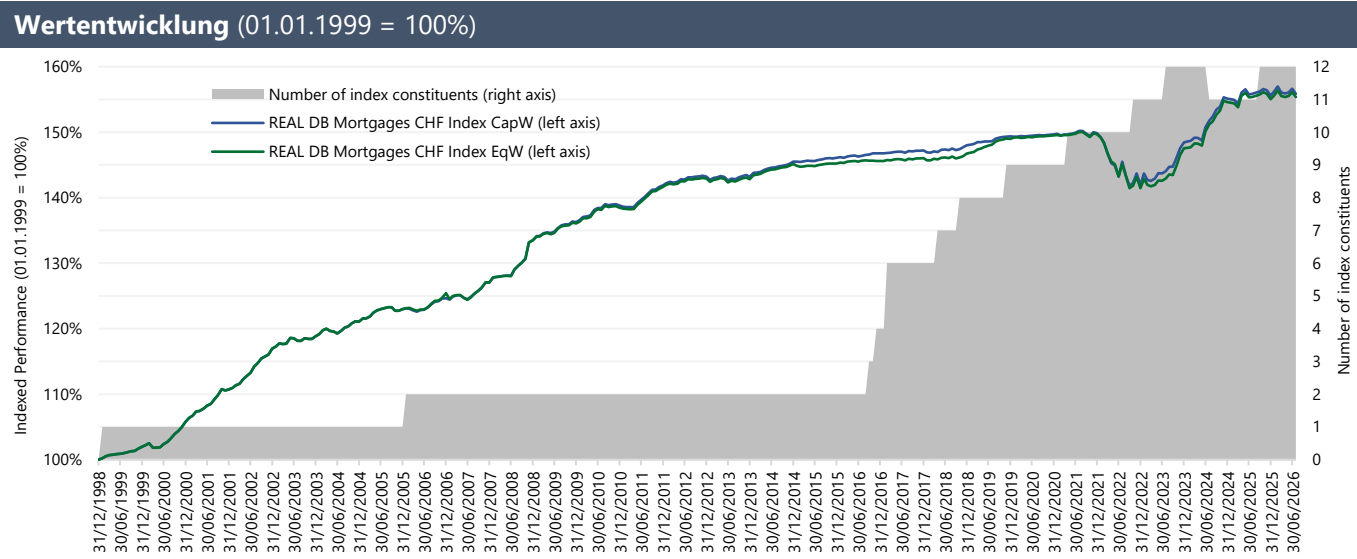


Beschreibung

Der REAL DB Hypotheken CHF Index (Englisch: REAL DB Mortgages CHF Index) bildet seit 01.01.1999 die Entwicklung von Anlagestiftungen und FINMA regulierten Anlagefonds mit direkt investierenden, Schweizer Hypothekeninvestments ab. Die Entwicklung der Hypotheken-Anlagestiftungen soll mit dem Index repräsentativ dokumentiert werden. Der Index ermöglicht den Anlegern (Schweiz domizilierte, steuerbefreite Einrichtungen der beruflichen Vorsorge) die Rendite ihrer eigenen Hypotheken-Anlagen im Markt zu vergleichen (Benchmark). Nebst einem kapitalgewichteten Index (CapW) steht ein gleichgewichteter Index (EqW) zur Verfügung.

| Eckdaten                               |                                                                                | Nettoperformance (per 31.7.2026)  |          |       |                    |             |       |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|----------|-------|--------------------|-------------|-------|
| Indexname                              | Deutsch: REAL DB Hypotheken CHF Index<br>Englisch: REAL DB Mortgages CHF Index | REAL DB Hypotheken CHF Index CapW |          |       |                    |             |       |
| Indexvarianten                         | CapW und EqW                                                                   | 1 Monat                           | 3 Monate | YTD   | 1 Jahr 3 J. (p.a.) | 5 J. (p.a.) |       |
| Indexprovider                          | c-alm AG                                                                       | -0.48%                            | -0.02%   | 0.22% | 0.01%              | 2.67%       | 0.75% |
| Basiswährung                           | CHF                                                                            | REAL DB Hypotheken CHF Index EqW  |          |       |                    |             |       |
| Lancierung                             | 31.03.2021                                                                     | 1 Monat                           | 3 Monate | YTD   | 1 Jahr 3 J. (p.a.) | 5 J. (p.a.) |       |
| Start Performancemessung               | 01.01.1999                                                                     | -0.47%                            | -0.02%   | 0.22% | 0.00%              | 2.82%       | 0.70% |
| Periodizität                           | Monatlich                                                                      |                                   |          |       |                    |             |       |
| Update Indexdaten                      | Quartalsweise                                                                  |                                   |          |       |                    |             |       |
| Aufnahmekriterien                      | NAV > CHF 50 Mio. & Track Record ≥ 1 Jahr                                      |                                   |          |       |                    |             |       |
| Anzahl Indexbestandteile               | 12                                                                             |                                   |          |       |                    |             |       |
| Offen für Zeichnung (nächste 3 Monate) | 12 Produkte                                                                    |                                   |          |       |                    |             |       |
| Total Nettovermögen (NAV)              | CHF 10'815 Mio.                                                                |                                   |          |       |                    |             |       |



