PRESSEINFO
16. december 2025

90 mio. kr. sikrer nyt kultur- og oplevelseshus på Mors

Nordea-fonden og den filantropiske forening Realdania støtter kultur- og oplevelseshuset OPHAV med henholdsvis 54 og 36 mio. kr. Det betyder, at der nu er finansiering til at gå i gang med at realisere de høje ambitioner for pakhusbygningen på havnen i Nykøbing Mors og udearealerne omkring.

Drømmen er at omdanne det gamle pakhus i Nykøbing Mors til et levende hus fyldt med kulturaktiviteter, plads til fællesskaber og oplevelsestilbud med Limfjorden som omdrejningspunkt. Det bliver nu virkelighed med støtte fra Nordea-fonden med 54 mio. kr. og Realdania med 36 mio. kr.

I forvejen har Morsø Kommune modtaget 10,3 mio. kr. fra staten til etableringen af OPHAV gennem en finanslovsbevilling og områdefornyelsen på havnen. Morsø Kommune bidrager selv med 19,5 mio. kr., heraf er 6,5 mio. kr. brugt på køb af pakhusbygningen på Havnen 1A.

Kommunens bidrag er allerede afsat gennem tidligere budgetforhandlinger.

En stor gave til øen

Nyheden om de markante støttebeløb vækker begejstring på borgmesterkontoret:

- Vi er utroligt taknemmelig for den flotte støtte. Det er virkelig en stor gave til øen, at vi nu kan gøre vores drøm til virkelighed. Mors får et nyt mødested for alle året rundt, hvor der kan være kulturaktiviteter og oplevelser som knytter sig til Limfjorden, siger Hans Ejner Bertelsen borgmester i Morsø Kommune og forsætter:

- Vejen hertil har ikke været uden udfordringer, men sammen har vi fået det til at ske. Vi har skabt værdifulde relationer, stærke samarbejder og fundet en god kurs. Vi vil også gerne sige tak til alle, der har været en del af det store forarbejde. Vi glæder os til at kunne inddrage interessenter, samarbejdspartnere og borgere i de næste etaper, hvor OPHAV skal realiseres og gøres mere konkret, lyder det fra borgmesteren, som har været en del af den politiske styregruppe for projektet siden arbejdet begyndte i 2018.

Flere fællesskaber og gode liv på Mors

- Med OPHAV får Nykøbing Mors et nyt samlingssted, hvor fællesskaberne kan blomstre, når lokale borgere og besøgende mødes om et hav af spændende kulturaktiviteter og oplevelsestilbud. Det gamle pakhus kommer til at tiltrække både lokale borgere og tilrejsende, der får mulighed for at dykke ned i Limfjordens helt særlige DNA – med det autentiske havnemiljø og livet under vandet som vigtige pejlemærker. Pakhuset kommer til at danne rammen om det gode hverdagsliv i Nykøbing Mors hele året rundt. Derfor er Nordea-fondens stolte af at støtte OPHAV, siger uddelingschef i Nordea-fonden Christine Paludan-Müller.

Kulturoplevelser og hverdagsliv kan gå hånd i hånd

- I Realdania er vi rigtig glade for at være med til at støtte OPHAV, en ny attraktion i Nykøbing Mors, hvor kulturoplevelser og hverdagsliv går hånd i hånd. Mors byder allerede på en fantastisk natur og et stærkt sammenhold. Nu kommer der nyt liv i det gamle pakhus, med udstillinger, foreningsliv og cafe, som bliver et spændende samlingspunkt for lokale og besøgende. Men vores håb er også, at projektet også kan bidrage til byens udvikling og fællesskaber året rundt, siger filantropidirektør i Realdania Stine Lea Jacobi.

En inspirerende og bæredygtig retning

Udover pakhusbygningen indgår også Pakhustorvet, Toldbodgade og arealerne ned mod fiskerihavnen i planerne for OPHAV. Pakhusbygningen og udearealerne omkring forventes at stå klar i foråret 2029. Det ser Ellen Philipsen Dahl frem til. Hun er formand for den politiske styregruppe bag OPHAV.

