



Delårsrapport januari–september 2025

Borgo

Vd har ordet

Vi lägger ett kvartal bakom oss där vi ser tecken på förbättring inom flera områden. Vi växer fortsatt snabbare än marknaden, vilket är positivt givet att den övergripande marknadstillväxten fortfarande är låg ur ett historiskt perspektiv. Att vi tar marknadsandelar genom organisk tillväxt via våra förmedlare visar att vårt erbjudande har relevans och att vi bygger en position som kan stå sig över tid.

Samtidigt är utmaningarna tydliga. Marginalpressen i branschen består, men vi har under kvartalet lyckats öka vårt räntenetto genom ett fokuserat arbete med att sänka kostnaderna för marknadsfinansiering och optimera vår affär. Det ger oss stabilitet i när-tid och stärker vår motståndskraft inför en fortsatt föränderlig marknad.

Det makroekonomiska läget i Sverige präglades under tredje kvartalet av osäkerhet, med svag konsumtion och dämpad tillväxt. Vi ser dock indikationer på att lägre räntor och politiska initiativ för att stimulera ekonomin kan skapa bättre förutsättningar framåt. För oss innebär det att flexibilitet och förmåga att agera snabbt blir ännu viktigare.

Mot den bakgrunden är förvärvet av Hypotekets bolåneplattform ett strategiskt steg. Plattformen ger oss möjlighet att skala upp och modernisera vår leveranskapacitet, vilket är centralt för att möta kundernas krav på transparens och enkelhet. Förvärvet har ännu inte stängts men förväntas slutföras under fjärde kvartalet.

Med den tekniska bas vi bygger stärker vi vår förmåga att utveckla nya erbjudanden och samarbeta effektivt med våra förmedlare. Det skapar förutsättningar för en smidigare kundupplevelse och en mer effektiv process, samtidigt som vi ökar vår egen skalbarhet.

Marknaden konsolideras snabbt och större aktörer befäster sina positioner. Vår roll som utmanare är därför viktig. Vi ska fortsätta driva utvecklingen framåt och investera i lösningar som förenklar kundresan och ökar konkurrensen.

Vårt resultat för kvartalet visar att vi rör oss åt rätt håll. Räntenettet fortsätter sin positiva trend och nettoresultatet stärks tydligt under perioden, drivet av vår underliggande finansiella utveckling – men också av positiva engångseffekter genom optimeringar i vår likviditetsportfölj och uppdateringar i reserveringsmodellen för framtida kreditförluster. Samtidigt genererar investeringar i IT-utveckling och processeffektivisering något högre kostnader, vilket var väntat. Vi bygger för framtiden, inte för ett enskilt kvartal.

Sammanfattningsvis står vi med ett tydligare strategiskt fokus och en teknisk grund som ger oss handlingsutrymme. Vi fortsätter att växa och stärka vår finansiella bas, men vi är medvetna om att resan är lång och att marknaden ställer höga krav. Vår riktning är klar, och vi arbetar steg för steg för att nå våra mål.



Pehr Olofsson, vd, Borgo

Finansiell översikt

Tredje kvartalet 2025 jämfört med andra kvartalet 2025

Periodens resultat för tredje kvartalet förbättrades med 10 mkr eller 37 procent till -17 mkr (-27).

Räntenettet förbättrades med 1 mkr eller 2 procent till 28 mkr (27), drivet av lägre kostnader för finansiering.

Övriga typer av intäkter, som inte är kärntäkter och bland annat rymmer ineffektivitet i säkringsredovisning och värderingsresultat vid återköp av skuldinstrument, ökade med 12 mkr till 4 mkr (-9).

Kostnaderna ökade med 6 mkr eller 13 procent till 56 mkr (49), primärt drivet av avgångskostnader.

Kreditförluster, netto, minskade med 6 mkr till -3 mkr (2), vilket främst var drivet av en uppdatering av ECL-modellen som tidigare tenderade att överskatta förväntade kreditförluster.

Redovisad positiv skatt med anledning av det negativa resultatet var 4 mkr (7).

Övrigt totalresultat för perioden uppgick till 0 mkr (1).

Januari–september 2025 jämfört med januari–september 2024

Periodens resultat förbättrades med 49 mkr eller 42 procent till -67 mkr (-116).

Räntenettet förbättrades med 97 mkr till 86 mkr (-11), till följd av minskade finansieringskostnader.

Övriga typer av intäkter, som inte är kärntäkter och bland annat rymmer ineffektivitet i säkringsredovisning och värderingsresultat vid återköp av skuldinstrument, minskade med 9 mkr till -17 mkr (-8). Minskningen är hänförlig till en engångsinräktnad under samma period 2024.

Kostnaderna ökade med 17 mkr eller 13 procent till 153 mkr (136), primärt drivet av avgångskostnader och ökade plattformskostnader. I jämförelseperioden finns en engångskostnad på 10 mkr som belastar övriga rörelsekostnader.

Kreditförluster, netto, minskade med 1 mkr till -1 mkr (1).

Redovisad positiv skatt med anledning av det negativa resultatet var 17 mkr (30).

Övrigt totalresultat för perioden uppgick till 14 mkr (17), främst hänförligt till marknadsvärdeförändringar för obligationer i likviditetsportföljen.

Personal

Det genomsnittliga antalet anställda i bolaget under det andra kvartalet var 42 (40).

Utlåning och inlåning

UTLÅNING

Borgos utlåning till allmänheten ökade med 2 941 mkr eller 8 procent från årsskiftet och uppgick till 38 303 mkr (35 361 per 31 december 2024). Ökningen är uteslutande driven av organisk tillväxt.

INLÅNING

In- och upplåning från allmänheten minskade med 618 mkr eller 5 procent från årsskiftet till 11 071 mkr (11 689). Sedan Avanza sagt upp samarbetet har inlåning via den kanalen successivt minskat. Inlåning via Borgos egna kanal ökar stadigt.

Inlåning från allmänheten som andel av utlåning till allmänheten uppgick till 29 procent (33).

Borgo har även inlåning från kreditinstitut i form av konton med rörlig och fast ränta, som vid periodens slut uppgick till 281 mkr (642).

Likviditet och upplåning

LIKVIDITET

Borgos likviditetsreserv uppgick vid periodens slut till 7 958 mkr (8 354) motsvarande 17 procent (19) av totala tillgångar. Av likviditetsreserven var 2 228 mkr (1 753) placerat hos kreditinstitut, medan 2 517 mkr (1 683) bestod av stats- och kommunobligationer samt obligationer med likvärdig riskprofil, och 3 213 mkr (4 918) utgjordes av säkerställda obligationer.

LCR uppgick till 1 128 procent (839). NSFR uppgick till 110 procent (111).

UPPLÅNING

Sedan årsskiftet har marknadsfinansieringen ökat med 3 571 mkr. Detta är primärt drivet av ökning av säkerställd skuld.

Kapitaltäckning

Kärnprimärkapitalet minskade med 96 mkr eller 4 procent till 2 413 mkr (2 508). Detta är drivet av nettoförluster samt ökat avdrag för uppskjuten skattefordran.

Borgo har inte emitterat några primär- eller supplementärkapitalinstrument.

