Stockholm 2026-10-01

Fem stjärnor även 2026 – i toppskiktet av Europas mest hållbara fastighetsportföljer

Vi är stolta över att återigen tilldelas högsta möjliga betyg i GRESB (Global Real Estate Sustainability Benchmark) för arbetet med Gamla Livförsäkringsaktiebolaget SEB Trygg Livs fastighetsportfölj på uppdrag av SEB Asset Management.

Årets resultat visar att vårt långsiktiga hållbarhetsarbete fortsatt håller internationell toppklass. Portföljen erhåller 5 av 5 stjärnor och rankas som nummer 1 inom kategorin Diversified Sweden. Portföljen placerar sig även i den absoluta toppen bland jämförbara fastighetsportföljer i Europa.

Några av årets starkaste resultat:

- **5 av 5 stjärnor i GRESB Rating**
- **#1 inom Diversified Sweden**
- **#2 inom Diversified Europe**
- **#2 inom Diversified Non-listed/Core**

Resultatet är frukten av ett nära samarbete som nu sträcker sig över ett decennium, där hållbarhetsfrågorna integrerats i såväl förvaltning som affärsutveckling. Under perioden har portföljen kontinuerligt stärkt sin position samtidigt som konkreta förbättringar uppnåtts inom bland annat energi, klimatpåverkan och resurseffektivitet.

"Att fortsatt tillhöra de absolut främsta i Europa är ett kvitto på att ett långsiktigt och systematiskt hållbarhetsarbete skapar värde. Resultatet visar styrkan i samarbetet mellan ägare, förvaltare och övriga partners", säger Johanna Landberg, hållbarhetsansvarig på Gamla Livförsäkringsaktiebolaget SEB Trygg Liv.

"Resultatet speglar det långsiktiga arbete som bedrivs i portföljen, inte minst inom energieffektivisering. En av styrkorna med GRESB är möjligheten att jämföra sig med andra ledande fastighetsägare internationellt. Årets resultat visar att portföljen fortsätter att stå sig väl i en sådan jämförelse", säger Karin Polstam, portföljförvaltare på SEB Asset Management.

"Att återigen nå 5 stjärnor och samtidigt rankas etta i flera managementkategorier i Europa är en fantastisk prestation. Det speglar det engagemang, den kompetens och det långsiktiga fokus som våra medarbetare och samarbetspartners bidrar med varje dag", säger Henrik Forsberg, CEO Property Asset Management och partner på Novier.

Ett stort tack till alla som bidragit till årets resultat. Tillsammans fortsätter vi att utveckla hållbara fastigheter som skapar långsiktigt värde för människor, samhälle och miljö.