

FORUM
habiter
durable



PROGRAMME FORUM HABITER DURABLE 2022

12 AVRIL 2022 | 8H30-18H30

HÔTEL DE VILLE DE PARIS



forumhabiterdurable.fr

Un événement



avec



France
Rénov'

Le service public pour mieux
renover nos habitats

Avec le soutien de



Métropole
du Grand Paris



Organisé par



Agence
Parisienne
du Climat

SPONSORS DU FORUM HABITER DURABLE 2022

SPONSOR GOLD

GROUPE COULON : Avec un siècle d'implication au cœur du bâtiment francilien, le Groupe COULON est originellement spécialiste des façades et a développé son expertise dans les domaines de l'isolation thermique et bardage, couverture et étanchéité. Le Groupe COULON intervient également sur les projets globaux de Rénovation Énergétique avec les filiales AIRPUR VENTILATION & WINDOTECH MENUISERIES. **Stand n°05**

SPONSORS SILVER

REEZOME : ReeZOME est Assistant à Maîtrise d'Ouvrage (AMO), et accompagne à ce titre les copropriétés dans leur réflexion sur leur patrimoine immobilier. ReeZOME intervient dès la réalisation du DTG et met en oeuvre une méthode particulièrement adaptée, incluant une ingénierie financière très poussée et une mobilisation active des copropriétaires, conduisant de nombreuses copropriétés à engager des travaux adaptés à leurs besoins et leurs moyens. **Stand n°02**

FULGONI : Fulgoni est une équipe de professionnels du chauffage, de la climatisation et de la ventilation qui s'adresse aux institutions, aux syndicats et aux professionnels. Elle développe depuis 1964 des activités d'installation, de maintenance, d'entretien dans le cadre de contrats annuels et de rénovation des équipements dans les immeubles d'habitation et de bureaux. **Stand n°04**

SOCATEB : Depuis plus de 40 ans, SOCATEB, entreprise familiale spécialisée dans l'enveloppe du bâtiment et dans la rénovation énergétique des immeubles en Ile-de-France. Elle assure la pérennité

des ensembles immobiliers qu'elle rénove avec une parfaite maîtrise des techniques dans les domaines d'activités suivants : l'Isolation thermique extérieure des façades, le Ravalement Traditionnel, le Bardage, la Vêture, l'Étanchéité des toitures terrasses, le traitement de l'Amiante en façade et de la Serrurerie.

Stand n°03

SPEBI : Créée en 1965, SPEBI est devenu en 10 ans l'un des acteurs majeurs de la rénovation énergétique mais n'en reste pas moins une entreprise à taille humaine. Les compétences de SPEBI sont marquées par des services bien spécifiques : un service échafaudage avec une équipe d'échafaudiers, un département amiante pour intervenir en site occupé, un pôle bardage avec un bureau d'études intégré, un service métallerie pour changer ou modifier les gardes corps. Par principe, SPEBI désigne un interlocuteur unique pour chaque chantier. **Stand n°07**

ENEDIS : Entreprise de service public et gestionnaire du réseau de distribution d'électricité, concessionnaire depuis 1955 à Paris, Enedis achemine l'électricité auprès des 1,6 million de foyers, commerces et entreprises parisiens, quel que soit leur fournisseur d'électricité, à travers 10 000 km de réseau intégralement souterrain. Elle accompagne les transformations urbaines auprès de la Ville de Paris et des grands acteurs de l'écosystème parisien. **Stand n°10**

GRDF : GRDF distribue, chaque jour, le gaz à plus de 11 millions de clients. GRDF ne vend ni n'installe aucun équipement et n'est pas un fournisseur d'énergie, nous sommes le principal distributeur de gaz naturel en France et en Europe. Nous construisons, exploitons et entretenons le réseau de distribution de gaz naturel confié par les collectivités. Avec l'essor du gaz vert, un gaz renouvelable produit localement, choisir le gaz, c'est choisir l'avenir. **Stand n°06**

BIENVENUE À CETTE ÉDITION 2022 DU FORUM HABITER DURABLE !

L'Agence Parisienne du Climat, en partenariat avec la Ville de Paris, la Métropole du Grand Paris, les Agences Locales de l'Énergie et du Climat de la métropole parisienne et le soutien de l'ADEME Ile-de-France, vous souhaite la bienvenue au Forum Habiter Durable 2022.