Kärnprimärkapitalrelation uppgick till 18,9 procent (17,1). Ökningen beror främst på sänkta riskvikter enligt schablonmetoden efter att CRR3 trätt i kraft vid årsskiftet.

Rating

Borgo har rating från ratinginstitutet Moody's. Inga förändringar av rating har skett under året. Däremot har Moody's ändrat negativ till stabil outlook.

	Moody's
Långfristig	Baa2
Kortfristig	P-2
Säkerställda obligationer	Aaa

Rörelsesegment

Borgo har endast ett rörelsesegment i form av bolån till privatpersoner i Sverige.

Risker och osäkerhetsfaktorer

Borgo har en låg riskprofil men är genom sin verksamhet exponerad mot risker såsom kreditrisk, likviditetsrisk och marknadsrisk primärt i form av ränterisk, operativa risker, affärsrisker samt klimatrisker. Hantering av dessa risker är centralt i Borgos riskarbete. Borgo arbetar aktivt med att mitigera riskerna för att bli utsatt för bedrägerier samt penningtvätt eller finansiering av terrorism.

Borgo eftersträvar att ha en sund riskkultur med en hög riskmedvetenhet och ett tydligt riskägarskap. Samtliga väsentliga risker som Borgo är exponerad mot övervakas och hanteras genom bolagets riskhanteringsramverk med fastställda riskapititer och riskstrategier.

Väsentliga händelser efter räkenskapsperiodens slut

Styrelsen beslutade den 13 november att utse Pehr Olofsson till permanent vd.

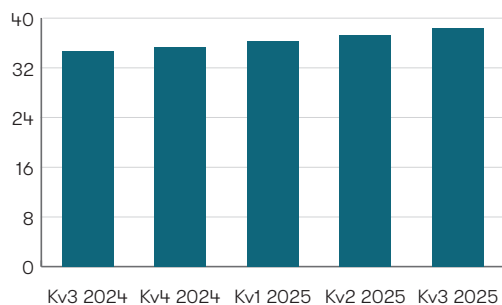
Finansinspektionen har inlett en översyns- och utvärderingsprocess för att bedöma kapital- och likviditetssituationen. Tillsyn pågår.

Kvartalsöversikt

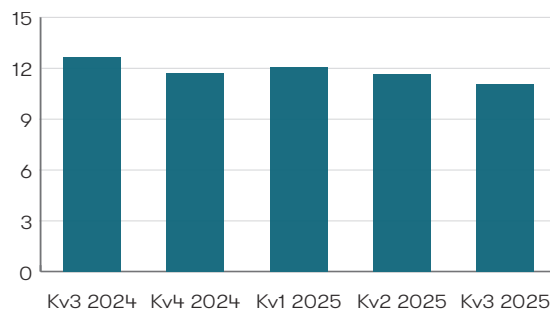
Borgo AB (publ)	Kv3 2025	Kv2 2025	Kv1 2025	Kv4 2024	Kv3 2024
mkr					
Rörelseresultat	-21	-34	-30	-70	-41
Volym					
Utlåning till allmänheten	38 303	37 248	36 209	35 361	34 641
In- och upplåning från allmänheten	11 071	11 628	12 074	11 689	12 633
Eget kapital	2 561	2 578	2 604	2 614	2 674
Balansomslutning	46 506	45 212	45 506	43 924	42 268
Riskenxponeringsbelopp	12 746	12 294	12 165	14 646	14 377
Nyckeltal					
Kreditförlustnivå, % ¹	-0,03	0,02	0,00	0,13	0,01
Andel lån i stadie 3, brutto, % ¹	0,36	0,29	0,31	0,28	0,21
Soliditet, % ¹	5,5	5,7	5,7	6,0	6,3
Bruttosoliditetsgrad, % ¹	4,7	4,9	4,9	5,4	5,8
Kärnprimärkapitalrelation, % ¹	18,9	19,8	20,2	17,1	18,1
Total kapitalrelation, % ¹	18,9	19,8	20,2	17,1	18,1
LCR, % ¹	1 128	501	1 062	839	850
NSFR, % ¹	110	110	111	111	115
Medeltal antal anställda	42	42	42,77	42	40

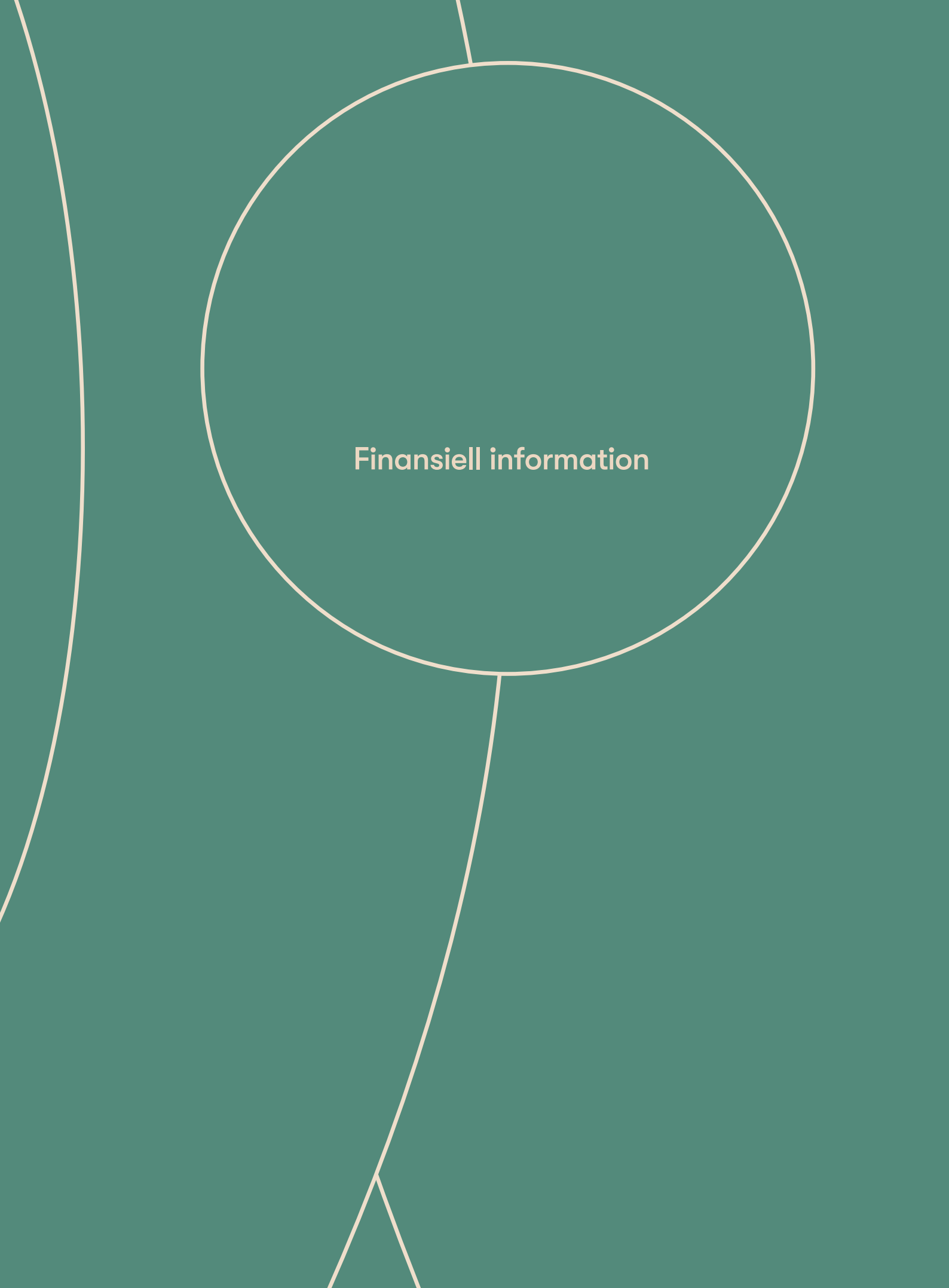
¹ För definition se sida 19 Nyckeltal.

