**OFERTA**

**część VII**

**INFORMACJE O KOCEPCJI I ZAMIERZENIACH**

**UCZESTNIKA POSTĘPOWANIA**

**SPIS TREŚCI**

[1. Oferta – część wstępna i identyfikacja zamierzeń Uczestnika Postępowania 2](#_Toc76029766)

[2. Oferta – przewidywane przez Uczestnika Postępowania zapotrzebowanie na media wynikające z realizacji koncepcji zaproponowanej przez Uczestnika Postępowania 14](#_Toc76029767)

[3. Oferta – część handlowa 14](#_Toc76029768)

[4. Oferta – finansowanie koncepcji Uczestnika Postępowania 15](#_Toc76029769)

[5. Oferta – informacje o doświadczeniu osób, które zostaną wyznaczone przez Uczestnika Postępowania do realizacji koncepcji wykorzystania Nieruchomości zaproponowanej przez Uczestnika Postępowania (imię nazwisko osoby, przewidywany zakres działań przy realizacji Projektu, doświadczenie posiadane przez tę osobę) . 17](#_Toc76029770)

[6. Dodatkowe informacje potwierdzające spełnienie przez Uczestnika Postępowania warunków udziału w Postępowaniu lub spełnienie kryteriów wyboru, albo pozwalające na ocenę lub weryfikację sytuacji prawnej, ekonomicznej lub ocenę wiarygodności oferty złożonej przez Uczestnika Postępowania. 18](#_Toc76029771)

[7. Oferta – proponowany przez Uczestnika Postępowania harmonogram zagospodarowania Nieruchomości w sposób zgody z koncepcją przedstawioną w części 1. 19](#_Toc76029772)

[8. Postanowienia końcowe. 20](#_Toc76029773)

# **Oferta – część wstępna i identyfikacja zamierzeń Uczestnika Postępowania**

**Działając w imieniu i na rzecz podmiotu wskazanego w części III pkt 1.1 części Oferty sporządzonej na formularzu stanowiącym Załącznik nr 4A do Procedury** **(dalej: „*Uczestnik Postępowania*”), jako osoba(-y) należycie umocowane do reprezentacji Uczestnika Postępowania, oświadczam(-y), że Uczestnik Postępowania składa ofertę zawarcia umowy o korzystanie – tj. umowy dzierżawy całej Nieruchomości wskazanej w treści niniejszego dokumentu zlokalizowanej w granicach portu morskiego w Świnoujściu przeznaczonej na prowadzenie terminala kontenerowego na następujących warunkach:**

* 1. Gwarantowany przez Uczestnika Postępowania sposób korzystania z Nieruchomości:

**Działalność głębokowodnego terminala kontenerowego.**

* 1. Opis i graficzne przedstawienie koncepcji zagospodarowania Nieruchomości przez Uczestnika Postępowania:

*W przypadku braku miejsca, proszę załączyć dodatkowe karty, a nadto w treści niniejszego punktu proszę wymienić liczbę załączonych kart:*

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

* 1. Ilość stanowisk do obsługi statków oceanicznych klasy megamax przewidziana przez Uczestnika Postępowania w koncepcji zagospodarowania Nieruchomości przedstawionej w pkt 1.2 oraz ich parametry (długość stanowiska, głębokość stanowiska):

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

* 1. Ilość stanowisk do obsługi statków feederowych przewidziana przez Uczestnika Postępowania w koncepcji zagospodarowania Nieruchomości przedstawionej w pkt 1.2 oraz ich parametry (długość stanowiska, głębokość stanowiska):

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

* 1. Długości wszystkich nabrzeży przewidzianych przez Uczestnika Postępowania w koncepcji zagospodarowania Nieruchomości przedstawionej w pkt 1.2 oraz ich parametry (długość w metrach, dopuszczalne zanurzenie statku korzystającego z nabrzeża, dopuszczalne obciążenie nabrzeża na 1m2):

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

* 1. Maksymalna pojemność składowa terminala (w TEU) oraz ilość przyłączy dla kontenerów chłodniczych przewidywana przez Uczestnika Postępowania w koncepcji zagospodarowania Nieruchomości przedstawionej w pkt 1.2:

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

* 1. Przewidywana przez Uczestnika Postępowania w koncepcji zagospodarowania Nieruchomości przedstawionej w pkt 1.2 przepustowość kompleksu bramowego i terminala kolejowego:

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

* 1. Gwarantowane przez Uczestnika Postępowania wyposażenie (sprzęt) głębokowodnego terminala kontenerowego zlokalizowanego na Nieruchomości oraz gwarantowane przez Uczestnika Postępowania terminy rozpoczęcia pracy poszczególnych składników wyposażenia w głębokowodnym terminalu kontenerowym zlokalizowanym na Nieruchomości:

*W przypadku braku miejsca, proszę załączyć dodatkowe karty, a nadto w treści niniejszego punktu proszę wymienić liczbę załączonych kart.*

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

* 1. Czy Uczestnik Postępowania przewiduje realizację koncepcji zagospodarowania Nieruchomości przedstawionej w pkt 1.2 w etapach?

Jeśli TAK, proszę opisać poszczególne etapy, ilość i rodzaj stanowisk o których mowa w pkt 1.3 i pkt 1.4 powyżej oraz osiągniętą w każdym etapie pojemność składową terminala (w TEU) i wyposażenie, o którym mowa w pkt 1.8 powyżej w każdym etapie oraz wskazać terminy zakończenia każdego etapu.

*W przypadku braku miejsca, proszę załączyć dodatkowe karty, a nadto w treści niniejszego punktu proszę wymienić liczbę załączonych kart.*

❑ TAK ❑ NIE

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

* 1. Gwarantowany przez Uczestnika Postępowania termin uzyskania pozwolenia na użytkowanie wszystkich obiektów pozwalających na bezpieczną obsługę co najmniej jednego statku oceanicznego klasy megamax przy głębokości 14,5 m i przeładunek kontenerów z obsługiwanego statku klasy megamax:

…………………………………………………………………………………………………………………………………

* 1. Gwarantowany przez Uczestnika Postępowania termin obsłużenia pierwszego statku oceanicznego klasy megamax przy głębokości 14,5 m z wykorzystaniem urządzeń lub obiektów zlokalizowanych w granicach Nieruchomości po zagospodarowaniu Nieruchomości przez Uczestnika Postępowania w sposób zgodny z koncepcją przedstawioną w pkt 1.2:

………………………………………………………………………………………………………………………………….

* 1. Gwarantowana przez Uczestnika Postępowania roczna zdolność przeładunkowa (w TEU) głębokowodnego terminala kontenerowego zlokalizowanego na Nieruchomości:

po zakończeniu I fazy budowy Projektu: …………………………………………………………………………

docelowa: ……………………………………………………………………………………………………………………

* 1. Gwarantowany przez Uczestnika Postępowania termin osiągnięcia wymienionej w pkt 1.12 powyżej rocznej docelowej zdolności przeładunkowej głębokowodnego terminala kontenerowego zlokalizowanego na Nieruchomości:

…………………………………………………………………………………………………………………………………

* 1. Czy Uczestnik Postępowania przewiduje w koncepcji zagospodarowania Nieruchomości przedstawionej w pkt 1.2 obsługę ładunków typu ro-ro?

Jeśli TAK, proszę wskazać ilość ramp i ich podstawowe parametry (typ, szerokość w metrach, dopuszczalne obciążenie na 1m2).

❑ TAK ❑ NIE

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

* 1. Czy Uczestnik Postępowania przewiduje w koncepcji zagospodarowania Nieruchomości przedstawionej w pkt 1.2 zastosowanie rozwiązań minimalizujących negatywne oddziaływanie zagospodarowania Nieruchomości przez Uczestnika Postępowania na środowisko przyrodnicze (flora i fauna) podczas zagospodarowania Nieruchomości lub eksploatacji Nieruchomości?

Jeśli TAK, proszę wskazać jakie.

❑ TAK ❑ NIE

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

* 1. Czy Uczestnik Postępowania przewiduje w koncepcji zagospodarowania Nieruchomości przedstawionej w pkt 1.2 zastosowanie rozwiązań minimalizujących negatywne oddziaływanie zagospodarowania Nieruchomości przez Uczestnika Postępowania na atmosferę podczas zagospodarowania Nieruchomości lub eksploatacji Nieruchomości, w tym zastosowanie rozwiązań zapewniających dostawę energii elektrycznej na statek podczas postoju statku przy nabrzeżu, w celu zasilania urządzeń statkowych?