Rendez-vous gratuit dédié aux copropriétaires Parisien-nes et de la métropole parisienne, **le Forum Habiter Durable permet de préparer au mieux le projet de rénovation de son immeuble.**

Plus que jamais, la rénovation du bâtiment et des copropriétés est **au cœur des enjeux de la transition écologique**. Elle s'inscrit, à ce titre, comme **un axe d'action prioritaire des Plans Climat de la Ville de Paris et de la Métropole du Grand Paris.**

Plus que jamais, la rénovation des logements, les économies d'énergie, la végétalisation ou encore la mobilité durable, sont au cœur des préoccupations des Parisien-nes et des habitant-es du territoire de la métropole parisienne. Ce Forum de la copropriété durable est ainsi une formidable opportunité d'optimiser ses propres ressources en intégrant les enjeux de végétalisation, de gestion de l'eau ou encore de mobilité pour faciliter son confort de vie.

De nombreuses actions ont été engagées ces deux dernières années pour permettre **d'accélérer la rénovation des copropriétés et d'améliorer le confort des logements :**

- **Le lancement du dispositif France Rénov' :** cette nouvelle marque du service public garantit à l'ensemble des ménages souhaitant réaliser

des travaux dans leur logement privé un parcours simplifié et une offre renforcée d'information, de conseil et d'accompagnement.

- **La mise en place de nouvelles aides financières** sur le territoire de la métropole parisienne afin d'accompagner au mieux les copropriétaires dans leurs projets de travaux ;
- **L'instauration de nouvelles réglementations**, notamment la loi Climat Résilience qui vise à lutter contre les passoires énergétiques. Dès 2022, des interdictions s'appliquent sur les logements les plus énergivores afin d'obliger les propriétaires à effectuer des travaux de rénovation.

Le Forum Habiter Durable vous permettra **d'identifier les opportunités pour votre copropriété** et de poser toutes vos questions. Les professionnel-s et expert-es de la rénovation énergétique sont également présent-es aujourd'hui pour vous renseigner sur les solutions techniques pour vos travaux.

Nous espérons que cette journée vous aidera à **faire avancer votre projet de rénovation globale pour vous apporter un meilleur confort, des économies d'énergies et la valorisation de votre patrimoine.**

AMÉLIORONS ENSEMBLE NOTRE EMPREINTE CARBONE POUR ALLER VERS UN TERRITOIRE PLUS DURABLE ET AGRÉABLE À VIVRE !

LE FORUM HABITER DURABLE EST L'ÉVÉNEMENT DE RÉFÉRENCE POUR VOUS RENSEIGNER ET VOUS PERMETTRE D'AVANCER DANS VOTRE PROJET DE RÉNOVATION EN COPROPRIÉTÉ.



PROGRAMME

8H30

Accueil des visiteur-euses au Forum Habiter Durable



Rendez-vous au Salon George Bertrand pour suivre les conférences

8H45-09H45

Conférence d'ouverture | Accélérer la rénovation des copropriétés

AVEC

- **Dan Lert**, Adjoint à la Maire de Paris en charge de la transition écologique, du plan climat, de l'eau et de l'énergie
- **Jacques Baudrier**, Adjoint à la Maire de Paris en charge de la construction publique, du suivi des chantiers, de la coordination des travaux sur l'espace public et de la transition écologique du bâti
- **Patrick Chaimovitch**, Maire de Colombes, Vice-président de la Métropole du Grand Paris
- **Didier Bravaccini**, Responsable du Service Conseils et Appui aux Territoires à l'Anah
- **Dominique Riquier-Sauvage**, Architecte - urbaniste représentant le collectif Rénovation Globale en Copropriété
- **Fatoumata Koné**, Présidente de l'Agence Parisienne du Climat

ANIMATRICE **Cécile Gruber**, Directrice des Transitions et de la Communication à l'Agence Parisienne du Climat

RETROUVEZ LE PLATEAU RADIO IMMO

sur l'estrade de la Salle des Fêtes

10H00-10H45

Rénovation énergétique et patrimoniale en copropriété : retours d'expériences

AVEC **Alexandre Goncalvez**, Directeur des études et du développement chez ReeZOME

ANIMATRICE **Sofia Protopapadakis**, Chargée de mission copropriété à l'Agence Parisienne du Climat