Utlåning till allmänheten
(mdkr)



In- och upplåning från allmänheten
(mdkr)





Finansiell information

Förteckning över finansiell information

FINANSIELL INFORMATION

Resultaträkning i sammandrag	7
Övrigt totalresultat i sammandrag	8
Balansräkning i sammandrag	9
Rapport över förändring i eget kapital	10
Kassaflödesanalys i sammandrag	11

NOTER

1. Redovisnings- och värderingsprinciper	12
2. Räntenetto	13
3. Provisionsnetto	13
4. Nettoresultat av finansiella transaktioner	13
5. Allmänna administrationskostnader	14
6. Kreditförluster, netto	14
7. Utlåning	15
8. Reserveringar	16
9. In- och upplåning från allmänheten	16
10. Emitterade skuldebrev	16
11. Derivat	16
12. Finansiella tillgångar och skulder	17
13. Kapitaltäckning	18

NYCKELTAL

Nyckeltal	19
-----------------	----

REVISORNS GRANSKNINGSRAPPORT

Revisorns granskningsrapport	21
------------------------------------	----

Resultaträkning i sammandrag

		Kv3 2025	Kv2 2025	Kv3 2024	Jan-Sep 2025	Jan-Sep 2024	Helår 2024
mkr	Not						
Ränteintäkter		326,4	331,0	420,0	1 010,9	1 249,9	1 645,6
Räntekostnader		-298,9	-304,0	-414,8	-924,6	-1 260,7	-1 638,0
Räntenetto	2	27,5	26,9	5,2	86,3	-10,8	7,6
Provisionsintäkter		0,2	0,0	0,1	0,4	0,3	0,6
Provisionskostnader		-0,3	-0,3	-0,3	-0,9	-0,9	-1,2
Provisionsnetto	3	-0,1	-0,3	-0,2	-0,6	-0,6	-0,6
Nettoreultat av finansiella transaktioner	4	3,7	-8,7	-1,0	-17,4	-8,2	-10,6
Övriga intäkter		-	-	-	-	10,0	10,0
Summa intäkter		31,1	17,9	4,1	68,3	-9,5	6,4
Allmänna administrationskostnader	5	-54,9	-48,7	-44,2	-151,8	-134,9	-209,0
Av- och nedskrivningar av immateriella och materiella tillgångar		-0,5	-0,5	-0,4	-1,6	-1,3	-1,8
Summa kostnader		-55,5	-49,2	-44,6	-153,4	-136,2	-210,7
Resultat före nedskrivningar		-24,3	-31,2	-40,6	-85,1	-145,8	-204,4
Kreditförluster, netto	6	3,2	-2,3	-0,6	0,5	-0,7	-12,0
Rörelseresultat		-21,1	-33,5	-41,2	-84,6	-146,4	-216,3
Skatt		4,4	6,9	8,5	17,4	30,1	44,4
Periodens resultat		-16,8	-26,6	-32,7	-67,2	-116,4	-171,9

Övrigt totalresultat i sammandrag

		Kv3 2025	Kv2 2025	Kv3 2024	Jan-Sep 2025	Jan-Sep 2024	Helår 2024
mkr	Not						
Periodens resultat redovisat över resultaträkningen		-16,8	-26,6	-32,7	-67,2	-116,4	-171,9
Poster som har eller kan komma att omklassificeras till resultaträkningen							
Verkligt värde via övrigt totalresultat							
Värdeförändring		-0,5	5,5	8,7	22,0	25,9	13,4
Skatt på värdeförändring		0,1	-1,1	-1,8	-4,5	-5,3	-2,8
Omklassificerat till resultaträkningen		-1,1	-2,4	-	-3,5	2,3	2,1
Skatt på omklassificerat till resultaträkningen		0,2	0,5	-	0,7	-0,5	-0,4
Kassaflödessäkringar							
Värdeförändring		0,7	-2,5	-4,1	-1,4	-0,6	2,2
Skatt på värdeförändring		-0,1	0,5	0,8	0,3	0,1	-0,5
Omklassificerat till resultaträkningen		0,4	0,4	-0,6	1,1	-6,9	-7,0
Skatt på omklassificerat till resultaträkningen		-0,1	-0,1	0,1	-0,2	1,4	1,4
Poster som har eller kan komma att omklassificeras till resultaträkningen		-0,4	0,8	3,2	14,4	16,5	8,5
Periodens övrigt totalresultat		-0,4	0,8	3,2	14,4	16,5	8,5
Periodens totalresultat		-17,1	-25,9	-29,5	-52,8	-99,9	-163,4

Balansräkning i sammandrag

		30 sep 2025	31 dec 2024	30 sep 2024
mkr	Not			
Tillgångar				
Belåningsbara statsskuldförbindelser m.m.		5 434,1	6 310,2	5 075,0
Utlåning till kreditinstitut	7,8	2 228,3	1 752,5	2 068,1
Utlåning till allmänhet	7,8	38 302,6	35 361,4	34 641,0
Värdeförändring på räntesäkrade tillgångar i portföljsäkring	7	12,7	12,2	34,7
Obligationer och andra räntebärande värdepapper		295,8	291,2	245,8
Derivat	11	0,4	4,5	2,2
Immateriella tillgångar		4,6	4,7	4,1
Materiella tillgångar		0,8	0,9	0,9
Uppskjutna skattefordringar		148,4	130,5	114,1
Övriga tillgångar		61,4	50,1	74,1
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		16,7	5,5	7,5
Tillgångar totalt		46 505,8	43 923,6	42 267,6
Skulder				
Skulder till kreditinstitut		281,4	641,7	609,2
Inlåning från allmänhet	9	11 070,8	11 688,8	12 633,1
Emitterade skuldebrev	10	32 255,3	28 684,0	25 951,4
Derivat	11	184,7	179,3	268,2
Uppskjutna skatteskulder		4,3	-	-
Övriga skulder		108,2	78,5	97,2
Avsättningar		6,2	0,3	1,5
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		33,6	37,0	33,0
Skulder totalt		43 944,6	41 309,6	39 593,5
Eget kapital				
Aktiekapital		1 113,7	1 113,7	1 112,4
Fond för verkligt värde		14,4	0,1	8,0
Överkursfond		1 932,5	1 932,5	1 930,4
Balanserade vinstmedel		-432,2	-260,3	-260,3
Periodens resultat		-67,2	-171,9	-116,4
Eget kapital totalt		2 561,2	2 614,0	2 674,1
Skulder och eget kapital totalt		46 505,8	43 923,6	42 267,6

