

## FONDAZIONE ARCHITETTI FIRENZE

Sede in Piazza Stazione 1 - FIRENZE -  
Codice fiscale e Partita IVA: 06309990486

### Nota integrativa al bilancio chiuso il 31.12.2013

Il presente bilancio è redatto in conformità alle indicazioni emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti per i bilanci degli Enti non profit, e si compone dello stato patrimoniale, del rendiconto della gestione e della presente nota integrativa.

Lo schema di bilancio è presentato in forma comparativa: a fronte di ogni singola posta è indicato il corrispondente importo relativo all'anno precedente, anche se per questo esercizio detta comparazione non è fattibile in quanto si tratta del primo anno di attività dell'ente.

Lo stato patrimoniale rappresenta le singole voci esposte in ordine di liquidità crescente; nel conto economico le voci sono raggruppate in aree gestionali omogenee e simmetricamente contrapposte tra oneri e relativi proventi. Il bilancio è espresso in unità di euro e, con riferimento alle raccomandazioni emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti in merito al contenuto della nota integrativa degli Enti no profit, si precisa che:

- FONDAZIONE ARCHITETTI FIRENZE è stata costituita con atto pubblico a rogito notaio Speranzini del 27/11/2012, registrato all'Agenzia delle Entrate di Firenze il 10/12/2013 al n. 21.795;
- FONDAZIONE ARCHITETTI FIRENZE è iscritta nel registro regionale delle persone giuridiche private ai fini del riconoscimento ai sensi del D.P.R. 361/2000e dell'art. 5del D.P.G.R. 31/R/2001 come da Decreto n.921 del 22/03/2013;
- il presente bilancio è soggetto a revisione da parte del Revisore dei Conti nominato nell'atto costitutivo Dott. Francesco Liverini.

#### CRITERI DI VALUTAZIONE E PRINCIPI CONTABILI

Nella redazione del bilancio d'esercizio sono stati osservati i seguenti principi generali:

- la valutazione delle voci è stata fatta secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività;
- in ottemperanza del principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti finanziari.

In particolare, i criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio sono stati i seguenti.

#### **Immobilizzazioni**

##### *Immateriali e Materiali*

Sono iscritte al costo di acquisto e rettificata dai corrispondenti fondi di ammortamento. I cespiti con valore unitario inferiore ad 516,46 euro sono completamente ammortizzati nell'esercizio in considerazione della loro limitata vita utile. Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate sulla base del criterio fiscale.

Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione, portando a riduzione del costo gli sconti commerciali e gli sconti cassa di ammontare rilevante.

#### **Crediti**

Sono esposti al loro valore nominale.

#### **Debiti**

Sono rilevati al loro valore nominale.

#### **Ratei e risconti**

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza

economica e temporale nel rispetto del generale principio di correlazione dei costi e dei proventi.

**Oneri e Proventi** Sono contabilizzati secondo il criterio di competenza

**Impegni, garanzie e rischi** Tali voci all'occorrenza saranno indicate nei conti d'ordine secondo il loro valore contrattuale .

## ANALISI DELLE POSTE DI BILANCIO

Le vicende relative alla gestione sono illustrate nelle informazioni e nei dettagli di seguito forniti, unitamente all'analisi delle voci che compongono lo stato patrimoniale e il rendiconto gestionale

### ATTIVO

#### **B) Immobilizzazioni**

##### *I. Immobilizzazioni immateriali*

Valore inizio esercizio	Euro	300,00
Ammortamento	Euro	-100,00
Saldo al 31.12.2013	Euro	200,00

L'acquisizione si riferisce al programma protocollo per la segreteria della fondazione.

##### *II. Immobilizzazioni materiali*

Valore inizio esercizio	Euro	2.458,68
Ammortamento	Euro	-830,68
Saldo al 31.12.2013	Euro	1.828,00

Le acquisizioni riguardano computer, monitor, accessori, telefoni e macchine da ufficio.

