

## ALLMÄNNA VILLKOR

### Fröberg & Lundholm Advokatbyrå AB

---

Dessa villkor är tillämpliga på samtliga uppdrag som utförs av Fröberg & Lundholm Advokatbyrå AB, org. nr 556678-0945, (nedan "Advokatbyrån" eller "vi"), såvida inte annat följer av tvingande lag, god advokatsed eller särskilt avtal. Genom att ingå avtal med Advokatbyrån anses ni ha samtyckt till dessa allmänna villkor.

In case you would like a copy in English of the terms and conditions governing our services, please contact Fröberg & Lundholm Advokatbyrå AB, [info@froberg-lundholm.se](mailto:info@froberg-lundholm.se).

#### 1 Allmänt

Advokatbyrån kommer, inom ramen för lag och god advokatsed, att efter bästa förmåga tillvarata klientens intressen. Detta innebär bl.a. att uppdrag kommer att utföras med omsorg, noggrannhet och tillbörlig skyndsamhet samt med beaktande av att klienten inte åsamkas onödiga kostnader. Innan ett uppdrag påbörjas företar Advokatbyrån sedvanlig kontroll av att inte någon intressekonflikt eller annat förhållande föreligger som utgör hinder enligt god advokatsed för Advokatbyrån att anta uppdraget. Sådan kontroll kommer även att göras under pågående uppdrag om nya omständigheter framkommer. Om Advokatbyrån till följd av intressekonflikt eller annat förhållande som innebär att Advokatbyrån enligt god advokatsed inte kan fortsätta påbörjat uppdrag har Advokatbyrån ändå rätt till ersättning för dittills nedlagt arbete och nedlagda kostnader, om Advokatbyrån inte på grund av egen försummelse inlett uppdraget trots att intressekonflikt eller annat hinder förelåg.

#### 2 Arvoden och kostnader

För uppdrag tillämpar Advokatbyrån vid var tid gällande standardarvoden. I särskilda fall kan Advokatbyrån avtala om en budget eller särskilt arvodesarrangemang. Advokatbyråns arvoden debiteras enligt principer som överensstämmer med god advokatsed och fastställs utifrån ett flertal faktorer – huvudsakligen nedlagd tid, komplexitet, särskild sakkunskap, skicklighet, erfarenhet och de resurser som uppdraget krävt, de värden som uppdraget rör, eventuella risker för Advokatbyrån, tidspress och uppnått resultat. Advokatbyråns timarvoden justeras normalt en gång per år. Alla arvodesbelopp anges exklusive mervärdesskatt och liknande skatter, vilka debiteras enligt lag. Utöver arvoden debiterar Advokatbyrån ersättning för nödvändiga eller skäliga kostnader. Det kan exempelvis gälla registreringsavgifter, undersökningskostnader, kostnader för andra rådgivare och fackmän, bud- och resekostnader, kostnader för logi, kopiering, fax och telefon. Normalt betalar vi begränsade utgifter för er räkning och debiterar dem till faktisk kostnad

i efterskott, men vi kan även komma att be om förskott för utgifter eller komma att vidarebefordra den aktuella fakturan till er för betalning.

I domstolsprocesser och skiljeförfaranden kan den förlorande parten åläggas att betala den vinnande partens rättegångskostnader (inklusive ombudsarvoden). Det förekommer dock att den vinnande parten inte ersätts för samtliga rättegångskostnader av motparten. Oavsett om ni är vinnande eller förlorande part måste ni emellertid erlägga full betalning för de tjänster Advokatbyrån utfört och för de kostnader Advokatbyrån haft i samband med byråns uppdrag. Om byråns arvode och kostnader ska finansieras genom att ni tar i anspråk en rättsskyddsförsäkring måste ni fortfarande erlägga betalning för arvodet och kostnaderna till den del de överstiger vad som betalas ur försäkringen.

