

Borging maatregelen

Mogelijkheden onder de Omgevingswet

mr. drs. J.H.K.C. (Christiaan) Soer
26 november 2019

AGENDA

- Wat ging er vooraf?
- Typering maatregelen
- Typering borging
- Typering initiatief
- Borging onder de Omgevingswet
- Aandachtsgebieden
- Voorschriftengebieden

Typering maatregelen

- Toedelen van functies aan locaties
 - Gebouwen en locaties
 - Personen
- Afstanden
- Contouren
- Bereikbaarheid
- Bestrijdbaarheid
- Bouwkundige maatregelen
- Omgevingsmaatregelen (overdrachtsmaatregelen)
- Maatregelen aan de installatie
 - (gelijktijdigheid)
- Communicatie

Typering borging

- Organisatorische borging
 - Kennis
 - Competenties
 - Processen
- Politieke borging
 - Beleid
 - Standpunten
 - Afspraken
- Financiële borging
 - Grondexploitatie
 - Nadeelcompensatie
 - Subsidies / vergoedingen
- Juridische borging
 - Verantwoordelijkheden
 - Bevoegdheden
 - Instrumenten

Typering initiatief

- Ontwikkeling bij de risicovolle activiteit
- Gebiedsontwikkeling
 - Actief
 - Passief

Borging onder de Omgevingswet

- Omgevingsverordening
- Programma
- Instructieregels
- Omgevingsplan
- Omgevingsvergunning - Projectbesluit
 - Welke activiteit?
- ...

Aandachtsgebieden

- Aandachtsgebieden
 - Juridische betekenis:
 - 1. Rekening houden met de kans op een ramp met groot aantal slachtoffers; bestuurlijke afweging beschermende maatregelen (art. 5.15 Bkl)
 - 2. Aanwijzing brand- / explosievoorschriftengebied; afweging over de omvang daarvan m.u.v. locaties voor zeer kwetsbare gebouwen (art. 5.14 Bkl)
 - Vast of berekend

- Reservering:
 - Toelaten van een aandachtsgebied
 - Voorschriftengebied = toegelaten aandachtsgebied, of kleiner

- Aandachtsgebieden:
 - Functie: bestuurlijke afweging
 - Hoeft niet te worden opgenomen in het OP
 - Aandachtsgebieden zijn niet automatisch voorschriftengebieden

Aandachtsgebieden

- Geen toets van de omgevingsvergunning voor een milieubelastende activiteit aan het omgevingsplan als het gaat om aandachtsgebieden
- Aandachtsgebied opnemen in het omgevingsplan?
 - Bevoegdheid: instructieregels!
 - Locatie van het aandachtsgebied
 - Planregels: 'direct verbod'; melding- of vergunningstelsel?
- Toegelaten aandachtsgebieden in het omgevingsplan:
 - 'direct verbod': buitenplanse OPA
 - vergunning of meldingstelsel in de planregels: 'binnenplanse OPA' of 'buitenplanse OPA'
- Eerbiedigende werking: 5.15a Bkl
- Handboek Omgevingsveiligheid

Voorschriftengebieden

- Voorschriftengebied:
 - Functie: bouwkundige verplichtingen voor burgers en bedrijven
 - Moet worden opgenomen in het OP (een kenbaar en juridisch bindend besluit)
- Bouwregels
 - Gelijkwaardigheid



Lokale taken

- Groepsrisico: Ow
- Plaatsgebonden risico
- Bouwvoorschriften
- Aanwijzen voorschriftengebied
- Indieningsvereisten
- Rekenmethodiek SAFETI 8.1
- Register externe veiligheidsrisico's