Rapport över förändring i eget kapital

mkr	Bundet eget kapital	Fritt eget kapital					Totalt
	Aktiekapital	Säkrings- reserv	Fond för verkligt värde	Överkursfond	Balanserade vinstmedel	Periodens resultat	
Ingående balans 1 jan 2024	869,5	1,8	-10,3	1 553,5	-84,5	-175,6	2 154,4
Omföring tidigare års resultat					-175,6	175,6	0,0
Periodens resultat						-116,4	-116,4
Övrigt totalresultat		-5,9	22,4				16,5
Nyemission	242,9			376,9			619,8
Teckningsoptioner					-0,2		-0,2
Utgående balans 30 sep 2024	1 112,4	-4,1	12,1	1 930,4	-260,3	-116,4	2 674,1
Periodens resultat						-55,6	-55,6
Övrigt totalresultat		2,1	-10,0				-7,9
Nyemission	1,3			2,1			3,4
Teckningsoptioner							0,0
Utgående balans 31 dec 2024	1 113,7	-2,0	2,1	1 932,5	-260,3	-171,9	2 614,0
Ingående balans 1 jan 2025	1 113,7	-2,0	2,1	1 932,5	-260,3	-171,9	2 614,0
Omföring tidigare års resultat					-171,9	171,9	0,0
Periodens resultat						-67,2	-67,2
Övrigt totalresultat		-0,3	14,7				14,4
Nyemission							0,0
Teckningsoptioner							0,0
Utgående balans 30 sep 2025	1 113,7	-2,3	16,8	1 932,5	-432,2	-67,2	2 561,2

Kassaflödesanalys i sammandrag

	Jan-Sep 2025	Helår 2024	Jan-Sep 2024
mkr			
Kassaflöde från den löpande verksamheten			
Rörelseresultat	-84,6	-216,3	-146,4
Justering för ej kassaflödespåverkande poster	-4,8	-34,3	-41,0
Ökning (-) eller minskning (+) av fordringar från löpande verksamhet			
Belåningsbara statsskuldförbindelser	898,2	-1 339,0	-28,2
Utlåning till kreditinstitut	-	1 010,4	1 008,1
Utlåning till allmänheten	-2 929,0	-5 177,2	-4 454,0
Obligationer och andra räntebärande värdepapper	-2,3	43,0	90,9
Övriga tillgångar	-23,6	-27,4	-57,0
Ökning (-) eller minskning (+) av skulder från löpande verksamhet			
Skulder till kreditinstitut	-360,2	-197,6	-230,1
In- och upplåning från allmänheten	-618,0	2 500,9	3 445,2
Emitterade skuldebrev	3 568,8	3 012,4	281,8
Övriga skulder	32,7	-0,7	20,6
Kassaflöde från löpande verksamhet	477,1	-425,8	-110,2
Kassaflöde från investeringsverksamheten			
Investering i immateriella tillgångar	-1,3	-3,3	-2,2
Investering i materiella tillgångar	-0,0	-0,2	-0,2
Kassaflöde från investeringsverksamheten totalt	-1,3	-3,5	-2,5
Kassaflöde från finansieringsverksamhet			
Aktieemission	-	623,2	619,8
Emitterade/återlösta optioner	-	-0,2	-0,2
Kassaflöde från finansieringsverksamhet totalt	0,0	623,0	619,6
Likvida medel vid periodens början	1 752,5	1 553,9	1 553,9
Periodens kassaflöde	475,8	193,6	507,0
Likvida medel vid periodens slut	2 228,3	1 747,6	2 060,9
Likvida medel består av följande poster:			
Vid anfordran betalbar utlåning till kreditinstitut	2 228,3	1 747,6	2 060,9
Summa likvida medel	2 228,3	1 747,6	2 060,9

Med likvida medel avses kassa och vid anfordran betalbar utlåning till kreditinstitut. Investeringsverksamheten avser betalningar i anslutning till materiella och immateriella tillgångar. Finansieringsverksamheten avser poster bland eget och främmande kapital som finansierar den löpande verksamheten. Analysen har gjorts enligt den indirekta metoden.

Noter

1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Företagsinformation

Borgo AB (publ) med organisationsnummer 559153-2303 är ett publikt aktiebolag registrerat i Sverige med säte i Stockholm. Borgo är ett kreditmarknadsbolag som har tillstånd av Finansinspektionen att driva finansieringsrörelse enligt lagen (2004:297) om bank- och finansieringsrörelse, samt att ge ut säkerställda obligationer enligt lag (2003:1223) om utgivning av säkerställda obligationer. Verksamheten omfattar finansiell verksamhet och verksamhet som har ett naturligt samband därmed. Borgo är ett fristående hypoteksbolag på den svenska bolånemarknaden och erbjuder, via kreditförmedlare, bolån. Borgo erbjuder även spar-konton med konkurrenskraftiga räntor till privatpersoner och företag.

Borgo AB (publ) har följande registrerade adress:
Borgo AB (publ)
Box 24088
104 50 Stockholm

Delårsrapporten för perioden 1 januari - 30 september 2025 har godkänts av styrelsen den 25 november 2025.

Redovisnings- och värderingsprinciper

Delårsrapporten är upprättad i enlighet med IAS 34 Delårsrapportering. Bolaget tillämpar vid upprättandet av finansiella rapporter Lag (1995:1559) om årsredovisning i kreditinstitut och värdepappersbolag och Finansinspektionens föreskrifter och allmänna råd (FFFS 2008:25) om årsredovisning i kreditinstitut och värdepappersbolag, samt Rådet för finansiell rapporteringsrekommendation RFR 2 Redovisning för juridiska personer. Tillämpning av RFR 2 innebär att bolaget så långt som möjligt tillämpar alla av EU godkända International Financial Reporting Standards (IFRS) samt tolkningar av IFRS Interpretations Committee (IFRIC) med de tillägg och begränsningar som följer av svensk lag.

Tillämpade redovisningsprinciper i delårsrapporten överensstämmer med de redovisningsprinciper som tillämpades vid upprättandet av årsredovisningen 2024.

Funktionell valuta och rapporteringsvaluta är svenska kronor. Samtliga belopp redovisas, om inte annat anges, i miljoners kronor.

Förändrade redovisningsprinciper

De väsentliga redovisningsprinciper som har använts vid upprättandet av delårsrapporten är de samma som de som användes vid upprättandet av årsredovisningen per den 31 december 2024.

Uppskattningar och värderingar

Vid upprättande av finansiella rapporter i enlighet med IFRS krävs generellt bedömningar och uppskattningar som påverkar redovisade belopp. Företagsledningen gör bedömningar och uppskattningar samt gör antaganden som påverkar tillämpningen av redovisningsprinciperna och de redovisade beloppen för tillgångar och skulder, intäkter och kostnader, samt upplysningar och förbindelser. Dessa bedömningar och uppskattningar baseras på historiska erfarenheter och andra faktorer som synes rimliga. Översyn sker regelbundet.

De betydande redovisningsmässiga bedömningarna som har gjorts vid tillämpning av redovisningsprinciper hänför sig främst till tillämpningen av nedskrivningsmodellen enligt IFRS 9 och redovisning av finansiella instrument.