### **3 Rapportering av momsregistreringsnummer**

Advokatbyrån är skyldig enligt lag att i vissa fall lämna information till skattemyndigheterna om ert momsregistreringsnummer och värdet av de tjänster som Advokatbyrån har levererat till er. Genom att anlita Advokatbyrån samtycker ni till att Advokatbyrån i enlighet med aktuella regler lämnar sådan information till skattemyndigheterna.

### **4 Fakturering**

Om Advokatbyrån inte avtalar annat fakturerar Advokatbyrån månadsvis. På begäran tillhandahåller Advokatbyrån regelbundet information om upparbetade arvoden. I stället för att fakturera nedlagt arbete under den aktuella tidsperioden kan Advokatbyrån ställa ut en faktura a conto för Advokatbyråns arvode. I sådana fall ska den slutliga fakturan för uppdraget ange totalbeloppet för Advokatbyråns arvode från vilket det arvode som betalats a conto dras av. I vissa fall kan Advokatbyrån begära förskott innan Advokatbyrån påbörjar Advokatbyråns uppdrag. Förskott betalas till ett klientmedelskonto och kommer att användas till att reglera framtida fakturor. Totalbeloppet av Advokatbyråns arvode för uppdraget kan bli högre eller lägre än förskottsbeloppet. Om annat inte avtalas förfaller Advokatbyråns fakturor till betalning 30 dagar efter fakturadatum. Dröjsmålsränta debiteras i enlighet med räntelagen (1975:635).

### **5 Identifiering av klienter**

Advokatbyrån är enligt lag skyldig att i samband med vissa uppdrag kontrollera våra klienters identitet och ägarförhållanden samt ta reda på arten av och syftet med ärendet innan uppdraget påbörjas. Advokatbyrån kan därför komma att be om bland annat identitetshandlingar avseende er och annan person som för er räkning är involverad i uppdraget och, för en juridisk person, de fysiska personer som har den yttersta kontrollen däröver, liksom om information och dokumentation utvisande varifrån medel och andra tillgångar kommer. Advokatbyrån är även skyldig att i vissa fall verifiera den information som lämnas till byrån och för detta ändamål kan Advokatbyrån komma att inhämta information från externa källor. All information och dokumentation som Advokatbyrån inhämtat i samband med dessa kontroller kommer Advokatbyrån att behålla. Advokatbyrån är enligt lag skyldig att anmäla misstankar om penningtvätt eller finansiering av terrorism till Finanspolisen. Advokatbyrån är också förhindrad enligt lag att underrätta er om att misstankar föreligger eller om att anmälan har gjorts eller kan komma att göras till Finanspolisen. För det fall misstanke om penningtvätt eller terrorismfinansiering föreligger är Advokatbyrån

skyldig att avböja eller frånträda uppdraget. Advokatbyrån kan inte hållas ansvarig för skada som ni förorsakas direkt eller indirekt till följd av att Advokatbyrån iakttagit de skyldigheter som Advokatbyrån har uppfattat åligger denna enligt ovan. När ni anlitar Advokatbyrån anses ni därmed ha samtyckt till att Advokatbyrån behandlar era personuppgifter för de ändamål som anges i denna punkt 5. Advokatbyrån behöver som regel även behandla era företrädares och verkliga huvudmäns personuppgifter för samma ändamål.

## **6 Rådgivning**

Vår rådgivning är anpassad till förhållandena i det enskilda uppdraget, de fakta som presenterats för Advokatbyrån samt de instruktioner ni ger Advokatbyrån. Advokatbyrån har rätt att förutsätta att dessa omständigheter, fakta och instruktioner är fullständiga och korrekta. Därför kan ni inte förlita er på rådgivningen i ett annat uppdrag eller använda den för ett annat ändamål än det för vilket den lämnades. Vår rådgivning i ett specifikt uppdrag omfattar aldrig möjliga skattekonsekvenser. Advokatbyrån tillhandahåller inte ekonomisk eller redovisningsmässig rådgivning och inte heller affärsmässiga rekommendationer om en viss investering eller transaktion ska genomföras eller inte. Om Advokatbyrån inte särskilt avtalat annat, åtar sig Advokatbyrån inte att uppdatera de råd Advokatbyrån lämnat med hänsyn till efterkommande förändringar av rättsläget. Advokatbyrån lämnar endast råd om rättsläget i Sverige och Advokatbyrån ger följaktligen inte råd om rättsläget i någon annan jurisdiktion. Baserat på vår allmänna erfarenhet av andra jurisdiktioner kan Advokatbyrån emellertid komma att uttrycka en uppfattning om juridiska frågor i andra jurisdiktioner. Detta gör Advokatbyrån endast för att dela med sig av byråns erfarenheter och det utgör inte juridisk rådgivning.

