Bátar, bifreiðar, áhöld og tæki		1.224.321	1.215.781
Varanlegir rekstrarfjármunir	5	15.046.537	14.169.262
Áhættufjármunir og langtímakröfur:			
Eignarhlutir í öðrum félögum	6	70.100	78.950
Langtímakröfur	7	0	11.492
Áhættufjármunir og langtímakröfur		70.100	90.443
Fastafjármunir		15.116.636	14.259.705
Skammtímakröfur:			
Viðskiptakröfur		414.566	349.111
Næsta árs afborganir langtímakrafna	7	12.029	22.985
Handbært fé:			
Sjóður og bankainnstæður		4.821.279	4.050.817
Veltufjármunir		5.247.874	4.422.913
Eignir alls		20.364.510	18.682.618

Eigið fé og skuldir

Óráðstafað eigið fé		19.690.533	18.122.649
Eigið fé 8		19.690.533	18.122.649
Viðskiptaskuldir og aðrar skammtímaskuldir		673.977	559.968
Skuldir alls		673.977	559.968
Eigið fé og skuldir alls		20.364.510	18.682.618
Skuldbindingar utan efnahagsreiknings	9		

Sjóðstreymi ársins 2024

	Skýr.	2024	2023
Rekstrarhreyfingar			
Hagnaður ársins		1.651.883	1.536.722
Rekstrarliðir sem ekki hafa áhrif á fjárstreymi			
Afskriftir 5		898.037	973.680
Sölutap (hagnaður)		(39.460)	(420.000)
Verðbætur skuldabréfaeign		(2.706)	(2.706)
Hlutdeild í afkomu dóttur- og hlutdeildarfélaga		8.851	0
		<u>2.516.605</u>	<u>2.087.695</u>
Breyting á rekstartengdum eignum og skuldum:			
Skammtímakröfur, (hækkun) lækkun		(65.455)	(56.008)
Skammtímaskuldir, lækkun (hækkun)		114.009	(37.648)
Breyting á rekstartengdum eignum og skuldum		<u>48.554</u>	<u>(93.656)</u>
Handbært fé frá rekstri		<u>2.565.160</u>	<u>1.994.040</u>
Fjárfestingarhreyfingar			
Fjárfest í varanlegum rekstrarfjármunum		(1.782.960)	(1.431.602)
Seldir varanlegir rekstrarfjármunir		47.107	1.405.000
Afborganir langtímakrafna		25.154	44.463
Fjárfestingarhreyfingar		<u>(1.710.698)</u>	<u>17.860</u>
Fjármögnunarhreyfingar			
Úttekt eigenda		(84.000)	(1.646.000)
Fjármögnunarhreyfingar		<u>(84.000)</u>	<u>(1.646.000)</u>
Hækkun á handbæru fé		770.461	365.900
Handbært fé í ársbyrjun		4.050.817	3.684.917
Handbært fé í lok árs		<u>4.821.279</u>	<u>4.050.817</u>

Skýringar

1. Starfsemi

Aðalstarfsemi félagsins Faxaflóahafnir sf. er og er félagið með aðalstarfsstöð í Reykjavík. Faxaflóahafnir sf. annast rekstur hafna og hafnarsvæða á Akranesi, í Borgarnesi, á Grundartanga og í Reykjavík.

2. Reikningsskilaaðferðir

Grundvöllur reikningsskilanna

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og reglugerð um framsetningu og innihald ársreikninga og samstæðureikninga. Ársreikningurinn er byggður á kostnaðarverðsreikningsskilum og er gerður eftir sömu reikningsskilaaðferð og árið áður. Fjárhæðir eru í íslenskum krónum. Ársreikningurinn er hluti af samstæðuársreikningi Reykjavíkurborgar.

Breytt framsetning

Framsetningu rekstrarreiknings hefur verið breytt frá sama tímabili fyrra árs. Breytingin felst í því að rekstrargjöld er nú flokkuð eftir tegund kostnaðar en voru áður flokkuð eftir kostnaðarstað. Það er mat stjórnenda félagsins að breytt flokkun gefi gleggri mynd af rekstrargjöldum félagsins. Framsetningu samanburðarfjárhæða í rekstrarreikningi hefur verið breytt til samræmis.

