

DR. PIERLUIGI SCALAMOGNA
Notaio
Gall. Europa 4 - Abbiategrasso
Corso Vittorio Emanuele II, 30 - Milano
Tel.0294969621 Tel.0289012127

N. 37593 di Repertorio

N. 16452 di Raccolta

INVENTARIO DI EREDITA'
REPUBBLICA ITALIANA

1 febbraio 2018

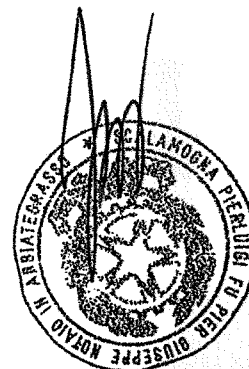
L'anno duemiladiciotto, il giorno uno del mese di febbraio.

In Abbiategrasso (MI), presso l'abitazione e residenza principale della de cuius, alle ore quindici.

Avanti a me dottor PIERLUIGI SCALAMOGNA Notaio in Abbiategrasso, iscritto nel Collegio Notarile di Milano, sono personalmente intervenuti i signori:

"UNICEF - The United Nations Children's Fund"
(Fondo delle Nazioni Unite per l'Infanzia, in prosieguo semplicemente "UNICEF"), con sede in New York (Stati Uniti d'America), al n. 3 UN Plaza - New York 10017, Codice Fiscale 80459450583, istituito con le Risoluzioni O.N.U. n. 57 del giorno 11 dicembre 1946 e n. 802 del giorno 6 ottobre 1953, munito di personalità giuridica nell'ordinamento degli Stati membri dell'O.N.U. secondo le previsioni dell'art. 103 della Carta delle Nazioni Unite ed ai sensi della legge 17 agosto 1957 n. 848, rappresentato in Italia in via esclusiva dal Comitato Italiano per l'UNICEF Onlus, con sede legale in Roma, Via Palestro n. 68, Codice Fiscale 01561920586, e a quanto infra autorizzata in forza di procura speciale in data 20 giugno 2017 a rogito Notaio Pierluigi Saija di Roma Repertorio N. 383581/5534, registrata a Roma 1 il 5 luglio 2017 al n. 19239 Serie 1T, che in copia conforme si allega al presente atto sotto la lettera "A"; procura conferitale dall'Avv. Vincenzo Lino, procuratore speciale dell'UNICEF, in virtù di procura a rogito del Notaio Emilia Trombetta di Roma del 3 marzo 2015, rep. n. 51327/13266, registrata all'Agenzia delle Entrate di Roma 3 in data 5 marzo 2015 al n. 5438 serie 1T, che in copia conforme si allega al presente atto sotto la lettera "B", conferita dal Dottor Giacomo Guerrera, nato a Catania il 9 giugno 1940, Presidente del Comitato Italiano per l'Unicef - Onlus, come da verbale depositato con atto a rogito del Notaio Emilia Trombetta di Roma del 7 luglio 2014, rep. n. 51103/13127, registrato all'Agenzia delle Entrate di Roma 3 in data 14 luglio 2014 al n. 19418 serie 1T, nonché a sua volta procuratore speciale dell'UNICEF giusta di procura speciale a rogito del Cancelliere Capo Giorgio Imperato delegato alle funzioni notarili con Decreto del Console Generale presso il Consolato Generale d'Italia - New York - U.S.A. del 3 febbraio 1999, atto n. 124 reg. 11/99, procura depositata negli atti del Notaio Emilia Trombetta di Roma in data 15 febbraio 1999, rep. n. 38573/7323, registrato all'Agenzia delle Entrate di Roma - Atti Pubblici - in data 17 febbraio 1999 al n. 5686/1E, che in copia conforme si allega al presente atto sotto la lettera "C";

Registrato all'Agenzia
delle Entrate
di Milano 4
il 02-02-2018
al n. 3795.....
Serie 1T
Esatti Euro 265,00

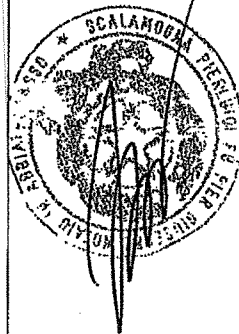


BENI MOBILI

Si procede ora all'elencazione dei beni presenti all'interno della villa con relative pertinenze sopra indicata al punto 1a).