## **7 Ansvarsbegränsning**

Advokatbyråns ansvar är begränsat till ren förmögenhetsskada som ni vållas till följd av fel eller försummelse från vår sida vid uppdragets utförande och ett belopp om högst femtio (50) miljoner svenska kronor eller, om Advokatbyråns arvode i det aktuella uppdraget understiger en miljon svenska kronor, till ett belopp om högst fem miljoner svenska kronor. Advokatbyråns ansvar gentemot er ska reduceras med alla belopp som kan utfås enligt någon försäkring som ni har tecknat eller som har tecknats för er eller enligt avtal eller skadeslöshetsförbindelse där ni är part eller förmånstagare, om det inte är oförenligt med ert avtal med en försäkringsgivare eller annan tredje part eller om era rättigheter gentemot en försäkringsgivare eller tredje part inskränks på grund av detta. Vi ansvarar inte för skada som uppkommit genom att ni helt eller delvis använt våra råd eller arbetsresultat för något annat ändamål eller i något annat sammanhang än för vilket de gavs eller tagits fram. Om inte annat särskilt avtalats ansvarar vi inte heller för skada som drabbat tredje man genom att ni använt er av våra råd eller arbetsresultat.

Advokatbyråns ansvar omfattar aldrig utebliven produktion, vinst eller någon annan indirekt skada, förlust, följdskada eller följdförluster.

## **8 Samarbete med andra rådgivare**

Advokatbyrån bistår er gärna med att finna och instruera andra rådgivare, i Sverige eller utomlands, i särskilda frågor. Om Advokatbyrån instruerar, anlitar och/eller arbetar tillsammans med andra rådgivare, ska dessa rådgivare anses vara oberoende av Advokatbyrån och detta oavsett

om vi anlitat dem eller om ni kontrakterat dem direkt eller om de rapporterar till oss eller till er. Advokatbyrån tar inte något ansvar för att ha rekommenderat rådgivare till er eller för råd som de ger. Advokatbyrån ansvarar inte för arvoden eller kostnader som dessa rådgivare debiterar.

## **9 Kommunikation**

Advokatbyrån kommunicerar med klienter och andra som är involverade i ett uppdrag på flera sätt, bland annat via Internet och e-post. Detta innebär risker ur säkerhets- och sekretessynpunkt. Advokatbyrån påtar sig inget ansvar för dessa risker. Om ni skulle föredra att Advokatbyrån inte kommunicerar via Internet eller e-post i samband med ett uppdrag, ber Advokatbyrån er att meddela uppdragsansvarig delägare detta. Våra spam- och virusfilter och andra säkerhetsanordningar kan ibland avvisa eller filtrera bort legitim e-post. Ni bör därför följa upp viktig e-post via telefon.

## **10 Immateriella rättigheter**

Upphovsrätt och andra immateriella rättigheter till de arbetsresultat Advokatbyrån genererar i ett uppdrag tillhör Advokatbyrån, men ni har rätt att använda resultaten för de ändamål för vilka de tagits fram. Om inte annat särskilt avtalats, får inte något dokument eller annat arbetsresultat som genererats av Advokatbyrån ges allmän spridning eller användas för marknadsföringsändamål.