| Indexbestandteile                                    |                                              |              |                      |
|------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------|----------------------|
| Anbieter                                             | Produktname                                  | ISIN         | Start <sup>(1)</sup> |
| VZ Anlagestiftung                                    | VZ AST Wohnbauhypotheken 1                   | CH1370272713 | Sep 2025             |
| IST2 Investmentstiftung                              | Wohnbauhypotheken Schweiz III                | CH1133430731 | Jul 2023             |
| Anlagestiftung Swiss Life                            | Swiss Life Hypotheken Schweiz ESG            | CH1127787625 | Okt 2022             |
| AXA Vorsorge Anlagestiftung                          | Anlagegruppe AXA Vorsorge Hypotheken Schweiz | CH0525158793 | Apr 2021             |
| Zürich Anlagestiftung                                | Hypotheken Schweiz                           | CH0490192207 | Nov 2019             |
| Helvetia Anlagestiftung                              | Hypotheken Schweiz                           | CH0408680277 | Okt 2018             |
| Anlagestiftung Winterthur für Personalvorsorge (AWI) | AWI Wohnbauhypotheken Schweiz                | CH0379910489 | Apr 2018             |
| UBS Investment Foundation 1                          | UBS AST Hypotheken Schweiz (0-15) I-A        | CH0347511013 | Feb 2017             |
| Swisscanto Anlagestiftungen                          | Hypotheken Responsible Schweiz GT CHF        | CH0337526906 | Nov 2016             |
| avenirplus Anlagestiftung                            | Anlagestiftung Hypotheken A                  | CH0371635027 | Sep 2016             |
| VZ Depotbank AG                                      | Inst Schweizer Wohnbauhypotheken I           | CH0022682048 | Jan 2006             |
| UBS Investment Foundation 4                          | UBS AST 4 Hypotheken Schweiz (0-5) I-A       | CH0002875737 | Jan 1999             |

(1) Zeitpunkt, ab welchem das Produkt Teil der Performancemessung des Indexes bildet.

Quellen: Die Daten werden monatsweise von den einzelnen Produktanbietern zur Verfügung gestellt. Einzelne (öffentlich verfügbare) Angaben werden von der c-alm AG direkt zusammengetragen.

Disclaimer: Die c-alm AG kann keine Garantie (inklusive Haftung gegenüber Drittparteien) für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Genauigkeit der in diesem Dokument dargestellten Daten und Informationen übernehmen. Einerseits besteht die Möglichkeit, dass die Daten auf fehlerhaften Grundlagen basieren. Dieses Dokument wurde unter anderem auf Grundlage von Daten und Informationen von Dritten erstellt. Andererseits ist es möglich, dass die c-alm AG in der Interpretation und Aggregation der Daten Fehler begangen hat. Werden aus diesen Darstellungen, Analysen und Empfehlungen Handlungen abgeleitet, übernimmt die c-alm AG weder für daraus entstandene Verluste noch für entgangene Gewinne die Haftung.

Bestimmungen für Nicht-Lizenznehmer: Die in diesem Dokument bereitgestellten Informationen dürfen nur für interne Zwecke benutzt werden und weder physisch noch elektronisch an Dritte weitergeleitet werden.

Bestimmungen für Lizenznehmer: Es gelten die Bestimmungen der bilateralen Vereinbarungen zwischen dem Lizenzgeber und dem Lizenznehmer (und seinen Vertragspartnern).