#### **C) Attivo circolante**

##### *II. Crediti*

Saldo al 01.01.2013	Euro	0
Saldo al 31.12.2013	Euro	1.029,14
Variazioni	Euro	1.029,14

Il saldo è così suddiviso secondo le scadenze.

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Verso fruitori servizi	1.000,00			1.000,00

Verso altri (rit.subite su int attivi)	29,14			29,14
	1.029,14			1.029,14

**IV. Disponibilità liquide**

Saldo al 01.01.2013	Euro	0
Saldo al 31.12.2013	Euro	225.947,36
Variazioni	Euro	<u>225.947,36</u>

Il dettaglio è il seguente:

Descrizione	01.01.2013	31.12.2013
Banca Credito Coop. Di Cambiano c/c ordinario	0	225.429,81
Servizio Pay Pal	0	366,52
Denaro e altri valori in cassa	0	151,03
	0	<u>225.947,36</u>

**D) Ratei e risconti**

Saldo al 01.01.2013	Euro	0,00
Saldo al 31.12.2013	Euro	180,68
Variazioni	Euro	<u>180,68</u>

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale.

**PASSIVO****A) Patrimonio netto**

Saldo al 01.01.2013	Euro	80.000,00
Saldo al 31.12.2013	Euro	95.974,56
Variazioni	Euro	<u>15.974,56</u>

Descrizione	01.01.2013	Incrementi	Decrementi	31.12.2013
Fondo di dotazione	80.000,00	0,00	0,00	80.000,00
Fondi vincolati da terzi				

Fondi vincolati per delibera				
Risultati di gestione esercizi precedenti				
Avanzo/disavanzo dell'esercizio	0,00	15.974,56	0,00	15.974,56
	80.000,00	15.974,56	0,00	95.974,56

**B) Fondi per rischi ed oneri**

Saldo al 01.01.2013	Euro	0,00
Saldo al 31.12.2013	Euro	0,00
Variazioni	Euro	<u>0,00</u>

Non sono effettuate rilevazioni a riguardo.

**C) Trattamento di fine rapporto dipendenti**

Saldo al 01.01.2013	Euro	0,00
Saldo al 31.12.2013	Euro	641,11
Variazioni	Euro	<u>641,11</u>

La variazione è così costituita.

<i>Variazioni</i>	<i>Importo</i>
Incremento per accantonamento dell'esercizio	641,11
Decremento per utilizzo dell'esercizio	0,00
	<u>641,11</u>

La voce raccoglie il primo stanziamento della quota spettante agli aventi diritto. Al 31.12.2013 risultano essere in forza alla Fondazione due dipendenti: la signora Francesca Acanti con contratto a tempo indeterminato e orario ridotto di 24 ore settimanali e la signora Alessandra Camaldo con contratto a tempo determinato con scadenza 31.12.2013 e orario ridotto di 30 ore settimanali. Nell'esercizio seguente il rapporto con le due dipendenti è modificato come segue: Francesca Acanti ha mantenuto il contratto a tempo indeterminato con orario però full-time e Alessandra Camaldo ha ottenuto un contratto a tempo indeterminato anch'esso a tempo pieno. In data 17.03.2014 la Fondazione ha assunto altre due dipendenti: la signora Graziella Sini e la Signora Laura Spano. Entrambe sono assunte con contratto a tempo determinato con scadenza al 31.12.2014 per 27,5 ore settimanali.

**D) Debiti**

Saldo al 01.01.2013	Euro	0,00
Saldo al 31.12.2013	Euro	17.369,51
Variazioni	Euro	<u>17.369,51</u>

I debiti sono valutati al loro valore nominale e la scadenza degli stessi è così suddivisa.