Borgo är exponerad för händelser på det makroekonomiska planet och stigande energi- och oljepriser, inflationstryck, stigande räntor och fallande börskurser kan påverka kunders återbetalningsförmåga och värdet på pantsatta säkerheter.

Innehav av instrument som saknar priser från välfungerande likvida marknader gör att uppskattningar och bedömningar tillämpas utöver de marknadsparametrar som kan användas i värderingsmodellerna. Även om värderingsmodellernas antaganden löpande testas mot transaktioner på marknaden innebär användande av modellen att en osäkerhet finns om det framtida faktiska utfallet.

Uppskjuten skattefordran redovisas endast för underskottsavdrag för vilka det är sannolikt att de kan nyttjas mot framtida skattepliktiga överskott. Bedömning görs ifall det är tillämpligt att aktivera nya skattefordringar avseende årets eller tidigare års skattemässiga underskottsavdrag.

	Kv3 2025	Kv2 2025	Kv3 2024	Jan-Sep 2025	Jan-Sep 2024	Helår 2024
2. Räntenetto						
mkr						
Ränteintäkter						
Utlåning till kreditinstitut	6,1	8,2	10,8	23,0	51,9	64,9
Utlåning till allmänheten	281,5	280,5	356,5	860,8	1 021,2	1 355,0
Skuldebrev	38,8	42,3	52,5	126,9	176,4	225,3
Övriga ränteintäkter	0,1	0,0	0,1	0,1	0,4	0,3
Summa ränteintäkter	326,4	331,0	420,0	1 010,9	1 249,9	1 645,6
Räntekostnader						
Skulder till kreditinstitut	-1,8	-3,1	-9,5	-12,3	-29,7	-37,0
In- och upplåning från allmänheten	-67,1	-68,8	-120,0	-210,7	-336,2	-435,8
varav insättningsgarantiavgift	-8,1	-4,8	-3,5	-17,7	-10,5	-14,8
Emitterade värdepapper	-229,7	-231,7	-285,9	-700,5	-901,6	-1 172,2
Netto betald eller erhållen ränta på derivatinstrument för kassaflödessäkring av skulder	-0,4	-0,4	0,6	-1,1	6,9	7,0
Övriga räntekostnader	-	-0,0	-0,0	-0,0	-0,0	-0,1
Summa räntekostnader	-298,9	-304,0	-414,8	-924,6	-1 260,7	-1 638,0
Räntenetto	27,5	26,9	5,2	86,3	-10,8	7,6

Räntor från derivatinstrument redovisas tillsammans med den post som de säkrar inom ramen för säkringsredovisningen.

	Kv3 2025	Kv2 2025	Kv3 2024	Jan-Sep 2025	Jan-Sep 2024	Helår 2024
3. Provisionsnetto						
mkr						
Provisionsintäkter						
Utlåning	0,2	0,0	0,1	0,4	0,3	0,6
Summa provisionsintäkter	0,2	0,0	0,1	0,4	0,3	0,6
Provisionskostnader						
Betalningsförmedlingsprovisioner	-0,3	-0,3	-0,3	-0,9	-0,9	-1,2
Summa provisionskostnader	-0,3	-0,3	-0,3	-0,9	-0,9	-1,2
Provisionsnetto	-0,1	-0,3	-0,2	-0,6	-0,6	-0,6

	Kv3 2025	Kv2 2025	Kv3 2024	Jan-Sep 2025	Jan-Sep 2024	Helår 2024
4. Nettoresultat finansiella transaktioner						
mkr						
Verkligt värde via resultaträkningen	-	-	-	-	-	-
Derivatinstrument	-	-	-	-	-	-
Summa verkligt värde via resultaträkningen	-	-	-	-	-	-
Verkligt värde via övrigt totalresultat						
Realiserade värdeförändringar	-3,0	-7,2	-	-17,1	-5,0	-5,0
Förväntade kreditförluster	-0,1	-0,0	-0,0	-0,1	0,1	0,0
Summa verkligt värde via övrigt totalresultat	-3,0	-7,2	-0,0	-17,2	-4,9	-4,9
Säkringsredovisning						
Ineffektivitet, ett till ett verkligt värdesäkringar	4,2	-	-0,7	4,1	-1,6	-1,7
varav säkringsinstrument	24,6	-63,8	-83,1	-19,4	-78,7	-12,2
varav säkrad post	-20,4	63,8	82,4	23,5	77,0	10,6
Ineffektivitet, portfölj verkligt värdesäkringar	2,6	-1,5	-0,3	-4,4	-1,6	-3,9
varav säkringsinstrument	15,1	-28,2	-38,6	-4,9	-37,3	-17,1
varav säkrad post	-12,5	26,7	38,3	0,5	35,7	13,2
Ineffektivitet, kassaflödessäkringar	-	-	-	-	-	-
Summa säkringsredovisning	6,8	-1,5	-1,0	-0,2	-3,2	-5,5
Valutakursförändringar	0,0	0,0	-0,0	0,0	-0,1	-0,1
Summa	3,7	-8,7	-1,0	-17,4	-8,2	-10,6

5. Allmänna administrationskostnader	Kv3 2025	Kv2 2025	Kv3 2024	Jan-Sep 2025	Jan-Sep 2024	Helår 2024
mkr						
Personalkostnader	-23,4	-15,4	-12,4	-55,0	-44,9	-60,1
Finansiella tjänster	-17,8	-17,0	-14,2	-51,2	-39,4	-66,5
Konsulttjänster	-5,3	-7,7	-0,1	-19,9	-17,2	-41,2
Lokalkostnader, inkl bevakning och försäkring	-1,0	-1,1	-1,0	-3,2	-3,1	-4,2
IT-kostnader	-2,5	-2,7	-2,5	-7,8	-7,3	-9,8
Resolutionsavgift	-3,1	-3,1	-1,5	-9,4	-4,5	-6,1
Tillsyns- och medlemsavgifter	-0,3	-0,3	-0,3	-1,0	-0,9	-1,6
Övriga administrationskostnader	-1,5	-1,2	-12,1	-4,3	-17,4	-19,4
Summa	-54,9	-48,7	-44,2	-151,8	-134,9	-209,0

6. Kreditförluster, netto

Nedskrivning av låne- och kundfordringar i enlighet med IFRS 9 görs enligt en modell som baseras på förväntade kreditförluster. Modellen tar sin utgångspunkt i förändringar i kreditrisken hos de finansiella tillgångarna. Nivån på reserveringar bygger på en bred uppsättning relevanta uppgifter för indata, antaganden, och bedömningar från företagsledningen. I synnerhet har följande variabler i modellen en stor påverkan på reserveringsnivån: fastställande av betydande ökning i kreditrisk, prognoser för framtida makroekonomiska scenarier samt beräkningsmetodologi av både den förväntade kreditförlusten inom de kommande 12 månaderna och förväntade kreditförluster under hela löptiden.