## **11 Sekretess**

Advokatbyrån skyddar på lämpligt sätt och i enlighet med god advokatsed den information som ni lämnar till Advokatbyrån. I vissa fall åligger det emellertid Advokatbyrån enligt lag att lämna ut viss information. Härutöver tillåter god advokatsed att Advokatbyrån lämnar ut information i vissa situationer, t.ex. med ert samtycke eller i samband med tvist mellan Advokatbyrån och er. I de fall Advokatbyrån utför ett uppdrag gemensamt för fler än en klient har Advokatbyrån rätt att lämna ut sådant material och annan information som en av klienterna lämnat till Advokatbyrån till andra inblandande klienter. I vissa fall har Advokatbyrån dessutom enligt god advokatsed en skyldighet att delge de andra klienterna sådant material och information. Om Advokatbyrån i uppdraget anlitar eller samarbetar med andra rådgivare eller fackmän har Advokatbyrån rätt att lämna ut sådant material och annan information som Advokatbyrån anser kan vara relevant för att rådgivaren eller fackmannen ska kunna lämna råd till eller utföra andra tjänster åt er.

## **12 Arkivering**

När ett uppdrag slutförts eller på annat sätt upphört kommer Advokatbyrån att arkivera (hos Advokatbyrån eller hos tredje man och i pappers- eller elektronisk form) i huvudsak alla handlingar och arbetsresultat från uppdraget. Handlingarna och arbetsresultaten kommer att arkiveras under den period som enligt vår uppfattning är påkallad av uppdragets art, dock aldrig under kortare tid än den som påkallas av lag eller god advokatsed.

## **13 Tillämplig lag och tvistelösning**

Dessa allmänna villkor och eventuella särskilda villkor för uppdraget jämte samtliga frågeställningar med anledning av dem, Advokatbyråns uppdrag och våra tjänster ska regleras och tolkas i enlighet med svensk materiell rätt. Tvist med anledning av dessa allmänna villkor, eventuella särskilda villkor för uppdraget, Advokatbyråns uppdrag eller våra tjänster, ska slutligt avgöras av allmän domstol med Stockholms tingsrätt som första instans. Oavsett vad som sägs i denna

punkt har Advokatbyrån rätt att väcka talan angående förfallen fordran i domstolar som har jurisdiktion över er eller någon av era tillgångar.

Klienter som är konsumenter kan under vissa förutsättningar vända sig till Advokatsamfundets konsumenttvistnämnd för att få arvodestvister och andra ekonomiska krav mot Advokatbyrån prövade. Konsumenttvistnämnden nås på följande adress:

Konsumenttvistnämnden Sveriges advokatsamfund  
Box 27321  
102 54 Stockholm  
konsumenttvistnamnden@advokatsamfundet.se

För vidare information rörande Advokatsamfundets konsumenttvistnämnd och dess verksamhet, se <https://www.advokatsamfundet.se/konsumenttvistnamnden/>.

#### **14 Behandling av personuppgifter**

I samband med utförande av uppdrag behandlar Advokatbyrån personuppgifter. Hur Advokatbyrån behandlar personuppgifter framgår av vår Integritetsskyddspolicy. Integritetsskyddspolicyn gäller i tillägg till dessa allmänna villkor för samtliga uppdrag och alla som på något sätt nyttjar Advokatbyråns tjänster eller på annat sätt är i kontakt med oss. Den senaste versionen av Integritetsskyddspolicyn finns att hitta på vår webbplats, [www.froberg-lundholm.se](http://www.froberg-lundholm.se).

#### **15 Ändringar av de allmänna villkoren**

Vi förbehåller oss rätten att göra ändringar i de allmänna villkoren. Du hittar alltid den senaste versionen av villkoren på vår webbplats, [www.froberg-lundholm.se](http://www.froberg-lundholm.se). Ändringar i villkoren gäller endast för de uppdrag som påbörjas efter det att ändringen trätt i kraft, såvida ändringen inte påkallas av tvingande lag eller ändringar i förhållande till god advokatsed.

---