10H50-11H35

L'importance de la ventilation dans un projet de rénovation

AVEC **Alain Martino**, Directeur Technique chez Airpur Groupe COULON

ANIMATRICE **Jessica Jacoby-Koaly**, Responsable de l'animation des entreprises affiliées CoachCopro

11H40-12H10

Du vert dans mon immeuble ! Focus sur la végétalisation en copropriété

AVEC

- **Marie Mondésert**, Paysagiste au CAUE 75
 - **Eva Rocchia**, Chargée d'études à l'Agence Parisienne du Climat
- ANIMATRICE **Isabelle Dahan**, Rédactrice en Chef de monimmeuble.com et membre de l'AJIBAT, l'association des journalistes de l'habitat et de la ville

12H20-12H50

Avec Eco-Rénovons Paris, quel soutien de la Ville de Paris pour la rénovation des copropriétés ?

AVEC Un-e représentant-e de la Ville de Paris

ANIMATEUR **Xavier Faure**, Fondateur & Gérant chez Deveko

14H-14H45

Tout comprendre au nouveau Plan Pluriannuel de Travaux et comment le rendre utile

AVEC **Dimitri Molle**, Fondateur du Bureau d'études Sénova

ANIMATEUR **Cyrille Pigot**, Chargé de mission copropriété à l'Agence Parisienne du Climat

14H50-15H20

La gestion durable des immeubles

AVEC **Nabil Zenasni**, Chargé de mission à l'Agence Parisienne du Climat

ANIMATEUR **Xavier Faure**, Fondateur & Gérant chez Deveko

15H30-16H15

Comment améliorer votre chauffage collectif pour davantage de confort et d'économies, grâce aux nouvelles technologies ?

AVEC **Eric Lenne**, Directeur de Efficap Energies

ANIMATEUR **Thomas Renaudin**, Chargé de mission copropriété à l'Agence Parisienne du Climat

16H20-16H50

Mobilité durable : recharger les véhicules électriques en copropriété

AVEC

- **Clotilde Dulat**, Chargée de mission Advenir Formations à l'AVERE
- **Guillaume Privat**, Chargé d'études à l'Agence Parisienne du Climat

ANIMATRICE **Isabelle Dahan**, Rédactrice en Chef de monimmeuble.com et membre de l'AJIBAT, l'association des journalistes de l'habitat et de la ville

17H00-17H30

Les aides financières pour rénover sa copropriété

AVEC **Juliette Cantet**, Chargée de mission copropriété à l'Agence Parisienne du Climat

ANIMATEUR **Xavier Faure**, Fondateur & Gérant chez Deveko

17H30-18H30

Remise des prix des Trophées Métropolitains CoachCopro 2022

AVEC

- **Dan Lert**, Adjoint à la Maire de Paris en charge de la transition écologique, du plan climat, de l'eau et de l'énergie
- **Patrick Chaimovitch**, Maire de Colombes, Vice-président de la Métropole du Grand Paris
- **Philippe Pelletier**, Président du Plan Bâtiment Durable et Président du jury des Trophées Métropolitains CoachCopro
- **Karine Bidart**, Directrice Générale de l'Agence Parisienne du Climat

ANIMATRICE **Jessica Jacoby-Koaly**, Responsable de l'animation des entreprises affiliées CoachCopro

ANIMATIONS ÉCOGESTES

9h30, 11h00, 14h30 et 16h00

Stand n°01 de l'Agence Parisienne du Climat





PLAN ET LISTE DES EXPOSANTS



LISTE DES EXPOSANTS

ACCOMPAGNEMENT ET CONSEIL

EXPOSANT	STAND
AGENCE PARISIENNE DU CLIMAT	1
COMPAGNIE DES ARCHITECTES DE COPROPRIETE	15, 37
CAPEB Grand Paris	19
FNAIM DU GRAND PARIS	22
ASSOCIATION DES RESPONSABLES DE COPROPRIETE	24
France RENOV / COACH COPRO	28
CAUE 75	33
ADIL 75	39
ANGC	43

FINANCER

EXPOSANT	STAND
Île-de-France Energies	9
ENERGIE PULSE	16
Caisse d'Épargne Ile de France	21
Domofinance	35