Mat og ákvarðanir

Í samræmi við lög um ársreikninga ber stjórnendum við gerð ársreiknings að meta, draga ályktanir og taka ákvarðanir sem hafa áhrif á eignir, skuldir, tekjur og gjöld á reikningsskiladegi. Það sama gildir um ábyrgð stjórnenda varðandi upplýsingar í skýringum ársreiknings. Við mat og ályktanir byggja stjórnendur á reynslu og ýmsum öðrum þáttum sem taldir eru viðeigandi og mynda grundvöll ákvarðana sem teknar eru um bókfært verð eigna og skulda sem ekki liggur fyrir með öðrum hætti.

Breytingar á reikningshaldslegu mati eru færðar á því tímabili sem þær eiga sér stað.

Verðlags- og gengisviðmið

Áfallinn gengismunur og verðbætur á höfuðstól eigna og skulda eru færðar í ársreikninginn. Verðtryggðar eignir og skuldir eru færðar miðað við vísitölur sem tóku gildi 1. janúar 2024. Eignir og skuldir í erlendum gjaldmiðlum eru umreiknaðar í íslenskar krónur á gengi Seðlabanka Íslands í lok árs 2023. Viðskipti í erlendum gjaldmiðlum á árinu eru umreiknuð í íslenskar krónur á viðskiptadegi. Gengismunur sem myndast er færður í rekstrarreikning.

Fjármagnsliðir

Fjármagnsliðir eru færðir í rekstrarreikning á því tímabili sem þeir falla til.

Skráning tekna

Tekjur af leigu og þjónustu eru færðar þegar til þeirra hefur verið unnið. Eignatekjur eru færðar þegar þjónustan hefur verið innt af hendi. Tekjur af leigu og þjónustu er framsettar í rekstrarreikningi að teknu tilliti til afslátta.

Lotun gjalda

Útgjöld eru færð í ársreikninginn á því tímabili sem til þeirra er stofnað og kröfuréttur seljanda hefur myndast.

Leigusamningar

Leigusamningar eru flokkaðir sem rekstrarleigusamningar og leigugreiðslur gjaldfærðar á því tímabili sem þær tilheyra.

Skattamál

Félagið er undanþegið tekjuskattskyldu og hafnarsjóðir eru undanþegnir hvers konar sköttum af hafnar-mannvirkjum.

Varanlegir rekstrarfjármunir

Eignir eru skráðar meðal varanlegra rekstrarfjármuna þegar líklegt er að hagrænn ávinningur tengdur eigninni muni nýtast félaginu og hægt er að meta kostnað vegna eignarinnar með áreiðanlegum hætti. Varanlegir rekstrarfjármunir eru upphaflegaskráðir á kostnaðarverði. Kostnaðarverð varanlegra rekstrarfjármuna samanstendur af kaupverði og öllum beinum kostnaði við að koma eigninni í tekjuhæft ástand.

Afskriftir eru reiknaðar sem fastur árlegur hundraðshluti af kostnaðarverði miðað við eignarhaldstíma á tímabilinu að teknu tilliti til væntanlegs hrakvirðis.

Hagnaður eða tap vegna sölu eigna er mismunur söluverðs og bókfærðs verðs eigna á söludegi.

Eignarhlutar í félögum

Eignarhlutar í félögum, öðrum en dóttur- og hlutdeildarfélögum eru metnir á kostnaðarverði að teknu tilliti til niðurfærslu til að mæta hugsanlegu tapi í framtíðinni.

Eignarhlutar í dóttur- og hlutdeildarfélögum

Eignarhlutar í félögum eru metnir á kostnaðarverði að teknu tilliti til niðurfærslu til að mæta hugsanlegu tapi í framtíðinni. Eignarhlutar í dótturfélögum eru ekki færðir m.v. hlutdeildaraðferð og ekki gerð samstæða þar sem áhrif félaganna eru óveruleg.

