



# Veiligheidsaspecten in omgevingsplan

Jaarcongres Relevant | 20 november 2018

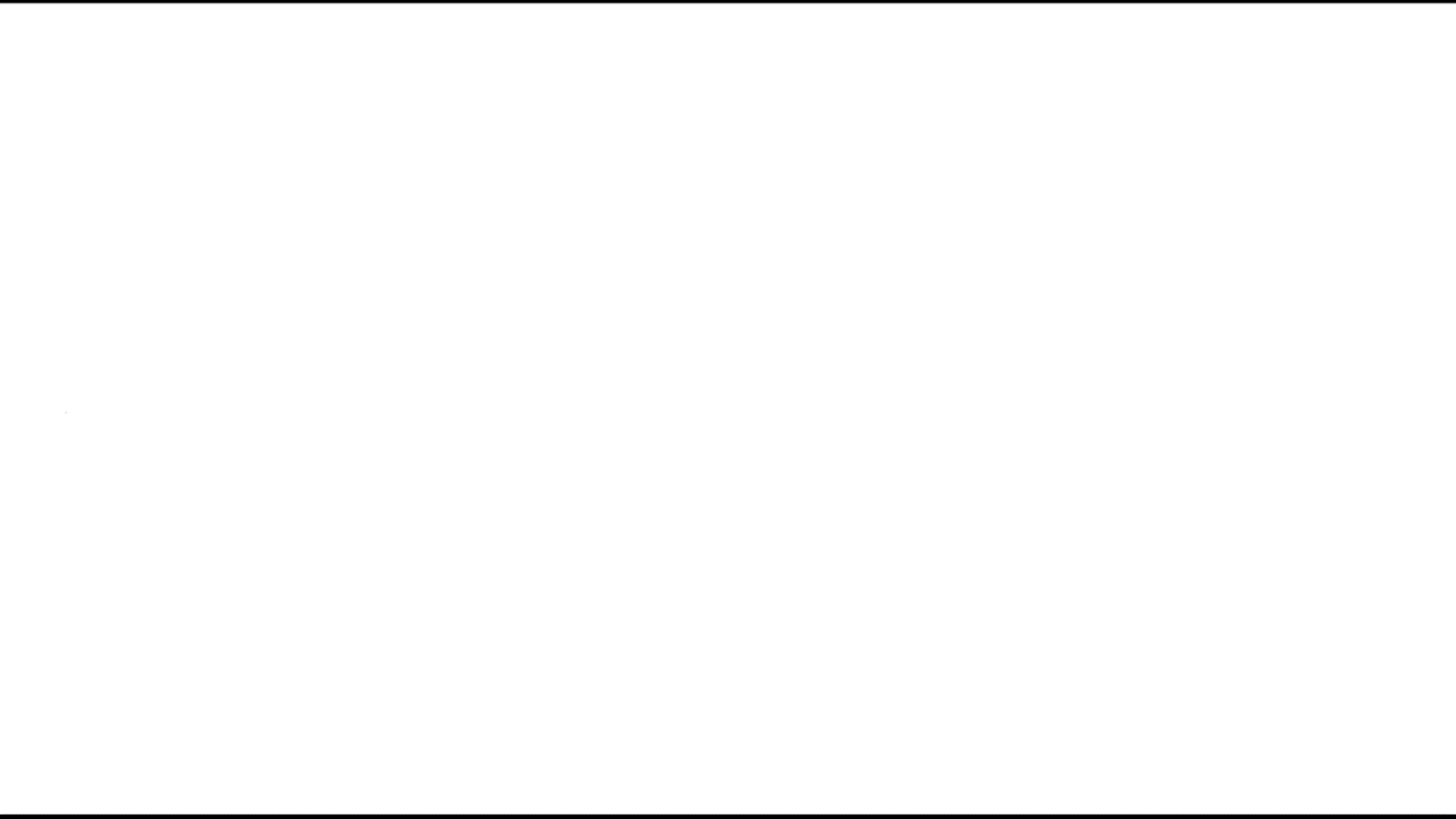
# Even voorstellen

- **Pieter van der Vleuten**  
*Veiligheidsregio Brabant Zuidoost*
  
- **Tom Thijssen**  
*Tonnaer Adviseurs in Omgevingsrecht*



# Aanleiding + doel

- **VRBZO kernwaarden omgevingswet/omgevingsvisie**
- **Filmpje: [VRBZO kernwaarden omgevingswet/omgevingsvisie – YouTube](#)**



# Wat gaat er veranderen?

- **Instrumentarium**
  - *Bestemmingsplan wordt omgevingsplan > veilige en gezonde fysieke leefomgeving*
  - *Meer mogelijkheden voor het bieden van flexibiliteit*
  - *etc*
- **Kaders veranderen**
  - *Rijk laat zaken los en biedt ruimte voor lokaal maatwerk*
  - *O.a. bluswatervoorziening en bereikbaarheid > verschuiving van Bouwbesluit 2012 naar Omgevingsplan*
- **Rol veiligheidsregio verandert (?)**



# Het omgevingsplan

- Bredere reikwijdte dan huidige bestemmingsplan : van goede ruimtelijke ordening naar gezonde en veilige fysieke leefomgeving
- Functietoedeling aan gebieden ipv bestemmingen per perceel.
- Meer en andere mogelijkheden om zaken te regelen in het omgevingsplan : o.a. open normen, gebodsbepalingen, doelvoorschriften.
- Eén geconsolideerd plan per gemeente, zonder periodieke actualisatieverplichting
- Vraagt om integrale benadering




