Fondazione Architetti Firenze

Ordine Architetti Firenze

SANATORIE EDILIZIE E SISMICHE, VARIANTE ANTE L. 10/1977, AGIBILITÀ ‘SANANTE’, STATO LEGITTIMO, DOPO LA L.R. 51/2025 DI RIFORMA DELLA L.R. 65/2014, IN ADEGUAMENTO AL ‘SALVA CASA’

Il seminario fornirà un'illustrazione dettagliata delle numerose, importanti e sostanziali **novità introdotte dalla recentissima L.R.T. 51**, del 20/8/2025 di riforma della L.R. 65/2014, in recepimento della L. 105/2024, c.d. “**Salva Casa**” in materia di **sanatoria edilizia** e gli argomenti strettamente correlati. L'incontro ha la finalità di fornire elementi di conoscenza sulle novità normative, sotto il profilo concreto, **pratico** ed **operativo**, al fine di consentire agli addetti del settore, privati e pubblici, di avere un utile orientamento per poter svolgere al meglio il proprio ruolo e le proprie funzioni.

Palazzina Reale di Firenze SMN
P.zza della Stazione, 50

ORE 14.00
REGISTRAZIONE PARTECIPANTI

ORE 14.30 – 14.45
SALUTI ISTITUZIONALI E INTRODUZIONE

ORE 14.45 – 18.30
ARGOMENTI DEL SEMINARIO

- Le novità della L.R.T. 51/2025 nell’accertamento di conformità
- Le novità nella sanatoria con doppia conformità ‘ordinaria’
- La nuova sanatoria ‘semplificata’
- Le procedure sismiche in materia di sanatorie edilizie e tolleranze dopo la L.R. 51/2025
- L’ammissibilità dell’A.C.P. per gli interventi realizzati entro la data del 11/5/2006
- Le novità per la regolarizzazione di parziali difformità in variante a titolo edilizio rilasciato prima della L. 10/1977
- Caso particolare di parziale difformità qualificabile tolleranza costruttiva
- Le novità sullo stato legittimo degli immobili
- Sintesi organica, sistematica e cronologica di valutazione degli istituti di sanatoria/regolarizzazione dopo il ‘Salva Casa’
- Abusi edilizi e sanatorie: quadri sinottici

RELATORE
Claudio Belcari

VALIDO PER IL RILASCIO DI **4 CFP** PER ARCHITETTI E INGEGNERI
MODALITÀ DI ISCRIZIONE **ARCHITETTIFIRENZE.IT**

CON IL CONTRIBUTO DI

ISAPROJECT we find you a solution Firenze