

CESSIONE D'AZIENDA (SENZA IMMOBILI)

PARTE CEDENTE E PARTE CESSIONARIA

1. Se persone fisiche

- documento d'identità (segnalando eventuali cambi di residenza)
- codice fiscale
- estratto atto di matrimonio o di unione civile o certificato di stato libero
- per cittadini extra UE: copia del permesso di soggiorno

2. Se persone giuridiche

- copia di un documento d'identità del rappresentante legale
- denominazione legale, sede e codice fiscale (con relativa visura)
- eventuale delibera con delega poteri

3. Mezzi di pagamento

- copia dell'eventuale preliminare di vendita
- copia dei mezzi di pagamento di quanto già versato
- dati del mediatore immobiliare con indicazione della provvigione pattuita e copia dei mezzi di pagamento di quanto già versato al medesimo

PARTE CEDENTE

- elenco beni mobili e attrezzature
- copia contratto di locazione registrato (solo se l'immobile è concesso in locazione)
- certificati di proprietà o libretti di eventuali veicoli aziendali
- copia del permesso di esercizio dell'attività
- documento di regolarità contributiva