Jeśli TAK, proszę wskazać jakie.

❑ TAK ❑ NIE

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

* 1. Czy Uczestnik Postępowania przewiduje w koncepcji zagospodarowania Nieruchomości przedstawionej w pkt 1.2 zastosowanie rozwiązań minimalizujących emisję hałasu podczas zagospodarowania Nieruchomości przez Uczestnik Postępowania lub eksploatacji Nieruchomości?

Jeśli TAK, proszę wskazać jakie.

❑ TAK ❑ NIE

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

* 1. Czy Uczestnik Postępowania przewiduje w koncepcji zagospodarowania Nieruchomości przedstawionej w pkt 1.2 przeładunek i składowanie ładunków niebezpiecznych według klasyfikacji IMO?

Jeśli TAK, proszę wskazać klasę ładunków niebezpiecznych według klasyfikacji IMO i powierzchnię przeznaczoną na składowanie tych ładunków przewidzianą przez Uczestnika Postępowania koncepcji zagospodarowania Nieruchomości przedstawionej w pkt 1.2.

❑ TAK ❑ NIE

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

* 1. Czy Uczestnik Postępowania przewiduje działania na rzecz lokalnej społeczności ?

Jeśli TAK, proszę określić kwotowo gwarantowaną przez Uczestnika Postępowania, pod warunkiem zawarcia z Uczestnikiem Postępowania umowy dzierżawy Nieruchomości, wartość świadczeń na rzecz lokalnej społeczności i termin wydatkowania tej kwoty gwarantowany przez Uczestnika Postępowania:

❑ TAK ❑ NIE

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

* 1. Docelowa wielkość zatrudnienia przewidywana przez Uczestnika Postępowania w działalności gospodarczej prowadzonej po zagospodarowaniu Nieruchomości przez Uczestnika Postępowania w sposób zgody z koncepcją przedstawioną w pkt 1.2 i termin osiągnięcia tej wielkości:

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

* 1. Czy Uczestnik Postępowania przewiduje w koncepcji zagospodarowania Nieruchomości przedstawionej w pkt 1.2 możliwość podwójnego cywilno-wojskowego wykorzystania urządzeń i obiektów zlokalizowanych w granicach Nieruchomości?

❑ TAK ❑ NIE

* 1. Jeśli Uczestnik Postępowania przewiduje możliwość podwójnego cywilno-wojskowego wykorzystania urządzeń i obiektów zlokalizowanych w granicach Nieruchomości (odpowiedź TAK w pkt 1.21 powyżej), proszę wskazać (numery wierszy lub nazwy wymogów), które z wymogów określonych w Załączniku nr 09 do Procedury zostaną spełnione wskutek zrealizowania przez Uczestnika Postępowania koncepcji zagospodarowania Nieruchomości przedstawionej w pkt 1.2?

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

# **Oferta – przewidywane przez Uczestnika Postępowania zapotrzebowanie na media wynikające z realizacji koncepcji zaproponowanej przez Uczestnika Postępowania**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | faza zagospodarowania Nieruchomości | faza eksploatacji  Nieruchomości |
| energia elektryczna – moc szczytowa | ………………………………………………. | ………………………………………………. |
| dostawa wody  Q max/godzinowe | ………………………………………………. | ………………………………………………. |
| dostawa wody  Q max/dobowe | ………………………………………………. | ………………………………………………. |
| odbiór ścieków technologicznych  Q max/godzinowe | ………………………………………………. | ………………………………………………. |
| odbiór ścieków technologicznych  Q max/dobowe | ………………………………………………. | ………………………………………………. |

# **Oferta – część handlowa**

**Działając w imieniu i na rzecz Uczestnika Postępowania oświadczam(-y), że Uczestnik Postępowania składa ofertę zawarcia umowy o korzystanie – tj. umowy dzierżawy, całej Nieruchomości wskazanej w treści niniejszego dokumentu oraz opisanej w Procedurze i Dokumentacji, zlokalizowanej w granicach portu morskiego w Świnoujściu przeznaczonej na prowadzenie terminalu kontenerowego na następujących warunkach:**