CONCEVOIR

EXPOSANT	STAND
ReeZOME	2
FAIR (fabrique d'architectures innovantes et responsables)	11
Atelier parisien surélévation	13
REANOVA	18
ROCHER et AMOUROUX	20
Enera conseil	23
5-cinq Architecture	26
Acceo	27
Sénova	29
ARCHITECTURE PELEGRIN + POUGET CONSULTANTS	31
ASCAUDIT GROUPE	38
COPROPRIETES-DIAGNOSTIC	41

RÉALISER

EXPOSANT	STAND
SOCATEB	3
FULGONI	4
COULON SA	5
SPEBI	7
NORBA ILE DE FRANCE SUD	8
LORILLARD	12

RÉALISER

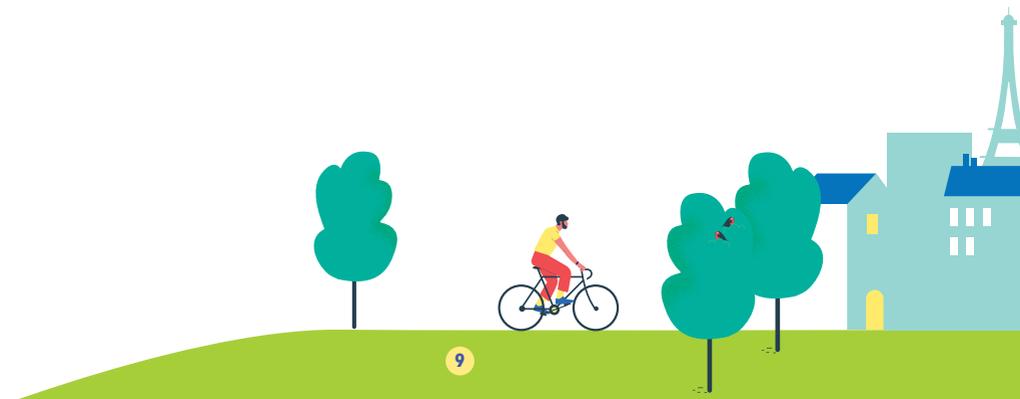
EXPOSANT	STAND
EFFICAP-Energie	14
TEMPERLY, une solution CEDEO	17
Soprema	25
ISOVEO	32
ENGIE Home Services	40
ISTA	42

