

PPF Real Estate se dohodl s Northwood Investors na akvizici pražského hotelu Four Seasons a posílí tak diverzifikaci portfolia svých aktiv

PPF Real Estate Holding uzavřel dohodu s globální realitní investiční společností Northwood Investors o akvizici pražského hotelu Four Seasons. Transakce, která podléhá schválení příslušnými regulátory, posílí nemovitostní divizi skupiny PPF v hotelnictví.

Na základě dříve uzavřené dohody s PPF Real Estate získá menšinový podíl v hotelu Four Seasons Prague investor Tomáš Otruba, který je od roku 2023 členem poradního sboru AMALAR Holdingu rodiny Kellnerových.

Významným partnerem a minoritním spoluvlastníkem v tomto projektu se stává i investor Michal Strnad, majitel společnosti Czechoslovak Group (CSG). CSG samotná není účastníkem této transakce.

Pražský hotel Four Seasons patří svou polohou a vysokým standardem služeb mezi nejluxusnější hotely v centru hlavního města. Zařadí se tak na top pozici v portfoliu hotelů PPF Real Estate a skupiny PPF, do kterého patří největší hotel v ČR Hilton Prague a hotel Stages v sousedství pražské O2 areny.

„Akvizice hotelu Four Seasons dále posiluje pozici PPF Real Estate na pražském hotelovém trhu. Posledními provedenými transakcemi se nám úspěšně daří naplňovat cíl postupné diverzifikace našeho portfolia jak geograficky, tak odvětvově. Těší mě, že v případě akvizice hotelu Four Seasons jsme spojili síly právě s Michalem Strnadem, který sdílí filozofii skupiny PPF o dlouhodobosti realitních investic,“ říká Robert Ševela, předseda představenstva a CEO PPF Real Estate Holding.

Účastníci transakce se dohodli žádné další podrobnosti nezveřejňovat.

Poznámka pro editory:

Skupina PPF podniká ve 25 zemích Evropy, Asie a Severní Ameriky. Investuje do telekomunikací, médií, finančních služeb, e-commerce, biotechnologií, nemovitosti a strojírenství. Skupina vlastní aktiva ve výši 44,1 miliardy eur a zaměstnává celosvětově 47 tisíc lidí (k 30. 6. 2024).

PPF Real Estate Holding rozvíjí a řídí projekty v České republice, Nizozemsku, Rumunsku, Polsku, Německu, Velké Británii a USA. Portfolio holdingu zahrnuje komerční, rezidenční projekty a nemovitosti v oblasti cestovního ruchu.

Kontakt pro média:

Leoš Rousek
ředitel komunikace skupiny PPF
T +420 224 174 214
media@ppf.eu