* 1. Okres trwania umowy dzierżawy Nieruchomości (maksymalnie 30 lat), którą chciałby zawrzeć Uczestnik Postępowania:

…………………………………………………………………………………………………………………………………

* 1. Wyrażona w m2 powierzchnia Nieruchomości, którą Uczestnik Postępowania wydzierżawi od ZMPSiŚ S.A.:

…………………………………………………………………………………………………………………………………

* 1. Wyrażona w PLN (również słownie) kwota bez VAT, którą pod warunkiem zawarcia z Uczestnikiem Postępowania umowy dzierżawy Nieruchomości, Uczestnik Postępowania zobowiązuje się płacić rocznie ZMPSiŚ S.A. za korzystanie z każdego 1m2 powierzchni Nieruchomości:

…………………………………………………………………………………………………………………………………

* 1. Wyrażona w PLN (również słownie) kwota bez VAT, którą pod warunkiem zawarcia z Uczestnikiem Postępowania umowy dzierżawy Nieruchomości, Uczestnik Postępowania zobowiązuje się płacić ZMPSiŚ S.A. za każdą jednostkę pojemności kontenerów (1 TEU) przeładowaną w transporcie morskim w relacji statek-nabrzeże lub nabrzeże-statek a w przypadku, gdyby ładunek nie został dostarczony drogą morską w relacji środek transportu lądowego – plac składowy lub plac składowy – środek transportu lądowego (kolej, samochód lub inny środek) z wykorzystaniem urządzeń lub obiektów zlokalizowanych w granicach Nieruchomości:

…………………………………………………………………………………………………………………………………

* 1. Wyrażona w PLN (również słownie) kwota bez VAT, którą pod warunkiem zawarcia z Uczestnikiem Postępowania umowy dzierżawy Nieruchomości Uczestnik Postępowania zobowiązuje się płacić ZMPSiŚ S.A. za każdą jednostkę pojemności kontenerów (1 TEU) przeładowaną w transporcie morskim w tranzycie (transhipment) w relacji statek-nabrzeże i załadunek tego samego kontenera w relacji nabrzeże-statek z wykorzystaniem urządzeń lub obiektów zlokalizowanych w granicach Nieruchomości:

…………………………………………………………………………………………………………………………………

* 1. Pod warunkiem zawarcia z Uczestnikiem Postępowania umowy dzierżawy Nieruchomości, w okresie od daty wydania Nieruchomości do daty faktycznego zwrotu ZMPSiŚ S.A. całej Nieruchomości, Uczestnik Postępowania zobowiązuje się do niezwłocznej zapłaty ZMPSiŚ S.A. kwoty równej sumie wszelkich związanych z Nieruchomością opłat publicznoprawnych lub cywilnoprawnych poniesionych przez ZMPSiŚ S.A, w tym opłat: od gruntów, budynków lub budowli, włącznie z obiektami budowlanymi nabytymi lub wybudowanymi przez Uczestnika Postępowania w granicach Nieruchomości, a w szczególności: kwot odpowiadających pełnej wysokości zapłaconego przez ZMPSiŚ S.A. podatku od nieruchomości lub podatków zastępujących podatek od nieruchomości oraz zapłaconych przez ZMPSiŚ S.A. opłat z tytułu użytkowania wieczystego lub opłat zastępujących tę opłatę, o ile należności te będą dotyczyły okresu obowiązywania umowy dzierżawy Nieruchomości.

