

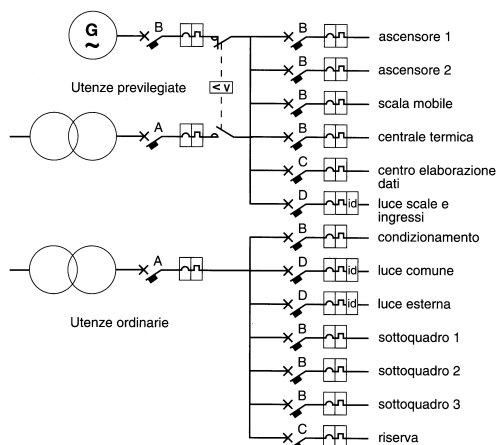
5.26 Centri direzionali e commerciali

Per la realizzazione dell'impianto elettrico nei centri direzionali e commerciali, si deve fare riferimento per tutti gli ambienti ordinari alla norma CEI 64-8 e alla guida CEI 64-51.

Se si tratta di centrali elettroniche per l'archiviazione e l'elaborazione dati, locali adibiti a depositi di merci e materiali con una superficie lorda superiore a 1000 m², centri uffici (o altre attività) nei quali sono occupati oltre 500 addetti, locali adibiti ad esposizione e/o vendita con superficie lorda superiore a 400 m², è previsto dalla legge n. 966/65 e successivi Decreti il controllo sistematico da parte dei Vigili del Fuoco e l'impianto deve essere adeguato ai luoghi a maggior rischio in caso di incendio. L'impianto deve prevedere quanto sotto elencato.

- Cabina MT/BT (per utenze con impegno di potenza $P > 30 \div 100$ kW).
- Gruppo elettrogeno di riserva per i servizi privilegiati.
- Quadro generale di distribuzione dell'energia.
- Sottoquadri, quadri di zona, centralini d'ufficio (eventuali).
- Quadro di rifasamento automatico (eventuale).
- Quadro di controllo generale e allarmi (eventuale).
- Impianti di illuminazione.
- Prese 2P+PE 10/16 A per usi generali e di ufficio.
- Prese di tipo industriale 2P+PE e 3P+PE+N.
- Impianti per ascensori.
- Impianto per l'alimentazione e controllo del condizionamento d'aria.
- Impianto di rilevamento incendi.
- Impianto di chiamata per camere.
- Impianti citofonici e/o telefonici.
- Impianto per centrale termica.
- Impianto per centrale idrica (eventuale).
- Impianto EDP.
- Impianto distribuzione segnale TV (eventuale).
- Impianto richiesta d'udienza e comunicazioni (eventuale).
- Impianto di parafulmine (eventuale).

Di seguito, nella fig. 5.43 è riportato un esempio di quadro elettrico generale di un centro direzionale e commerciale, mentre nella fig. 5.44 vengono mostrati esempi di piani di installazione tipici di un ufficio con struttura a locali separati e di un ufficio con una struttura open-space (16x16 m).



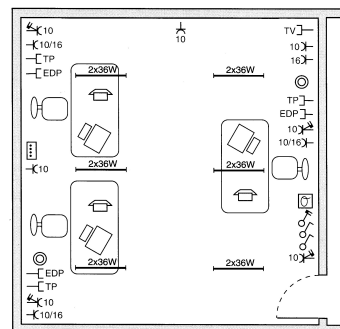
Legenda interruttori automatici magnetotermici e magnetotermici differenziali.

- A) Fino a 100 kA, 660 V; 1250÷3600 A.
B) Fino a 100 kA, 400 V; 125÷1600 A.
C) Fino a 15 kA, 400 V; 16÷125 A.
D) Fino a 25 kA, 400 V; 0,5÷63 A.

Si noti nella figura a destra l'uso, per la realizzazione dell'impianto elettrico, di colonne e torrette a pavimento.

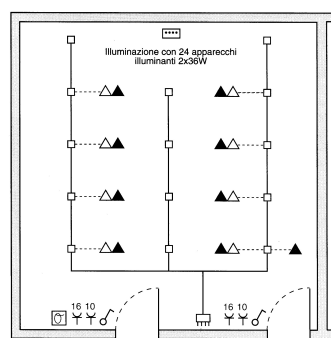


Fig. 5.43 - Esempio di quadro elettrico generale di un centro direzionale e commerciale.



Ufficio con struttura a locali separati

Impianto	Apparecchi necessari	
	Magic	Living Altri
Presse 10A	5113	4513
Presse 16A	5129	4519
Presse 10/16 bipasso	5180	4580
Presse Sicure 10A	5114	4514
Presse TV	5172D	4672D
Presse telefono	5021	4521
Connettore EDP	5973	4973
Interruttore unipolare	5001	4501
Interruttore automatico magnetotermico 2P	5230S	4630
Pulsante chiamata	5005	4505
Termostato ambiente	5339	4429
Rivelatore di fumo		4434N
Apparecchio telefonico		



Legenda	
Colonna Multitop	Equipaggiamento elettrico di ogni colonna
Canale Multilink nel controsoffitto	Equipaggiamento elettrico di ogni torretta energia
Cavo piatto sottoquattro Fastnex	Torretta a pavimento Fastnex energia
Torretta a pavimento Fastnex energia	Torretta a pavimento Fastnex ausiliari

Ufficio con struttura open-space (esempio 16x16 m)

Impianto	Apparecchi necessari	
	Magic	Living Altri
Presse 10A	5113	4513
Presse 16A	5129	4519
Presse telefono	5021	4521
Connettore EDP	5986	4986
Presse attoparlante		
Interruttore unipolare	5001	4501
Interruttore differenziale magnetotermico	5250S	4650
Interruttore automatico magnetotermico	5230S	4630
Quadro distribuzione		Multi-a system
Apparecchio telefonico		
Rivelatore di fumo		4434N
Termostato ambiente	5339	4429

Fig. 5.44 - Esempio di piani di installazione tipici di un centro direzionale e commerciale.