Viðskiptakröfur

Viðskiptakröfur eru færðar á nafnverði að frádreginni niðurfærslu til að mæta þeim kröfum sem kunna að tapast. Niðurfærslan er byggð á mati á tapsáhættu gagnvart einstökum kröfum og kröfunum í heild. Í rekstrarreikningi ársins eru tekjufærðar 15,1 millj. kr. vegna lækkunar niðurfærslu. Niðurfærslan er dregin frá viðskiptakröfum í efnahagsreikningi.

Handbært fé

Sjóður og bankainnstæður teljast til handbærs fjár í efnahagsreikningi og við gerð sjóðstreymis

Skuldbindingar

Skuldbindingar eru færðar upp í efnahagsreikningi ef líklegt þykir að félagið verði fyrir fjárhagslegum útgjöldum í framtíðinni vegna tiltekins atburðar eða viðskipta og hægt er að meta fjárhæð hennar með áreiðanlegum hætti.

Viðskiptaskuldir

Viðskiptaskuldir eru færðar á nafnverði að teknu tilliti til gengismunar.

3. Laun og launatengd gjöld

Laun og launatengd gjöld greinast þannig:

	2024	2023
Laun	1.464.976	1.346.116
Lífeyrissjóðsgjöld	217.896	211.717
Önnur launatengd gjöld	176.256	147.635
Eignfærður launakostnaður	(14.532)	(4.887)
Eignfærður launakostnaður	<u>1.844.596</u>	<u>1.700.580</u>
Meðalfjöldi starfsmanna umreiknaður í heilsársstörf	<u>76</u>	<u>76</u>

Launagreiðslur til stjórnenda félagsins:

Laun til stjórnar og hafnarstjóra	65.504	55.628
---	--------	--------

4. Niðurfærsla viðskiptakrafna

Viðskiptakröfur eru færðar niður í ársreikningnum og nemur niðurfærslan 25,6millj. kr.Hér er ekki um endanlega afskrift að ræða heldur er myndaður mótreikningur sem mæta á þeim kröfum sem kunna að tapast og er hann dreginn frá óinnheimtum kröfum í árslok í efnahagsreikningi. Niðurfærsla krafna greinist þannig:

	2024	2023
Niðurfærsla í ársbyrjun	25.641	18.395
Tapaðar kröfur á árinu	(2.176)	(1.379)
Gjaldfærð (tekjufærð) niðurfærsla á árinu	<u>(15.122)</u>	<u>8.624</u>
Niðurfærsla í árslok	<u>8.342</u>	<u>25.641</u>

Skattstofnar félagsins sem fram koma í uppgjörinu eru neikvæðir, og kemur því ekki til greiðslu opinberra gjalda á árinu 2025.

5. Varanlegir rekstrarfjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir og afskriftir, sem reiknaðar eru sem fastur árlegur hundraðshluti, greinast þannig:

	FASTEINGIR OG LÓÐIR	HAFNIR OG MANNVIRKI	GATNAKERFI	BÍLAR BÁTAR OG TÆKI	SAMTALS
Heildarverð 1.1.2024	7.383.565	22.317.825	1.250.986	2.533.644	33.486.019
Afskrifað áður	(4.700.141)	(12.649.589)	(649.165)	(1.317.863)	(19.316.758)
Bókfært verð 1.1.2024	<u>2.683.424</u>	<u>9.668.236</u>	<u>601.820</u>	<u>1.215.781</u>	<u>14.169.262</u>

	FASTEINGIR OG LÓÐIR	HAFNIR OG MANNVIRKI	GATNAKERFI	BÍLAR BÁTAR OG TÆKI	SAMTALS
Viðbót á árinu	1.061.778	504.080	1.574	215.527	1.782.960
Selt og niðurlagt á árinu	(5.630)	(1.170)		(8.475)	(15.275)
Lr. á milli eignaflokka	(170.621)			170.621	0
Afskrift færð út	170.621			(162.994)	7.628
Afskrifað á árinu	(87.218)	(560.170)	(44.509)	(206.140)	(898.037)
Bókfært verð 31.12.2024	<u>(87.218)</u>	<u>9.610.977</u>	<u>558.886</u>	<u>1.224.321</u>	<u>15.046.537</u>
Heildarverð 31.12.2023	8.269.092	22.820.735	1.252.559	2.911.317	35.253.704
Afskrifað samtals 31.12.2024	<u>(4.616.738)</u>	<u>(13.209.759)</u>	<u>(693.674)</u>	<u>(1.686.997)</u>	<u>(20.207.167)</u>
Heildareign 31.12. 2024	<u>3.652.354</u>	<u>9.610.977</u>	<u>558.886</u>	<u>1.224.321</u>	<u>15.046.537</u>
Afskriftarhlutföll	2,5-4%	4-10%	4%	10-20%	