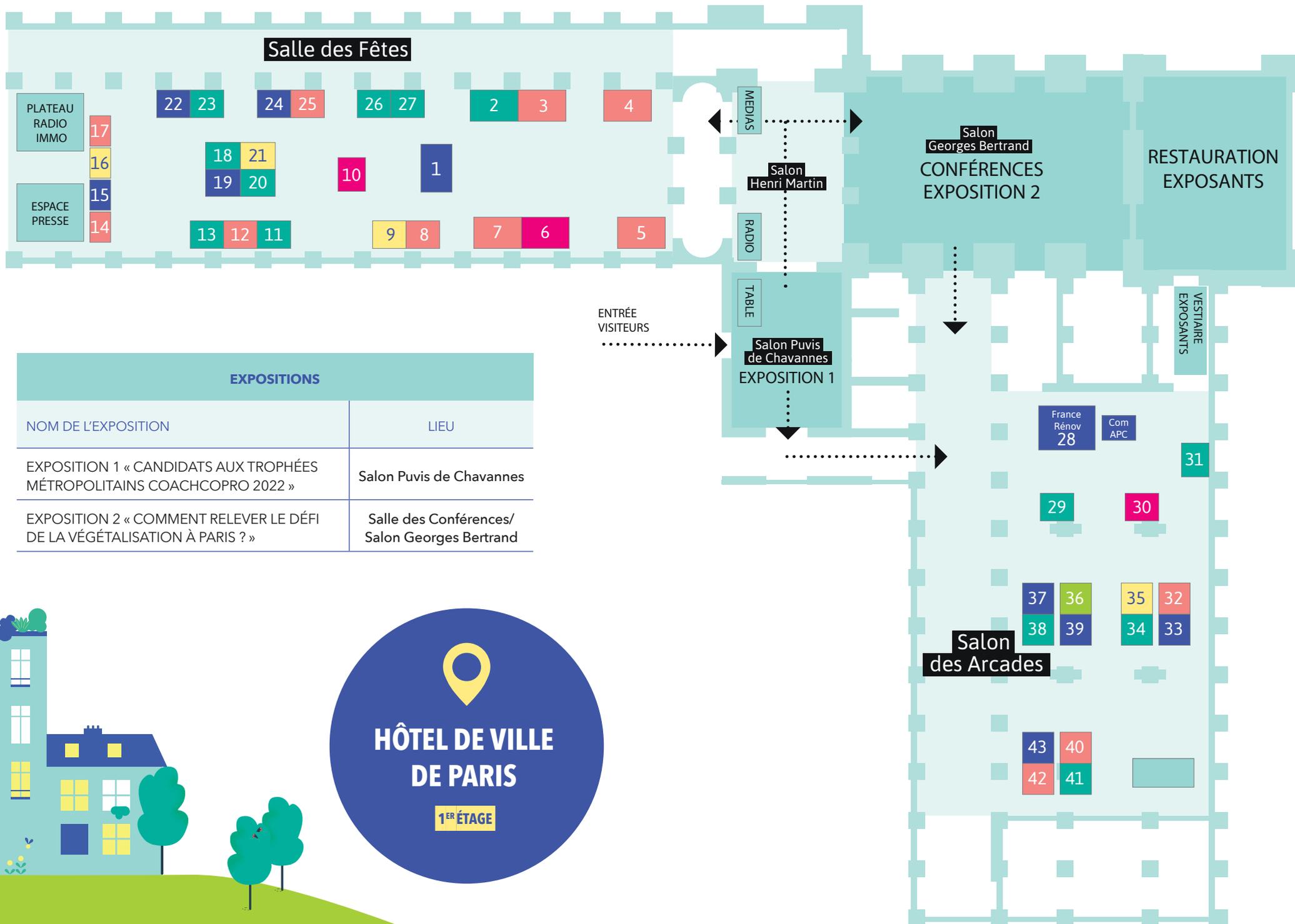
CHOISIR SON ÉNERGIE

EXPOSANT	STAND
GRDF	6
Enedis	10
CPCU	30

MEDIA

EXPOSANT	STAND
Mon immeuble.com	36





EXPOSITIONS	
NOM DE L'EXPOSITION	LIEU
EXPOSITION 1 « CANDIDATS AUX TROPHÉES MÉTROPOLITAINS COACHCOPRO 2022 »	Salon Puvis de Chavannes
EXPOSITION 2 « COMMENT RELEVER LE DÉFI DE LA VÉGÉTALISATION À PARIS ? »	Salle des Conférences/ Salon Georges Bertrand



L'AGENCE PARISIENNE DU CLIMAT

le guichet unique de la rénovation en copropriété à Paris

Reconnue comme le guichet unique de conseil et d'accompagnement et l'espace Conseil France Rénov' à Paris, l'Agence Parisienne du Climat accompagne depuis sa création les Parisiennes et Parisiens à réduire leurs consommations d'énergies. Elle joue le rôle de tiers de confiance neutre, indépendante, garante de l'intérêt général.

A travers son dispositif CoachCopro :

- Elle accompagne tous les Parisien-nes qui souhaitent entreprendre une démarche d'efficacité énergétique au niveau de leur immeuble.
- Elle favorise les échanges entre professionnel-les, facilite l'accès à la formation et participe à la structuration du réseau de professionnel-les de la rénovation.

Avec un cœur d'expertise historique sur la rénovation des copropriétés, elle suit aujourd'hui 15% du parc parisien, et 90% des opérations de rénovation globale réalisées ont été accompagnées par ses équipes.



COACHCOPRO

un dispositif d'accompagnement neutre et gratuit pour faciliter la rénovation énergétique des copropriétés sur le territoire de la métropole parisienne

CoachCopro est déployé au sein de la Métropole du Grand Paris par l'Agence Parisienne du Climat, avec le soutien de la Ville de Paris, de la Métropole du Grand Paris et de l'ADEME Île-de-France, et en partenariat avec les Agences Locales de l'Énergie et du Climat et espaces France Rénov' partenaires - ALEC Maîtrisez Votre Énergie, ALEC Plaine Commune, ALEC Grand Paris Seine Ouest Énergie, ALEC Paris Terres d'Envol, le CAUE 94, ALEC POLD et Soliha 92. Le dispositif CoachCopro recouvre 100% des copropriétés du territoire.

CoachCopro, c'est un dispositif gratuit et indépendant qui vous accompagne, à votre rythme, dans la rénovation de votre immeuble, quel que soit le stade de votre projet.