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Debiti verso banche	0,00	--	--	0,00
Debiti verso fornitori	15.046,47	--	--	15.046,47
Debiti tributari	1.204,18	--	--	1.204,18
Debiti verso istituti di previdenza	1.118,86	--	--	1.118,86
Altri debiti	0,00	--	--	0,00
	17.369,51	--	--	17.369,51

Le movimentazioni delle poste debitorie si riconducono alla normale attività di gestione; i debiti tributari si riferiscono a ritenute su lavoro dipendente, al debito IVA relativo all'esercizio 2013 e al debito per le imposte 2013 che è stato prudentemente stimato in euro 500,00=; i debiti verso enti previdenziali riguardano contributi INPS e il saldo per l'anno 2013 del premio INAIL

#### E) RATEI E RISCONTI.

Saldo al 01.01.2013	Euro	0,00
Saldo al 31.12.2013	Euro	115.000,00
Variazioni	Euro	115.000,00

La fondazione ha stipulato con l'Ordine degli Architetti di Firenze (ente fondatore) una convenzione per l'acquisizione in locazione e la completa ristrutturazione della Palazzina Reale in Piazza della Stazione di Firenze dove verrà trasferita la nuova sede. In tale convenzione si prevede l'erogazione a favore della Fondazione di un contributo da utilizzarsi esclusivamente per sostenere gli oneri di ristrutturazione, si prevede inoltre la restituzione di tale contributo nel caso in cui, per qualsivoglia motivo, non avvenga l'inizio dei lavori. In considerazione del fatto che, al 31.12.2013, ancora le opere di ristrutturazione sopraindicate non erano avviate, il Comitato intende rendere indisponibili le somme ricevute fino alla data di inizio dei lavori. Pertanto le somme anticipate dell'ente fondatore sono temporaneamente rilevate, in ossequio del principio contabile OIC n.16, nel conto Risconti Passivi.

#### RENDICONTO GESTIONALE

I proventi della Fondazione sono dati dai contributi dell'Ente Fondatore, dai proventi riguardanti l'iscrizione ai corsi di formazione professionale, dalle sponsorizzazioni finalizzate ad eventi. Ad essi si contrappongono i relativi oneri. Si riportano i prospetti relativi alle varie attività svolte dalla Fondazione nel 2013.

##### 1) Attività tipica

Descrizione	
Open Day	18.029,06

One Day One Project	1.411,65
Dark Horse	4.416,94
Source	1.449,00
Progetto Riusa	4.666,65
Living Arch. Marathon	291,67
Close Closer	626,35
<b>Totale</b>	<b>30.891,32</b>

### 3) Attività accessoria

<i>Descrizione</i>	
Corso agg.to prevenzione incendi	1.465,46
Corso agg.to sicurezza Legge 81/08	6.653,78
Seminario Intona Comuni	774,22
<b>Totale</b>	<b>8.893,46</b>

Gli Oneri di Supporto Generale ammontano complessivamente a euro 37.615,20 pari al 48,17% dei costi complessivamente sostenuti nell'anno 2013.

Passiamo all'analisi delle voci più significative.

La voce Consulenze professionali comprende il compenso per il Revisore dei Conti di euro 3.848,00; il compenso per Webmaster di euro 3.120,00; il compenso del Consulente del Lavoro di euro 1.017,32 ed infine il compenso del Commercialista di euro 5.720,00.

La voce IVA indetraibile si riferisce invece alla quota di IVA che fiscalmente è considerata non deducibile a seguito del pro-rata calcolato sia sui costi promiscui che sui proventi esenti.

Riguardo invece alla voce Personale, In questo primo esercizio si è considerato che l'attività svolta dal personale dipendente sia servita soprattutto per la fase di start-up della Fondazione e conseguentemente una quota del costo, pari al 50% di quanto complessivamente iscritto, è stata inserita in questo capitolo. In totale il costo del personale dipendente ammonta a euro 11.885,88 così suddivisi:

<i>Descrizione</i>	
Costo del personale per attività tipica	3.565,76
Costo del personale per attività accessoria	2.377,19
Costo del Personale per fase di start-up	5.942,93
	<b>11.885,88</b>