# Handreiking veilige leefomgeving | leidraad voor het Omgevingsplan

- Bieden van handvatten aan gemeenten voor de implementatie van veiligheidsaspecten in het omgevingsplan
- Uitgewerkt : Kernwaarde 5 > De omgeving maakt snel en effectief optreden van hulpdiensten mogelijk.
- Beleidsmatige kaders : Beleidsregels Bereikbaarheid en bluswatervoorziening (VRBZO, VRBN en VRMWB)
- Juridische inbreng en begeleiding proces : extern bureau (Tonnaer Adviseurs)
- Dynamisch document



# Handreiking veilige leefomgeving - opzet

- Doel een aanleiding document : uitnodiging!
  - Wat doet de veiligheidsregio (onder de Omgevingswet)?
  - Kort de relevante instrumenten: Visie, plan en programma
  - Mogelijkheden : korte schets van mogelijkheden voor het omgevingsplan
  - Enkele algemene overwegingen vooraf
  - Uitwerking per kernwaarde
- 



# Kernwaarde 5 | De omgeving maakt snel en effectief optreden van hulpdiensten mogelijk

- Wat houdt de kernwaarde in?
- Wat zijn straks de kaders?
  - Bluswatervoorziening niet meer in Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl)
  - Opstelplaatsen en bereikbaarheid gebouwen niet meer in Bbl
  - Veiligheid in omgevingsplan.
- Wat is het doel van de te formuleren regels? > Doelvoorschriften beleidsregels
- Concreet implementeerbare regels > Open normen met koppeling naar beleidsregels



# Bereikbaarheid (verbindingswegen op eigen terrein)

## Bereikbaarheid bouwwerken en terreinen voor hulpdiensten

- a. Tussen de openbare weg en de toegang tot een bouwwerk voor het verblijf van personen wordt een verbindingsweg aangelegd die geschikt is voor hulpverleningsdiensten, indien die afstand meer bedraagt dan 10 meter.
- b. Er is sprake van een verbindingsweg die geschikt is voor hulpverleningsdiensten wanneer wordt voldaan aan de Beleidsregels Bereikbaarheid en Bluswatervoorziening als vastgesteld door het Algemeen Bestuur van de Veiligheidsregio [NN] d.d. xxx.
- c. Bestaande verbindingswegen en overeenkomstig het bepaalde onder a aangelegde wegen worden in stand gehouden met minimaal de oorspronkelijke afmetingen.
- d. Ten aanzien van het bepaalde onder a wordt advies ingewonnen bij de veiligheidsregio alvorens de vergunning wordt verleend, tenzij de veiligheidsregio categorieën gevallen heeft aangewezen waarin geen advies noodzakelijk is en sprake is van een dergelijk geval.

# Bereikbaarheid (opstelplaatsen)

## Opstelplaats voor brandweervoertuigen

- a. Bij een bouwwerk voor het verblijven van personen zijn zodanige opstelplaatsen voor brandweervoertuigen aanwezig dat een doeltreffende verbinding tussen die voertuigen en de bluswatervoorziening kan worden gelegd.
- b. Er is sprake van een doeltreffende verbinding als bedoeld onder a, wanneer wordt voldaan aan de Beleidsregels Bereikbaarheid en Bluswatervoorziening als vastgesteld door het Algemeen Bestuur van de Veiligheidsregio [NN] d.d. xxx.
- c. Bestaande en overeenkomstig het bepaalde onder a aangelegde opstelplaatsen worden in stand gehouden met minimaal de oorspronkelijke afmetingen.
- d. Ten aanzien van het bepaalde onder a wordt advies ingewonnen bij de veiligheidsregio alvorens de vergunning wordt verleend, tenzij de veiligheidsregio categorieën gevallen heeft aangewezen waarin geen advies noodzakelijk is en sprake is van een dergelijk geval.

# Bluswatervoorzieningen

## Bluswatervoorziening

- a. Een bouwwerk heeft een adequate bluswatervoorziening.
- b. Er is sprake van een adequate bluswatervoorziening als bedoeld onder a, wanneer wordt voldaan aan de Beleidsregels Bereikbaarheid en Bluswatervoorziening als vastgesteld door het Algemeen Bestuur van de Veiligheidsregio [NN] d.d. xxx..
- c. Ten aanzien van het bepaalde onder a wordt advies ingewonnen bij de veiligheidsregio alvorens de vergunning wordt verleend, tenzij de veiligheidsregio categorieën gevallen heeft aangewezen waarin geen advies noodzakelijk is en sprake is van een dergelijk geval.

# Aandachtspunten en opgaven

- Het proces is minstens zo belangrijk als de inhoud:
  - draagvlak : betrek gemeenten ook, maar wat is het juiste moment?
  - Zorg voor intern draagvlak : je moet het als regio kunnen uitdragen
- De uniformiteit (SVBP2012) zal grotendeels verdwijnen
- Veiligheid is 'slechts' één van de vele aspecten binnen het omgevingsplan
- Hoe blijft een omgevingsplan leesbaar voor inwoners en bedrijven?
- Flexibiliteit versus rechtszekerheid
- Lokaal maatwerk of regional level playingfield?



**Vragen?**