	Kv3 2025	Kv2 2025	Kv3 2024	Jan-Sep 2025	Jan-Sep 2024	Helår 2024
mkr						
Förväntade kreditförluster från finansiella tillgångar som redovisas till upplupet anskaffningsvärde samt från åtaganden utanför balansräkningen						
Reserveringar lån stadie 1	0,0	-0,2	0,2	0,2	0,6	-0,3
Reserveringar lån stadie 2	0,3	0,2	-0,3	1,4	-0,2	-2,0
Reserveringar lån stadie 3	3,0	-2,2	-0,5	-1,0	-1,1	-9,6
Nedskrivning utlåning kreditinstitut stadie 1	-0,0	0,0	-0,0	0,0	0,1	0,1
Reserveringar lånelöften stadie 1	-0,1	-0,0	-0,0	-0,2	-0,1	-0,1
Summa kreditförluster, netto	3,2	-2,3	-0,6	0,5	-0,7	-12,0
Kreditförlustnivå, % ¹	-0,03	0,02	0,01	-0,00	0,00	0,04

¹ För definitionen av nyckeltal se sida 19 Nyckeltal.

7. Utlåning	Stadie 1			Stadie 2			Stadie 3			
	Redo- visat värde brutto	Reserv- eringar	Netto	Redo- visat värde brutto	Reserv- eringar	Netto	Redo- visat värde brutto	Reserv- eringar	Netto	Summa
30 sep 2025 (mkr)										
Utlåning till kreditinstitut										
Banker och övriga kreditinstitut	2 228,3	0,0	2 228,3	–	–	0,0	–	–	0,0	2 228,3
Summa utlåning till kreditinstitut	2 228,3	0,0	2 228,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2 228,3
Reserveringsgrad		0,00			0,00			0,00		
Utlåning till allmänheten										
Hypoteksutlåning, privat	36 790,0	1,4	36 788,6	1 386,6	1,2	1 385,3	139,7	11,0	128,7	38 302,6
Summa utlåning till allmänheten	36 790,0	1,4	36 788,6	1 386,6	1,2	1 385,3	139,7	11,0	128,7	38 302,6
Reserveringsgrad		0,00			0,09			7,85		
Värdeförändring på räntesäkrade tillgångar i portföljsäkring	12,7		12,7							12,7
Summa utlåning till kreditinstitut och allmänheten	39 031,0	1,4	39 029,6	1 386,6	1,2	1 385,3	139,7	11,0	128,7	40 543,6
31 dec 2024 (mkr)										
Utlåning till kreditinstitut										
Banker och övriga kreditinstitut	1 752,5	0,0	1 752,5	–	–	0,0	–	–	0,0	1 752,5
Summa utlåning till kreditinstitut	1 752,5	0,0	1 752,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 752,5
Reserveringsgrad		0,00			0,00			0,00		
Utlåning till allmänheten										
Hypoteksutlåning, privat	33 951,4	1,6	33 949,8	1 324,2	2,7	1 321,6	100,0	9,9	90,0	35 361,4
Summa utlåning till allmänheten	33 951,4	1,6	33 949,8	1 324,2	2,7	1 321,6	100,0	9,9	90,0	35 361,4
Reserveringsgrad		0,00			0,20			10,0		
Värdeförändring på räntesäkrade tillgångar i portföljsäkring	12,2		12,2							12,2
Summa utlåning till kreditinstitut och allmänheten	35 716,1	1,6	35 714,5	1 324,2	2,7	1 321,6	100,0	9,9	90,0	37 126,1
30 sep 2024 (mkr)										
Utlåning till kreditinstitut										
Banker och övriga kreditinstitut	2 068,1	0,0	2 068,1	–	–	0,0	–	–	0,0	2 068,1
Summa utlåning till kreditinstitut	2 068,1	0,0	2 068,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2 068,1
Reserveringsgrad		0,00			0,00			0,00		
Utlåning till allmänheten										
Hypoteksutlåning, privat	33 341,0	0,7	33 340,3	1 230,9	0,8	1 230,2	71,9	1,3	70,6	34 641,0
Summa utlåning till allmänheten	33 341,0	0,7	33 340,3	1 230,9	0,8	1 230,2	71,9	1,3	70,6	34 641,0
Reserveringsgrad		0,00			0,06			1,81		
Värdeförändring på räntesäkrade tillgångar i portföljsäkring	34,7		34,7							34,7
Summa utlåning till kreditinstitut och allmänheten	35 443,8	0,7	35 443,1	1 230,9	0,8	1 230,2	71,9	1,3	70,6	36 743,9

8. Reserveringar					30 sep 2025				31 dec 2024				30 sep 2024			
mkr	Stadie 1	Stadie 2	Stadie 3	Summa	Stadie 1	Stadie 2	Stadie 3	Summa	Stadie 1	Stadie 2	Stadie 3	Summa				
Utlåning till allmänheten																
Reserveringar, ingående balans för perioden	1,6	2,7	9,9	14,2	1,3	0,6	0,2	2,1	1,3	0,6	0,2	2,1				
Förändringar redovisade som kreditförluster																
Nya och borttagna finansiella tillgångar	0,6	-0,4	-1,9	-1,8	0,9	-0,1	-0,1	0,8	0,7	-0,1	-0,0	0,6				
Överföringar mellan stadier	-0,0	-1,3	3,4	2,1	-0,3	0,1	4,0	3,7	-0,3	0,3	1,3	1,3				
från 1 till 2	-0,1	0,8	-	0,7	-0,4	1,0	-	0,7	-0,3	0,8	-	0,4				
från 1 till 3	-0,0	-	0,0	0,0	-0,0	-	0,4	0,4	-0,0	-	0,1	0,1				
från 2 till 3	-	-1,2	4,2	3,0	-	-0,8	4,0	3,2	-	-0,3	1,5	1,2				
från 2 till 1	0,0	-0,9	-	-0,9	0,0	-0,2	-	-0,2	0,0	-0,2	-	-0,2				
från 3 till 2	-	0,0	-0,7	-0,7	-	0,0	-0,4	-0,3	-	0,0	-0,4	-0,3				
Förändringar till följd av förväntad kreditrisk	-0,8	0,3	-0,5	-0,9	-0,3	2,1	5,9	7,6	-1,0	-0,1	-0,1	-1,2				
Summa förändringar redovisade som kreditförluster	-0,2	-1,4	1,0	-0,6	0,3	2,0	9,8	12,1	-0,6	0,2	1,1	0,7				
Reserveringar, utgående balans för perioden	1,4	1,2	11,0	13,6	1,6	2,7	9,9	14,2	0,7	0,8	1,3	2,8				
Lånelöften																
Reserveringar, ingående balans för perioden	0,1	0,0	0,0	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				
Förändringar redovisade som kreditförluster																
Nya och borttagna finansiella tillgångar	0,1	-	-	0,1	0,1	-	-	0,1	0,1	-	-	0,1				
Förändringar till följd av förväntad kreditrisk	0,1	-	-	0,1	-0,1	-	-	-0,1	-0,0	-	-	-0,0				
Summa förändringar redovisade som kreditförluster	0,2	0,0	0,0	0,2	0,1	0,0	0,0	0,1	0,1	0,0	0,0	0,1				
Reserveringar, utgående balans för perioden	0,3	0,0	0,0	0,3	0,1	0,0	0,0	0,1	0,1	0,0	0,0	0,1				

