

# Prislista för kundfakturerings



Från och med 1.3.2024.

Den här prislistan inkluderar TVT Asunnot Oy:s viktigaste kundfaktureringspriser samt de avgifter för skadeersättning, som uppbärs av den som förorsakat skadan. Vi rekommenderar att hyresgästen tecknar en hemförsäkring.

## Särskild fakturering i enlighet med hyresavtalet

Elpris	0,14 €/kwh
Grundavgift för el	4 €/mån
Kallt vatten	4 €/m <sup>3</sup>
Varmt vatten	10 €/m <sup>3</sup>
Förskott på vattenavgift	22 €/pers/ mån

## Parkering

Bilplats utan el	5 €/mån
Stolpplats	10 €/mån
Skärmtaksplats	17 €/mån
Skärmtaksplats med dörr	24 €/mån
Bilhallar och -garage, pris/mån beroende på objektet	
Laddning av hybridbil	42 €/mån

## Bastur

Stående tid för bastu	15 €/mån
Stående tid för ångbastu	18 €/mån

## Nycklar och låsning

Extra nyckel till lägenheten	50 €
Borttappad elektronisk nyckel	130 €
Serielläggning av lås	300 €
Nyckel till värmestolpe	15 €

## Övriga avgifter

Koppling av diskmaskin	0 €
Utdrag ur boenderegistret	6 €
Betalningspåminnelse	5 €

## Installering av utrustning

Dörr till spegelskåp i toaletten	60 €
Spegelskåp	325 €
Toalettspiegel	60 €

## Städning/tömning

Minimifakturerings för städning eller i enlighet med skild fakturering	120 €
Minimumfakturerings för tömning eller i enlighet med skild fakturering	150 €

## Installering av LVIS-utrustning

Termostat till värmelement	60 €
Toalettstol	400 €
Kontrollmätning av vattenmätare	150 €
Vattentank för toalett	200 €
Toalettsits/lock	60 €
Lavoar	200 €
Strömbrytare/eluttag/lock för takdosa	30 €

## Fasta inventarier installerade

Skåp, installerat	590 €
Förnyande av skåpdörr	110 €
Förnyande av dörr till köksskåp	70 €
Förnyande av front till kökslåda	40 €
Klädhängare för tambur	110 €
Postlåda i metall med lås	250 €

## Hushållsapparater installerade

Reparation av kylskåp	120 €
grönsakslåda	45 €
dörr/flask-/glashylla	40 €/40 €/50 €
fryslåda	70 €
Reparation av spis	120 €
ugnsplåt/grillgaller	50 €/35 €
Förnyande av kylskåp i en del	300 €
Förnyande av kylskåp/frys i två delar	600 €
Förnyande av spis	310 €

## Reparationer i lägenheten

Byte av golvmatta	42 €/m <sup>2</sup>
Montering av golvlister	8 €/m <sup>2</sup>
Byte/målning av dörrskiva	110 €
Byte av karm och dörrskiva	270 €
Byte av lägenhetsdörrrens karm och dörrskiva	skild faktura
Takmålning/rum (10–15 m <sup>2</sup> )	180 €
Väggmålning/rum	235 €

Övriga avgifter enligt skild fakturering.

Vi uppbär en ersättningsavgift av hyresgästen i enlighet med denna lista om något går sönder i lägenheten på grund av hyresgästen eller om det uppstår kostnader på grund av lägenhetens orenlighet. Prislistan motsvarar de genomsnittliga kostnaderna. Övriga avgifter uppbärs in enlighet med skild fakturering. Priserna inkluderar kontors- och faktureringsavgifter samt moms 24 %. Vi förbehåller oss rätten till ändringar i prislistan. Även tillämpligt på bostadsfastigheter som inte ägs eller hyrs helt av TVT Asunnot.