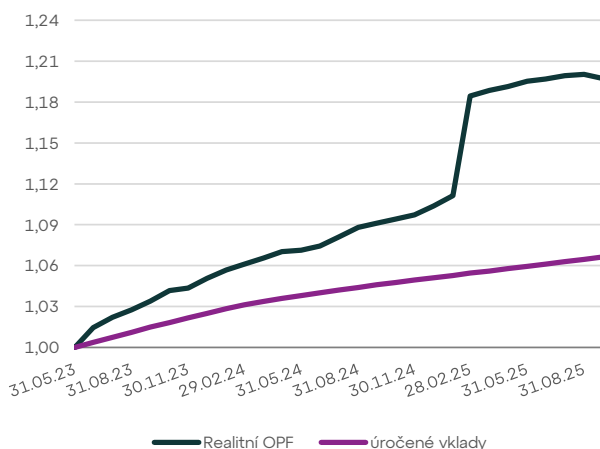


### Zhodnocení Fondu k 30.09.2025 (čistá výkonnost)

| Období    | 1 měs. | 6 měs. | 1 rok | YTD   | Od vzniku |
|-----------|--------|--------|-------|-------|-----------|
| CZK třída | (0,3%) | 0,7 %  | 9,7 % | 8,5 % | 19,7 %    |
| EUR Třída | (0,2%) | 0,7 %  | 9,4 % | 8,3 % | 12,5 %    |

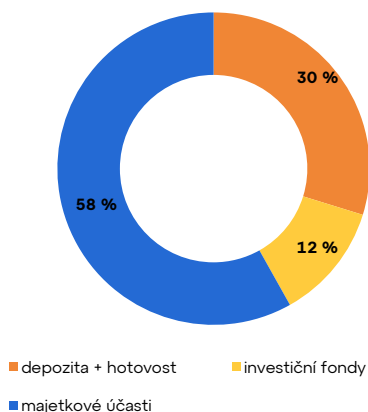
### Vývoj hodnoty podílového listu Fondu (CZK)



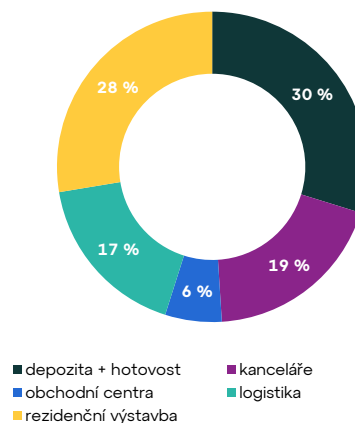
### Základní údaje

|                                   |                       |
|-----------------------------------|-----------------------|
| Manažer Fondu                     | WOOD & Co. inv. spol. |
| Denominace Fondu                  | CZK                   |
| Kategorie Fondu                   | Reinvestiční          |
| Depozitář                         | UniCredit Bank        |
| Likvidita                         | denní                 |
| Úplata za obhospodařování         | 1,90 %                |
| Celková nákladovost (odhad 2024)  | 2,40 %                |
| Výkonnostní odměna                | 10 %                  |
| Minimální vstupní investice (CZK) | 100                   |
| Hodnota podílového listu (CZK)    | 1,1972                |
| Hodnota podílového listu (EUR)    | 1,1253                |
| Fondový kapitál (mil. CZK)        | 1 299,7               |

### Složení portfolia dle instrumentu



### Složení portfolia dle sektoru



### Investiční politika

Investiční strategií jsou investice zejména do nemovitostních společností zaměřených na vlastnictví budov, řízení nájmu a správu budov a development v segmentu zahrnujícím kancelářské a rezidenční budovy, obchodní a logistická centra a potenciálně ostatní komerční aktiva s umístěním v hlavních městech, v případě logistiky na křižovatkách obchodních cest. V pozdějších fázích půjde o projekty i ve větších regionálních městech České republiky, Slovenské republiky a v Polsku. Fond může dále doplňkově investovat i do jiných finančních aktiv. Fond je denominován v české koruně. Měnové riziko je aktivně řízeno, cílem je maximalizace výnosu v českých korunách. Čistý, dlouhodobý výnos Fondu po započtení všech nákladů je cílen na úroveň 7 % - 9 % p.a.

Tento materiál vypracovala WOOD & Company investiční společnost, a.s. ("Společnost"). Nelze jej považovat za nabídku nebo doporučení k nákupu či prodeji investičních nástrojů, nejedná se o vyjádření vhodnosti nebo přiměřenosti tohoto investičního nástroje a nenahrazuje nezávislý úsudek příjemce tohoto materiálu. Historická výkonnost ani komentáře k finančním tržím nejsou zárukou budoucích výnosů. Úplný název Fondu a další podrobnosti jsou uvedeny ve statutu Fondu, který je společně se Sdělením klíčových informací k dispozici na internetových stránkách Společnosti [www.woodis.cz](http://www.woodis.cz) a zdarma v sídle Společnosti na adrese Palladium, nám. Republiky 1079/1a, 110 00 Praha 1.