

GRANDS CHIFFRES DU DIAGNOSTIC

ÉCONOMIE



Environ 60% des dumbéens, ne travaillent pas sur la commune, ce qui engendre de nombreux déplacements pendulaires sur les réseaux routiers. La tendance est néanmoins à la baisse.



Le secteur agricole, activité historique, est toujours présent sur la commune, notamment par l'intermédiaire des grandes exploitations d'élevages.



Entre 2014 et 2019, la part des diplômés habitant Dumbéa a augmenté de 4%. Le nombre de détenteurs d'un diplôme du 2ème et 3ème cycle a plus que doublé en 5 ans.



+34%

Le tissu artisanal de la commune se renforce (+34% en 10 ans), boosté notamment par le développement de la ZAC Panda. On dénombre en 2021, plus de 1300 structures artisanales. Ce chiffre reste faible en comparaison des autres communes de l'agglomération qui ont une densité artisanale plus élevée.



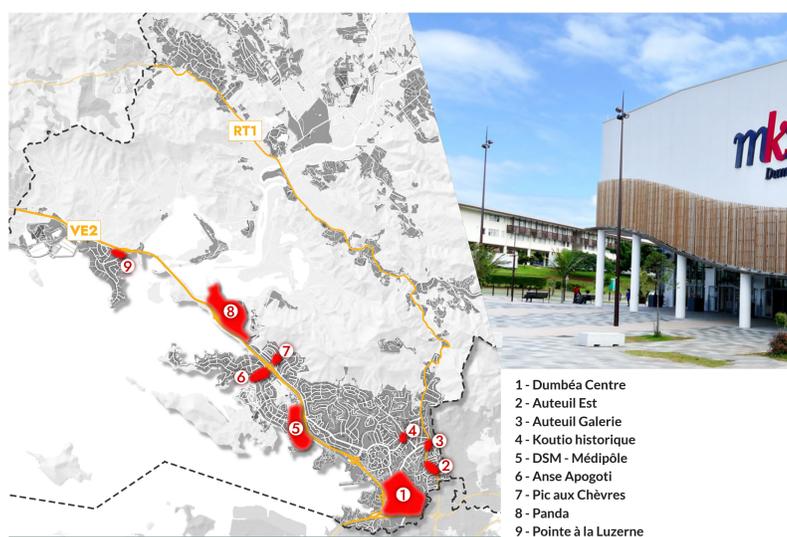
+10%

Entre 2017 et 2020, le nombre de structures inscrites au Ridet domiciliées à Dumbéa a augmenté de 10%. Le secteur de la construction reste le 1er secteur d'activité de la commune.



+2000

En 2019, près de 15.500 des dumbéens sont des actifs avec emploi, soit environ 2.000 actifs de plus qu'en 2014.



Principaux pôles économiques attractifs de la commune de Dumbéa

- 1 - Dumbéa Centre
- 2 - Auteuil Est
- 3 - Auteuil Galerie
- 4 - Koutio historique
- 5 - DSM - Médipôle
- 6 - Anse Apogoti
- 7 - Pic aux Chèvres
- 8 - Panda
- 9 - Pointe à la Luzerne

LE CENTRE ÉCONOMIQUE DE L'AGGLOMÉRATION DU GRAND NOUMÉA A POURSUIVI SON DÉPLACEMENT VERS LE SUD DE DUMBÉA.

Au cours de ces 10 dernières années, la Ville de Dumbéa a créé ou renforcé quatre zones économiques intercommunales :

- Le secteur autour du centre commercial de Dumbéa Centre
- La zone d'activité industrielle et artisanale de Panda
- La concentration économique autour de la centralité Apogoti
- Le secteur autour du Médipôle et de Dumbéa Mall

Les pôles économiques, majeurs et secondaires, sont localisés, pour la quasi totalité d'entre eux, le long de la voie express.

La partie Nord de la commune est ainsi dépourvue d'une centralité économique. Les secteurs habités du Nord de la commune sont ainsi contraints à parcourir des distances plus importantes pour y accéder.

Le secteur agricole reste concentré de part et d'autres du lit de la Dumbéa, notamment dans la plaine de Koé, la plaine de la Couvelée et autour du Pic Jacob.

MOBILITÉ



Le réseau de transports en commun Tanéo permet à la quasi totalité des zones habitées d'être à moins de 500 mètres à vol d'oiseau d'un arrêt de bus.



Près de 45% des trajets effectués dans l'agglomération du Grand Nouméa et traversant Dumbéa sont en direction de Nouméa



Il n'existe pas de réglementation liée au stationnement sur la commune. Les stationnements de certains secteurs sont saturés (Médipôle notamment).



La voie express structurante est aussi difficilement franchissable. Sa traversée s'effectue par six lieux de franchissement.



-6%

Le pourcentage des ménages motorisés a baissé de six points entre 2014 et 2019. On dénombre également plus de 2400 ménages non motorisés au sein de la commune.

Néobus

27%

À Dumbéa, plus d'un quart des usagers des transports en commun, utilise la ligne n°1 «Néobus».



15%

La part des dumbéens dont le mode de transport privilégié est le transport en commun. Ce taux est supérieur au pourcentage observé au sein de l'agglomération. + de 80% des déplacements sont réalisés en véhicule personnel et moins de 5% à pied ou à vélo.



33%

Près d'un tiers des déplacements sont des trajets internes à la commune et se réalisent en grande majorité en véhicule personnel ou en covoiturage familial.



Représentation graphique des zones à moins de 500 mètres à vol d'oiseau d'un arrêt Tanéo. Bien que ne prenant pas en compte la déclivité ainsi que les chemins existants, on observe une bonne proximité du réseau avec la quasi intégralité des zones urbaines.

LA COMMUNE DE DUMBÉA EST STRUCTURÉE PAR LA JONCTION DES 3 VOIRIES DE TRANSIT PRINCIPALES DE L'AGGLOMÉRATION

Le réseau routier de Dumbéa s'articule autour de la voie express à l'Ouest. Support de la majorité des déplacements au sein de la commune, cette voirie structure l'ensemble du territoire calédonien. La RT1, voirie historique, propose une alternative pour les habitants de la partie Nord de la commune.

Si les voies de desserte maillent de manière cohérente le territoire dumbéen, les liaisons entre la voie express et la RT1 sont peu nombreuses et ne permettent pas un équilibrage entre les deux voiries. Un projet de troisième maillage entre le parc Fayard et la ZAC Panda est à l'étude.

En ce qui concerne les liaisons douces, le site propre du Néobus est parfois utilisé comme support. La Promenade Jules Renard, en cours de requalification, est la liaison douce la plus longue de la commune et devrait permettre à terme de lier le Parc Fayard à la plage de Nouré, soit deux des plus importants équipements de loisirs de la commune.