

PPF Real Estate vstoupil na developerský trh v USA

Společnost PPF Real Estate Holding pokračuje v geografické diverzifikaci byznysu a posiluje na realitním trhu v USA. PPF se ve spolupráci s americkým developerem Aventon Companies stala partnerem výstavby rezidenčního komplexu v Orlando na Floridě. Projekt navazuje na akvizici orlandského kancelářského objektu SouthPark Center. Původní transakce z prosince loňského roku zahrnovala nákup 12,5 hektaru pozemků pro budoucí development.

Pro realizaci nového developerského projektu vytvořily PPF Real Estate a Aventon Companies společný podnik, v němž je PPF Real Estate většinovým partnerem. Projekt Aventon Opal v těsné blízkosti SouthPark Center projektu nabídne více než 300 rezidenčních jednotek. Aventon Opal vychází vstříc rostoucí poptávce po kvalitním bydlení v oblasti Orlanda. Jde o čtvrtý rezidenční projekt Aventonu v této lokalitě.

Základní údaje:

- Projekt předpokládá výstavbu 4-5 patrových domů s předzahrádkami a komunitním parkem.
- Projekt navrhlo architektonické studio Scott + Cormia Architecture & Interiors
- Dokončení se předpokládá během roku 2023.

„PPF Real Estate vítá vytvoření společného podniku s úspěšným developerem Aventon Companies. Tento model spolupráce a obchodního partnerství budeme chtít replikovat i v dalších plánovaných investicích v širším regionu tzv. Slunečního pásu na jihovýchodě USA,“ uvedl Aaron Smith, výkonný ředitel PPF Real Estate USA.

Celkový objem alokovaných investic pro tyto transakce a budoucí rozvoj byznysu na trhu v USA překročil po roce působení PPF Real Estate v Americe částku 500 milionů dolarů.

Poznámky pro editory

PPF Real Estate Holding zahrnuje projekty v Nizozemsku, České republice, USA, Polsku, Rumunsku, Německu, Velké Británii a Rusku. PPF Real Estate je součástí skupiny PPF. Ta kromě realit investuje také do finančních služeb, telekomunikací, médií, biotechnologií či strojírenství. PPF působí v Evropě, Asii a Severní Americe. Skupina vlastní aktiva ve výši 40,3 miliardy eur a zaměstnává celosvětově 80 000 lidí (k 30. 6. 2021).

Kontakt:

Leoš Rousek
ředitel komunikace skupiny PPF
T +420 224 174 214
media@ppf.eu