

Susmat

SUSMAT fördert die nachhaltige Entwicklung im Bausektor durch nachhaltige Baustoffe und energieeffiziente Sanierungslösungen. Anhand von drei leerstehenden historischen Gebäuden werden beispielhaft Modellsanierungskonzepte entwickelt und umgesetzt.

SUSMAT promuove lo sviluppo sostenibile nel settore delle costruzioni, attraverso materiali edili sostenibili e soluzioni di risanamento energeticamente efficienti. Prevede lo sviluppo e l'implementazione di modelli di risanamento esemplari in tre edifici storici inutilizzati.

Förderung lokaler Unternehmen durch nachhaltige Lösungen für die energetische Sanierung von historischen Gebäudetypologien im alpinen Raum.

Promuovere le imprese locali attraverso soluzioni sostenibili per la riqualificazione energetica degli edifici storici nell'area alpina.

DE

Gretlhäusl, Filzmoos

- Im Ortszentrum gelegenes historisches Gebäude mit ehemals Wohnnutzung
- Nach jahrelangem Leerstand, Kauf durch Gemeinde
- Geplante Nutzung: Mehrzweckraum für Events, Räume für Ausstellungen, Veranstaltungen, Co-working space und für Gemeindearchivarbeit
- Geplante Teilsanierung in SUSMAT: Aufwertung und Sanierung der historischen Bausubstanz mit nachhaltigen, ökologischen, regionalen Baumaterialien durch regionale Betriebe

— Budget Maßnahme: 163.000,00 Euro

ITA

Gretlhäusl, Filzmoos

- Edificio storico con ex uso residenziale situato nel centro di Filzmoos
- Dopo anni di abbandono, è stato acquisito dal Comune
- Nuova destinazione d'uso prevista: sala multifunzionale per eventi, sale per mostre, eventi, spazio di co-working e per il lavoro di archivio della comunità
- Ristrutturazione parziale prevista in SUSMAT: riqualificazione e ristrutturazione dell'edificio storico con materiali da costruzione sostenibili, ecologici e regionali da parte di aziende regionali

— Budget per l'intervento: 163.000,00 euro



DE

Mesnerhaus, Anras

- Im Ortszentrum gelegenes Denkmal
- Leerstehendes Gebäude im Besitz der Gemeinde
- Geplante Nutzung: Café im Erdgeschoss, Wohnnutzung im Obergeschoss
- Geplante Teilsanierung in SUSMAT: Trockenlegung des erdberührenden Mauerwerks, Einbau einer Bodenplatte, Sanierung der Fenster und Türen mit nachhaltigen, ökologischen, regionalen Baumaterialien durch lokale Betriebe

— Budget Maßnahme: 143.000,00 Euro

ITA

Mesnerhaus, Anras

- Monumento situato nel centro di Anras
- Edificio abbandonato di proprietà del Comune
- Destinazione d'uso prevista: bar al piano terra, uso residenziale al piano superiore
- Ristrutturazione parziale prevista in SUSMAT: drenaggio della muratura a contatto con il terreno, costruzione di una soletta, ristrutturazione dei serramenti con materiali sostenibili, ecologici e regionali da parte di aziende locali

— Budget per l'intervento: 143.000,00 euro

DE

Mesnerstadele, Mölten

- Im Ortszentrum gelegenes Gebäude mit ehemals landwirtschaftlicher Nutzung
- Leerstand, im Besitz der Gemeinde
- Geplante Nutzung: Verein Dorfwerkstatt im Obergeschoss, Mehrfachnutzung (Synergien mit Dorfmuseum für Fossilien + Sektkellerei Arunda) im Untergeschoss
- Geplante Teilsanierung in SUSMAT: energetische Ertüchtigung der hölzernen Außenhülle (Riegelkonstruktion und Schindeldach) mit nachhaltigen, ökologischen, regionalen Baumaterialien durch lokale Betriebe

— Budget Maßnahme: 151.000,00 Euro

ITA

Mesnerstadele, Meltina

- Edificio situato nel centro del paese con precedente destinazione d'uso rurale
- Inutilizzato, di proprietà del Comune
- Destinazione d'uso prevista: associazione di laboratori del paese al piano superiore, uso multiplo (sinergie con il Museo dei Fossili di Meltina e la Cantina spumante Arunda) al piano interrato
- Ristrutturazione parziale previsto in SUSMAT: efficientamento energetico dell'involucro esterno in legno (struttura portante e tetto in scandole) utilizzando materiali da costruzione sostenibili, ecologici e di provenienza regionale, realizzato con il coinvolgimento di aziende locali

— Budget per l'intervento: 151.000,00 euro



PROJECT COORDINATOR

eurac
research



PARTNERS



Vivius Konsortial GmbH

VIVIUS



Salzburger Institut für Raumordnung und Wohnen GmbH



Plattform Land
Piattaforma per il rurale



Confartigianato Servizi Belluno srl



Gemeinde Anras
Comune di Anras



Gemeinde Mölten
Comune di Meltina



Gemeinde Filzmoos
Comune di Filzmoos

CONTACTS

[SUSMAT - Eurac Research](#)

dagmar.exner@eurac.edu

Dagmar Exner, Researcher Eurac Research,
Project Coordinator

Interreg
Italia-Österreich



Co-funded by
the European Union