# **Oferta – finansowanie koncepcji Uczestnika Postępowania**

* 1. Przewidywana przez Uczestnika Postępowania kwota wyrażona w € (również słownie) bez VAT wydatków na zagospodarowanie Nieruchomości przez Uczestnika Postępowania w sposób zgody z koncepcją przedstawioną powyżej w części 1:
* koszty wzniesienia obiektów budowlanych przewidzianych w koncepcji:

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

* koszty wyposażenia (sprzęt) terminalu, o którym mowa w pkt 1.8 powyżej:

…………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………

* 1. Przewidywane przez Uczestnika Postępowania źródła finansowania zagospodarowania Nieruchomości przez Uczestnika Postępowania w sposób zgody z koncepcją przedstawioną powyżej w części 1:

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

* 1. Wykaz dodatkowych dokumentów załączonych do niniejszego formularza uprawdopodabniających lub potwierdzających wskazane przez Uczestnika Postępowania źródła finansowanie określone w pkt 4.2:

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

# **Oferta – informacje o doświadczeniu osób, które zostaną wyznaczone przez Uczestnika Postępowania do realizacji koncepcji wykorzystania Nieruchomości zaproponowanej przez Uczestnika Postępowania (imię nazwisko osoby, przewidywany zakres działań przy realizacji Projektu, doświadczenie posiadane przez tę osobę) .**

*W przypadku braku miejsca, proszę załączyć dodatkowe karty, a nadto w treści niniejszego punktu proszę wymienić liczbę załączonych kart.*

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

# **Dodatkowe informacje potwierdzające spełnienie przez Uczestnika Postępowania warunków udziału w Postępowaniu lub spełnienie kryteriów wyboru, albo pozwalające na ocenę lub weryfikację sytuacji prawnej, ekonomicznej lub ocenę wiarygodności oferty złożonej przez Uczestnika Postępowania.**

*W przypadku braku miejsca, proszę załączyć dodatkowe karty, a nadto w treści niniejszego punktu proszę wymienić liczbę załączonych kart.*

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

# **Oferta – proponowany przez Uczestnika Postępowania harmonogram zagospodarowania Nieruchomości w sposób zgody z koncepcją przedstawioną powyżej w części 1.**

*W przypadku braku miejsca, proszę załączyć dodatkowe karty, a nadto w treści niniejszego punktu proszę wymienić liczbę załączonych kart.*

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………………….

# **Postanowienia końcowe.**

1. Tytuł niniejszego dokumentu oraz tytuły poszczególnych jednostek redakcyjnych tekstu niniejszego dokumentu nie mają znaczenia prawnego i nie wpływają na treść oświadczeń Uczestnika Postępowania lub interpretację oświadczeń złożonych w treści niniejszego dokumentu
2. Wszelkie użyte w treści niniejszego dokumentu wyrażenia rozpoczynające się od dużej litery, które nie zostały zdefiniowane bezpośrednio w treści niniejszego dokumentu, mają znaczenie nadane im w pkt I „*Procedury postępowania mającego na celu zawarcie umowy przedwstępnej zobowiązującej do zawarcia umowy przyrzeczonej o korzystanie z nieruchomości zlokalizowanej w granicach portu morskiego w Świnoujściu, przeznaczonej na prowadzenie terminala kontenerowego zgodnie z koncepcją zaproponowaną i zrealizowaną przez korzystającego*”.

**Działając w imieniu i na rzecz Uczestnika Postępowania oświadczam(-y), że Uczestnik Postępowania jest związany bez zastrzeżeń lub warunków całą złożoną przez siebie Ofertą w okresie do dnia 31 grudnia 2022 roku oraz, że do upływu tego terminu będzie oczekiwać odpowiedzi ZMPSiŚ S.A. na złożoną Ofertę – z zastrzeżeniem pkt XII.5 zdanie drugie i zdanie trzecie Procedury.**

**Działając w imieniu i na rzecz Uczestnika Postępowania oświadczam(-y), że:**

* **poświadczamy autentyczność oraz zgodność z oryginałem wszystkich kopii lub odpisów dokumentów złożonych wraz z Ofertą;**
* **wszystkie informacje i oświadczenia zawarte w treści niniejszego dokumentu oraz dokumentach załączonych do niniejszego dokumentu są prawdziwe, kompletne i aktualne oraz, że Uczestnik Postępowania nie zataił żadnych informacji mogących mieć wpływ na decyzję ZMPSiŚ S.A. o przyjęciu lub odrzuceniu niniejszej Oferty.**

**1. 2.**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

[imię i nazwisko] [imię i nazwisko]

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

[data] [data]

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

[podpis] [podpis]

**3. 4.**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

[imię i nazwisko] [imię i nazwisko]

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

[data] [data]

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

[podpis] [podpis]