- Jeg er stolt af, at Morsø Kommune har valgt at være ambitiøse ved, at vi omdanner en eksisterende bygning frem for at bygge helt nyt. Jeg værdsætter samarbejdet med bidragsyderne, som har været med til at lede projektet i en mere bæredygtig retning, som måske også kan inspirere andre kulturhus-projekter, fortæller Ellen Philipsen Dahl og tilføjer:

- Samtidig bevarer vi også vores lokale ophav og havnens karakteristiske miljø. På den måde får vi bundet bymidten, Ørodde og fjorden bedre sammen gennem et sted fyldt med liv året rundt.

Bygningens genanvendelse gavner klimaaftrykket. Det er med til at inspirere til bæredygtighed, som er et vigtigt fokus for huset, hvor der også er gode rammer for debatter og formidling med Limfjordens tilstand og naturens kredsløb som afsæt.
Fleksible løsninger og langtidsholdbar arkitektur sikrer, at OPHAV kan udvikle sig og være et mødested, som indbyder til fællesskaber for indbyggerne på Mors og øens gæster.

Der udestår stadig en række undersøgelser for at konkretisere det endelige projekt, men det betragtes nu som fuldt finansieret.

FAKTA

Indhold i bygningen

Huset OPHAV skal rumme følgende funktioner:

- Ankomstområde med foyer, turistinfo, billetsalg, butik og garderobe
- Madpakke- og familieområde
- Restaurant og køkken
- Råvaresalg (østers, muslinger, hummere, tang m.v.)
- Ishus
- Læringsmiljø med fast udstilling og særudstilling
- Event- og mødesal
- Madværksted
- Møde- og foreningslokaler

Uderummet

I OPHAV-projektet vil der også indgå følgende udearaler: Toldbodgade og Pakhustorvet og overgangen til fiskerihavnen.

Byrummet skal være fleksibelt disponeret, så det kan tilpasses forskellige aktiviteter og behov, og der lægges vægt på at skabe en harmonisk sammenhæng mellem bygningens arkitektur og det omkringliggende landskab.

Pakhustorvet bliver en central del af det samlede uderum omkring OPHAV og indgår i byfornyelsen af Nykøbing midtby som en del af delprojektet Byhavnen.

Torvet skal udvikles som et fleksibelt og grønt byrum med plads til ophold, udeservering, parkering og events – året rundt. Ambitionen er at torvet skal kunne skifte funktion i løbet af dagen og året, hvor parkeringspladser midlertidigt kan vige for torveaktiviteter og arrangementer som Skaldyrsfestivalen eller Kulturmødet. Torvet skal samtidig fungere som et naturligt afsæt for aktiviteter på og ved fjorden - herunder formidling, fællesspisning, udendørs læring og events, der knytter sig til OPHAVs vision om at engagere både lokale og besøgende i fjordens liv og tilstand.

Der skal arbejdes med effektbelysning, der skaber stemning og tryghed, og med trafikale overgange, der styrker forbindelsen mellem byen og fjorden.

Et aktiverende legemiljø i området er et højt ønske blandt byens borgere og vil skabe liv året rundt og supplere OPHAVs familierettede aktiviteter i bygningen.

Se mere om OPHAV i forundersøgelsen:
OPHAV Limfjorden - Skaldyrskysterne

Kontaktpersoner:

- Morsø Kommune: Vicekommunaldirektør Torben Gregersen, mobil 2372 0719 og mail tg@morsoe.dk
- Nordea-fonden: Uddelingschef, Christine Paludan.Müller, mobil 2251 3010 og mail cpm@nordeafonden.dk
- Realdania**:** Projektchef Trine Hjorth Langhorn, mobil 2682 0522 og mail thl@realdania.dk
- Hans Ejner Bertelsen, borgmester Morsø Kommune, 2479 2285, heb@morsoe.dk
- Ellen Philipsen Dahl, formand den politiske styregruppe for OPHAV, 5188 3020, poed04@morsoe.dk