Luxottica Headquarters

UN NUOVO EDIFICIO DIREZIONALE, UN CRISTALLO TRASPARENTE CHE CREA NUOVI RAPPORTI ARCHITETTONICI IN UNA GRANDE CORTE INTERNA E NE DIVENTA IL FULCRO.

Il nuovo edificio che nasce nel cuore di Milano, a pochi passi da Piazza Cadorna, completando l'area degli headquarters di Luxottica, è un cristallo trasparente, che accoglie la luce naturale nella lente della facciata vetrata, assicurando agli ambienti interni il massimo del benessere.
Il nuovo volume diviene il perno e il fattore di continuità tra gli elementi architettonici, storici e naturali che caratterizzano questo microcosmo urbano, affacciato sul giardino storico di Palazzo Litta ma invisibile dalla piazza perché protetto dalle facciate degli edifici preesistenti. Allo stesso tempo, la pianta regolare e la nettezza delle forme ne fanno un elemento pienamente autonomo, efficace, assertivo.

MILANO

TIPOLOGIA
Nuovo edificio, Headquarters

CLIENTE
Luxottica Group S.p.A.

INDIRIZZO
Via San Nicolao, Milano

CONCORSO
2017
REALIZZAZIONE
in corso

PRESTAZIONI PROFESSIONALI
Progettazione integrata
Interior Design
Direzione artistica

AREA
mq 4.500

CERTIFICAZIONI ENERGETICHE
LEED Gold

RICERCA, TECNOLOGIA, MATERIALI, OGNI TEMA DELLA PROGETTAZIONE È STATO OGGETTO DI STUDIO PER OTTENERE UN'ARCHITETTURA E UN INTERIOR DESIGN CHE ESPRIMANO INNOVAZIONE, BELLEZZA E FUNZIONALITÀ.

A cominciare dalla facciata, studiata da Park Associati in collaborazione con Deerns. Una doppia pelle in vetro ad alto valore tecnologico, che la riveste completamente e rappresenta un fattore di equilibrio tra riflessione e trasparenza. Lievemente convessa, la facciata diviene una "lente" che filtra e protegge, permettendo un contatto quasi fisico tra l'interno e l'esterno.

ALL'ESTERNO L'ALTERNANZA DI VUOTI E PIENI CREATI DAL NUOVO VOLUME TRASFORMA LO SPAZIO, GENERANDO UN LUOGO SORPRENDENTE E INEDITO. LA CLASSICA CORTE INTERNA MILANESE VIENE AMPLIATA E RILETTA COERENTEMENTE ALLE ESIGENZE CONTEMPORANEE DI FLUIDITÀ, INTERCONNESSIONE E TRASPARENZA.

Il fine del nuovo edificio è quello di dare più valore all'intero complesso. Dichiarando la propria indipendenza stilistica, accogliendo e riflettendo le sollecitazioni esterne, il progetto diventa una nuova chiave di lettura per tutto il sistema degli headquarters. Si crea un nuovo paesaggio in cui uomo e natura si incontrano nel segno di una convivenza sempre più delicata e non soverchiante.

PROGETTO STRUTTURE
MSC Associati, Milano

PROGETTO IMPIANTI
Deerns, Milano

PREVENZIONE INCENDI
Studio Mistretta & CO., Milano

CERTIFICAZIONE LEED
Deerns, Milano