

Listado Estados Contables de
LENDROCK SPAIN, S.L.

Balance de Situación

ACTIVO	Nota	2017	2016
A) ACTIVO NO CORRIENTE		871.985,37	317.252,06
I. Inmovilizado intangible		93.751,74	61.723,46
II. Inmovilizado material		1.115,02	960,23
III. Inversiones inmobiliarias		0,00	0,00
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo		0,00	0,00
V. Inversiones financieras a largo plazo		707.696,07	246.921,98
VI. Activos por impuesto diferido		69.422,54	7.646,39
VII. Deudores comerciales no corrientes		0,00	0,00
B) ACTIVO CORRIENTE		97.025,98	52.446,26
I. Activos no corrientes mantenidos para la venta		0,00	0,00
II. Existencias		0,00	300,60
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		20.176,04	6.516,96
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios		0,00	0,00
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a largo plazo		0,00	0,00
b) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a corto plazo		0,00	0,00
2. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos		0,00	0,00
3. Otros deudores		20.176,04	6.516,96
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo		0,00	0,00
V. Inversiones financieras a corto plazo		0,00	0,00
VI. Periodificaciones a corto plazo		0,00	0,00
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		76.849,94	45.628,70
TOTAL ACTIVO (A+B)		969.011,35	369.698,32

Listado Estados Contables de
LENDROCK SPAIN, S.L.

PASIVO	Nota	2017	2016
A) PATRIMONIO NETO		126.004,55	31.598,10
A-1) Fondos propios		126.004,55	31.598,10
I. Capital		75.000,00	75.000,00
1. Capital escriturado		75.000,00	75.000,00
2. (Capital no exigido)		0,00	0,00
II. Prima de emisión		0,00	0,00
III. Reservas		0,00	0,00
1. Reserva de capitalización		0,00	0,00
2. Otras reservas		0,00	0,00
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)		0,00	0,00
V. Resultados de ejercicios anteriores		-43.401,90	-5.479,03
VI. Otras aportaciones de socios		200.000,00	0,00
VII. Resultado del ejercicio		-105.593,55	-37.922,87
VIII. (Dividendo a cuenta)		0,00	0,00
IX. Otros instrumentos de patrimonio neto		0,00	0,00
A-2) Ajustes por cambios de valor		0,00	0,00
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos		0,00	0,00
B) PASIVO NO CORRIENTE		825.299,24	325.000,00
I. Provisiones a largo plazo		0,00	0,00
II. Deudas a largo plazo		820.000,00	325.000,00
1. Deudas con entidades de crédito		0,00	0,00
2. Acreedores por arrendamiento financiero		0,00	0,00
3. Otras deudas a largo plazo		820.000,00	325.000,00
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo		0,00	0,00
IV. Pasivos por impuesto diferido		5.299,24	0,00
V. Periodificaciones a largo plazo		0,00	0,00
VI. Acreedores comerciales no corrientes		0,00	0,00
VII. Deuda con características especiales a largo plazo		0,00	0,00
C) PASIVO CORRIENTE		17.707,56	13.100,22
I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta		0,00	0,00
II. Provisiones a corto plazo		0,00	0,00
III. Deudas a corto plazo		0,00	0,00
1. Deudas con entidades de crédito		0,00	0,00
2. Acreedores por arrendamiento financiero		0,00	0,00
3. Otras deudas a corto plazo		0,00	0,00
IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo		0,00	0,00
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar		17.707,56	13.100,22
1. Proveedores		0,00	0,00
a) Proveedores a largo plazo		0,00	0,00
b) Proveedores a corto plazo		0,00	0,00
2. Otros acreedores		17.707,56	13.100,22
VI. Periodificaciones a corto plazo		0,00	0,00
VII. Deuda con características especiales a corto plazo		0,00	0,00
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)		969.011,35	369.698,32

Listado Estados Contables de
LENDROCK SPAIN, S.L.

Cuenta de Pérdidas y Ganancias

	Nota	Ejercicio 2017	Ejercicio 2016
PÉRDIDAS Y GANANCIAS		0,00	0,00
1. Importe neto de la cifra de negocios		0,00	0,00
2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación		0,00	0,00
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo	78.651,73	78.651,73	55.186,20
4. Aprovisionamientos		-900,00	0,00
5. Otros ingresos de explotación	138.774,60	138.774,60	8.999,23
6. Gastos de personal		-160.513,73	-77.652,40
7. Otros gastos de explotación		-111.692,41	-44.950,49
8. Amortización del inmovilizado		-46.881,06	-3.550,60
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras		0,00	0,00
10. Excesos de provisiones		0,00	0,00
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado		0,00	0,00
12. Diferencia negativa de combinaciones de negocio		0,00	0,00
13. Otros resultados		-5.782,61	693,62
A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)		-108.343,48	-61.274,44
14. Ingresos financieros		0,00	16.672,26
a) Imputación de subvenciones, donaciones y legados de carácter financiero		0,00	0,00
b) Otros ingresos financieros		0,00	16.672,26
15. Gastos financieros		-8.541,55	0,00
16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros		0,00	0,00
17. Diferencias de cambio		-13,34	-0,19
18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros		-45.172,09	0,00
19. Otros ingresos y gastos de carácter financiero		0,00	0,00
a) Incorporación al activo de gastos financieros		0,00	0,00
b) Ingresos financieros derivados de convenios de acreedores		0,00	0,00
c) Resto de ingresos y gastos		0,00	0,00
B) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18+19)		-53.726,98	16.672,07
C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A+B)		-162.070,46	-44.602,37
20. Impuestos sobre beneficios		56.476,91	6.679,50
D) RESULTADO DEL EJERCICIO (C+20)		-105.593,55	-37.922,87

Listado Estados Contables de
LENDROCK SPAIN, S.L.