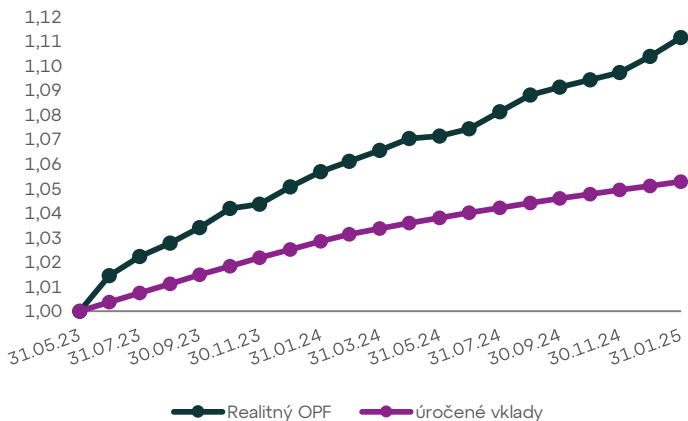


Zhodnotenie Fondu k 31.01.2025 (čistá výkonnosť)

Obdobie	1 mes.	6 mes.	1 rok	YTD	Od vzniku
PL v CZK	0,7 %	2,8 %	5,2 %	0,7 %	11,1 %
PL v EUR	0,7 %	2,7 %	3,6 %	0,7 %	4,6 %

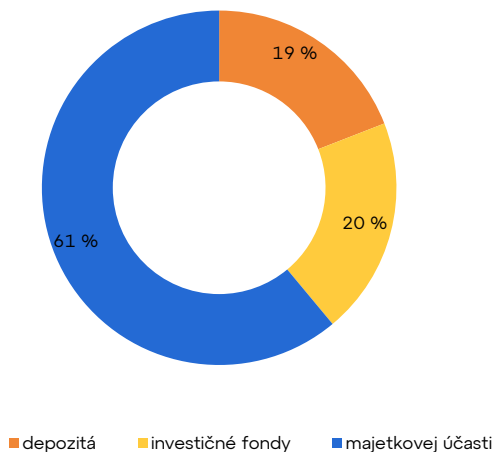
Vývoj hodnoty podielového listu Fondu (CZK)



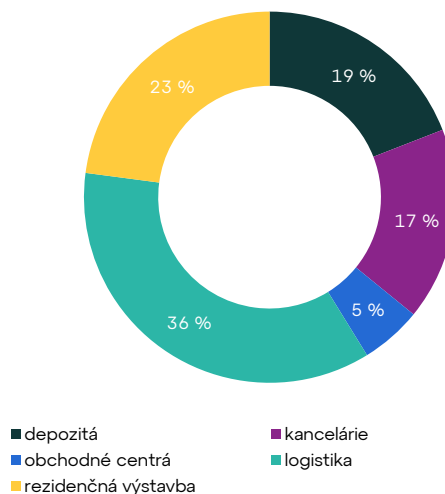
Základné údaje

Správcovská spoločnosť	WOOD & Co. inv. spol.
Referenčná mena	CZK
Kategória Fondu	Reinvestičný
Depozitár	UniCredit Bank
Likvidita	mesačná
Správcovský poplatok	1,90 %
Celková nákladovosť (odhad 2023)	2,40 %
Výkonnosťná odmena	10 %
Minimálna vstupná investícia (EUR)	1,00
Hodnota podielového listu (EUR)	1,0456
Hodnota podielového listu (CZK)	1,1114
Fondový kapitál (mil. EUR)	20,5

Zloženie portfólia podľa typu aktív



Zloženie portfólia podľa sektorov



Investičná politika

Investičnou stratégiou sú investície predovšetkým do realitných aktív, zameraných na vlastníctvo budov, prenájmania a na správu budov v segmente kancelárskych priestorov, obchodných centier a potenciálne aj iných komerčných realitných aktív umiestnených v hlavných mestách, a v ďalších etapách aj vo väčších regionálnych mestách v Českej republike, Slovensku a Poľsku. Fond môže doplnkovým spôsobom investovať aj do iných finančných aktív. Fond je denominovaný v českej korune a má 2 triedy podielových listov (EUR, CZK).

Čistý, dlhodobý výnos Fondu po zahrnutí všetkých nákladov je cieľený na úroveň 7 % - 9 % p.a.

Tento materiál vypracovala WOOD & Company investiční spoločnosť, a.s. ("Spoločnosť"). Nie je ho možné považovať za ponuku alebo odporúčenie na nákup alebo predaj investičných nástrojov, taktiež sa nejedná o vyjadrenie vhodnosti alebo primeranosti tohto investičného nástroja a nenahrádza nezávislý úsudok príjemcu tohto materiálu. Historická výkonnosť ani komentáre k finančným trhom nie sú zárukou budúcich výnosov. Úplný názov Fondu a ďalšie podrobnosti sú uvedené v štatúte Fondu, ktorý je spolu s dokumentom Kľúčové informácie pre investorov k dispozícii na internetových stránkach Spoločnosti www.woodis.cz a bezplatne v sídle Spoločnosti na adrese Palladium, nám. Republiky 1079/1a, 110 00 Praha 1.