Fasteignamat og váttryggingamat eigna félagsins greinist þannig:

	FASTEIGNAMAT 31.12.2024	VÁTRYGGINGAMAT 31.12.2024
Fasteignir	7.031.480	7.732.588
Lóðir	47.548.199	0
Bátar	0	1.437.101
Aðrir varanlegir rekstrarfjármunir	0	1.076.513
	<u>54.579.679</u>	<u>10.246.202</u>

6. Eignarhlutar í félögum

Hlutabréf í eigu félagsins Faxaflóahafnir sf. greinast þannig:

	EIGNARHLUTUR	NAFNVERÐ	BÓKFÆRT VERÐ
Aflvaki hf., Reykjavík	7,6%	608	719
Halakot ehf., Reykjavík	100,0%	2.000	2.000
Vatnsveitufélag Hvalfjarðarsveitar sf., Akranes	50,0%	25.500	66.630
Þróunarfélag Grundartanga ehf., Grundartanga	16,7%	750	750
			<u>70.100</u>

Faxaflóahafnir sf. er helmingseigandi að Vatnsveitu Hvalfjarðarsveitar sf., en tilgangur félagsins er öflun vatns vegna starfsemi á Grundartanga og í svonefndu Hagamelshverfi. Skuldbindingar Vatnsveitu Hvalfjarðarsveitar í árslok nema um 0,7 millj.kr. Faxaflóahafnir bera beina, óskipta og ótakmarkaða ábyrgð á skuldbindingum félagsins.

7. Langtímakröfur

Yfirlit yfir langtímakröfur:

	2024	2023
Skuldabréf	12.029	34.477
Næsta árs afborgun	(12.029)	(22.985)
	<u>0</u>	<u>11.492</u>

Langtímakröfur greinast þannig:

	2024	2023
Verðtryggð lán bundin NVT til verðtryggingar	<u>12.029</u>	<u>34.477</u>
	<u>12.029</u>	<u>34.477</u>

Afborganir af skuldabréfaeign greinast þannig á næstu ár:

	2024	2023
Árið 2025 / 2024	12.029	22.985
Árið 2026 / 2025	0	11.492
	<u>12.029</u>	<u>34.477</u>

8. Eigið fé

Yfirlit um eiginfjárreikninga:

	2024	2023
Óráðstafað eigið fé í upphafi árs	18.122.649	18.231.927
Úttekt eigenda	(84.000)	(1.646.000)
Hagnaður ársins	<u>1.651.883</u>	<u>1.536.722</u>
Eigið fé 31.12.2024	<u>19.690.533</u>	<u>18.122.649</u>

9. Skuldbindingar utan efnahagsreiknings

Aðrar skammtímaskuldir

Skuldbindingar vegna verksamninga sem ólokið er um áramótin námu um 3.334 millj. kr. í árslok 2024

Húsaleiguskuldbinding

Félagið er með húsnæði á leigu. Samningurinn er ótímabundinn en gagnkvæmur uppsagnarfrestur er sex mánuðir. Skuldbinding vegna hans nemur 35,4 millj.kr. í árslok.

10. Tengdir aðilar

Viðskipti við tengd félög árið 2024:

	KEYPT ÞJÓNUSTA LEIGA OG VÖRUR	SELD ÞJÓNUSTA LEIGA OG VÖRUR	KRÖFUR	SKULDIR
Reykjavíkurborg	201.950	53.601	33.765	12.878
Systurfélög	249.050	635	57	19.502
Aðrir tengdir aðilar	12.385	629	0	367
	<u>463.385</u>	<u>54.865</u>	<u>33.822</u>	<u>32.747</u>

11. Þóknun til endurskoðenda

Þóknun til ytri endurskoðenda félagsins á árinu 2024 nam 5,2 millj. kr. (2023: 5,6 millj. kr.).

