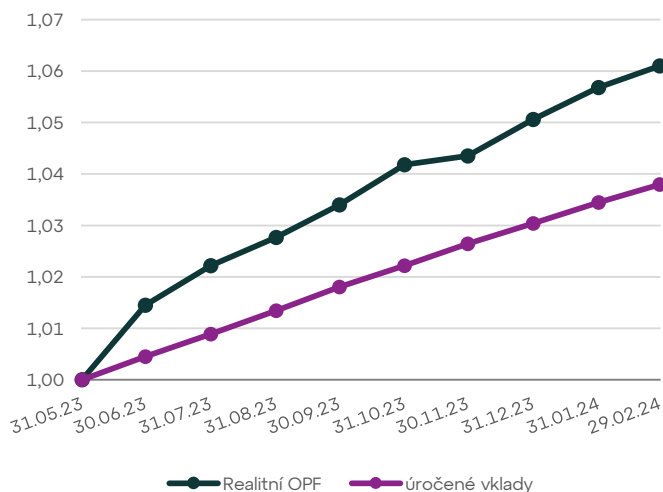


Zhodnocení Fondu k 29.02.2024 (čistá výkonnost)

| Období | 1 měs. | 6 měs. | 1 rok | YTD | Od vzniku |
|-----------|--------|--------|-------|-----|-----------|
| CZK třída | 0,4 % | 3,2 % | N/A | N/A | 6,1 % |
| EUR Třída | (0,8%) | (1,2%) | N/A | N/A | 0,2 % |

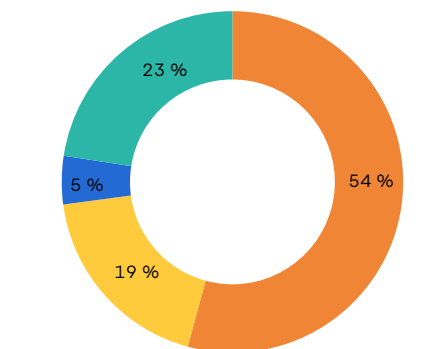
Vývoj hodnoty podílového listu Fondu (CZK)



Základní údaje

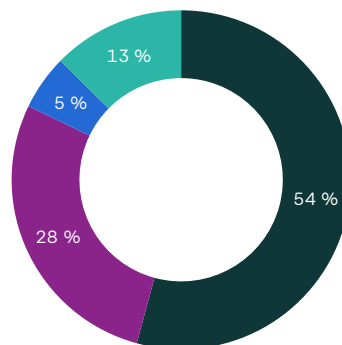
| | |
|-----------------------------------|-----------------------|
| Manažer Fondu | WOOD & Co. inv. spol. |
| Denominace Fondu | CZK |
| Kategorie Fondu | Reinvestiční |
| Depozitář | UniCredit Bank |
| Likvidita | měsíční |
| Úplata za obhospodařování | 1,90 % |
| Celková nákladovost (odhad 2023) | 2,40 % |
| Výkonnostní odměna | 10 % |
| Minimální vstupní investice (CZK) | 100 |
| Hodnota podílového listu (CZK) | 1,0610 |
| Hodnota podílového listu (EUR) | 1,0018 |
| Fondový kapitál (mil. CZK) | 217,6 |

Složení portfolia dle instrumentu



- depozita + hotovost
- investiční fondy
- majetkové účasti
- akcionářské půjčky

Složení portfolia dle sektoru



- depozita + hotovost
- obchodní centra
- ostatní
- kanceláře
- logistika

Investiční politika

Investiční strategií jsou investice zejména do nemovitostních společností zaměřených na vlastnictví budov, řízení nájmu a správu budov v segmentu zahrnujícím kancelářské budovy, obchodní centra a potenciálně ostatní komerční aktiva s umístěním v hlavních městech, a v pozdějších fázích i větších regionálních městech, České republiky, Slovenské republiky a Polsku. Fond může dále doplňkově investovat i do jiných finančních aktiv. Fond je denominován v české koruně. Měnové riziko je aktivně řízeno, cílem je maximalizace výnosu v českých korunách.

Čistý, dlouhodobý výnos Fondu po započtení všech nákladů je cílen na úroveň **7 % - 9 % p.a.**

Tento materiál vypracovala WOOD & Company investiční společnost, a.s. ("Společnost"). Nelze jej považovat za nabídku nebo doporučení k nákupu či prodeji investičních nástrojů, nejedná se o vyjádření vhodnosti nebo přiměřenosti tohoto investičního nástroje a nenahrazuje nezávislý úsudek příjemce tohoto materiálu. Historická výkonnost ani komentáře k finančním trhům nejsou zárukou budoucích výnosů. Úplný název Fondu a další podrobnosti jsou uvedeny ve statutu Fondu, který je společně se Sdělením klíčových informací k dispozici na internetových stránkách Společnosti www.woodis.cz a zdarma v sídle Společnosti na adrese Palladium, nám. Republiky 1079/1a, 110 00 Praha 1.