Ho richiesto quindi l'opera dei periti signori:

della cui identità personale io Notaio sono certo, ciascuno dei quali, consapevole delle conseguenze in caso di dichiarazioni false o reticenti,



presta giuramento nelle forme di legge pronunziando la formula di legge

“Giuro di bene e fedelmente adempiere alle operazioni affidatemi, al solo scopo di far conoscere la verità”.

Io Notaio procedo quindi ad inventariare:

i)- i mobili _____, come segue:

- INGRESSO -

due poltroncine in legno e imbottitura verde similpelle, per un valore complessivo di Euro 25,00 (venticinque);

un tavolino in legno impiallacciato noce, per un valore di Euro 10,00 (dieci);

una cassapanca in legno apribile, per un valore di Euro 40,00 (quaranta);

un appendiabiti in legno a muro, per un valore di Euro 20,00 (venti);

un lampadario a sospensione, per un valore di Euro 30,00 (trenta).

- PRIMO CORRIDOIO (zona giorno) -

due sedie in legno con seduta imbottita, per un valore complessivo di Euro 30,00 (trenta),

un mobile ingresso in radica, per un valore di Euro 30,00 (trenta);

un divano con struttura in legno, per un valore di Euro 50,00 (cinquanta);

un tavolino in legno, per un valore di Euro 10,00 (dieci);

un mobiletto piccolo con un cassetto, per un valore di Euro 10,00 (dieci);

una macchina da cucire con mobile, per un valore complessivo di Euro 15,00 (quindici);

un pouff in pelle apribile, per un valore di Euro 1,00 (uno);

un mobile vetrina a due ante in cristallo e due ante in legno con cassetiera interna, per un valore complessivo di Euro 80,00 (ottanta);

si precisa che all'interno del mobile a vetrina vi sono dei raccoglitori di francobolli oggetto di valutazione da parte del filatelico

in proseguo di questo inventario;

un lampadario a sospensione in ottone, per un valore di Euro 30,00 (trenta);

uno specchio a parete con cornice, per un valore di Euro 10,00 (dieci);

due tappeti, per un valore complessivo di Euro 20,00 (venti);

due vasi in vetro e porcellana, privi di valore commerciale;

diversi quadri alle pareti, per un valore complessivo di Euro 50,00 (cinquanta).

- SALA DA PRANZO -

una credenza a tre ante con tre cassetti con inserto di statua in legno al centro e specchiera soprastante, per un valore complessivo di Euro 100,00 (cento);

una credenza a quattro ante con tre cassetti con inserto di statua in legno al centro e specchiera soprastante, per un valore complessivo di Euro 125,00 (centoventicinque);

una credenza a due ante con vetrina, per un valore di Euro 120,00 (centoventi);

piatti e tazzine varie, privi di valore commerciale;

un tavolo ovale in legno con cristallo nero, per un valore di Euro 80,00 (ottanta);

sei sedie per un valore complessivo di Euro 60,00 (sessanta);

due poltroncine in vimini da thè, per un valore complessivo di Euro 40,00 (quaranta);

un tavolino in legno, per un valore di Euro 20,00 (venti);

un divano a tre posti letto, per un valore di Euro 10,00 (dieci);

quattro quadri acquarello Franco Leoni di difficile commerciabilità, per

un valore complessivo di Euro 300,00 (trecento);

un lampadario a sospensione a otto candele, per un valore di Euro 40,00 (quaranta);

un carrello porta vivande, per un valore di Euro 15,00 (quindici);

una poltroncina, priva di valore commerciale.

- CUCINA -

una cucina componibile in laminato compresa di elettrodomestici, un tavolo, quattro sedie, il tutto privo di valore commerciale;

un divanetto a due posti in tessuto, privo di valore commerciale;

un tavolino in ferro e vetro, privo di valore commerciale;

un televisore a schermo piatto marca Samsung Mod. T22E390EI, privo di valore commerciale;

piatti, bicchieri, tovaglie e ceramiche varie, il tutto privo di valore commerciale.

- SECONDO CORRIDOIO (zona notte) -

una scarpiera in legno, priva di valore commerciale;

un tavolino con rotelle e piano in legno, per un valore di Euro 10,00 (dieci);

un quadro acquarello Franco Leoni di difficile commerciabilità, per un valore di Euro 250,00 (duecentocinquanta).

- BAGNO -

una lavatrice marca Hoover priva di valore commerciale.