Sundurliðanir ársins 2024

	2024	2023
12. Sala vöru og þjónustu		
Vörugjöld	1.648.308	1.508.494
Aflagjöld	257.008	220.044
Skipagjöld	970.544	1.092.111
Farþegagjald	133.465	112.392
Eignatekjur	1.382.744	1.201.034
Hafnarþjónusta	1.377.555	1.048.049
Siglingavernd	693.764	451.610
Aðrar tekjur	0	5.300
Sala vöru og þjónustu	6.463.389	5.639.035

13. Laun og tengd gjöld		
Laun	989.628	875.151
Yfirvinna	292.425	303.830
Vaktaálag	167.563	153.194
Bílastyrkur og greiddur akstur	15.361	13.941
Dagpeningar	3.220	2.284
Fæðispeningar	9.744	8.309
Tryggingagjald	107.513	99.466
Lífeyrissjóðsgjöld	217.896	211.717
Önnur launatengd gjöld	51.300	34.304
Eignfærður launakostnaður	(14.532)	(4.887)
Styrkir og framlög til starfsmanna	4.479	3.271
Laun og tengd gjöld	1.844.596	1.700.580

Rekstrarkostnaður

14. Starfsmannatengdur kostnaður		
Námskeið og ráðstefnur	18.971	1.404
Vinnufatnaður	4.954	5.832
Slysatryggingar	9.059	11.982
Annar starfsmannakostnaður	42.273	31.418
Starfsmannatengdur kostnaður	75.256	50.637

15. Vörur og aðkeypt þjónusta		
Vörur og þjónusta	410.342	159.861
Áhöld og tæki	10.232	2.488
Verktakaþjónusta	396.126	398.696
Öryggisþjónusta	399.451	329.540
Rafmagn til endursölu	113.443	70.098
Aðkeyptur akstur	81.409	82.501
Sorp, förgun, úrgangur	27.829	20.255
Vörur og aðkeypt þjónusta	1.438.833	1.063.439

16. Húsnæði í útleigu

	2024	2023
Rafmagn og kalt og heitt vatn	31.202	85.018
Viðhald og viðgerðir	113.337	146.409
Skattar og tryggingar	86.458	129.659
Húsnæði í útleigu	230.997	361.085

17. Bílar, bátar og vinnuvélar

Bensín, olíur og aðrir orkugjafar	57.428	70.064
Skattar og tryggingar	12.147	8.646
Viðhald og viðgerðir	62.497	81.860
Bílar, bátar og vinnuvélar	132.072	160.569

18. Skrifstofa og stjórnun

Skrifstofuvörur	19.834	31.808
Hreinlætisvörur og þrif	27.086	23.811
Rekstur kaffistofu	11.292	13.540
Ferðakostnaður	11.216	9.160
Rekstur bifreiða	1.523	3.708
Fundarkostnaður	3.887	2.803
Félags- og aðildagjöld.....	11.036	5.206
Upplýsingatæknikostnaður	103.888	80.901
Skattar og tryggingar	30.456	1.660
Annar stjórnunarkostnaður	(11.638)	8.624
Skrifstofa og stjórnun	208.580	181.221

19. Húsnæði í eigin notkun

Húsaleiga	70.656	70.304
Rafmagn og kalt og heitt vatn.....	20.852	14.623
Viðhald og viðgerðir	25.896	30.681
Skattar og tryggingar	27.095	20.385
Húsnæði í eigin notkun	144.499	135.993

20. Kynningarmál

Auglýsingar	2.640	8.653
Markaðsmál	28.192	21.339
Ráðstefnur	4.696	3.513
Styrkir og framlög	29.300	49.325
Kynningarmál	64.827	82.830

21. Sérfræðipjónusta

	2024	2023
Rannsóknir og mengunarvarnir	9.285	8.794
Ýmis sérfræðipjónusta	60.689	48.163
Reikningsleg aðstoð	7.622	5.559
Lögfræðiaðstoð	23.831	24.017
Sérfræðipjónusta	101.427	86.534

2024