AVEC COACHCOPRO, VOUS BÉNÉFICIEZ DE

-  L'accompagnement gratuit d'un-e conseiller-ère spécialisé-e
-  Des outils pour mobiliser votre copropriété
-  Des informations sur les aides financières adaptées et mobilisables
-  Un annuaire web de professionnel-les qualifié-es grandparis. annuairecoachcopro.com
-  Un espace commun à tous les acteur-rices du projet de rénovation de la copropriété

LE CHÈQUE AUDIT DE LA VILLE DE PARIS

une aide pour votre projet de rénovation énergétique à Paris

Dans la continuité du programme Eco-rénovons Paris, la Ville de Paris aide les copropriétés à travers un « chèque à l'audit » de 5 000 €. Créé depuis avril 2019, il peut être alloué pour financer la réalisation d'un audit global ou d'un Diagnostic Technique Global (DTG) aux copropriétés inscrites dans le programme CoachCopro.

L'objectif est d'encourager les copropriétaires à se lancer dans un projet de rénovation énergétique cohérent pour réduire leur facture d'énergie, améliorer le confort des occupant-es, lutter contre la précarité énergétique et diminuer l'impact énergétique de l'immeuble.

L'aide à l'audit permet de mener à bien des travaux de rénovation énergétique et architectural au sein d'une copropriété.

QUELS BÉNÉFICES D'UN AUDIT ?

L'audit global est la première étape indispensable dans votre projet de rénovation énergétique. Cet outil d'aide à la décision vous permet :

- de faire un bilan complet de l'état actuel de votre bâtiment sur le plan architectural et énergétique ;
- de vous projeter avec des propositions de scénarios de travaux, des solutions techniques et architecturales, une ingénierie financière et si vous le souhaitez, des prestations complémentaires (projet de végétalisation, pré-étude de faisabilité d'une surélévation, maquette numérique...).

Le chèque à l'audit de la Ville de Paris est une aide de 5 000 € pour la copropriété afin de financer cette prestation.

QUELS SONT LES CONDITIONS À REMPLIR ?

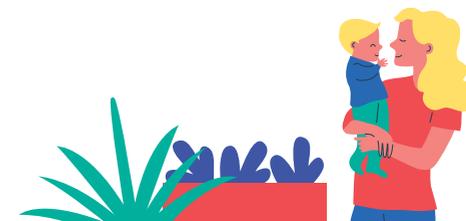
- Inscrire la copropriété sur la plate-forme CoachCopro : www.coachcopro.paris ;
- Utiliser le cahier des charges « Audit global : rénovation architectural et énergétique » de l'Agence Parisienne du Climat et l'ARC ;
- Avoir recouru à un-e professionnel-le issu-e de l'annuaire des professionnel-les CoachCopro, des professionnel-es agréé-es RGE (Reconnus Garants de l'Environnement) ayant signé une charte d'engagement avec l'Agence Parisienne du Climat. grandparis.annuaire-coachcopro.com

Les conseiller-ères de l'Agence Parisienne du Climat sont à votre disposition pour vous accompagner dans la réalisation de votre audit global et vous faire bénéficier du chèque à l'audit de la Ville de Paris.

COMMENT CANDIDATER ?

Rendez-vous dès maintenant sur le stand France Rénov' de l'Agence Parisienne du Climat (stand n°28) pour bénéficier de toutes les informations et remplir votre dossier d'inscription.

Vous pouvez également prendre rendez-vous avec un conseiller de l'Agence Parisienne du Climat en ligne (<https://www.clicrdv.com/apc-parisprendre-rdv-en-ligne>) ou au 01 58 51 90 20.



VOUS ÊTES DANS UNE COPROPRIÉTÉ QUI
A UN PROJET DE RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE ?

LA MÉTROPOLE DU GRAND PARIS

VOUS PROPOSE DE NOUVELLES AIDES !



Depuis le 1^{er} septembre 2021, la Métropole du Grand Paris propose aux copropriétés deux aides.

5 000 €

d'aide pour faire réaliser un Diagnostic Technique Global intégrant un audit énergétique

Le Diagnostic Global Technique (DTG) est un outil majeur d'aide à la décision qui permet à la copropriété d'obtenir : des informations détaillées sur l'état de santé architectural et énergétique du / des bâtiments ; des propositions techniques et patrimoniales, des scénarios de travaux et un plan de financement ; un accompagnement dans l'appropriation par les copropriétaires des résultats du DTG.