- CAMERA MATRIMONIALE -

una camera matrimoniale composta da un letto matrimoniale in legno, due comodini, un comò, una base a due ante e un armadio a tre ante con specchio centrale, per un valore complessivo di Euro 220,00 (duecentoventi);

due sedie imbottite, per un valore complessivo di Euro 30,00 (trenta);

una poltroncina, per un valore di Euro 15,00 (quindici);

uno sgabello, per un valore di Euro 10,00 (dieci);

un lampadario a sospensione, per un valore di Euro 30,00 (trenta);

uno specchio ovale con cornice dorata, per un valore di Euro 20,00 (venti);

tre quadri, per un valore complessivo di Euro 30,00 (trenta);

due lampade da comodino, per un valore complessivo di Euro 5,00 (cinque);

una cassapanca in legno, per un valore di Euro 30,00 (trenta).

- SECONDA CAMERA (in fondo al corridoio) -

una camera composta da due letti singoli, due comodini, un comò scrittoio, un armadio a sei ante impiallacciato e due tavolini, per un valore complessivo di Euro 150,00 (centocinquanta);

si precisa che all'interno del comò scrittoio vi è una scatola da puzzle contenente dei francobolli oggetto di valutazione da parte del filatelico in proseguo di questo inventario;

un tappeto 200 x 160, per un valore di Euro 50,00 (cinquanta);

un televisore marca Blaupunkt Mod. 7674060, privo di valore commerciale;

una poltrona da camera, priva di valore commerciale;

un lampadario a sospensione, per un valore di Euro 15,00 (quindici);

due applique, per un valore di Euro 4,00 (quattro);

diversi quadri a muro, privi di valore commerciale;

una bicicletta priva di valore commerciale.

- PIANEROTTOLO SCALE -

un armadio in legno completamente tarlato, privo di valore commerciale;

una cassapanca in legno, per un valore di Euro 25,00 (venticinque).



- LOCALE AL PRIMO PIANO -

due bauli, per un valore complessivo di Euro 10,00 (dieci);
un armadio a due ante, per un valore di Euro 10,00 (dieci);
un tavolo quadro allungabile con piano verde da gioco, per un valore di Euro 80,00 (ottanta);
quattro sedie con imbottitura verde, prive di valore commerciale;
un divano a due posti, privo di valore commerciale;
una lampada stelo ottone con paralume, per un valore di Euro 10,00 (dieci).

- CANTINA -

un frigorifero Fiat anni 40, per un valore di Euro 150,00 (centocinquanta);
una bicicletta, priva di valore commerciale.

Vi sono inoltre ulteriori locali da cui si accede da scala esterna e completamente vuoti

- BOX AUTO – posto nel giardino sul retro della villa.

Risulta totalmente vuoto.

- LOCALI MAGAZZINO EX OFFICINA posti in corpo staccata sul retro della villa -

totalmente vuoti.

ii)- i francobolli stimati dal perito * come segue:

- scatola da puzzle contenente un lotto di francobolli mondiali, per la quasi totalità timbrati, riposti in bustine ed in due scatolette aventi un valore commerciale complessivo di Euro 10,00 (dieci);

- raccoglitore di francobolli nuovi dello Stato della Città del Vaticano dal 1958 al 1982, con molte serie incomplete, inseriti nei fogli di aggiornamento del Marini aventi un valore commerciale complessivo di Euro 25,00 (venticinque);

- raccoglitore di francobolli nuovi della Repubblica Italiana dal 1958 al 1964, con molte serie incomplete, inseriti nei fogli di aggiornamento del Marini aventi un valore commerciale complessivo di Euro 20,00 (venti);

- raccoglitore, per la maggior parte vuoto, di francobolli nuovi dello Stato della Città del Vaticano dal 1860 al 1958, inseriti nei fogli di aggiornamento del Marini aventi un valore commerciale complessivo di Euro 50,00 (cinquanta);

- raccoglitore, non completo, di francobolli nuovi della Repubblica di San Marino dal 1959 al 1981, inseriti nei fogli di aggiornamenti del Marini aventi un valore commerciale complessivo di Euro 50,00 (cinquanta);

- raccoglitore, non completo, di francobolli nuovi in quartina della Repubblica Italiana dal 1960 al 1974, inseriti nei fogli di aggiornamento del Marini aventi un valore commerciale complessivo di Euro 100,00 (cento).

Il perito - precisa che tutti i francobolli sopra periziati risultano di difficile commercializzazione.

Nell'abitazione sono inoltre presenti varie suppellettili, documenti, libri e beni di uso strettamente personale, chiaramente privi di qualsiasi valore commerciale.