9. In- och upplåning från allmänheten					30 sep 2025		31 dec 2024		30 sep 2024	
mkr										
Hushåll					6 152,5		6 988,7		8 016,8	
Bostadsrättsföreningar					3 624,7		3 496,5		3 419,8	
Övriga finansiella företag					918,6		767,1		733,4	
Övriga icke-finansiella företag					374,9		436,5		463,2	
Summa					11 070,8		11 688,8		12 633,1	

10. Emitterade skuldebrev					30 sep 2025		31 dec 2024		30 sep 2024	
mkr										
Säkerställda obligationer					28 248,6		24 958,5		22 442,8	
Seniora icke säkerställda obligationer					4 006,7		3 725,5		3 508,6	
Summa					32 255,3		28 684,0		25 951,4	

11. Derivat		30 sep 2025			31 dec 2024			30 sep 2024		
mkr	Nominella belopp	Positiva marknads-värden	Negativa marknads-värden		Nominella belopp	Positiva marknads-värden	Negativa marknads-värden	Nominella belopp	Positiva marknads-värden	Negativa marknads-värden
Derivat i säkringsredovisning										
Portfölj verkligt värdesäkringar, ränteswappar	8 183,0	0,4	179,3		8 354,0	4,5	173,3	8 318,0	2,2	260,9
Kassaflödessäkringar, ränteswappar	244,5	0,0	5,3		288,5	-	6,0	288,5	0,0	7,3
Summa	8 427,5	0,4	184,7		8 642,5	4,5	179,3	8 606,5	2,2	268,2

12. Finansiella tillgångar och skulder

30 sep 2025

mkr	Verkligt värde via resultat-räkningen		Verkligt värde via övrigt totalresultat		Upplupet anskaffningsvärde		Summa redovisat värde
	Säkrings-redovisning	Övrigt	Säkrings-redovisning ¹	Övrigt	Säkrings-redovisning ¹	Övrigt	
Belåningsbara statsskuldförbindelser m.m.	-	-	2 877,0	2 557,2	-	-	5 434,1
Utlåning till kreditinstitut	-	-	-	-	-	2 228,3	2 228,3
Utlåning till allmänheten	-	-	-	-	5 814,6	32 488,0	38 302,6
Värdeförändring på räntesäkrade tillgångar i portföljsäkring	-	-	-	-	12,7	-	12,7
Obligationer och andra räntebärande värdepapper	-	-	195,1	100,8	-	-	295,8
Derivat	0,4	-	-	-	-	-	0,4
Skattefordringar	-	-	-	-	-	148,4	148,4
Summa finansiella tillgångar	0,4	0,0	3 072,0	2 657,9	5 827,3	34 864,7	46 422,4
Skulder till kreditinstitut	-	-	-	-	-	281,4	281,4
In- och upplåning från allmänheten	-	-	-	-	-	11 070,8	11 070,8
Emitterade skuldebrev	-	-	-	-	1 463,8	30 791,5	32 255,3
Derivat	184,7	-	-	-	-	-	184,7
Summa finansiella skulder	184,7	0,0	0,0	0,0	1 463,8	42 143,8	43 792,3

31 dec 2024

mkr	Verkligt värde via resultat-räkningen		Verkligt värde via övrigt totalresultat		Upplupet anskaffningsvärde		Summa redovisat värde
	Säkrings-redovisning	Övrigt	Säkrings-redovisning ¹	Övrigt	Säkrings-redovisning ¹	Övrigt	
Belåningsbara statsskuldförbindelser m.m.	-	-	3 754,6	2 555,6	-	-	6 310,2
Utlåning till kreditinstitut	-	-	-	-	-	1 752,5	1 752,5
Utlåning till allmänheten	-	-	-	-	5 316,7	30 044,7	35 361,4
Värdeförändring på räntesäkrade tillgångar i portföljsäkring	-	-	-	-	12,2	-	12,2
Obligationer och andra räntebärande värdepapper	-	-	190,0	101,2	-	-	291,2
Derivat	4,5	-	-	-	-	-	4,5
Skattefordringar	-	-	-	-	-	130,5	130,5
Summa finansiella tillgångar	4,5	0,0	3 944,6	2 656,8	5 328,9	31 927,6	43 862,4
Skulder till kreditinstitut	-	-	-	-	-	641,7	641,7
In- och upplåning från allmänheten	-	-	-	-	-	11 688,8	11 688,8
Emitterade skuldebrev	-	-	-	-	5 817,3	22 866,7	28 684,0
Derivat	179,3	-	-	-	-	-	179,3
Summa finansiella skulder	179,3	0,0	0,0	0,0	5 817,3	35 197,2	41 193,8

30 sep 2024

mkr	Verkligt värde via resultat-räkningen		Verkligt värde via övrigt totalresultat		Upplupet anskaffningsvärde		Summa redovisat värde
	Säkrings-redovisning	Övrigt	Säkrings-redovisning ¹	Övrigt	Säkrings-redovisning ¹	Övrigt	
Belåningsbara statsskuldförbindelser m.m.	-	-	3 836,6	1 238,4	-	-	5 075,0
Utlåning till kreditinstitut	-	-	-	-	-	2 068,1	2 068,1
Utlåning till allmänheten	-	-	-	-	5 044,9	29 596,2	34 641,0
Värdeförändring på räntesäkrade tillgångar i portföljsäkring	-	-	-	-	34,7	-	34,7
Obligationer och andra räntebärande värdepapper	-	-	194,4	51,4	-	-	245,8
Derivat	2,2	-	-	-	-	-	2,2
Skattefordringar	-	-	-	-	-	114,1	114,1
Summa finansiella tillgångar	2,2	0,0	4 031,0	1 289,8	5 079,6	31 778,4	42 181,0
Skulder till kreditinstitut	-	-	-	-	-	609,2	609,2
In- och upplåning från allmänheten	-	-	-	-	-	12 633,1	12 633,1
Emitterade skuldebrev	-	-	-	-	5 864,7	20 086,7	25 951,4
Derivat	268,2	-	-	-	-	-	268,2
Summa finansiella skulder	268,2	0,0	0,0	0,0	5 864,7	33 329,0	39 461,9

Ovan visar redovisat värde samt verkligt värde för finansiella tillgångar och finansiella skulder enligt värderingskategori.

¹ Räntekomponenten i avtalet är föremål för säkringsredovisning.