10 000 €

d'aide pour recourir à une mission de maîtrise d'œuvre conception-réalisation

Cette Mission de maîtrise d'œuvre « rénovation globale » est un outil d'assistance (ingénierie technique et financière) conseillé notamment pour les rénovations globales complexes. La mission de maîtrise d'œuvre permet de : faciliter le montage du projet de travaux en amont du vote en Assemblée générale (AG) de la copropriété (définition de l'avant-projet, consultation des entreprises ...) assister la copropriété en sa qualité de maîtrise d'ouvrage pendant la phase chantier (exécution et réception des travaux).

VOUS ÊTES INTÉRESSÉ ?

LES CONDITIONS D'ATTRIBUTION

- Être dans une copropriété localisée sur le territoire de la Métropole du Grand Paris* dont la construction est achevée depuis au moins 15 ans ;
- Avoir recours à un-e professionnel-e qualifié-e affilié-e auprès de la plateforme CoachCopro : www.grandparis.annuaire-coachcopro.com

*À Paris, la réalisation d'un Diagnostic Technique Global (DTG) sera soutenue par la Ville de Paris au titre du « chèque audit copropriété », selon les modalités identiques à celles du dispositif d'aides de la Métropole du Grand Paris.

COMMENT PROCÉDER ?

Prenez rendez-vous avec un conseiller / une conseillère de l'Agence locale de l'énergie et du climat (ALEC) ou de l'Espace conseil France Rénov' de votre territoire : www.metropolegrandparis.fr/fr/federation-metropolitaine-des-ALEC. Un service neutre, gratuit et indépendant !

LES ESPACES FRANCE RÉNOV' DE LA MÉTROPOLE DU GRAND PARIS

AGENCE PARISIENNE DU CLIMAT

Paris

01 58 51 90 20
www.clicrdv.com/apc-parisprendre-rdv-en-ligne
www.apc-paris.com
coachcopro.paris.fr

AGENCE LOCALE DE L'ÉNERGIE ET DU CLIMAT MAÎTRISEZ VOTRE ÉNERGIE

Est Ensemble (Grand Paris), Grand Paris Grand Est, Paris Est Marne et bois

01 42 87 99 44
contact@agence-mve.org
www.agence-mve.org
mve.coachcopro.com

AGENCE DE L'ÉNERGIE CAUE94

Grand Paris Sud Est Avenir et Grand Orly Seine Bièvre, Paris Est Marne et bois

01 48 52 55 20
contact@caue94.fr
www.caue94.fr

AGENCE LOCALE DE L'ÉNERGIE GRAND PARIS SEINE OUEST ÉNERGIE

Grand-Paris-Seine-Ouest

0 800 101 021
www.gpso-energie.fr
gpsoe.coachcopro.com

AGENCE LOCALE DE L'ÉNERGIE ET DU CLIMAT PLAINE COMMUNE

Plaine Commune Grand Paris

01 48 09 40 90
contact@alec-plaineco.org
www.alec-plaineco.org
alec-plaineco.coachcopro.com

AGENCE LOCALE DE L'ÉNERGIE PARIS TERRES D'ENVOI

Paris Terre d'Envol

01 48 17 88 10
www.alepte.fr
alepte.coachcopro.com

AGENCE LOCALE DE L'ÉNERGIE ET DU CLIMAT PARIS OUEST LA DÉFENSE

Paris Ouest La Défense

contact-alec@pold.org
www.alec-pold.org
pold.coachcopro.com

SOLIHA 92

Paris Haut de Seine Val d'Oise

contact.grandparis@solihha.fr
75-92-95.solihha.fr
bouclenorddeseine.coachcopro.com





Le Forum Habiter Durable est un événement organisé par l'Agence Parisienne du Climat, avec le soutien de la Ville de Paris, la Métropole du Grand Paris, l'ADEME Ile-de-France, et en partenariat avec les Agences Locales de l'Energie et du Climat du territoire de la métropole parisienne.

WWW.FORUMHABITERDURABLE.FR | WWW.COACHCOPRO.COM

 APC : Agence Parisienne du Climat  @AparisClimat

 Agence Parisienne du Climat

Crédits

Mise en page : Chloé Heinis

Illustration et identité visuelle : Agence Giboulées

Un événement



avec



Avec le soutien de



Organisé par



Sponsor Gold



Sponsors Silver



Partenaires média