13. Kapitaltäckning		30 sep 2025	31 dec 2024	30 sep 2024			
mkr							
Immateriella tillgångar		-4,6	-4,7	-4,1			
Kassaflödessäkring		2,3	2,0	4,1			
Ytterligare värdejusteringar		-5,7	-6,6	-5,4			
Uppskjutna skattefordringar beroende av framtida lönsamhet		-130,4	-86,0	-56,5			
Avdrag för minsta förlusttäckning		-0,0	-				
Summa regulatoriska justeringar av kärnprimärkapital		-138,4	-95,3	-61,8			
Kärnprimärkapital tillika primärkapital		2 412,5	2 508,4	2 602,0			
Totalt kapital		2 412,5	2 508,4	2 602,0			
Totalt riskvägt exponeringsbelopp		12 746,5	14 646,1	14 376,7			
Kärnprimärkapitalrelation, %		18,9	17,1	18,1			
Primärkapitalrelation, %		18,9	17,1	18,1			
Total kapitalrelation, %		18,9	17,1	18,1			
Institutets samlade krav på kärnprimärkapital, %		9,0	9,0	9,0			
varav krav på kapitalkonserveringsbuffert, %		2,5	2,5	2,5			
varav krav på kontracyklisk kapitalbuffert, %		2,0	2,0	2,0			
varav Pelare 2-vägledning (P2G), %		-	-	-			
Tillgängligt kärnprimärkapital (som procentandel av det riskvägda exponeringsbeloppet) efter uppfyllande av minimikapitalkraven		14,4	12,6	13,6			
Bruttosoliditetsgrad		30 sep 2025	31 dec 2024	30 sep 2024			
mkr							
Primärkapital		2 412,5	2 508,4	2 602,0			
Totalt exponeringsmått		50 802,0	46 292,7	44 892,7			
varav poster i balansräkningen		46 400,0	43 966,6	42 323,9			
varav poster utanför balansräkningen		4 402,0	2 326,1	2 568,9			
Bruttosoliditetsgrad, %		4,7	5,4	5,8			
Riskexponering (REA) och kapitalkrav		30 sep 2025		31 dec 2024		30 sep 2024	
mkr		REA Kapitalkrav		REA Kapitalkrav		REA Kapitalkrav	
Institutsexponeringar		612,9 49,0		501,5 40,1		525,6 42,0	
Företagsexponeringar		62,2 5,0		45,4 3,6		35,2 2,8	
Hushållsexponeringar		100,7 8,1		523,1 41,8		514,9 41,2	
Exponeringar säkrade genom panträtt i fast egendom		11 343,3 907,5		12 915,2 1 033,2		12 758,6 1 020,7	
Fallerade exponeringar		136,7 10,9		91,8 7,3		71,5 5,7	
Säkerställda obligationer		342,0 27,4		512,5 41,0		408,5 32,7	
Övriga exponeringar		0,8 0,1		0,9 0,1		0,9 0,1	
Summa kreditrisk enligt schablonmetoden		12 598,6 1 007,9		14 590,3 1 167,2		14 315,2 1 145,2	
Operativa risker enligt basmetoden		121,3 9,7		- -		- -	
Kreditvärdighetsjustering (CVA)		26,5 2,1		55,7 4,5		61,5 4,9	
Summa REA och kapitalkrav		12 746,5 1 019,7		14 646,1 1 171,7		14 376,7 1 150,1	

Nyckeltal

Nyckeltal	Definition
Kreditförlustnivå, %	Kreditförluster netto i perioden uppräknat på helår i förhållande till genomsnittlig utlåning under perioden
Andel lån i stadie 3, %	Lån i stadie 3 brutto i förhållande till utlåning till allmänheten
Soliditet, %	Eget kapital/ Balansomslutning
Bruttosoliditetsgrad, %	Primärkapital i förhållande till exponeringsmått
Kärnprimärkapitalrelation, %	Kärnprimärkapital i förhållande till riskvägda tillgångar
Total kapitalrelation, %	Kapitalbas i förhållande till riskvägda tillgångar
LCR, %	Likviditetsreserv/ Nettoutflöde (stressat) 30 dgr
NSFR, %	Tillgänglig stabil finansiering / Behov av stabil finansiering

mkr	30 sep 2025	31 dec 2024	30 sep 2024
Kreditförluster	-1	12	1
Genomsnittlig utlåning till allmänheten, brutto	36 810	32 456	31 578
Kreditförlustnivå, %	-0,00	0,04	0,00
Krediter i stadie 3, brutto	140	100	72
Utlåning till allmänheten, brutto	38 303	35 361	34 641
Andel lån i stadie 3, %	0,36	0,28	0,21
Soliditet, %	5,5	6,0	6,3
Bruttosoliditetsgrad, %	4,7	5,4	5,8
Kärnprimärkapitalrelation, %	18,9	17,1	18,1
Total kapitalrelation, %	18,9	17,1	18,1
LCR, %	1128	839	850
NSFR, %	110	111	115

Styrelsens och verkställande direktörens försäkran

Styrelsen och verkställande direktören intygar att delårsrapporten ger en rättvisande bild av bolagets verksamhet, dess finansiella ställning och resultat.

Stockholm den 25 november 2025

Lennart Francke
Ordförande

Per Balazsi
Ledamot

Jan-Gunnar Eurell
Ledamot

Ragnar Gustavii
Ledamot

Johan Karlsson
Ledamot

Julia Lannerheim
Ledamot

Gustaf Rentzhog
Ledamot

Johan Sandberg
Ledamot

Caj Tigerstedt
Ledamot

Anna Wanby
Ledamot

Pehr Olofsson
Verkställande direktör

Revisorns granskningsrapport

Till styrelsen i Borgo AB (publ), org nr 559153-2303

Inledning

Vi har utfört en översiktlig granskning av den finansiella delårsinformationen i sammandrag (delårsrapport) för Borgo AB (publ) per 30 september 2025 och den niomånadersperiod som slutade per detta datum. Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att upprätta och presentera denna delårsrapport i enlighet med IAS 34 och Lag (1995:1559) om årsredovisning i kreditinstitut och värdepappersbolag (ÅRKL). Vårt ansvar är att uttala en slutsats om denna delårsrapport grundad på vår översiktliga granskning.

Den översiktliga granskningens inriktning och omfattning

Vi har utfört vår översiktliga granskning i enlighet med International Standard on Review Engagements ISRE 2410 *Översiktlig granskning av finansiell delårsinformation utförd av företagets valda revisor*. En översiktlig granskning består av att göra förfrågningar, i första hand till personer som är ansvariga för finansiella frågor och redovisningsfrågor, att utföra analytisk granskning och att vidta andra översiktliga granskningsåtgärder. En översiktlig granskning har en annan inriktning och en betydligt mindre omfattning jämfört med den inriktning och omfattning som en revision enligt ISA och god revisionssed i övrigt har. De granskningsåtgärder som vidtas vid en översiktlig granskning gör det inte möjligt för oss att skaffa oss en sådan säkerhet att vi blir medvetna om alla viktiga omständigheter som skulle kunna ha blivit identifierade om en revision utförts. Den uttalade slutsatsen grundad på en översiktlig granskning har därför inte den säkerhet som en uttalad slutsats grundad på en revision har.

Slutsats

Grundat på vår översiktliga granskning har det inte kommit fram några omständigheter som ger oss anledning att anse att delårsrapporten inte, i allt väsentligt, är upprättad i enlighet med IAS 34 och Lag (1995:1559) om årsredovisning i kreditinstitut och värdepappersbolag (ÅRKL).

Stockholm den 25 november 2025

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Peter Nilsson
Auktoriserad revisor

Finansiell kalender

Bokslutskommuniké jan-dec 2025

25 februari 2026

Borgo ABs finansiella rapporter kan hämtas på www.borgohypotek.se/finansiella-rapporter

Kontakt

För mer information, vänligen kontakta:

Pehr Olofsson, vd
pehr.olofsson@borgohypotek.se
+46 793 13 53 83

Karl Aigéus, tf CFO
karl.aigeus@borgohypotek.se
+46 726 48 00 85

Borgo AB (publ)

Box 24088
104 50 Stockholm
www.borgohypotek.se